



KUVENDI KOMUNAL PRISHTINE \* MUNICIPALIT ASSEMBLY PRISHTINA \* SKUPSTINA OPSTINA PRISTINA

Në bazë të nenit 3, pika 3.1 dhe 3. 4, të nenit 49, pika 49.3 të Ligjit për mbrojtjen e mjedisit, Rregullorja e UNMIK-ut nr. 2003/9, të dispozitave të nenit 40, paragrafi 1, shkronja (d) të Statutit të Komunës së Prishtinës, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 03.10.2006, miratoi këtë

## **R R E G U L L O R E P Ë R M B R O J T J E N E M J E D I S I T**

### **DISPOZITAT E PËRGJITHSHME**

#### **Neni 1**

Me këtë rregullore krijohet baza juridike për ngritjen e mjedisit të shëndetshëm për qytetarët e komunës së Prishtinës (më poshtë e quajtur: Komuna), në mënyrë që të jetë e përballueshme dhe në përputhshmëri me zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik të komunës.

#### **Neni 2**

Kjo rregullore përcakton të drejtat dhe detyrimet e personave apo ndërmarrjeve për krijimin e mjedisit të shëndetshëm në komunë.

#### **Neni 3**

Organet komunale marrin pjesë në aktivitetet e mbrojtjes së mjedisit, në bazë të autorizimeve dhe detyrave të dala nga dispozitat ligjore dhe dispozitat e kësaj rregulloreje.

#### **Neni 4**

Komuna është përgjegjëse për këto çështje që kanë të bëjnë me mjedisin:

a/ Krijimin e standardeve në bazë të Ligjit për mbrojtjen e mjedisit (më poshtë i quajtur: Ligji), të akteve tjera të nxjerra në bazë të Ligjit dhe kësaj rregulloreje për operatorët lokalë, që nuk janë nën menaxhimin apo administrimin e PSSP-së, të shërbimeve publike, në fushën e mbrojtjes së mjedisit ;

b/ Sigurimin e veprimit të operatorëve sipas këtyre standardeve;

c/ Planifikimin që ka të bëjë me mbrojtjen e mjedisit në territorin e komunës;

d/ Krijimin e masave të arsyeshme për mbrojtjen e mjedisit, në mënyrë që të jenë në përputhje me zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik, në pajtim me Ligjin, aktet tjera të nxjerra në pajtim me Ligjin dhe më këtë rregullore;

e/ Krijimin dhe fuqizimin e masave që kanë për qëllim kontrollimin e nivelit të zhurmës në territorin e komunës;

f/ Cështjet tjera që kanë të bëjnë me mjedisin, e që dalin nga Ligji dhe dispozitat tjera plotësuese të nxjerra në pajtim me Ligjin.

### **Neni 5**

Objektivat kryesorë në përputhje me zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik në Komunë, janë:

a/ Zvogëlimi gradual i ndotjes, degradimit dhe dëmit ndaj mjedit, dhe zvogëlimi ose ndalimi i atyre aktiviteteve ekonomike dhe aktiviteteve të tjera që përbëjnë rrezik për shëndetin e njeriut dhe mjedisin;

b/ Mbrojtja e balancës së përgjithshme ekologjike në territorin e komunës;

c/ Shfrytëzimi racional dhe i qëndrueshëm i burimeve natyrore dhe tokës bujqësore;

d/ Mbrojtja e peizazheve të vlefshme natyrore; dhe

e/ - Ruajtja dhe rehabilitimi i vlerave kulturore dhe estetike të peizazhit.

### **Neni 6**

6.1. Të gjitha masat për mbrojtjen e mjedisit, standardet dhe aktivitetet do të projektohen dhe implementohen në mënyrë që :

- të balancohen objektivat e mbrojtjes së mjedisit me zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik të komunës, dhe
- të zvogëlohen shpenzimet në nivel të arsyeshëm, që të mund të përballohen nga qytetarët e komunës.

6.2. Individëve, ndërmarrjeve, organeve dhe organizatave tjera iu ndalohen aktivitetet, me të cilat në mënyrë të paarsyeshme i rrezikojnë peizazhet dhe lokalitetet nën mbrojtje në territorin e komunës.

