



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština -Municipality of Prishtina



PRAVILNIK
O JAVNIM KOMUNALNIM USLUGAMA

Pristina,2010 god.

Faqe 1 nga 34

Na osnovu clana 11 i 12 tacka 12.2,slovo c, clana 34 tacka 34.4 Zakona 03 /L -040 o lokalnoj samoupravi ("Sluzbeni list Republike Kosova"br.28/2008) i odredaba clana 33 tacka 33.1,slovo a Statuta opstine Pristina,01.br. 110-391 od 25.02.2010 god.Skupstina opstine Pristina je dana 24.6.2010 god. usvojila;

P R A V I L N I K **OJAVNIM KOMUNALNIM USLUGAMA**

1. OPSTE ODREDBE

Clan 1

Na osnovu ovog Pravilnika se utvrđuju prava i obaveze gradjana, minimalni uslovi za održavanje cistoce i higijene na teritoriji opstine, kucnih saveta, naselja, preduzeca, institucija, organa uprave, politickih organizacija, nevladinih organizacija i drugih subjekata.

Clan 2

U smislu ovog Pravilnika, komunalnim uslugama smatraju se:

- a) snabdevanjem vodom za pice;
- b) snabdevanje toplotnom energijom;
- c) odvodjenje, prerada i preciscavanje atmosferskih i otpadnih voda;
- d) uredjenje i održavanje javnih zelenih površina;
- e) ciscenje javnih površina u naseljima;
- f) prevoz, deponovanje i prerada otpadaka;
- g) održavanje i uredjenje javnih površina;
- h) regulisanje javnog prevoza;
- i) održavanje javne rasvete;
- j) održavanje grollja;
- k) uredjenje i održavanje sportskih objekata (otvorenih);
- l) obelezavanje ulica saobračajnim znakovima;
- m) imenovanje ulica.

Clan 3

Javnim komunalnim objektima se, u smislu ovog Pravilnika, smatraju:

- a) celokupna mreza vodovoda i kanalizacije, sa svim uredjajima ;
- b) ulice i trotuari;
- c) trgovi;
- d) prostori za parking;

- e) javne zelene površine ;
- f) sportski tereni;
- g) groblja;
- h) uređjaji za javnu rasvetu;
- i) mreza PTK i javne govornice;
- j) javni sanitarni cvorovi;
- k) oglasne table;
- l) rasvetni panoji, reklame i
- m) svi ostali objekti, koji se, prema nameni koju imaju, mogu smatrati komunalnim objektiva.

Clan 4

- 4.1 Svi korisnici komunalnih objekata su obavezni da iste održavaju i koriste na način utvrđen prema ovom Pravilniku, imajući u vidu da izgled i stanje tih objekata treba da bude u funkciji što lepšeg izgleda grada.
- 4.2 Gradjanji, subjekti i svi korisnici objekata su obavezni da se staraju o ostvarenju zaštite objekata, kako je predviđeno ovim Pravilnikom.

II. POSEBNE ODREDBE

1. Vodovod i kanalizacija.

Clan 5

- 5.1 Preduzeca, čiji je zadatak uredno snabdevanje gradjana vodom za pice, prerada, ciscenje i odvodjenje atmosferskih i otpadnih voda, vrse koriscenje i održavanje objekata i uređjaja prema članu 3 ovog Pravilnika, odnosno :
- a) vrse uredno održavanje i obezbedjenje svih objekata, uređjaja i instalacija vodovodne i kanalizacione mreze;
 - b) vrse stalnu kontrolu kvaliteta vode za pice, stalno obezbedjenje higijensko- tehnicku urednost vode za pice, prema zakonskim propisima za ovu oblast;
 - c) vrse ozgradnju i rekonstrukciju objekata, uređjaja i opreme vodovoda i kanalizavije;
 - d) daju uslove za obezbedjenje prikljucaka na vodovodnu i kanalizacionu mrezu;
 - e) vrse ciscenje svih sabirnih sahti atmosferskih i otpadnih voda najmanje dva puta godisje (u aprilu i oktobru);
- 5.2 Preduzece iz tacke 1 ovog clana održava sve objekte i uređjaje vode za pice i kanalizacije u skladu sa ovim Pravilnikom i obavezno je da iste održava sopstvenim osnovnim sredstvima koje ima na koriscenje.

Clan 6

Nadzor kvaliteta vode za pice vrsi nadležni sanitarni organ, prema Zakonskim propisima, predlaže mere iz svoje nadležnosti i preduzima mere kojima se obezbedjuje traženi kvalitet.

- 6.1 Ocenu o kvalitetu vode za pice daje laboratorija javnog preduzeca, kojoj su povereni radovi na održavanju vodovodne i kanalizacione mreze, koju potvrđuje ovlašćeni zdravstveni zavod.

6.2 Preduzece, koje je odgovorno za snabdevanje vodom za pice, je obavezno da navedene testove ima i prema zahtevu kucnih saveta, u slucaju kada postoji sumnja za kvalitet vode za pice.

Clan 7

Svi korisnici vode za pice iz kaptaza, koji su prikljuceni sistemom cevi manjih razvodnih pumpi u naseljima gde postoji glavna vodovodna mreza, obavezni su da se prikljuce na ovu mrezu u roku od jedne godine (1) od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika.

Clan 8

8.1 Preduzece, kojoj su povereni radovi na vodovodnu i kanalizacionu mrezu, je obavezno da uredno obezbedi korisnicima vodu za pice.

8.2 Obaveze iz predhodnog stava prestaju da vaze u slucaju :

- a) delovanja vise sile,
- b) vanrednih tehnickih smetnji, prouzrokovanih bez krivice preduzeca iz predhodnog stava,
- c) redovnih ili vanrednih poslova za popravak vodovodnih cvorova;
- d) izvršenja novih radova ili rekonstrukcije uredjaja i opreme vodovodne mreze.

8.3 O svim navedenom neurednom snabdevanju sodom za pice, preduzece, kojoj su povereni poslovi voda i kanalizacije, obavezno je da preko sredstava javnog informisanja upozna korisnike o uzrocima i vremenskom trajanju prekida snabdevanja sodom za pice.

8.4 Prilikom lokalnih prekida snabdevanja sodom za pice, koji su predhodno planirani, korisnici treba da budu upoznati, najmanje 24 sata unapred, o datumu i vremenu trajanja prekida.

Clan 9

9.1 Svaki objekt koji se snabdeva vodom za pice iz gradskog javnog vodovoda, svakako treba da ima poseban prikljucak na vodovodnu mrezu.

9.2 Objekti iz predhodnog stava treba da imaju posebnu mrezu kanalizacije.

9.3 Prilikom izgradnje nove mreze vodovoda i kanalizacije i rekonstrukcije postojece mreze, investitor je obavezan da, pored glavne vodovodne mreze, izvrši i prikljucke do regulacione linije na osnovu urbanistickog plana.

9.4 Ove radove treba da vrši ovlasceno preduzece za tu namenu.

Clan 10

10.1 Izgradnju nove mreze na ulicama gde postoje glavne cevi vodovoda i kanalizacija, na zahtev investitora, uglavnom vrši preduzece kojoj su povereni poslovi na održavanju vodovodne i kanalizacione mreze, ili pod nadzorom istog.

10.2 Preduzece iz predhodne tacke, se obavezuje da prilikom izgradnje vodovodne i kanalizacione mreze, da se pridržava sanitarno-tehnickih uslova o postavljanju vodovodne i kanalizacione mreze. Preduzece iz tacke 10.1 ovog clana je odgovorno za kvalitetno izvršavanje radova oko prikljucka na odgovarajucu mrezu.

Clan 11

- 11.1 Instalacije vodovoda i kanalizacije se priključuju na vodovodnu i kanalizacionu mrežu pomoću uređaja i opreme mreže. Postavljanje pratećih cvorova podrazumeva spajanje javne mreže vodovoda do vodomera, odnosno od ulične mreže do regulacione linije.
- 11.2 Preduzeće kojoj su povereni poslovi održavanja vodovodne i kanalizacione mreže održavaće vodovodnu i kanalizacionu mrežu uz prateće cvorove vodomera do prvog objekta sahte.
- 11.3 Preduzeće iz predhodnog stava je obavezno da održava i prvi ventil vodomera.

Clan 12

- 12.1 Svaki objekt, koji se granici sa ulicom ili trgom, na kome je podignuta vodovodna i kanalizaciona mreža, treba da bude priključen na mrežu vodovoda i kanalizacije preko pratećih cvorova.
- 12.2 Vlasnici koji poseduju hidrofor i oni koji se snabdevaju neadekvatno sodom za pice, kao i vlasnici sanitarnih cvorova septičkim jamama, obavezni su da izvrše odmah priključenje na cvorove vodovodne i kanalizacione mreže, najkasnije u roku od dva meseca od stupanja na smagu ovog Pravilnika.

