



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština - Municipality of Prishtina



RR E G U L L O R E
PËR
TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE

Prishtinë, 2011

Në bazë të dispozitave të nenit 17 të Ligjit për vetëqeverisje lokale 03/ L - 040 ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/2008), të dispozitave të nenit 2 dhe nenit 8 të Ligjit për financat e pushtetit lokal nr. 03/L - 049 ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 27/2008), dhe të dispozitave të nenit 33, pika 33.1, shkronja a të Statutit të Komunës së Prishtinës 01. nr. 110 - 391, të dt. 25.02.2010, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 24.11.2011, miratoi këtë

R R E G U L L O R E **P Ë R** **T A R I F A, N G A R K E S A D H E G J O B A K O M U N A L E**

I D I S P O Z I T A T E P Ë R G J I T H S H M E

Q Ë L L I M I

Neni 1

Me këtë rregullore caktohet lartësia e tarifave dhe ngarkesave për shërbime nga veprimtaritë komunale, që duhet t'i paguajnë personat fizikë dhe juridikë në emër të: shërbimeve komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve, apo sipas detyrës zyrtare, tarifave për ushtrimin e veprimtarisë biznesore dhe tarifave për shërbime profesionale, pronësisë së automjeteve motorike, përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, shfrytëzimin e burimeve natyrore, të hyrave nga qiradhënia dhe gjobat komunale - gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve komunale.

II L A R T Ë S I A E T A R I F A V E D H E N G A R K E S A V E

Neni 2

Lartësia e ngarkesave që do të paguajnë personat fizikë dhe juridikë në emër të shërbimeve apo veprimtarive komunale, do të jenë si më poshtë:

1. Tarifat për lëshimin e dokumentacionit

1.1 Dhënia e certifikatave nga Shërbimi i ofiqarisë:

Për certifikatë të lindjes nga LAL.....	1 €
Për certifikatë nga LAM	1 €
Për certifikatë nga LAV	1 €
Për certifikatë të statusit martesor	2 €
Për certifikatë se personin është i gjallë	1 €
Për procedurën e kurorëzimit	2 €
Për ceremoninë e martesës.....	15 €
Për ceremoninë e kurorëzimit jashtë objektit të Komunës,	100 €

Për certifikata të tjera	2 €
Për vërtetimin se personi është i lirë për martesë	1 €
Për certifikatën e nënshtetësisë.....	2 €

1.2 Tarifat paguhen me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi për pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet kërkesa për marrjen e dokumentit.

1.3 Nga pagesa e kësaj takse janë të liruar rastet sociale dhe invalidët e të gjitha kategorive. Provë për këtë janë vërtetimet përkatëse.

2. Tarifat tjera

2.1 Tarifa tjera të Sektorit të ofiqarisë:

Dhënia e çdo lloji të certifikatës në bazë të 2 (dy) dëshmitarëve	2 €
Deklarata për bashkësinë familjare.....	2 €
Legalizimi i fotokopjeve duke e krahasuar me dokumentin origjinal (1 faqe me tekst).....	1 €
Vërtetimi mbi mjetet për jetesë.....	3 €
Vendimi për korrigjimin e emrit personal	2 €
Vendimi për ndërrimin e emrit personal	10 €
Kërkesa për regjistrim të mëvonshëm në LAL, LAM dhe LAV	2 €

2.2 Tarifa paguhet me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi mbi pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet kërkesa për dokumentin e kërkuar.

2.3 Tarifa për dhënien e kopjes së vërtetuar, dokumentacioneve të eksproprijimit, shpronësimit dhe deeksproprijimit pas përfundimit të procedurës administrative.....5 €.

3. Ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë afariste:

3.1 Ngarkesa vjetore

51.4. Tregti me shumicë e artikujve shtëpiakë joushqimor.....	500 €
51.46. Tregti me shumicë e produkteve farmaceutike.....	500 €
51.46. Tregti me shumicë e materialit stomatologjik.....	300 €
51.70. Tregti me shumicë e mjeteve medicinale dhe ortopedike.....	200 €
51.6 Tregti me shumicë e makinave, pajisjeve dhe pjesëve të këmbimit... ..	700 €
51.57. Tregti me shumicë e mbeturinave dhe mbetjeve.....	300 €
51.5, 51.70 Tregti të tjera me shumicë p.sh. shitja e druve	500 €
Tregti komisionare.....	500 €
64. Veprimtaritë e komunikimit postar dhe telefonik.....	1000 €
64.20. Shërbimet postare-telefonike.....	200 €
66.03. Kompanitë që merren me sigurimin e automjeteve, të pasurisë dhe të personave...1000 €	
92.33. Organizimi i panairëve, ekspozitave dhe kompanitë e jashtme.....	300 €
92.71 a) Bastore.....	500 €
92.71 b) Automatet dhe klubet e veçanta.....	300 €
92.71 c) Tombola në lokalet e mbyllura.....	200 €

3.2 Njësitë e shoqërive tregtare paguajnë 30 % nga tarifa bazë.

3.3 Shoqëritë tregtare, të cilat licencohen nga ministritë përkatëse, paguajnë taksën komunale, e cila shërben si provë për licencim.

