



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina



Na osnovu clana 12, stav 12.2, tacka d i clan 17, tacka b Zakona br. 03/L – 040, o lokalnoj samoupravi („Sluzbeni list Republike Kosova” br. 28/15, jun 2008 godine), i odredba clana 34, stav 34.1, tacka d, Statuta Opštine Pristina, 01 br. 110 – 391, datuma 25.02.2010 godine, Skupština Opštine Pristina, na sednici održanoj dana 24.9.2013 god., donosi:

O D L U K U

O USVAJANJU URBANOG RAZVOJNOG PLANA ZA PERIOD 2013-2022

I.

Usvaja se Urbani razvojni plan Opštine Pristine, za period 2013-2022.

II.

Naveden plan pod tackom I ove odluke, sadrzi tekstualni i graficki deo.

III.

1. Tekstualni deo plana sadrzi: profil prostornog razvoja i analizu stanja, viziju, principe i ciljeve, okvir prostornog razvoja, strategije i odredbe za primenu.
2. Graficki deo Plana sadrzi hartografske podatke i druge graficke delove, u kojima se predstavlja stanje u prostoru i intervencije na njima.
3. Digitalne hartografske prezentacije predstavljaju celinu planiranih resenja.

IV.

1. Na tekstualnom delu Plana predstavlja se profil urbanog stanja u opštini Pristini, položaj, važnost, i ostala specifična pitanja za teritoriju urbane zone opštine Pristine, u smislu opštinskog razvojnog plana i prostornog plana Kosova, procenu urbanog stanja, koji će uključiti i analizu profila po kojem se ukazuju prednosti, nedostaci i mogućnosti razvoja opštine Pristine.

2. Sadržaj vizije predstavlja budućnost urbane zone, ciljeve i strateške razvojne dugoročne prioritete.

3. Okvir urbanog prostornog razvoja sadrži strukturu i prostornu lokaciju za razvoj i budući ekonomski razvoj: regeneracije, turizma, rekreacije, tržista, kulturnog nasleđa,

sredine, uključujući prirodno nasledstvo, označavanje bilo kakave vazne izgradnje, strateski projekat ili određene zone, koja je već usvojena na planovima viseg nivoa.

4. Deo primene plana sadrži vazne uslove o razvoju i koriscenju zemljišta u urbanim zonama, određivanje i ograničenje javnih površina, uslovi za postavljanje objekta ekonomskih aktivnosti i javnih objekta, uslovi i način izgradnje stambenih objekta, uslovi za određivanje mreže površina hodnika ili elektrokomunikativnih staza i opštinske mreže infrastrukture, uslovi za regulaciju zona i celina s posebnom vrednošću i mere za prevenciju negativnih uticaja na sredini.

V.

Za primenu ove odluke postarat će se: Predsednik Opštine Pristine i direkcije s njihovih odgovornostima određenim po odluci o nadležnostima i odgovornostima organa administracije Opštine Pristine.

VI.

Dana stupanja na snagu ove odluke, prestaje da važi Strateski razvojni urbani plan 2004-2020, usvojen od strane Skupštine Opštine, Odlukom 01. br. 031 - 1231/1, dana. 2.7.2004 god.

VII.

Ova odluka stupa na snagu osam (8) dana, od dana njenog objavljivanja na oglasnoj tabli Opštine i na vebstranici Opštine.

SKUPSTINA OPŠTINE PRISTINA
01. br. 035-181427, dana 24.09.2013 god.

PREDSEDAVAJUCI SKUPSTINE
Sami Hamiti, ecc. i dipl.