Clan 13

- 13.1 Preduzeće kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije, izdaje podatke o izradi tehnicke dokumentacije instalacije vodovoda i kanalizacije, kao i pratećih cvorova.
- 13.2 Prateći cvorovi mogu se izraditi na osnovu odobrenja za izgradnju.
- 13.3 Odobrenje iz predhodnog stava se uzdaje na osnovu tehnicke dokumentacije za izgrađene objekte.

Clan 14

- 14.1 Dozvolu za prateće cvorove na vodovodnu i kanalizacionu mrežu uzdaje preduzeće kojoj su povereni poslovi.
- 14.2 Odobrenje za otkopavanje ulica, trotoara i javnih površina radi postavljanja cvorova na vodovodnu i kanalizacionu mrežu izdaje organ nadležan za radove na infrastrukturi.

Clan 15

- 15.1 Preduzeće, kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije, je obavezno da izvrši priključak ulične vodovodne i kanalizacione mreže na kućne uređaje vodovoda i kanalizacija, ako su ovi radovi izvršeni prema odobrenom projektu i tehničkim uslovima i propisima, u roku od 10 dana od dana upoznavanja da su izvršeni pripremni radovi za priključak.
- 15.2 Ako preduzeće iz predhodne tačke ne izvrši priključak na zahtev stranke, navedene radove će Direkcija za javne službe, zaštitu i spasavanje poveriti drugom ovlašćenom pravnom ili fizičkom licu izvršavanje tih radova.

Clan 16

Troškove priključka na vodovodnu i kanalizacionu mrežu snosiće korisnici vodovodne i kanalizacione mreže.

Clan 17

Zabranjeno je bezpravno priključenje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

Clan 18

Merenje utrosene vode iz javne vodovodne mreže treba da se izvrši samo preko vodomera. U slučaju kvara na vodomeru, preduzeće, kojoj su povereni poslovi održavanja istih, odredice pausalni iznos prosečnog plaćanja u zadnjem tromesečju, dok se vodomer ne popravlja ili menja.

Clan 19

- 19.1 Vlasnici objekata sa vodovodnom mrežom, koji plaćaju utrosak vode pausalno, obavezni su da u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika, o svom trošku, postavje vodomer na svoju mrežu.
- 19.2 Ako novi korisnik ne postavi vodomer, ovlašćeno preduzeće će odmah da isključi novog korisnika iz javne vodovodne mreže i tražice odstetu.

Clan 20

- 20.1 Postavljanje odnosno montiranje vodomera i zamenu starih vodomera izvršice isključivo preduzeće kojoj se poveruju poslovi vodovoda i kanalizacije, i to u roku od 45 dana od dana prijavljivanja od strane vlasnika.
- 20.2 Postavljanje novih vodomera i popravka ili zamena starih vodomera vrši se o trošku korisnika vodomera.

Clan 21

Vodomer je neophodno potrebno da bude zaštićen i postavljen na posebna zatvorena mesta, koja se grade o trošku investitora, odnosno vlasnika objekta, a na osnovu uputstava preduzeća kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije.

Clan 22

Potrosac je obavezan da odmah prijavi svaki kvar ili oštećenje vodomera preduzeću kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije, koje je obavezno da kvarove i oštećenja satira u roku od 24 časova.

Clan 23

Troškove održavanja priključaka na vodovodnoj mreži od priključka na spoljnoj mreži vodovoda do vodomera snosi preduzeće kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija, dok ostale snosi potrosac.

Clan 24

Potrosaci i korisnici mreže javnog vodovoda su obavezni da pravovremeno preduzimaju mere da bi se unutrašnje instalacije očuvale od kvara, zamrzavanja i održane uredno.

Clan 25

Popravku vodomera može da vrši samo ovlašćeno preduzeće kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija.

Clan 26

Utrosak vode placa se prema tarifi za 1m³ vode. Kolicina utrosene vode se utvrđuje vodomermom.

Clan 27

27.1 Utrosak vode i usluga iz mreze vodovoda i kanalizacije placaju potrosaci preduzecu za vodovod i kanalizaciju.

27.2 Tarifu o visini ove naknade utvrđuje Ured regulatora za vodh i otpadke.

Clan 28

28.1 Preduzece kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije iskljucice korisnike vode iz javnog vodovoda ako :

- a) ne placaju naknadu za utrosenu vodh;
- b) potrosac prijavi iseljenje, a novi potrosac ne prijavi utrosenu vodu;
- c) se popravke, smetnje ili ostecenja vrse na mrezi vodovoda;
- d) instalacija vodovoda ostecuje svoje korisnike, odnosno kvalitet vode u mrezi vodovoda nije dobar;
- e) sahta vodovoda, odnosno mesto de je izvršen prikljucak na vodomerm je zagadjena, zatvorena ili ostecena, a potrosac, i pored pismene primedbe od strane preduzeca, ne preduzima mere za uklanjanje nedostataka;
- f) se racun za utrosenu vodu ne placa u roku od 15 dana po dostavljanju pismene opomene;
- g) se ostecuje ili uklanja blomba od vodomera ;
- h) sam vlasnik popravlja vodomerm i
- i) u vanrednim slucajevima.

28.2 Ponovno prikljucivanje se vrši nadoknadom troskova od strane korisnika vode.

Clan 29

Preduzece, kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija, neće zahtevati naknadu za utrosenu vodu od javnih hidranata, koja služi za gasenje pozara.

Clan 30

Preduzece kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije, je obavezno da spreći svako neopravdano proticanje vode.

Clan 31

31.1 U slucaju suse i drugih prepreka u snabdevanju sodom za pice, preduzece, kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija, je obavezno da preduzme tehnicke mere ogranicavanja potrosnje vode.

31.2 U ovim slucajevima ce preduzece iz predhodnog stava predlagati odgovarajucim organima opstinske urave Pristina da, posebnom uredbom, odredjuje nacin potrosnje vode, ogranicanje ili obustavu potrosnje vode za odredjene potrosace. Uredbu sprovodi preduzece i opstinska inspekcija.

Clan 32

32.1 Preko hidranata mreze javnog vodovoda, vodu mogu uzeti samo preduzeca i ostali subjekti koji imaju prethodnu saglasnost od strane preduzeca kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija.

32.2 Javna vatrogasna sluzba ima pravo da uzima vodu iz javnog vodovoda prilikom intervencije na gasenju pozara.

32.3 Svi ostali potrosaci preduzeca ili java lica, koja uzimaju odredjene kolicine vode za vršenje gradjevinskih ili slicnih postova, neophodno je potrebno da imaju posebno odobrenje od preduzeca kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija. Koriscenje vode iz mreze javnih hidranata se uredjuje posebnim ugovorom izmedju preduzeca i korisnika.

Clan 33

Preduzece,kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacije, je obavezno da redovno odrzava i vrsi preciscavanje odvodnika i sahti za kanalizaciju atmosferskih i fekalnih voda, da bi u svako vreme odgovorilo njihovoj nameni.

Clan 34

34.1 Preduzece,kojoj su povereni poslovi odrzavanja vodovoda i kanalizacije,je obavezno da, nakon izvršenih gradjevinskih radova na prikljucke, vrati u prvo bitno stanje teren (mesto radova) kako je ranije bilo.

34.2 Obaveza iz predhodnog stava pada na teret korisnika, odnosno investitora, ako te radove vrsi sam (otkop i pokrivanje terena gde je izvršen prikljucak).

Clan 35

Izvodjaci radova (pravna i fizika lica), odmah nakon zavrsetka radova, u roku odredjenog od strane nadleznog organa prilikom izdavanja dozvole za prikljucak, su obavezni da visak materijala uklone sa ulica, trotoara i javnih površina i teren vrata na prvo bitno stanje.

Clan 36

U toku koriscenja mreze vodovoda i kanalizacije zabranjuje se :

- a)** bacanje odpadaka, pepela,cementa,peska i slicno u kucnu mrezu vodovoda i kanalizacija,koja mogu prouzrokovati kvarove i ostecenja u redovnom funkcionisanju opreme vodovoda i kanalizacije;
- b)** bacanje tvrdog i ostalog slicnog materijala na vodotokove na ulicama;
- c)** bacanje odpadaka dvorista i trgova u sabirne sahte;
- d)** prosipanje vode i ostalih tecnosti u kanizacionu mrezu, cija je temperatura visa od 100 C, ili sa stetnim sadrzajem kiselina soli ili alkalija;
- e)** prosipanje fekalnih voda bez odobrenja preduzeca, kojoj su povereni poslovi vodovoda i kanalizacija;
- f)** bacanje zapaljivog materijala u kanalizaciju, koji moze izazvati pozar;

g) parkiranje vozila, bacanje ili postavljanje materijala ili otpadaka iznad ili unutar objekata vodovoda i kanalizacija ;

h) vako ostecenje na objektima vodovoda i kanalizacija.