3.4 Veprimtarit tjera

02.10. Veprimtari e pylltarisë.....	300 €
22.12. Veprimtari e botimit të gazetave.....	400 €
22.2. Veprimtari e shtypshkronjës.....	400 €
22.22. Shtypshkrime të tjera.....	300 €
26.70. Veprimtari me thyerje të gurit, dhënien e formës dhe finicionin.....	400 €
37.10. Veprimtaria e rikooperimit të mbeturinave dhe hedhurinave metalike.....	200 €
45. Ndërmarrje ndërtimore.....	400 €
50.10. Tregti e automjeteve të reja motorike.....	700 €
50.10. Tregti e automjeteve të vjetra motorike.....	300 €
50.20. Mirëmbajtje dhe riparimi i automjeteve.....	100 €
50.20. Veprimtari e autolarjes.....	100 €
50.30. Tregti e pjesëve dhe mjeteve të automjeteve motorike.....	200 €
50.30. Tregtia e pjesëve dhe mjeteve për traktor.....	100 €
50.50. Tregti me pakicë e karburanteve dhe lubrifikanteve (Zona urbane).....	1000 €
50.50. Tregti me pakicë e karburanteve dhe lubrifikanteve (Zona rurale).....	500 €
51.1. Veprimtari për ndërmjetësim në tregtinë me shumicë.....	400 €
51.2. Tregti me shumicë e produkteve bujqësore bruto dhe të kafshëve të gjalla.....	400 €
51.3. Tregtia me shumicë e produkteve ushqimore.....	400 €
51.22. Tregti me shumicë e luleve.....	200 €
51.53. Tregtia me shumicë e materialit ndërtimor.....	400 €
51.70. Tregti me shumicë e librave.....	200 €
52.31. Tregti me pakicë e produkteve farmaceutike.....	300 €
52.48. Tregti me pakicë e kompjuterëve.....	200 €
52.48. Tregti me pakicë e pajisjeve sanitare.....	200 €
52.48. Tregti me pakicë e produkteve tjera në dyqane të specializuara.....	200 €
52.48. Veprimtari argjendar – artar.....	150 €
52.48. Tregti me pakicë e mobilieve, qilimave.....	300 €
52.48. Tregti me pakicë e aparateve elektrike, radiove dhe aparateve TV.....	200 €
52.48. Veprimtaria e orëve.....	100 €
52.48. Veprimtaria me barnatore bujqësore.....	150 €
55.30. Veprimtaria me restorant.....	300 €
60.22. Komunikacioni rrugor (përpos komunikacionit të qytetit).....	300 €
60.22. Kombi-taxi, autotransportues.....	100 €
60.22. Auto -taxi.....	75 €
60.24. Veprimtaria e transportit rrugor të mallrave(transporti i veturave).....	200 €
63.30. Veprimtari e agjencisë së udhëtimit dhe turizmit.....	300 €
71.10. Veprimtari për dhënien e automobilave me qira.....	200 €
71.31. Subjekti që merren me ndër. në transaksionet e pasurive të patundshme.....	300 €
74.70. Veprimtari për pastrimin e objekteve.....	300 €

74.84. Veprimtaria për rregullimin dhe montimin e taksimetrave të automjeteve.....	200 €
80.2. Arsimi në nivel të mesëm.....	500 €
80.3 Arsimi universitar.....	1000 €
85.12. Veprimtari e spitaleve.....	1000 €
80.42. Arsimi tjetër (kurset).....	300 €
85.32. Veprimtari e çerdheve.....	200 €
90.00. Veprimtari lidhur me pastrimin dhe evitimin e ujërave ndotëse, trajtimin e hedhurinave, veprimtaritë sanitare e të ngjashme.....	400 €
92.11. Ndërmarrje për blerjen dhe distribuimin e filmave.....	300 €
92.20. Veprimtari e radios dhe e televizionit.....	500 €
92.31. Veprimtari atelieje.....	200 €
92.32. Veprimtari e produksionit muzikor.....	300 €

Njësitë afariste të shoqërive tregtare, paguajnë 30 % nga tarifa bazë.