6.3. Organet dhe organizatat tjera komunale, do të bashkëpunojnë dhe koordinojnë për zhvillimin dhe përvetësimin e çdo mase, standardi apo aktiviteti që ka për qëllim mbrojtjen e mjedisit.

## **DOKUMENTET PËR MBROJTJEN E MJEDISIT**

### **Neni 7**

7.1. Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore, në përputhje me dispozitat e Ligjit dhe aktet tjera të nxjerra në bazë të tij, do të hartojë Programin komunal për mbrojtjen e mjedisit dhe programe pune të ngjashme.

7.2. Programin, nga paragrafi paraprak, e miraton Kuvendi i Komunës së Prishtinës (më poshtë i quajtur: Kuvendi).

## **Neni 8**

8.1. Drejtorati i Planifikimit, Urbanizmit dhe i Ndërtimtarisë, në bashkëpunim me Drejtoratin e Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe Tokës Ndërtimore, hartojnë Planin hapësinor të komunës, Planin për menaxhimin e resurseve natyrore dhe planet e programet e zhvillimit, të përcaktuara me ligj, të cilat kanë ndikim në mjedisin, e të cilat patjetër duhet të përfshijnë vlerësimin e aktiviteteve të planifikuara dhe ndikimin e tyre në mjedisin.

8.2. Planifikimi hapësinor dhe logjistik-urban, do të :

a/ - përshkruajë masat për mbrojtjen e natyrës, lokaliteteve nën mbrojtje, ujit, tokës, hapësirave të gjelbëruara publike dhe zonave rekreative,

b/ - definojë rrezikun për mjedisin nga lokacionet e ndotura, lokacionet e rrezikuara nga erozioni, nga hedhja e materialeve të papërpunuara dhe të definojë propozimin e masave për rehabilitimin e lokacioneve të tilla,

c/ - përcaktojë masat dhe kushtet për mbrojtjen e mjedisit për hapësirat e dedikuara për përdorimin e burimeve natyrore, ndërtimin e fabrikave industriale dhe ndërtimin e strukturave për përqendrimin e mbeturinave.

8.3. Vlerësimi i aktiviteteve të planifikuara përfshin analizimin e gjendjes ekzistuese të mjedisit, ndikimin e mundshëm të aktiviteteve të planifikuara në mjedis, veprimet për zbutjen e tij, si dhe zhvillimin ekonomik.

8.4. Plani hapësinor i komunës, para miratimit në Kuvend, i dërgohet për vlerësim (dhënien e mendimit profesional) Agjencionit të Kosovës për Mbrojtjen e Mjedisit.

## **Neni 9**

Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore, në bashkëpunim me organet tjera komunale i paraqet Kuvendit raport dyvjeçar për gjendjen e mjedisit.

Raporti përveç tjerash përfshinë të dhëna për:

a/ - gjendjen ekzistuese të mjedisit dhe ndryshimet në mjedis,

b/ - ndikimin e mjedisit në shëndetin e popullatës në komunë,

c/ - dëmët ndaj mjedisit;

d/ - qëndrueshmërinë e përdorimeve të burimeve natyrore,

e/ - implementimin e programit për mbrojtjen e mjedisit në komunë dhe programet e punës, si dhe efektin e tyre në zhvillimin ekonomik,

f/ - marrjen e masave për mbrojtjen e natyrës, sukseset nga masat e marra dhe efektin e tyre në zhvillimin ekonomik,

g/ - analizat për funksionimin e Drejtoratit të Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe Tokës Ndërtimore dhe organeve tjera, dhe veprimtaritë e operatorëve që ofrojnë shërbime publike,

h/ - vlerësimin e shpenzimeve në të kaluarën, në të tashmen dhe në të ardhmen për ndikimin ekonomik në aktivitetet që kanë të bëjnë me mjedisin, të bëra nga Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore.