Javno zelenilo

Clan 37

37.1 Radi ocuvanja i odrzavanja zelenih površina i prosirenja i uzgajanja ovih površina na teritoriji grada, naselja i sela, koja su pod nadzorom i zastitom, kako je utvrđeno ovim Pravilnikom, predviđaju se :

a) javne zelene površine, drvoređi, ozelenjavanje okoline u naseljenim mestima, ozelenjavanje saobraćajnica, sume i slicno;

b) zastitni delovi naselja i prigradskim naseljima grada, naseljenih mesta i industriskih zona (zastitni delovi zelenila i drugih vodenih površina), izuzev zastitnog sumskog zemljista, koje je sastavni deo sistema za zastitu od poplave;

c) zelene površine preduzeca, organizacija i drugih subjekata;

d) zelene površine sa posebnom i korisnom namenom (ozelenjavanje groblja, zatim kulturno istorijskih i drugi znacajnih objekata);

e) zelene površine za sport i rekreaciju (skolska dvorista, sportski tereni, centri i mesta za rekreaciju i sl.)i komunalnih objekata,i

f) ozelenjavanje kucnih dvorista, mesta za vikend, prostora za kampiranje, turistickih prostora i setalista.

37.2 Odredbe ovog Pravilnika se ne odnose na sume, poljoprivredno zemljiste i delove prirode, za koje se primenjuju posebni propisi.

Clan 38

38.1 Ozelenjavanje površina na novoizgradjenim mestima se predviđja projektima nove gradnje i vrsi se uz strucne kontrole Direkcije za javne sluzbe, zastitu i spasavanje.

38.2 Prosirenje i podizanje novih površina vrsi se projektom za izgradnju i uredjenje novih površina, u skladu sa gradskim regulacionim planom.

Clan 39

39.1 Projekti svih objekata koji cec se izgraditi na delovima teritorije opstine, u sebi treba da sadrze planove i skice zemljista za ozelenjavanje, koje, prema lokacijama, pripadaju ovim objektiva.

39.2 Projekti koji ne poseduju planove- skice za ozelenjavanje smatra ce se nepotpunim i ne mogu se odobriti.

39.3 Ako se izvodi gradnja suprotno sa tackama 39.1 i 39.2 ovog clana, odgovornost snosi DUGZO.

Clan 40

Svi planovi – skice ozelenjavanja treba da budu u skladu sa planom ozelenjavanja opstine, odnosno konceptima gradskih regulacionih planova, o kojima treba da se stara projektant, odnosno investitor.

Clan 41

41.1 Radove oko celokupnog ozelenjavanja lokacija, investitori su dužni da izvrse pre tehnickog prijema gradjevinskih i drugih radova na investicionim objektiva.

41.2 Komisija za tehnicki prijem objekata je duzna da istovremeno izvrši i tehnicki prijem radova ozelenjavanja.

Clan 42

Neuredne zelene površine na gradjevinskom urbanizovanom zemljištu korisnik će ih ozelenjavati u skladu sa odredbama ovog Pravilnika, najkasnije u roku od šest meseci od dana stupanja na smagu ovog Pravilnika.

Clan 43

Pre nego što se izvrši ozelenjavanje površina predvidjenih ovim Pravilnikom, korisnici zemljišta su obavezni da zahtevaju saglasnost od nadležnog organa urave.

Clan 44

44.1 Radove na ozelenjavanju površina kao i uzgajanju drveća, održavanju i očuvanju javnih zelenih i drugih površina, u skladu sa odredbama ovog Pravilnika vrše vlasnici ili preduzeće kojoj su povereni ovi poslovi.

44.2 Prava i obaveze u vezi sa izvođenjem radova iz predhodne odredbe regulisane se ugovorom.

Clan 45

Ako korisnici zemljišta ne izvrše ozelenjavanje u predvidjenom roku, nadležni opštinski organ će naložiti preduzeću, koja se bavi tim poslovima, da izvrši ozelenjavanje o trošku korisnika.

Clan 46

Zabranjeno je korišćenje javnih zelenih površina van njihove osnovne namene, izuzev u slučaju kada to zahteva javni interes.

Clan 47

Preduzeće kojoj se poveravaju poslovi oko urednog održavanja zelenila je obavezno da na trgovima, parkovima i ostalim mestima postavi i održava dovoljan broj korpi za sitne otpadke, kao i dovoljan broj klupa za odmor.

Clan 48

Postavljanje podzemnih instalacija (vodovoda, kanalizacije, elektrodistribucije, mreže PTK i slicno) u zelenim površinama, vrši se u razmaku od 2m od postojeće sadnice, ali uz predhodno odobrenje za iskop od strane organa urave, uz obaveznu investitora da zemljište vrati u prvobitno stanje, prema uslovima opisanim u odobrenju i projektu.

Clan 49

Preduzeće, kojoj su povereni poslovi održavanja zelenila, je obavezno :

- a) da odmah ukloni ostecene grane od prirodnih ili drugih uzročnika;
- b) da ukloni pokosenu travu i ostatak materijala od javnih zelenih površina.

Clan 50

Grane drveća na javnim zelenim površinama, koje smetaju vazdušne kablove (elektricne, telefonike i sl.) treba da se skrate ili klone samo od strane preduzeća, kojoj su

povereni poslovi, a koja je obavezna da to ucini na zahtev i uz naknadu vlasnika navedenih kablova.

Clan 51

Stete prouzrokovane na zelenim površinama od strane fizickih i pravnih lica, na zahtev preduzeca kojoj su povereni poslovi na održavanju zelenila, procenice komisija koju imanjue organ urave nadležan za komunalne postove.

Clan 52

Preduzece,kojoj su povereni poslovi održavanja zelenila je obavezno da na vidnom mestu postavi znakove uz upozorenja ili zabrane kojije se kicu ovih površina.

Clan 53

Na javnim zelenim površinama zabranjuje se :

- a) kidanje ili cupanje drveca, trave ili drugih biljaka, lomljenje grana, sadnica i sl.;
- b) voznja i parkiranje vozita (svih vrsta) kao i istovaranje i deponovanje bilo kakvog materijala na ovim površinama ;
- c) ostecenje klupa, korpkih, opreme, hidranata i ostale instalacije, kao i prelaz pesaka;
- d) uklanjanje, paljenje, ostecenje, oznaka i natpisa, postavljenih radi održavanja reda;
- e) koriscenje zelenih javnih i drugih površina van njihove osnovne namene ili obavljanje bilo kakve delatnosti na njima bez posebne dozvole;
- f) postavljanje ili bacanje bilo gradje, materijala ili predmeta na drvecu ili ostalim delovima, kao i skracenje drveca ili ostalog rastisja bez odobrenja nadležnog organa za komunalne postove;
- g) rusenje ili razmestanje klupa, sportskih rekuizita, ograde i sl.;
- h) lezanje ili stajanje na zelenim površinama;
- i) kretanje van staza obelezenih za pesake;
- j) ispuštanje odpadnih voda u parkovima i drugim javnim površinama;
- k) zloupotreba vode u fontama (ulazak u njima, pranje stvari i kupanje, zamucenje vode i bacanje odpadaka i drugih fekalija);
- l) lov ptica i drugih zivotinja van mesta predvidjenih za tu namenu;
- m) kosenje i uklanjanje trave od zelenih površina bez odobrenja organa nadležnog za komunalne postove;
- n) postavljanje ringispila, cirkusa i drugih igracaka bez odobrenja nadležnih organa opštinske urave;
- o) koriscenje zelenih površina kao pasnjak za domace zivotinje i zivinu;
- p) paljenje vatre i sagorevanje lisca;
- q) bacanje uginulih zivotinja i zivine i drugih fekalija;
- r) otkopavanje za bilo kakvu namenu bez odobrenja od nadležnog organa.

Javne površine

Clan 54

Javnim površinama, prema ovom Pravilniku, smatraju se površine na kojima je dozvoljeno stajanje neogranicenog broja lica, kao sto su:

Faqe 11 nga 34

- a) površine javnog saobraćaja (ulice i druge površine za saobraćaj, trotuari), škole, institucije, verski objekti i druge javne površine;
- b) autobuske i železničke stanice, stajalista, parkirališta i skladišta za gorivo;
- c) javne i zelene površine (parkovi, drveće, travnate površine, površine za odmor i rekreaciju);
- d) zabavni i sportski tereni;
- e) vodene površine (plaze pored reke, bazeni idr.);
- f) pijace (zelene, stocne, mlecni proizvoda), mesta za prikupljanje poljoprivrednih, mlecni i stocni proizvoda;
- g) otvorene površine između i oko stambenih zgrada, kao i neizgrađeno zemljište (placevi, mesta za istovar i dvorista stambenih zgrada);
- h) bioskopske sale idr. koje služe za javne skupove građana;
- i) groblja i pristup grobljima;
- j) izvorista vode.

Ulice i trotuari

Član 55

Ulice su javne površine koje služe za promet lica i javni saobraćaj.

Član 56

56.1 Ulice se održavaju uredno i koriste na osnovu nameve.

56.2 Ovlašćeno preduzeće za održavanje lokalnih ulica je obavezno da ukloni sva oštećenja na saobraćajnicama i trotuarima i iste redovno održava.