3.5 Për veprimtaritë në vijim, me sipërfaqe prej 13m² - 50 m², taksa vjetore është 100 €; prej 51 m² - 100 m², taksa vjetore është 150 €; mbi 101 m², taksa vjetore është 200 €:

- 52.12. Tregti me pakicë e artikujve të imët të përzier (1.25 cent)
- 52.31. Tregti me pakicë e artikujve kozmetikë
- 52.41. Tregti me pakicë e tekstilit
- 52.42. Tregti me pakicë e veshjeve
- 52.42. Tregti me pakicë e perdeve
- 52.43. Tregti me pakicë e këpucëve dhe artikujve të lëkurës
- 52.44. Tregti me pakicë e mobileve dhe aparateve të ndriçimit
- 52.46. Tregti me pakicë e artikujve të imët, ngjyrave dhe llaçit
- 52.47. Tregti me pakicë e librave, fletoreve etj.
- 52.48. Tregti me pakicë e “bizhuterisë”
- 52.48. Tregti me pakicë e suvenireve dhe artizanaleve
- 52.48. Tregti me pakicë e artikujve të sportit
- 52.48. Tregti me pakicë e artikujve të imët metalikë dhe materialit instalues
- 52.48. Tregti me pakicë e lodrave
- 52.48. Tregti me pakicë e enëve shtëpiake
- 52.48. Tregti me pakicë e produkteve të pa cekura më lart
- 52.61. Tregti me pakicë përmes postës (teleshop)

3.6. Për veprimtaritë në vijim, me sipërfaqe deri në 50m², taksa vjetore është 80 €; prej 51m² - 100m², taksa vjetore është 100 €; prej 101m² - 200m²,.....150€; prej 201m² - 500m²...500 €; prej 501m²-1000m²800€; prej1001m²- 2000m²1500€; mbi 2000 m²..... 2500€.

- 52.2. Tregti me pakicë e artikujve ushqimorë në shitoret e specializuara.
- 52.11. Tregti me pakicë e artikujve ushqimorë në shitore jo të specializuara.

3.7 Tregtia me pakicë e artikujve ushqimorë lirohet për 30 % në zonën e tretë të komunës së Prishtinës dhe për 50 % në zonat rurale.

3.8 Për veprimtaritë në vijim taksa vjetore është 150 €:

- 15.81. Veprimtaritë: byrektore, bukëpjekës, ëmbëltore dhe prodhime të tjera nga brumi,
- 45.34. Veprimtari për montimin e sistemit të alarmeve
- 55.30. Veprimtaritë: piceri, qebaptore, hamburger, ushqim i shpejtë
- 55.40. Kafeteri
- 55.40. Kafe-çajtores, kafe-bar
- 55.51. Gjellëtore
- 63.20. Veprimtari për parkimin e automjeteve - autoparking
- 74.40. Veprimtari publicitare

3.9 Për veprimtaritë në vijim taksa vjetore është 100 €:

- 52.43 Tregti dhe servisim të aparateve kundër zjarrit
- 52.48. Tregti me pakicë e artikujve të optikës
- 52.48. Tregti me pakicë e videokasetave dhe CD -ve
- 52.48. Tregti me pakicë e artikujve të përdorur
- 52.32. Tregti me pakicë e mjeteve medicinale dhe ortopedike
- 52.48. Tregti me pakicë e luleve
- 52.74. Veprimtari për servisimin e telefonave
- 64.20. Veprimtari internet- kafe
- 72.10 Ofrim këshillash për pajisje llogaritëse
- 72.50 Mirëmbajtje dhe riparim të makinave llogaritëse për pajisje informative
- 74.82. Veprimtari fotograf
- 74.83. Veprimtari fotokopje
- 85.13 Veprimtari për fotografimin e dhëmbëve
- 85.20. Veprimtari e veterinarisë
- 92.6. Veprimtari të ndryshme sportive
- 92.71. Veprimtari biliardo
- 92.72. Shërbime profesionale