## **MASAT PËR MBROJTJEN E MJEDISIT**

### **Neni 10**

Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore, në përputhje me aktet që nxjerr Qeveria e Kosovës (më poshtë e qujtur: Qeveria), do të përcaktojë rregullat e veprimit të subjekteve që marrin pjesë në biznesin e menaxhimit, përqendrimit, transportit dhe administrimit të mbeturinave në territorin e komunës. Këto rregulla do të përmbajnë kërkesat teknike dhe kriteret për :

a/ - vendndodhjen ose krijimin e një strukture për mbajtjen dhe hedhjen e mbeturinave,

b/ - lokacionin, klasifikimin, vendosjen dhe transportimin e mbeturinave,

c/ - përpunimin, shfrytëzimin dhe metodat tjera të ripërdorimit të mbeturinave,

d/ - mbledhjen, shkatërrimin ose trajtimin e mbeturinave, dhe

e/ - përdorimin e mbeturinave si material për prodhimin e energjisë, materialeve të papërpunuara, etj.

### **Neni 11**

Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore, në bashkëpunim me Drejtoratin e Shëndetësisë dhe të Politikës Sociale nxjerr vendimin për paralajmërime, rekomandime dhe masa mbrojtëse të popullatës në territorin e komunës në rast të ndotjes, e cila do të tejkalonte nivelet kritike të vlerave të kufizuara për shkarkimin dhe shpërndarjen e materieve ndotëse, përfshirë materialet ndotëse të ngurta, të lëngëta dhe të gazta në ajër, në ujë dhe në tokë.

### **Neni 12**

12.1. Kushdo që ka, ose që mund të ketë dijeni për dëmtim të mjedisit ose aksident ekologjik, për këtë duhet ta njoftojë Drejtoratin e Inspektionit dhe Drejtoratin e Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe Tokës Ndërtimore. Institucionet publike të Komunës do të bashkëpunojnë me Inspektoratin e mjedisit në kërkimin e arsyes për dëmet specifike në mjedis në territorin e komunës.

12.2. Policia dhe zyrtarët tjerë publikë të autorizuar, të cilët gjatë kohës së kryerjes së detyrës së tyre zyrtare vijnë në dijeni lidhur me aksidentet ekologjike ose çrregullim tjetër mjedisor në territorin e komunës, duhet ta njoftojnë menjëherë Inspektoratin e mjedisit.

12.3. Institucionet administrative të Komunës do të bashkëpunojnë me ato të Kosovës dhe do ta ndihmojnë Inspektoratin e mjedisit në gjetjen e shkaqeve të çrregullimeve në mjedis dhe të përgjegjësit për çrregullime.

## **Neni 13**

### **Shfrytëzimi i resurseve natyrore**

13.1. Personat juridikë ose fizikë mund të kryejnë aktivitete në hulumtimin, zbulimin dhe shfrytëzimin e burimeve natyrore në territorin e komunës sipas këtyre kushteve :

a/ T'i nënshtrohet procedurës së vlerësimit të ndikimit në mjedis, në përputhje me nenin 20 të Ligjit për mbrojtjen e mjedisit;

b/ Të respektojë dispozitat ligjore dhe rregullat lidhur me aktivitetet e tij;

c/ Të ketë koncesion ose ndonjë të drejtë tjetër adekuate për përdorimin dhe shfrytëzimin e burimeve në përputhje me ligjin, nëse burimi natyror është pronë publike;

d/ T'i zvogëlojë çrregullimet në mjedis, që rrjedhin prej tij, gjatë zhvillimit të aktivitetit;

e/ Të rehabilitojë ose të rikthejë mjedisin në gjendje të mëparshme, në përputhje me projektin e rehabilitimit, pas ndërprerjes së veprimtarisë.

13.2. Për projekte të cilat i nënshtrohen vlerësimit të ndikimit në mjedis, projekti i rehabilitimit duhet të përfshihet në raportin e ndikimit në mjedis.