Član 57

57.1 Na površinama asfaltiranih ulica se zabranjuje kretanje svih drugih transportnih sredstava koja mogu oštetiti put, kao to su: masine i vozila sa lancima, razie građevinske masine i sl.

57.2 Prevoz vozila i drugih sredstava koja oštećuju puteve može se vršiti posebnim prevoznim sredstvima. Ujedno zabranjen je promet vozila iznad dozvoljene težine na tim putevima.

Član 58

58.1 Trotuari su javne površine koje se koriste za hodanje pesaka.

58.2 Putna traka se koristi za promet saobraćajnih vozila.

58.3 Postale javne površine, kao: trгови, skverovi, parkovi i sl. Se koriste na osnovu njihove nameve.

Član 59

Na površinama trotuar nije dozvoljena prodaja, postavljanje pojedinih sredstava za obavljanje neke delatnosti i parkiranje vozila.

Član 60

60.1 Istovar robe na trotuaru je dozvoljen samo kada se to ne može izvesti u ranim jutarnjim ili noćnim časovima na dvoristima zgrada odnosno radnim površinama.

60.2 Roba se ujedno mora odmah ukloniti sa trotuara, naj kasnije u roku od jednog casa, po istovaru iste.

60.3 Trotuari se mogu koristiti za istovar robe i ogrevnog materijala samo uz prethodno odobrenje DJS.

60.4 Postavljanje ogreva pekara.

Clan 61

61.1 Sva pravana i fizika lica su obavezna da trotuare, ulicne trake i ostale javne površine koriste na nacin kako je predvodjeno ovim Pravilnikom.

61.2 Ako se u toku koriscenja ovih površina prouzrokuje njihovo ostecenje, korisnici su dužni da iste vrate u prvo bitno stanje a u svojim troskovima.

61.3 Zabranjeno je postavljanje stolica, stopova, tezgi, ambalaze,robe idr. Na trotuare,skverove ili ulice, izuzev subjekata koji su opremljeni odobrenjem od strane DJU.

61.4 Zabranju je se prosipanje suta, sljunka,peska, kamenja, drva ili slicnog materijala na trotuaru,skaveru,ulicama i drugim slobodnim javnim površinama.

Clan 62

62.1 Radi izgradnje komunalnih objekata vodovoda i kanalizacija, elektricnei telefonike mreze,moze se dozvoliti prekopavanje ulicne trake i troutara.

62.2 Iskopavanje ulica i trotuara iz prethodnog stava moze se vrsiti uz odobrenje nadleznog organa opstine.

62.3 Pravilnik kojim se odobrava iskopavanje trotuara, saobracajne trake i javnih površina , pored drugih uslova, sadrzi i obavezu korisnika,odnosno investitora, da saobracajnu traku i trotuar vrati u prvobitno stanje.

62.4 Iskopani deo ulica i trotuara se popunjava sljunkom i zemljom.

62.5 Direkcija za infrastrukturu, pre izdavanja odobrenja za iskopavanje ulica i drugih javnih površina,zatrazice od investitora da prethodno uplati taksu za iskopavanje, predvidjenu Pravilnikom o opstiskim taksama,dazbinama i kaznama.

Javna rasveta

Clan 63

Sve gradske ulice u toku noci moraju biti rasvetljene.

- a) Elektricne lampe za javnu rasvetumoraju biti postavljene na mesta koja omogucavaju potpuno osvetljenje ulica prema utvrdjenim propisima.
- b) Izgorele lampe moraju se u toku 24 sata da se zamene novim.

Clan 64

Za osvetljavanja ulica, zamenu izgorelih lampi i pravilno odrzavanje javne rasvete, stara ce se preduzece kojoj se poveravaju poslovi odrzavanja javne rasvete.

Clan 65

Izvodjenje radova na elektricnu i telefonsku mrežu vrsi samo specializovano i ovlasceno preduzece za te postove.

Clan 66

Zabranjuje se:

- a) bilo kakvo lomljenje, paljenje ili oštećenje javne električne instalacije, električnih stubova, kablova, telefonike mreže, trafostanica, izolacionih sredstava idr.
- b) Priključenje opreme domaćinstva ili svaki drugi priključak na javnu rasvetu odnosno stubovima za javnu rasvetu, kao i kontakt neovlašćenih lica sa navedenim sredstvima.

Firme i reklame

Clan 67

67.1 Sve organizacije biznisa su obavezne da postave firmu na radnom prostoru u spoljnom delu glavnog ulaza lokala na kome rade i deluju.

67.2 Postavljanje reklama, firme i sl. na zidovima zgrada, ulazima u gradu, ulicama, parkovima i sl. mogu se postaviti samo na osnovu odobrenja izdatog od strane nadležnog organa za komunalne postove.

Clan 68

Natpis firme treba da bude citljivo pisan. Natpisi svetlećih i nesvetlećih reklama mogu se postaviti samo na osnovu odobrenja izdatog od strane nadležnog organa za komunalne poslove.

Clan 69

69.1 Vlasnici firme sa svetlećim natpisom i svetlećim reklamama su obavezni da iste održavaju redovno i uredno.

69.2 Svetleći natpisi firme treba da budu osvetljeni u toku noći od trenutka kada se uključe do njihovog isključenja od javne rasvete.

69.3 U slučaju iseljenja ili prestanka rada, vlasnici radnog prostora su obavezni da uklone natpis firme.

Clan 70

Na gradilistima u toku izgradnje radnog prostora i na objektu koji se rekonstruiše ili adaptira kao radni, treba da se postave natpisi svetlećih firmi prema odobrenom tehničkom dokumentacijom.

Clan 71

71.1 Tablice, natpisi firme, reklame i sl. mogu se izraditi od stalla, drveta, lamperije, lima i sličnog materijala.

71.2 Oblik i njihova veličina treba da bude u skladu sa oblikom i veličinom fasade i ulaza u stan – lokal.

71.3 Inspekcijisku kontrolu vrši Direkcija za inspekcijiske postove.

Clan 72

72.1 Ako organ opštinske uprave, nadležan za inspekcijiske postove, utvrdi da natpis firme nije postavljen ili nije u skladu sa odredbama ovog Pravilnika, doneće rešenje

kojim ce obavezati organizaciju biznisa da natpis firme postavi Monako kako je predvidjeno Pravilnikom.

72.2 Ako korisnik ne ucini prema resenju, postavljanjenatpisa firme i uklanjanje utvrdjeni nedostataka izvrsi ce nadlezan organ a troskove ce snositi organizacija biznisa.

Zgrade i njihov spoljni izgled

Clan 73

Vlasnici i korisnici zgrade su obavezni da licno ili preko ovlascenog preduzeca za odrzavanje cistome i higijene, preduzmu odgovarajuce mere u vezi cistoce i uklanjanja miklo kakvog ostecenja na mrezi vodovoda i kanalizcije u zgrapi.

Clan 74

Ako se u zgradi zbog kvara na mrezi kanalizacije izlivaju otpadne vode i fekalije u zajednickim prostorijama, korisnici- vlasnici lokala ili zgrade su obavezni da, o svom trosku, uklone kvar na mrezi kanalizacije i vodovoda.

Clan 75

75.1 Spoljni izgled zgrade (fasada,balkoni,vrata i prozori) bez obzira na njihovu namenu, koriscenje ili vlasnistvo, neophodno treba da se odrzava u skladu sa izgledom i estetskim zahtevima zgrade, a uslove ce odrediti Direkcija za Urbanizam, izgradnju i Zastitu sredine.

75.2 Vlasnici zgrade i korisnici su obavezni da odrzavaju fasade i detalje fasada (balkone,terase, stolariju, olluke, tablice i kucne brojeve i sl.) ofarbane i molerisane delove da uvek budu u ispravnom stanju i imaju estetski izgled.

75.3 O cistoci i uredjenju objekta iz prethodnog stava su obavezni da se staraju korisnici stanova i ostali korisnici prostora u skladu sa propisima kucnog reda i stambenih zgrada, a za uredjenje i cistocu spoljnih delova ostalih zgrada starace se korisnici prostora u tim zgradama ili preduzece koja upravlja zgradom i vlasnici zgrade.

Clan 76

76.1 Dvorista zgrada i poslovnoih prostorija treba da budu u cisto i ispravno stanje.

76.2 Za ciscenje dvorista stambenih ili poslovnih zgrada starave se lica koja koriste poslovne zgrade i savet stanara, a za ciscenje dvorista oko stambenih zgrada i poslovnog prostora starave se vlasnici i korisnici zgrada.

Clan 77

Vlasnici zgrada, odnosno korisnici neizgradjenih površina i zakupci poslovnog prostora su obavezni da ociste zgrade i površine oko zgrada, odnosno neizgradjene površine koje koriste.