3.10 Për veprimtaritë në vijim taksa vjetore është 50 €:

- 15.85. Veprimtari për prodhimin e petëve
- 18.22. Veprimtaria rrobaqepës - salloni i nusërisë
- 19.20. Veprimtaria çantapunues
- 20.51. Veprimtaria për punimin e vulave - vulëpunues
- 52.7. Veprimtari riparimesh
- 74.40. Veprimtari reklamash, lokal ekspozues, si dhe lokalet dhe qoshqet deri në 6 m²
- 93.01. Veprimtari larje dhe pastrim kimik
- 93.02. Veprimtari salloni ondulimi dhe zbukurimi
- 93.03. Veprimtari për shitjen e kurorave dhe funeraleve
- 93.04. Veprimtari për kujdesin dhe mirëmbajtjen trupore
- 93.05. Veprimtar të tjera shërbyese

3.10 Ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë profesionale

Për të realizuar veprimtari profesionale brenda komunës së Prishtinës, paguhet taksa për veprimtaritë profesionale. Veprimtari profesionale janë ato veprimtari që i plotësojnë,

standardet për veprimtarit e përmendura, mbi vërtetimin e profesionit, kualifikimin shkollor (diplomë) apo vërtetimin mbi trajnimet përkatëse, në bazë të cilave personi mund të praktikojë veprimtarinë profesionale dhe njohja nga autoriteti rregullues shtetëror apo profesional.

Taksa për ushtrimin e veprimtarisë paguhet në Komunë në baza vjetore.

Taksa vjetore për të gjitha veprimtarit profesionale do të jetë:

45. Veprimtari për punët përfundimtare në ndërtimtari.....	200 €
51.46 Veprimtaria e qarkullimit të barnave me shumicë.....	500 €
55.11 Ndërmarrje e shërbimeve hoteliere – hotel.....	1000 €
55.11 a). Bujtinë.....	300 €
55.11 b). Motel.....	500 €
66 Bankë, agjenci financiare.....	1000 €
66.03 Veprimtari për sigurimin fizik të objekteve dhe të personave.....	400 €
Veprimtari e agjencisë së sigurimit dhe të fondeve personale.....	300 €
65.12 Këmbimore	300€
74.11 Veprimtaria avokaturë.....	300 €
74.14 Veprimtari për këshillim lidhur me afarizëm dhe administrim.....	200 €
74.20 Veprimtari e ndërmarrjes projektuese–profesionale dhe agjencitë “Consalting”.....	200 €
72.20 Veprimtaria për këshillim dhe sigurimi të pajisje programore.....	200 €
74.30 Veprimtaria për kontrollimin teknik të automjeteve.....	400 €
85.10 Arsimi parashkollor dhe fillor.....	300 €
85.11. Veprimtaria e praktikës së ortopedisë	200 €
85.13 Veprimtaria e praktikës stomatologjike.....	300 €
85.14 Veprimtaria e mjekësisë primare dhe të pediatriisë	200 €
85.32. Veprimtari çerdhe e fëmijëve.....	200 €
80. 41 Veprimtari për shkollimin e shoferëve - autoshkolla.....	200 €
92.71 Veprimtaria lotari.....	2000 €

4. Tarifat në transaksion të pronës

4.1 Tarifa

- Për një njësi (shtëpi deri 100 m², oborr, banesë deri 100 m², lokal afarist deri 100 m², garazh, bodrum dhe tokë deri 1 ha)
 - mbi 100 m² të shtëpisë, banesës, lokalit afarist dhe tokës mbi 1 ha, llogaritet 1 njësi blerëse dhe e njëjta paguhet
- Me 150 € për njësi do të ngarkohet çdo blerës, veç e veç, në kontratë të përbashkët.

4.2 Tarifa në transaksion paguhet pas llogaritjes së taksës, e cila bëhet me vendim nga shërbimi i transaksionit të pronave të organit kompetent për pronë.

5. Ngarkesa për lejen e pronësisë së automjetit, parkimin dhe tërheqjen e automjetit

Nga banorët dhe subjektet afariste kërkohet të marrin leje për pronësinë e veturës brenda kufijve të komunës së Prishtinës.

Për të marrë një leje të tillë, banorët apo shoqëritë tregtare duhet të kenë dëshmi mbi regjistrimin e veturës tek autoritetet qendrore të Kosovës, si dhe adresën e shtëpisë apo selinë e afarizmit - biznesit të regjistruar për të punuar brenda kufijve të komunës së Prishtinës (që do të dëshmohet me leje përkatëse të lëshuar nga MTI-ja).

Tarifat për lëshimin e lejes do të paguhën në Komunë në bazë vjetore.