## **Neni 14**

### **Masat e mbrojtjes dhe rehabilitimi**

14.1. Kur mund të dëshmohet për neglizhencën, aktet e paramenduara apo shkeljet nga ana e një personi, ndërmarrjeje apo organi publik në territorin e komunës që sjell një dëm apo aksident në mjedis, personi, ndërmarrja apo organi publik do të detyrohet ta kthejë pjesën e dëmtuar në gjendje që nuk paraqet rrezik për shëndetin publik, apo në gjendje të përgjithshme regjeneruese të pjesës së dëmtuar.

14.2. Në rast se një person, ndërmarrje ose organ publik në territorin e komunës merr pjesë në një aktivitet të vazhdueshëm që mund të sjellë dëm ose aksident

në mjedis, personit, ndërmarrjes apo organit publik do t'i kërkohej të ndërmarrë masa të arsyeshme, me të cilat do të sigurojë se aktivitetet e tilla në të ardhmen të bëhen në mënyrë që të:

a/ - zvogëlohet shkarkimi dhe shpërndarja në nivelin e lejueshëm, dhe

b/ - minimizohet rreziku për një aksident në mjedis.

14.3. Nëse pala përgjegjëse për dëmin ndaj mjedisit nuk mund të gjendet, ose në rastet kur personi apo ndërmarrja nuk kanë fonde të mjaftueshme të rregullojnë dëmin e shkaktuar ndaj mjedisit, Bordi i drejtorëve të Kuvendit, në rast se dëmi paraqet rrezik të vazhdueshëm për shëndetin publik, mund të hartojë dhe të implementojë një program të arsyeshëm për rregullimin e dëmit. Në çdo kohë, në fillim apo gjatë programit të tillë, në rast se pala përgjegjëse zbulohet, Komuna mund të rimarrë shumën e shpenzuar për rregullimin e dëmit të bërë nga pakujdesi, akti me paramendim apo nga shkelja e palës.

## **Neni 15**

### **Vlerësimi i ndikimit në mjedis**

15.1. Personi, ndërmarrja apo organi publik që planifikon të ndërtojë një objekt industrial, të përpunimit, punë të madhe apo projekt, e në qoftë se një projekt i tillë ka potencial të sjellë dëm për mjedisin, do të bëjë vlerësimin e ndikimit në mjedis (më poshtë i qujtur:VNM).

15.2. Personi, ndërmarrja apo organi publik që planifikon të modifikojë operimin e një objekti industrial apo për përpunim, në rast se kjo paraqet një rrezik potencial për të rritur apo zmadhuar shkarkimin ose shpërndarjen e dëmit ndaj mjedisit, duhet të bëjë VNM-në.

15.3. VNM-ja nuk do të kërkohej në rast të ndërtimit apo modifikimit të ndërtesave rezidenciale, komerciale joindustriale brenda rajoneve të parapara për ndërtim të tillë me planin hapësinor në fuqi.

## **Neni 16**

Vlerësimi i ndikimit në mjedis do të bëhet në përputhje me aktin e veçantë, të cilin e nxjerr Ministria e Mjedisit dhe e Planifikimit Hapësinor (më poshtë e qujtur: Ministria).

## **Neni 17**

Të gjithë nëpunësit civilë që kanë kompetenca për të lëshuar leje ndërtimi, të gjithë personat apo ndërmarrjet që mbajnë leje për të filluar aktivitetet e ndërtimit, janë të detyruar t'i nënshtrohen trajnimit bazik për VNM-në, në bazë të kërkesave nga neni 20 i Ligjit dhe në bazë të akteve plotësuese normative që nxjerr Qeveria.

## **Masat e veçanta për mbrojtjen e mjedisit**

### **Neni 18**

18.1. Për rastet e aksidenteve të mundshme ekologjike ose rastet e rrezikimeve të jashtëzakonshme të mjedisit, rrezikimit të shëndetit dhe jetës së njerëzve në territorin e komunës, Bordi i drejtorëve, me propozim të Drejtoratit të Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe Tokës Ndërtimore dhe të Drejtoratit të Shëndetësisë dhe të Politikës Sociale nxjerr planet e intervenimit.