Clan 78

78.1 Zabranjuje se bacanje odpadaka na zajednickim prostorima: stepenistu,hodnicima,liftovima idr.

78.2 Zabranjuje se protok vode i slicno da pranje balkona i terasa zbog ometanja suseda i dr.

78.3 Zabranjuje se ispustanje dima, gara, pare, smrada, toksickih gasova i dr. Iz zgrada, radnih prostorija, odzaka, generatora i dr. U blizini vise spratnih stambenih i poslovnih zgrada, posebno u blizini balkona, fasada, prozora, terasa i ulaza u hodnike i stepenistu.

Clan 79

79.1 Organ uprave za inspekcijske poslove moze, resenjem, naloziti odgovornim licima za odrzavanje cistoce i urednosti delova zgrada da odmah ili u odredjenom roku uklone sve nedostatke.

79.2 Ako obveznik ne postua prema resenju, protiv njega ce se pokrenuti prekrasajni postupak.

Clan 80

80.1 Zgrade ili drugi objekti, koji ne mogu sluziti predvidjenoj nameni i daju los izgled zbog dotrajalosti i mogu predstavljati opasnost za zivot i zdravlje judi, saobracaj ili susedne objekte, treba da se ruse ili uklone.

80.2 Odluku o rusenju odnosno uklanjanju donosi opstinski inspektor za gradjevinske postove.

Izlozi

Clan 81

Svi korisnici novoizgradjenih poslovnih objekata ili stambenih zgrada sa poslovnim prostorom, koja su predvidjena za koriscenje za sopstvene potrebe ili davanje pod zakup, su obavezni da izloge, pre pocetka upotrebe, izrade kako je predvidjeno projektom zgrade.

Clan 82

82.1 Korisnici svih poslovnih prostorija u gradu i prigradskim naseljima grada su obavezni da izloge uredne strucno i estetski.

82.2 Predmeti koji sluze za izlaganje treba da budu cisti, neosteceni, a cene pisane istim materijalom na svim artiklima.

82.3 Na izlozima mogu se postaviti reklame proizvoda i usluga korisnika ili preduzeca sa kojima korisnik je u poslovnoj saradnji.

82.4 Korisnici svih poslovnih prostora i njihovi vlasnici su obavezni da postave natpis radnog vremena.

82.5 Natpis se postavlja na ulaznim vratima poslovnog prostora, prodavnice – lokala sa unutrašnje strane.

Clan 83

83.1 Korisnici su obavezni da uredno i cisto odrzavaju izloge poslovnog prostora.

83.2 U slucaju izvodjenja radova na adaptaciji, rekonstruisanju i sl, izlog treba da bude pokriven na prigodan nacin od pogleda prolaznika.

Clan 84

84.1 Vlasnici, odnosno korisnici poslovnih zgrada i prostora u gradu i prigradskim naseljima su obavezni da uredne stare izloge koji narusavaju izgled zgrade.

84.2 Opstinska inspekcija utvrđuje starost izloga i određuje način adaptacije poslovnog prostora iz prethodnog stava, odnosno obavezuje korisnika prostora u vezi sa adaptacijom izloga.

84.3 Odobrenje za adaptaciju izloga uzdaje Direkcija za urbanizam.

84.4 Izlozi, skare i dr, koji su van zida lokala i na trotuaru, koji ometaju prolaznike, treba da se uklone u roku od 1 meseca, od dana usvajanja ovog Pravilnika. Po isteku ovog roka, inspektor izdaje pismeni analog o njihovom uklanjanju. Ako se ponovo ne izvrši uklanjanje, onda donori rešenje o zatvaranju lokala i angazuje odgovarajuće preduzeće za uklanjanje prepreke na trotuaru – ulici o trošku vlasnika.

Ograde

Clan 85

Sve ograde na javnim površinama, bez obzira na vlasništvo, mogu se izgraditi samo na osnovu saglasnosti nadležnog organa.

Clan 86

86.1 Vlasnici dotrajalih i starih ograda su obavezni da iste uklone u roku od 1 godine od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika i mesto njih postavljaju ogradu određene tipa prema saglasnosti opstinskog organa.

86.2 Ako izgradnja predviđene tipične ograde zahteva veća materijalna sredstva, nadležni organ uprave za urbanizam može privremeno da odobri da umesto tipične ograde postavi zelenu ogradu od daske, koja treba da se održava do postavljanja odgovarajućeg tipa ograde.

86.3 Sve ograde, uključujući i zelene ograde, treba da se održavaju uredno, onako kako je predviđeno, da se ne bi narušio opšti izgled tog dela grada.

Clan 87

Zelene ograde treba da se održavaju tako da ne prelaze regulacionu liniju i smetaju javni saobraćaj. Dok se ne izvrši završni oblik zelene ograde, kao zaštita može se koristiti postojeća oграда.

Plakati i oglasne table

Clan 88

88.1 Sve vrste oglasa, saopštenja, plakata, svih vrsta reklama, izuzev bioskopskih i pozorišnih izloga, mogu se postaviti samo na određenim mestima.

88.2 Direkcija za urbanizam određuje broj i mesto plakata i oglasnih tabli, na zahtev pretnih i fizičkih lica.

88.3 Za održavanje plakata i oglasnih tabli starave se njihovi vlasnici.

88.4 Za manje oglase i saopštenja za članove raznih političkih, kulturnih i sportskih organizacija mogu se postaviti mali izlozi ili oglasne tablice na pogodna mesta u blizini poslovnih ili delotvornih prostora tih organizacija.

88.5 Izlozi, bilo i mali izlozi, ne mogu se postaviti na fasadama poslovnih prostora, stubovima, stambenim zgradama i drugim javnim mestima.

88.6 Zabranjuje se:

- a) oglasavanje svih vrsta oglasa, plakata i slicno ,kao i postavljanje na zidovima i fasadama, elektricnim stubovima, transformatorskim kucicama, saobračajnim znacima i sl.
- b) postavljanje plakata i reklama od strane organizacija i gradjana bez saglasnosti opstinskih organa uprave.
- c) privremeno postavljanje reklamnih panoa i oglasnih tabli na javnim mestima.

Otkopi i sahte na ulicama

Clan 89

89.1 Za bezbednost prolaznika i saobraćaja:

- a) svi otkopi, sahte i sl na ulicama ,trgovima, dvoristima, podrumima, hodnicima i slicnim mestima moraju da budu zatvoreni.
- b) sahte za mrežu vodovoda i klanalizacije, elektricne i telefonike kablove i sl uvek treba da se izgrade i uredno odrzavaju.

89.2 Za odrzavanje sahti i raznih otkopavanja iz prethodnog stava, tacka a ,su obavezni da se staraju vlasnici, odnosno korisnici nepokretne imovine kojima iste sluze, a za otkope iz tacke b ovog clana, su obavezne da se staraju preduzeca koja vrse tu delatnost.

Clan 90

90.1 Otkopi, sahte i sl obuhvaceni ovim Pravilnikom redovno treba da se odrzavaju i budu zatvorene adekvatnim i sigurnim poklopcem.

90.2 U toku rada, otkopi svakako treba da se ograde i oznacavaju znakom koji se dobro vidi i, prema potrebi dobro zatvore radi nesmetanog odvijanja saobraćaja i bezbednosti prolaznika.

Sportski tereni

Clan 91

Sportski tereni i igralista su slobodne javne povrshine, na kojima se odrzavaju sportske manifestacije radi organizovanja takmicenja i zabave.

Clan 92

Sportski tereni i objekti nemogu se koristiti bez prethodnog odobrenja titulara.

Clan 93

Zabranjeno je:

- a) preskakanje ograde sportskih terena i sportsko -rekreativnih centara;
- b) penjanje ili naslanjanje na ogradama sportskih igralista i sportsko - rekreativnih cenuara;
- c) ispasa domace stoke na sportskim i rekreacionim terenima i
- d) sve ostale radnje i poduhvati kojima se ostecuju sportska igralista i sportsko rekreativni centri.

Clan 94

94.1 Tereni za sport i zabavu (stadion, sportsko - rekreacioni centri, sportska igralista i drugi prostori slicnih objekata) za koje se staraju organi,pravna i fizicka lica, koji koriste iste,treba da se redovno odrzavaju i ciste.

94.2 Na prostorima i objektima iz prethodnog stava, treba da se na vidnom mestu postave natpisi o higijenskim i tehničkim uputstvima za rad na ovim prostorima.

94.3 Posetioci su obavezni da se pridržavaju uputstava i propisa iz prethodnog stava.

Obeležavanje ulica i zgrada

Clan 95

95.1 Sve ulice treba da budu obeležavane na njihovim uglovima tablicama sa imenovanjem ulice, a zgrade i kuće treba da imaju svoje brojeve.

95.2 Oznacavanje ulica i trgova, kao i zgrada i placeva vrši se od strane nadležnog organa.

95.3 Opština snosi troškove za izradu i postavljanje tablica sa natpisom ulica.

Clan 96

Organ uprave nadležan za komunalne poslove vodi evidenciju o ulicama, njihovom imenovanju i kućnim brojevima i pravovremeno vrši izmene potrebnih evidencija.