Këto tarifa do të jenë si në vijim:

5.1 Të gjithë pronarët – poseduesit e automjeteve motorike, duhet të paguajnë:

a. Për automjetet dhe automjetet-taksi :

Benzinë – naftë:

deri 3500 ccm10 €
mbi 3501 ccm..... 20 €

b. Për kamionët që bëjnë transportin e mallrave:

Benzinë – naftë:

deri 3, 5 t10 €
mbi 3.5 t20 €

c. Për autobusët:

për autobus.....20 €

5.2 Nga tarifa për leje për mjete motorike, lirohen të gjitha automjetet e: KFOR-it, UNMIK-ut, EULEX-it, përfaqësive diplomatike, emergjencës (makinat e zjarrfikësve dhe të ndihmës së shpejtë) dhe invalidët (e punës, civilë, ushtarakë). Provë për këtë është leja e qarkullimit të automjetit.

5.3 Ngarkesat për parkim

- a) Parkimi i automjeteve në Zonën I të qytetit0.40 €/h
- b) Parkimi i automjeteve në Zonën II të qytetit.....0.20 €/h
- c) Rezervimi i vendparkimit për automjete të personave fizikë/juridikë.....25 €/muaji
- d) Rezervimi i vendparkimit për xhipa.....35 €/muaji

5.4 Nga pagesa e parkimit të automjeteve mund të lirohen kategori e caktuar e personave, me Vendim të drejtorit të organit kompetent për punët e shërbimeve publike.

5.5 Të gjitha ngarkesat do të paguhën përmes një autoriteti bankar të licencuar dhe do të trajtohen si të hyra vetanake të Komunës.

5.6 Pa dëshminë mbi pagimin e taksës nuk mund të merret automjeti.

6. Ngarkesat për dhënien në përdorim të pronës komunale

- a) Qiraja për dhënien e tokës në shfrytëzim për ndërtimin e ndërtesave individuale, tarifa mujore.....0,30 €/m²;
- b) Qiraja për dhënien në shfrytëzim të objektit për banim - pronë komunale, tarifa mujore.....0.30 €/m²;

c) Renta për tokën e dhënë në shfrytëzim të përkohshëm:

- 0 deri 100 m ²	4 €/m ² në vit;
- 101 deri 500 m ²	3,5 €/m ² në vit;
- 501 - 1000 m ²	3,00 €/m ² në vit;
-1001-10000 m ²	1,5 €/m ² në vit;
- mbi 10000 m ²	0.60 €/m ² në vit.

6.1

- a) Për shfrytëzimin dhe përdorimin e tubacionit në infrastrukturën nëntokësore nga personi i tretë në projektet e investuara nga Komuna paguhet taksa vjetore në lartësi prej8 € në m gjatësi
- b) Për investimet vetanake të personit të tretë në infrastrukturën nëntokësore hapja e kanaleve, vendosja e tubave dhe punimeve në puseta, paguhet taksa në metër gjatësi të projektit realizues në lartësi prej3 €.

Nëse përdorues apo investues në projektet nga pika **a** dhe **b** e kësaj tarife është ndërmarrja publike lokale, nuk do të llogaritet kjo taksë.

6.2 Ndërtimi i antenave, TV, PTK, kablllove dhe të ngjashme, paguhet:

Tarifa sipas vlerave:

Tarifa I	4% (promil) 50000 €
Tarifa II	3,5 % (promil) 50.000 - 100000 €
Tarifa III	3 % (promil) 100.000 - 500000 €
Tarifa IV	2 % (promil) 500000 €

6.3 Shtrirja e rrjetit kabllor të internetit1 € m gjatësi.

6.4 Vendosja e qoshqeve (kiosqeve) dhe objekteve tjera montuese, në të cilat kryhet kryesisht veprimtaria tregtare, tarifat mujore sipas zonave janë:

Zona :

I	10 € m ² ,
II.....	8 € m ² ,
III.....	6 € m ² ,
IV.....	4 € m ² ,

6.5 Vendosja e pajisjeve për akulllore dhe të ngjashme, tarifat mujore sipas zonave janë:

Zona :

I.....	15 €/aparar,
II.....	10 €/aparar,
III.....	7 €/aparar,
IV.....	5 €/aparar,

6.6 Vendosja e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollor, tarifat mujore sipas zonave:

Zona :	
I.....	30 €
II.....	25 €
III.....	20 €
IV.....	10 €

Kuvendi i bartë të drejtën Kryetarit që të bëjë lirimin nga pagimi i kësaj tarife në raste të caktuara.

6.7 Vendosja e foltoreve telefonike:

Tarifa mujore për foltore200 €.