18.2. Planet e intervenimit, nga paragrafi 1 i këtij neni, përmbajnë:

- a/ - llojet e rrezikshmërisë si pasojë e aksidentit ekologjik,
- b/ - procedurat dhe masat për zbutjen dhe eliminimin e pasojave të drejtpërdrejta të dëmshme për mjedis,
- c/ - organet për zbatimin e masave të caktuara dhe
- d/ - përgjegjësitë dhe autorizimet lidhur me zbatimin e masave.

### **Neni 19**

#### **Mbrojtja e ajrit**

Subjektet të cilat disponojnë me burim të ndotjes së ajrit (ndotësit e ajrit) janë të obliguara që, me masa tekniko-teknologjike dhe memasa të tjera, të sigurojnë që shkarkimet dhe shpërndarjet në ajër të jenë në kufijtë e vlerave të përkufizuara dhe të përcaktuara me ligj dhe aktet të tjera.

### **Neni 20**

#### **Mbrojtja e ujit**

20.1. Në përputhje me aktet e veçanta normative të Qeverisë dhe me mundësitë e Komunës që t'i përballojë këto nivele, do të themelohen nivelet maksimale të lejueshme të shkarkimit dhe shpërndarjes të ndotësve të ujit.

20.2. Duke respektuar standardet dhe rregullat mbi vlerat e përkufizuara të ndotjes së ujit, ndalohet:

a/ - shkarkiminë në ujëra i materieve toksike dhe jotoksike, të ngurta, të lëngëta ose të gazta, organizmave të gjallë, duke përfshirë edhe organizmat e modifikuar gjenetikiisht dhe formave të energjisë që shkaktojnë ndryshimin e kthjelltësisë, dekantimit, shtresimit dhe aromës ose ndryshime të tjera në cilësinë e ujit,

b/ - shkarkimi i ujërave të ndotura në sistemet publike të kanalizimit, të cilat përmbajnë substanca mbi vlerat e përkufizuara ose materiale të tilla të dëmshme, e që mund të shkaktojnë probleme në sistemin e kanalizimit ose objekteve për pastrimin e ujit, dhe

c/ - përdorimi i puseve të braktisura si gropa septike për ujëra të ndotura.

## **Neni 21**

### **Mbrojtja e tokës**

Personat juridikë dhe fizikë të cilët me aktivitetet e tyre në territorin e komunës bëjnë hulumtimin dhe shfrytëzimin e burimeve natyrore, grumbullimin e mbeturinave, hirit, ngjyrës dhe të materialeve të tjera, ose që kryejnë aktivitete tjera të cilat e degradojnë shtresën prodhuese, apo shkaktojnë erozion të tokës ose ndryshim në regjimin e ujit, duhet të riformojnë shtresën sipërfaqësore të tokës, të rivendosin regjimin e mëparshëm ujqor dhe stabilitetin gjeo-mekanik të tokës gjatë veprimtarisë dhe pas përfundimit të këtyre aktiviteteve.

## **Neni 22**

### **Mbrojtja nga zhurma**

Drejtorati i Shërbimeve Publike, Transportit, Mbrojtjes së Ambientit dhe i Tokës Ndërtimore, në bashkëpunim me Drejtoratin e Planifikimit, Urbanizmit dhe të Ndërtimtarisë, në përputhje me dispozitat e nxjerra nga Ministria, ndërmerr masa për mbrojtjen nga zhurma dhe në aktet e planifikimit hapësinor i caktojnë zonat e vendbanimeve, zonat për pushim dhe rekreacion, si dhe bëjnë matjet sistematike të zhurmës dhe vibrimeve.

## **IV. MBROJTJA E NATYRËS**

### **Neni 23**

23.1. Zonat me vlera të veçanta natyrore, me interes për Komunën, gëzojnë mbrojtje të veçantë me ligj dhe aktet tjera të nxjerra në pajtim me ligjin .

23.2. Mbrojtja dhe ruajtja e tërësishme e natyrës, në territorin e komunës, shfrytëzimi i qëndrueshëm i vlerave natyrore, kategorizimi i zonave me vlera të veçanta, procedurat e vënies nën mbrojtje, mbrojtja e llojeve të rralla e të rrezikuara të florës dhe faunës, regjimi i mbrojtjes sipas shkallës së kategorizimit, mënyra e menaxhimit të tyre, pjesëmarrja e qytetarëve në vendimmarrje mbi natyrën, si dhe mbikëqyrja profesionale e zonave me vlera të veçanta të natyrës bëhet në bazë të dispozitave të veçanta ligjore.