Clan 97

Direkcija za lokalnu infrastrukturu utvrđuje oblik, veličinu i boju tablica za označavanje i imenovanje ulica i trgova, tablicu sa kućnim brojem, način obeležavanja i rok njihovog postavljanja. O tome Direkcija vodi evidenciju u skladu sa prethodnim članom.

Javni i higijenski objekti

Clan 98

Sve zgrade, ugostiteljski objekti (hoteli, moteli, autokampovi), objekti za održavanje priredbi, predavanja, klubski prostori, autobuske i železničke stranice i ostali slični objekti svakako treba da imaju više izgrađenih sanitarnih cvorova u skladu sa propisima i higijensko – tehničkim uslovima.

Clan 99

99.1 Sanitarni cvorovi u zgradama bioskopa, pozorista, lokala klubova, železnickim stanicama, hotelskim objektima, radionicama za životne namirnice, sportske terene i ostalim javnim mestima. Treba da budu ofarbane masnom bojom ili sličnim materijalom ako nisu obložene keramičkim pločama.

99.2 Dezinfekcija sanitarnog cvora u ugostiteljskim objektima, bioskopima, bolnicama i javnim sanitarnim objektima vrši se svakodnevno, a u ostalim objektima svakih sedam dana.

99.3 U toku letnje sezone, sanitarni cvorovi iz prethodnog stava, treba da se prskaju svakih sedam dana dezinfekcionim sredstvima.

Clan 100

100.1 Septičke jame treba da se nađu van zgrade i udaljene od spoljnog zida zgrade i zgrade suseda najmanje 2m.

100.2 Septicke jame mogu se graditi od betona, kamena ili cigle i obavezno malterisane cementnim malterom i izolovane.

100.3 Septicka jama mora da bude hermeticki zatvorena betonskom, kamenom ili metalnom plocom.

100.4 Septicke jame nemogu se graditi na trotuaru i drugim javnim površinama.

100.5 Odobrenje za gradnju uzda je DUGZO, a na osnovu saglasnosti sanitarne inspekcije.

Clan 101

Organ uprave za inspeksijske poslove moze nalozi, resenjem uklanjanje sanitarnog cvora i septicke jame i izgraditi nove, ako utvrdi da nisu izgradjene prema uslovima predvidjenim odredbama ovog Pravilnika, jer mogu predstavljati opasnost za okolinu.

Prekopavanje javnih površina

Clan 102

102.1 Zabranjeno je svako prekopavanje ili ostecenje javnih površina, izuzev slucajeva predvidjenih ovim Pravilnikom.

102.2 Gradjani i pravna i civilna lica nemogu vrsiti prekopavanje javnih površina.

102.3 Povrsine mogu se otkopati na osnovu odobrenja nadleznog organa urave prilikom postavljanja nove mreze vodovoda,kanalizacije, telegrafske linije, objekata saobraćajne signalizacije, zatim prikljucenja zgrada i drugih objekata na te mreze, kao i za odrzavanje instalacije ovih objekata (u daljem tekstu: komunalna prema).

Clan 103

103.1 Javne površine mogu se, uz odobrenje nadleznog organa, prekopati i za postavljanje privremenih ili stalnih objekata, kao sto su : stubovi, plakate, reklame, oglasne table i sl.

103.2 Objekti iz prethodnog stava mogu i dalje ostati i nakon isteka roka za koji su postavljeni, ako isti sluze za ulepsavanje grada i ako se za to dobije odobrenje od nadleznog organa opstinske uprave.

Clan 104

Prekopane javne površine, odmah treba da se poprave i vrata u prvobitno stanje.

Clan 105

105.1 Uklanjanje kvarova na komunalnim opremama (uredjajima) i prekopavanje javnih površina mogu se vrsiti od strane preduzeca koja se staraju o navedenim uredjajima samo u slucaju kada se desavaju kvarovi koje treba hitno popraviti.

105.2 U takvim slucajevima preduzece, koje je izvršilo otkopavanje, je obavezno da narednog dana upozna nadlezni opstinski organ za prekopavanje javne površine i istovremeno zatrazi odobrenje za prekopavanje.

105.3 Ako nadlezni organ ocenjuje da uklanjanje kvara iz stava 105.1 ovog clana nije bilo hitne prirode, smatra se da su radovi izvedeni bez odobrenja i izvodjac istih snosi sve posledice.

Clan 106

Otkopavanje javnih površina, u perimetru od 1m za postavljanje objekata 102 ovog Pravilnika moze da vrsi i organizacija koja postavlja te objekte a uredjenje izvrsice sam ili preduzece za odrzavanje komunalnih objekata.

Clan 107

107.1 Zahtev za izdavanje odobrenja za prekopavanje javne površine treba da sadrži podatke o vrsti i površini osnove koja treba da se prekopava, cilj prekopa i tačno mesto i vreme kada ce se vrsiti prekopavanje, pocetak i zavrsetak radova i dr.

107.2 Uz zahtev treba priložiti i skicu terena u razmeri 1:500sa crtanim terenom i površinom za prekopavanje i položajem komunalnih uređaja u odnosu na markantne tacke(donje) i dubinom otkopa.

Clan 108

108.1 Odobrenje za prekopavanje javnih površina izdaje nadležni organ za komunalne postove.

108.2 Organ iz prethodnih stava ne može izdati odobrenje za prekopavanje javnih površina u vremenskom periodu od 1 decembra do 28 februara.

108.3 U slučaju hitne potrebe, izuzetno, može se dozvoliti prekopavanje i vremenskom periodu od 1 decembra do 28 februara.

108.4 U resenju o odobrenju prekopavanja neophodno treba naznaciti vreme pocetka prekopavanja i zavrsetak radova na uređenju otkopanih površina.

108.5 Ako se radovi ne mogu završiti u odredjenom vremenu zbog prekopavanja javne površine, investitor je obavezan da zatraži od nadležnog organa produženje radova.

Clan 109

109.1 U toku prekopavanja javnih površina neophodno je potrebno da se osigura mesto predvidjeno za gradnju, koje ce biti obezbedjeno oznakom, ogradom i drugim zastitnim merama u skladu sa propisima o zastiti u gradjevinarstvu.

109.2 Izvodjac radova je posebno obavezan da :

- a) prekopavanje izvrsi prema izdatom odobrenju;
- b) mesto predvidjeno za gradnju nocu bude osvetljeno;
- c) mesto gde se gradilo uredi tako da se bez prepreke omoguci saobraćaj vozila i pesaka;
- d) se obeleži i u toku noci osvetli mesto gde je dozvoljeno odnosno zabranjeno prolaz vozilima i pesacima;
- e) se radovi izvode u skladu sa tehnickim uslovima koji se odnose na izgradnju i rekonstrukciju ulica i trgova.

109.3 Nakon zavrsetka radova, mesto na kome se radilo treba da se vrati u prvobitno stanje i uklone svi materijali sa mesta gde je izvršena gradnja.

109.4 Saobraćajnica, u posebnim slučajevima, može da se prekopa i u celoj njenoj dužini ako se radovi ne mogu izvršiti drugacije, u toku noci od 22:00 do 4:00 casova narednog dana.

Clan 110

110.1 Prekopana osnova (površina) treba da se vrati u prvobitno stanje na način i rok koji je odredjen resenjem o odobrenju prekopavanja.

110.2 Javna izgradjena površina nesme da se koristi bez odobrenja nadležnog organa.

Clan 111

Ako se izvrši prekopavanje trotuara, izvodjac radova je obavezan da odgovarajucim sredstvima obezbedi prelaz na prekopanom delu ulice.

Clan 112

Izvodjac radova je obavezan da obezbedi nesmetan pristup u poslovnim prostorijama i zgradama, kao i stambenim i drugim objektiva.

Clan 113

113.1 U toku izgradnje novih ulica ili rekonstrukcije postojećih, preduzeca za održavanje i upravljanje komunalnim instalacijama, kao i gradjani i organizacije koje u toj ulici imaju objekte, treba da budu upoznati najmanje dva meseca pre pocetka izgradnje ili rekonstrukcije, da bi se pripremili za postavljanje komunalnih instalacija i opreme ili prikljucku njihovih objekata na te instalacije.

113.2 Gradjani i drugi subjekti koji se odnose na odredbe prethodnog stava su obavezni da, o potrebama izvođenja radova na komunalnoj opremi i prikljuccima, obaveste investitora koji gradi ili rekonstruise ulicu, da bi se postavljanje prikljucaka izvršilo pre izgradnje ili rekonstrukcije iste.

113.3 Projektovane i rekonstuisane ulice ne mogu se prekopavati pre roka od tri godine od dana završetka izgradnje ili rekonstrukcije, izuzetno u slucajevima predvidjenim ovim Pravilnikom.