6.8 Për vendosjen e shkallëve para objektit, në të cilin ushtrohet veprimtaria e regjistruar, 100 €/m² në vit.

6.9 Shfrytëzimi i hapësirës para objektit, në të cilin kryhen shërbimet tregtare dhe hoteliere, tarifat mujore sipas zonave janë:

Zona :	
I	8 €/m ² ,
II.....	6 €/m ² ,
III.....	4 €/m ² ,
IV.....	3 €/m ² .

6.10 Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e automjetit lëvizës për shitjen e ushqimit të shpejtë, tarifa mujore50 €

6.11 Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e tendave (çadrave) të hapura lëvizëse me mekanizëm, tarifa vjetore për tendë8 €/m²

6.12 Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e lojërave të fëmijëve, tarifa vjetore3 €/m²

6.13 Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e gjeneratorëve statikë, tarifa mujore sipas zonave:

Zona I	10 €/m ²
Zona II	8 €/m ²
Zona III	6 €/m ²

6.14 Për shfrytëzime të tjera të hapësirës publike – ekspozimi dhe deponimi i mallit, ambalazhi, tarifa mujore sipas zonave është:

Zona:	
I	20 €/m ² ,
II.....	15 €/m ² ,
III.....	10 €/m ² ,
IV.....	5 €/m ² ,

- 6.15 Ekspozimi i panove reklamuese dhe muraleve në qytet, tarifa vjetore.....50 €/m²,
- 6.16 Ekspozimi i panove reklamuese dhe muraleve me ndriçim në qytet, tarifa vjetore65 €/m²,
- 6.17 Ekspozimi i automjetit vetëm për qëllime reklamuese, tarifa vjetore100 €/m²,
- 6.18 Ekspozimi i panove reklamuese jashtë qytetit, tarifa vjetore.....30 €/m²,
- 6.19 Ekspozimi i panove reklamuese me ndriçim, jashtë qytetit, tarifa vjetore45 €/m²,
- 6.20 Ekspozimi i reklamave në automjete, autobus, tarifa vjetore,20 €/m²,
- 6.21 Ekspozimi i reklamave në automjete, automjete 8 +1 ulëse, tarifa vjetore.....20 €/m²,
- 6.22 Ekspozimi i reklamave në automjete 4 + 1 ulëse, tarifa vjetore.....20 €/m².
- 6.23 Vendosja e ekraneve elektronike reklamuese, tarifa vjetore70 €/m²
- 6.24 Ngarkesat për pagimin e tarifave paguhen me rastin e marrjes së lejes për vendosjen e panove reklamuese.
- 6.25 Ndalohet reklamimi i pijeve alkoolike dhe duhanit përmes panove reklamuese.

7. Tarifat për shërbimet komunale

7.1 Tarifat për inspektim

- Inspektimi veterinar për kafshë (lopë, kuaj), tarifa.....5 €,
- Inspektimi veterinar për kafshët e imëta (dele, dhi, qen, mace), tarifa.....1 €,
- Vërtetim i lëshuar për kafshët e imëta nga ndërmarrja e licencuar, tarifa1 €,

7.2 Kryerja e shërbimeve profesionale, siç janë studimi i tokës dhe kadastrës, shënimi i sipërfaqeve dhe parcelave, vëzhgimi i tokës dhe i pronës dhe aktiviteteve të ngjashme nga organi përkatës për punët e kadastrës bëhet sipas Udhëzimit administrativ, të caktuar nga Ministria përkatëse për Administratë.

8. Tarifat për ndërtim dhe demolim të ndërtesave.

8.1 Kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore llogaritet në bazë të projektit kryesor të objektit investiv, sipas të cilit është lëshuar leja ndërtimore. Llogaritja e këtij kompensimi bëhet në bruto sipërfaqe m² të objektit investiv, pa termoizolim të jashtëm dhe fasadë, sipas vendimit të veçantë të lëshuar nga organi kompetent për urbanizëm dhe ndërtim.

a) Lartësia e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore do të jetë:

- për ndërtimin e objektit investiv, të destinuar për ndërtim individual (deri në 450 m²12 € m²;