### **Neni 24**

#### **Informimi për mbrojtjen e mjedisit**

Drejtorati mban të dhëna të cilat nuk janë pjesë e Sistemit informativ për mbrojtjen e mjedisit, e të cilat përfshijnë pa kufizim:

a/ - të gjitha subjektet që ndërmarrin veprimtari të autorizuara dhe veprimtaritë e tyre,



- b/ - kërkesat për miratim, licencat dhe autorizime të tjera të tilla që kërkohen e jepen dhe çdo informacion të mëtejshëm në lidhje me to,
- c/ - çfarëdo informacioni tjetër të marrë ose të siguruar sipas dispozitave të Ligjit për mbrojtjen e mjedisit, apo akteve tjera normative,
- d/ - hollësi për gjoba, të vendosura sipas ligjit dhe akteve tjera normative.

## **V. MBIKËQYRJA INSPEKTIVE**

### **Neni 25**

Mbikëqyrjen inspektive të zbatimit të masave për mbrojtjen e mjedisit dhe mbikëqyrjen e çrregullimeve të mjedisit në territorin e komunës, ndikimi i të cilave nuk kalon kufijtë e komunës, dhe të cilat mund të zgjidhen, kontrollohen dhe parandalohen nga organet komunale, e bën inspektori komunal për mjedis në përputhje me aktin e veçantë të Qeverisë.

### **Neni 26**

#### **Procedura e ankesës**

26.1. Në procedurën e ushtrimit të mbikëqyrjes inspektive, në rastet e marrjes së masave për urdhëresa dhe ndalesa, inspektori i mjedisit nxjerr vendim.

26.2. Kundër vendimit të inspektorit komunal për mjedis, ankesa i drejtohet kryeshefit të Ekzekutivit.

## **VI. DISPOZITAT NDËSHKUESE**

### **Neni 27**

Me gjobë prej 2.500 deri në 10.000 €, për shkelje ekonomike do të dënohet personi fizik ose juridik nëse:

- a/ - shfrytëzon burimet natyrore pa leje për shfrytëzim (neni 13),
- b/ - fillon realizimin e projektit pa hartimin e vlerësimit të ndikimit në mjedis dhe pa pëlqimin e organit kompetent (neni 15),
- c/ - nuk ndërmerr masa sanimi me shpenzime të veta (neni 14.1.),
- d/ - kryen veprimtari në të mirat natyrore me rëndësi të veçantë, me të cilat rrezikohet kapaciteti i mjedisit, ekuilibri natyror apo vlerat natyrore e kulturore (neni 23.2.),
- e/ - largon dhe hedh mbeturinat dhe materiet e rrezikshme në mjedis jashtë lokacioneve të destinuara për këtë (neni 10).

### **Neni 28**

Me gjobë prej 500 deri në 5.000 €, do të dënohet për kundërvajtje personi fizik ose personi juridik nëse:

- a/ - vepron në kundërshtim me dispozitën e nenit 20.2. të Rregullores,
- b/ - pengon inspektorin komunal në kryerjen e obligimeve nga neni 25 i Rregullores.

### **Neni 29**

Me gjobë prej 100 deri në 300 €, do të dënohet për kundërvajtje personi përgjegjës në organin e administratës, përkatësisht në organizatën e cila kryen shërbime publike, nëse nuk informon opinionin dhe nuk nxjerr aktin e fuqizimit të masave në rastet nga neni 11 i Rregullores.

## **VII. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE**

### **Neni 30**

Kjo rregullore hyn në fuqi ditën e miratimit nga Kuvendi i Komunës së Prishtinës.

**KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS**  
**01** Nr. \_\_\_\_\_, më \_\_\_\_\_

**KRYETARI I KUVENDIT**  
**Ismet Beqiri**