Clan 114

114.1 Investitor je obavezan da, pre dobijanja odobrenja za rekonstrukciju javnih površina, uplati bankarski depozit, shodno propisima prokurisanja, a za uklanjanje eventualnih propusta i popravku javnih površina.

114.2 Pre dobijanja odobrenja za rekonstrukciju javnih površina, investitor je obavezan da od izvodjaca radova obezbedi garanciju o kvalitetu izvedenih radova.

Clan 115

115.1 U slucaju pojave ostecenja u garantnom roku od jene godine od dana završetka radova na prekopanim površinama, popravku ce snositi investitor o svom trosku.

115.2 Ako investitor ne izvrši popravke na osnovu prethodnog stava, iste ce izvršiti organ urave koji je izdao odobrenje, a na teret investitora.

Ciscenje grada

Clan 116

Radi zastite zdravlja i obezbedjenju higijenskih uslova u gradu i prigradskim naseljima, ulicama, parkovima, obdanistima, dvoristima porodичnih i poslovnih zgrada, slobodni placevi i ostale otvorene i zajednicke površine neophodno treba da se održavaju u cisto stanje prema odredbama ovog Pravilnika.

Clan 117

Za održavanje čistoće su obavezni da se staraju građani, preduzeća, razne institucije, organizacije i dr.

Clan 118

Održavanje čistoće u smislu odredaba ovog Pravilnika predviđa se za :

- a) ulice, trotoare i trgove;
- b) parkove,
- c) seštalista, sportske i terene za zabavu,
- d) autobuske stanice i autobuska stajalista u gradskom i međugradskom saobraćaju ;
- e) ambulante, bolnice i decija obdanista i druge ustanove;
- f) železničke stanice ;
- g) stranice za griva;
- h) groblja;
- i) pjece;
- j) korito reka;
- k) otvorene i zatvorene prostore između stambenih zgrada i oko njih, kao i neizgrađeno građevinsko zemljište (prazni placevi).

Clan 119

119.1 Za održavanje čistoće u autobuskim i stanicama za goriva, ugostiteljskim objektima, autokampovima i sličnim mestima su odgovorne radne organizacije i subjekti koji imaju pravo korišćenja nad ovim objektima.

119.2 Korisnici iz stava 119.1 ovog Pravilnika su obavezni da u peronima, čekionicama i mestima gde se ljudi kreću, na prigodnim mestima postave dovoljan broj korpi za otpadke.

119.3 Javni sanitarni cvorovi treba da se drže u ispravno stanje i opremljenih potrebnim sredstvima, kao i s vremena na vreme dezinfikovani odgovarajućim sredstvima.

119.4 Javni sanitarni cvorovi obavezno treba da budu otvoreni svakog dana od 5:00 do 24:00 časova.

Clan 120

120.1 Za održavanje čistoće na javnim površinama su obavezni da se staraju vlasnici i korisnici ovih površina.

120.2 Vlasnici i korisnici javnih površina mogu poveriti poslove održavanja čistoće nekom od specializovanih preduzeća.

Clan 121

121.1 Vlasnici i korisnici javnih površina su obavezni da održavaju čistoću na zadovoljavajućem nivou.

121.2 Vlasnici i korisnici stambenih objekata, poslovnog prostora i praznih placeva su obavezni da očiste trotoare i površine oko njihovih zgrada ispred placeva.

121.3 Organ uprave, nadležan za komunalne postove, pre izdavanja odobrenja za korišćenje slobodnih javnih površina, cirkusima i drugim organizacijama, treba da obezbedi dokaz o uplacenoj taksi.

Clan 122

Sva dvorista i stepenista stambenih zgrada treba da budu uredna i cista. Za održavanje dvorista i stepenista stambenih zgrada staraju se vlasnici odnosno korisnici onih dvorista, stepenista i podruma.

Clan 123

Korisnici poslovnog prostora su obavezni da :

- a) stakla na prozorima i izloge imaju stalno uredne i ciste;
- b) održavaju cisto trotuar od poslovnog prostora do saobraćajnice i
- c) uklone sneg i led sa trotuara u toku zimske sezone.

Clan 124

124.1 Svi stanovnici naseljenih mesta, koja imaju karakter sela, su obavezni da se staraju o održavanju cistoće na javnim mestima i drugim površinama.

124.2 Stanovnici grada i prigradskih naselja su obavezni da ociste trotuare, odnosno delove ulice ispred njihovih kuća, dvorista i druge površine ispred i oko kuća.

124.3 Zabranjeno je :

- a) bacanje otpadaka i drugog otpadnog materijala u koritima potoka, na ulicama i drugim javnim površinama;
- b) iznosenje stajskog đubriva na površinama van njihovih dvorista;
- c) izlivanje fekalnih voda na ulicnu kanalizacionu mrežu, kanale za odvođenje vode, javnim slobodnim površinama i stranim dvoristima;
- d) zatvaranje pratećih kanala na putevima četvrtog reda i razna oštećenja opreme u njima.

Clan 125

125.1 Pranje ulica se vrši tako da obezbeđuje najbolji efekat cistoće, ne smetajući normalni razvoj saobraćaja i kretanje građana.

125.2 Zabranjeno je pranje ulica u vremenskom periodu od 7:00 do 23:00, izuzev vanrednih slučajeva.

Clan 126

126.1 Sva druga teretna vozila, pre stupanja na javne površine saobraćaja, obavezno treba da se ociste od blata i drugih prljavština.

126.2 Sva transportna vozila, pre stupanja na javni saobraćaj, obavezno treba da se ociste od blata i drugih prljavština, prouzrokovanih od istovara prilikom rada na građevinskim objektima i drugom prostoru, od koji se iste mogu prenositi na javne površine.

Clan 127

127.1 Sva ostala vozila za vuču, pre pristupa na javnim površinama javnog saobraćaja, neophodno treba da se ociste od blata i drugih otpadaka.

127.2 Sva ostala transportna vozila, pre ulazka u jahni saobraćaj, neophodno treba da se ciste od blata i prljavštine, prouzrokovane od istovara u toku rada na gradjevinskim objektima i drugim prostorima, koja mogu da se prenose na javnim površinama.

Clan 128

128.1 Zapreznna kola mogu stajati samo na odredjeno mesto za to od strane javnog preduzeca koja se stara o cistoci u gradu, a u saradnji sa komunalnim organima.

128.2 Za odrzavanje cistoce na mestima prema prethodnom stavu, vlasnici zapreznih i kola za vucu placaju naknadu preduzecu koja se stara za odrzavanje cistoce na ovim mestima. Zaustavljanje i parkiranje kola za vucu na trotuarima, skverovima i ulicama je strogo zabranjeno.

Clan 129

129.1 Radi sto boljeg odrzavanja cistoce na javnim površinama, postavlja se dovoljan broj korpi za otpadke, koje obezbeduju korisnici.

129.2 O postavljanju, odrzavanju i ciscenju korpe za otpadke stara se preduzece za odrzavanje javne higijene.

129.3 Nacin mesto i broj kontejnera i drugih sredstava na drugim javnim površinama odredjuje odgovarajuci organ Direkcije za javne usluge, u saradnji sa odredjenom kompanijom za odrzavanje cistoce.

Clan 130

Prevoz otpadaka se vrši u toku dana i noci. Prilikom prevoza otpadaka, sredstva kojima se iste prevoze neophodno treba da budu zatvorena ili pokrivena da se onemoguci njihovo prosipanje prilikom prevoza do odredjene deponije.

Clan 131

131.1 Prikupljanje otpadaka iz stambenih i poslovnih prostora se vrši specijalnim posudama.

131.2 Nacin i mesto za postavljanje specijalnih posuda (kante) se odredjuje od strane Direkcije za javne usluge, zastitu i spasavanje, u saradnji sa odredjenom kompanijom za ciscenje i odrzavanje.

Clan 132

132.1 Preduzece i gradjani, o svom trosku, su obavezni da obezbede odgovarajuci broj sredstava, odnosno specijalnih posuda za prikupljanje otpadaka od slobodnih površina i njihovog radnog prostora.

132.2 Obveznici su dužni da u roku od jednog meseca od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika obezbede predvidjene specijalne posude za otpadke.

Clan 133

133.1 Otpadci se prevoze i smestaju na predvidjeno mesto za tu namenu (deponiju), a fekalije transportuju na odredjeno mesto za iste.

133.2 Deponovanje i mesto prolivanja fekalija odredjuje Direkcija za javne usluge, uz prethodno misljenje sanitarne inspekcije.

133.3 O uredjenju deponije, mestu prolivanja fekalija i njihovom održavanju starace se preduzece kojoj su povereni poslovi ciscenja grada.

133.4 Mesta na kojima ce se smestiti fekalije neophodno treba da budu uredjena tako da se iste ne mogu izlivati i rasturiti od vetra.

Clan 134

134.1 Prevoz otpadaka iz odredjenih posuda za otpadke (specijalne posude i kontejneri) vrsi preduzece kojoj su povereni poslovi cistoce.