- për ndërtimin e objektit investiv individual, të destinuar për shitje18 € m²;
- për ndërtimin e objektit investiv, të tërësisë së përbashkët (kolektiv)30 € m²;
- për ndërtimin e objektit investiv me destinim për afarizëm 50 € m²;
- për ndërtimin e objektit me destinim për arsim, shëndetësi, sport, kulturë dhe të ngjashme, me qëllim përfitimi..... 20 € m²;
- për ndërtimin e objektit industrial, prodhues e të ngjashëm6 € m²;
- për depo e mbyllur.....20 € m²;
- për depo gjysmë e hapur6 € m²;
- për ndërrimin e destinimit të përdorimit të hapësirave nga ai ekzistues, në destinim për afarizëm50 € m²;
- për ndërrimin e destinimit të përdorimit të hapësirave nga ai ekzistues, në destinim për banim....1 € m²;
- për objektet e destinuara për banim individual, të cilat tejkalojnë sipërfaqen 450 m² (objekte rezidenciale), kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore në sipërfaqen e tejkualuar, do të llogaritet në lartësinë prej15 € në m²;
- për ndërtimin dhe vendosjen e objekteve nëntokësore - rezervuar të karburanteve dhe të ngjashme, kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore do të paguhet në lartësinë prej 0,25 € të kapacitetit – vëllimit në litër.

b) Lartësia e taksës administrative:

- për paraqitjen e kërkesës për lëshimin e lejes urbanistike.....10 €;
- për paraqitjen e kërkesës për lëshimin e lejes ndërtimore10 €;
- për paraqitjen e kërkesës për lejen e përdorimit.....10 €.

c) Lartësia e tarifës do të zvogëlohet:

- 50 % për ndërtimin e objektit në themele të vjetra;
- 50 % për fshatrat, kufijtë kadastral të cilave janë të kufizuara me rrugët parësore;
- 80 % për fshatrat tjera të territorit të komunës;
- 50 % për ndërtimin e objekteve investive ekzistuese që posedojnë leje ndërtimi dhe dokumentacionin tjetër teknik;
- 70 % për sipërfaqen bruto të bodrumit dhe garazhit në kuadër të objektit;
- 25 % për sipërfaqet e tarracave të pambuluara;
- 50 % për ndërtimin e garazheve dhe objekteve ndihmëse jashtë objektit individual të banimit;
- 50 % për hapësirat publike që përbëjnë lidhjen e dy objekteve ndërtimore me destinimin përkatës - pasazhet.

d) Për ndërrimin e destinimit për përdorimin e hapësirave nga ai ekzistues për destinim për **afarizëm/banim**, lartësia e taksës e përshkruar në shkronjën a) do të paguhet vetëm ndryshimi i taksës nga ai i paguari në bazë të lejes për ndërtim dhe lartësisë së taksës së përshkruar sipas kësaj pike.

Për hapësirat e përbashkëta në kuadër të objektit të tërësisë së përbashkët, të cilat i shërbejnë objektit si tërësi apo një pjese të saj, lartësia e kompensimit do të paguhet 50%, nga shuma prej 30 €.

e) Investuesi nuk është i obliguar të bëjë kompensimin për rregullimin e tokës ndërtimore, nëse:

- ndërton objekt të karakterit social, shëndetësor, arsimor ose fetar (joprofitabil),
- ndërton objekt banimi për zgjidhjen e çështjes së banimit të familjes së ngushtë të dëshmorit ose të invalidit të luftës,

- ndërton objekt të pronësisë shtetërore për nevojat e interesit të përgjithshëm,
- është shoqatë humanitare dhe ndërton objekt për destinim humanitar,
- rindërton objektin banesor të dëmtuar nga lufta apo fatkeqësitë tjera elementare sipas kategorisë IV dhe V të shkallës së dëmtimit,
- ndërton objektin investiv në pronësi komunale me mjete financiare si donacione nga organizatat – shoqatat humanitare,
- ndërton objekt investiv në fshatrat që kufizohen me zona kufitare, destinimi i të cilave është banimi individual dhe objektet që kanë për qëllim zhvillimin e bujqësisë.

f) Objektet e destinuara për lëmenjtë: arsimor, kulturor, sportiv, shëndetësor, si dhe qendrat rekreative që ndërtohen me mjete buxhetore me investim të komunitetit apo me donacione, dhe janë të interesit të përgjithshëm, janë të liruar nga pagesa për shkak të destinimit të tyre.

Në rastet kur kemi të bëjmë me ndërtim nga ana e personave që nuk janë cekur më lart, si p.sh. qendër rekreative apo ent shëndetësor, atëherë duhet të merret leje e veçantë nga Këshilli i Drejtorëve për lirim nga pagesa.

g) Llogaritja e lartësisë së pagesës së taksës për rregullimin e tokës ndërtimore bëhet nga Drejtoria përkatëse e Urbanizmit dhe e Ndërtimit, në bazë të projektit kryesor dhe zbatues të paraqitur nga investitori.

h) Nëse lartësia e kompensimit është mbi 100.000 € e nën 500.000 €, pagesa nga ana e investitorit mund të bëhet në 3 këste, dhe atë:

- kësti i parë përfshin pagesën prej 40 %,
- kësti i dytë përfshin pagesën prej 30 %,
- kësti i tretë përfshin pagesën prej30 %,

dhe obligimet duhet të përmbushen brenda një (1) viti.

i) Nëse lartësia e kompensimit është mbi 500.000 €, pagesa nga ana e investitorit mund të bëhet në 4 këste, dhe atë:

- kësti i parë përfshin pagesën prej30 %,
- kësti i dytë përfshin pagesën prej 30 %,
- kësti i tretë përfshin pagesën prej 20 %,
- kësti i katërt përfshin pagesën prej 20 %,

j) nëse lartësia e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore arrin mbi 1.000.000,00 €, me kërkesën e investitorit dhe pas pëlqimit të Kryetarit të Komunës, Drejtoria e Urbanizimit, Ndërtimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit nxjerr vendim për llogaritjen dhe pagesën e këtij lloji kompensimi, në faza të ndara realizuese të projektit kryesor, për të cilin është dhënë pëlqimi dhe në bazë të të cilit është lejuar ndërtimi dhe obligimet duhet të përmbushen brenda dy (2) vjetëve.

8.2 Pagesa e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore bëhet para marrjes në dorëzim të lejes së ndërtimit.

8.3. Pagesa e kompensimit të llogaritur me tarifën 8.1, sipas afateve të përcaktuara me Tarifë, lejohet vetëm pas prezantimit të garancisë bankare.

8.4 Lartësia e tarifave për demolimin e objektit është:

- Ngarkesa për demolimin e objektit të ndërtuar pa lejen e organit kompetent për punët e ndërtimit.....13 €/m²,

- Ngarkesa për rregullimin e pronës pas demolimit të ndërtimit pa leje nga organi kompetent për punët e ndërtimit.....8 €/m².

8.5 Shpenzimet e demolimit i bartë investitori, i cili nuk ka poseduar leje për ndërtim nga organi kompetent i Komunës për punët e ndërtimit.

9. Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore

Ngarkesa për shfrytëzimin e burimeve natyrore:

- Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri (aluviane), m³.....1.25 €,
- Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri (në lum), m³.....1.25 €.

10. Bashkëpagesat për Arsim dhe Shëndetësi

Të gjitha bashkëpagesat, tarifat dhe taksat për shërbime komunale të arsimit dhe shëndetësisë, konsiderohen si të hyra vetanake të institucionit përkatës arsimor dhe shëndetësor dhe të Komunës. Trajtimi, kontabiliteti, raportimi, monitorimi dhe verifikimi i këtyre bashkëpagesave do të bëhet në përputhje me LMFPP-në.

11. Gjobat

11..1 Gjobat nga trafiku

Gjobat e shqiptuara për shkelje kundërvajtjeje në trafik brenda territorit të komunës, janë të hyra vetanake dhe i takojnë Komunës. Transferet bëhen në përputhje me LMFPP-në dhe do t'i përfshijnë pagesat që bëhen përmes Policisë së Kosovës dhe gjykatave, si rezultat i vendimeve gjyqësore.

11..2 Gjobat për shkeljen e rregulloreve lokale

Rregulloret lokale, të miratuara nga Kuvendi i Komunës së Prishtinës, përmbajnë dispozitat ndëshkuese për shkeljen e dispozitave nga bartësit konkretë. Lartësia e gjobës është e bazuar në proporcion me fajësinë e bërë nga shkelësi i dispozitave të rregulloreve komunale.

III. DISPOZITAT KALIMTARE DHE TË FUNDIT

Neni 3

Me hyrjen në fuqi të kësaj rregulloreje, pushon të vlej Rregullorja për tarifa, ngarkesa dhe gjoba komunale, 01 nr. 110 - 493/1 e dt. 12.3.2009, Vendimi për ndryshimet dhe plotësimet e Rregullores për tarifa, ngarkesa dhe gjoba komunale 01. nr. 031 - 2973, të dt 15.12.2010, dhe Vendimi për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores për tarifa, ngarkesa dhe gjoba Komunale 01. nr. 031 - 1663, të dt 19.7.2011.

Neni 4

Kjo Rregullore hyn në fuqi ditën e miratimit të saj.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS

01. nr.110 - 2782, më 02.12.2011

KRYESUESI I KUVENDIT
Sami Hamiti, ecc. i dipl.