134.2 Preduzece kojoj su povereni poslovi na održavanju higijene u gradu je obavezno da se pridržava usvojenom planu i programu o održavanju cistoce u gradu.

134.3 Za svaku izmenu uvezi sa planom i programom cistoce, preduzece je obavezno da pravovremeno informise odgovarajuce inspeksijske organe odnosno komunalnu inspekciju.

134.4 Tarifu o visini naknade za prevoz otpadaka odredjuje Ured regulatora za vodu i otpadke.

Clan 135

135.1 Zgrade treba da imaju sanitarno - higijenski cvor. Ako isti nedostaje u objektima, vlasnici zgrada su obavezni da u roku od tri meseca od dana stupanja na snagu ovog Pravilnika, izgrade odgovarajuce sanitarno - higijenske cvorove.

135.2 Izgradnja sanitarno- higijenskog cvora i septickih jama moze se vrsiti samo na pogodnim mestima. Mesta gde ce se one izgraditi utvrdice se od strane inspekcije i nadleznog organa za komunalne postove.

Clan 136

Uklanjanje fekalija iz septickih jama, sanitarnog cvora i slicno se vrsi septickim cisternama, prema predvidjenom pravilu, u toku noci od 21:00 do 5:00 casova.

Clan 137

Izvodjaci gradjevinskih radova su obavezni da se staraju :

- a) o ciscenju javnih površina ispred mesta gde se gradi do mesta istovara materijala;
- b) da prilikom rusenja objekta spreći rasipanje materijala i prasine;
- c) da se obezbedi gradjevinski material od rusenja i prevoz istog sa javne površine.

Clan 138

Pravna i fizicka lica, koji vrse utovar i istovar robe i materijala ispred zgrada, na ulicama i trotuarima su obavezni da odmah iste klone i ociste mesto.

Ciscenje snega

Clan 139

139.1 O ciscenju snega sa trotuara i ispred stambenih i poslovnih zgrada u drustvenom vlasnistvu staraju se prajna lica , koja koriste poslovne zgrade, i kucni saveti, a sa trotuara ispred porodicnih stambenih zgrada i poslovnog prostora (kladionice, poslovne prostorije) staraju se vlasnici i korosnici stambenih zgrada i poslovnog prostora.

139.2 Preduzeca i gradjani su obavezni da, prilikom ciscenja snega sa površina iz stava 139.1 ovog clana, sakupe sneg i led pored trotuara, a preduzece za održavanje cistoce je

obavezno da prikupljeni sneg pored trotuara odmah prevozi van grada, naj kasnije u toku 10 casova.

139.3 Preduzece za odrzavanje cistoce, prilikom velikih atmosferskih padavina, je obavezno da ulice, trotuare, javni saobracaj redovno ocisti od snega i leda i na njima posipa soli.

Clan 140

U slucaju kada u toku dana pada sneg, trotuari, po potrebi , treba da se ciste i nekoliko puta dnevno, a ako pada neprekidno sneg u toku noci, isti treba da se ocisti narednog dana najkasnije do 9:00 casova.

Clan 141

O odrzavanju komunalne cistoce i higijene na pijacama i njihovim objektima stara se vlasnik odnosno korisnik pjace.

Clan 142

Pijace treba da budu uredne i ciste. Svakog dana, posle zavrsetka radnog vremena, one treba da se dobro ociste, operu i vrata u uredno stanje.

Clan 143

Predusece koje upravlja pijacama je obavezno da svim pijacama obezbedi dovoljno kolicine vode za pice, redovno snabdevanje vodom za osvezavanje proizvoda i ciscenje i pranje pjace, kao i izgradi odredjen broj kabina sanitarnog cvora, koje je potrebno odrzavati redovno i cisto, zatim dovoljan broj kontejnera i posuda za smestaj otpadaka, koje treba redovno isprazniti.

Clan 144

Zabranjeno je;

- a) ciscenje i pranje pijace i mesta za prodaju u toku odvijanja poslovanja na pijaci;
- b) svaka prodaja robe i drugih prehrambenih namirnica van odredjenog mesta za tu namenu;
- c) prodaja i izlaganje robe na mestima i prostoru u blizini pjace, koje bi smetale slobodan pristup i kretanje kupaca na prostoru ispred i neposrednom ulazu u pijacu, koje treba da budu u svako vreme slobodne za prolaznike, kupce i saobracaj vozila i drugih sredstava;
- d) izlaganje robe u suprotnosti sa uslovima predvidjenim u tackama 2 i 3 ovog clana, a kao posledica bice oduzimanje iste od strane inspekcije.

Clan 145

Na prostoru pjace gde se vrshi prodaja stoke treba da se obezbedi dovoljna kolicina higijenske vode za pice i vode za stoku, kao i izgradi sanitarni cvor, sa odredjenim brojem kabina, zatim izgrade mesta za vezivanje stoke i postavljanje posuda za prikupljanje otpadaka i fekalija. Pijacni prostor, posle svakog radnog dana na pijaci ,treba da se dobro cisti od otpadaka, djubriva i drugih fekalija.

Clan 146

146.1 Pijacni prostor za prodaju ogrevnog materijala (drva i ugalj) i drugih proizvoda od drveta, zatim kreca i slicnih proizvoda, treba da se odrzava uredno i cisto. To znaci da posle svakog radnog dana na pijaci, ona mora da se ocisti po zavrsetku radnog vremena.

146.2 Zabranjena je prodaja navedenih proizvoda – materijala van pijacnog prostora, odredjenog za tu namenu.

Clan 147

Na javnim površinama zabranjeno je :

- a) bacanje otpadaka van korpe ili posude za otpadke, ili drugacije stvaranje necistoce na javnim površinama;
- b) seca i cepanje drva, usitnjavanje uglja i drugog materijala, izuzev na slobodnim parceloma, ako za to postoji odobrnje za izgradnju stambene ili druge zgrade;
- c) pranje svih motornih vozila, vesa i drugih predmeta;
- d) popravka vozila i vršenje zanatske delatnosti;
- e) kretanje vozita na kojima je sakupljeno blato ili druga necistoca;
- f) kretanje vozila, koja prilikom prevoza mogu da razbace trosni materijal i sut, zatim vozita koja omogucavaju sirenje smrada ili gasa prilikom prevoza fekalija, izuzev asfaltne mase;
- g) ispuštanje i prelivanje otpadnih i drugih voda na javne površine, susedna dvorista i zajednicke hodnike;
- h) kretanje stoke i peradi;
- i) vršenje male i velike fizioloske nuzde;
- j) otvaranje kontejnera i posuda za otpadke
- k) uzimanje otpadnih predmeta iz kontejnera i korpe;
- l) paljenje otpadaka u kontejnerima, posudama i javnim površinama;
- m) bacanje peska, zemljista, ambalaze, otpadaka od dvorista i vrta i slicno u kante za otpadke;
- n) razmestaj vrata i poklopaca otpadnih posuda;
- o) premestanje posuda za otpadke sa odrdjenih mesta bez odobrenja organa za komunalne postove;
- p) koriscenje posude za otpadke zapremine vise od 120 litara;
- q) bacanje otpadaka i drugog materijala van posude za otpadke;
- r) bacanje nesagorelog uglja ,pepela i drugog sagorljivog materijala na posude za otpadke i kontejnere;
- s) protok vode iz izvora na tudja dvorista i ulice;
- t) drzanje u neuredno stanje hidranata za vodu na ulicama;
- u) stajanje vozila ili zapreznih kola ispred posuda za otpadke, kontejnera,trotuara, trgova, skverova, zelenih površina i dr.
- v) Parkiranje svih motornih vozita i zapreznih kola na trotuarima;
- w) Postavljanje stopova i stolica na trotuarima ;
- x) Drzanje necistoce na prostoru gde se vrši ciscenje odece;
- y) Drzanje otpadaka na posude koje ne ispunjavaju uslove za tu namenu;

- z) Istezanje armature radi ispravljanja na stubovima i kolcima na javnim površinama, ulicama i trotuarima;
- aa) Izlazak prljavim vozilima iz građevinskog mesta i drugih sličnih površina na javni saobraćaj i površine;

Clan 148

Na teritoriji grada i prigradskih naselja zabranjeno je:

- a) vadenje građevinskog materijala, eksploatacija kamenih frakcija od komadanja opeke pored javnih i sličnih ulica;
- b) ispuštanje ili protok fekalne vode iz jama sanitarnog cvora, kao i bacanje otpadaka iz septičkih jama na vrtove, kanale, reke i dvorista komsije;
- c) bacanje ili prolivanje otpadaka, fekalija, otpadnih voda ispred prostora stambenih zgrada i ostecenje higijernih uslova stanara i gradjana;
- d) pojenje stoke na javnim cestama;
- e) bacanje i pokrivanje uginule stoke i peradi van groblja namenjenih za životinje;
- f) ostavljanje ili vezivanje zapreznih kola na mestima koja nisu predviđena za tu namenu;
- g) ručna proizvodnja cigle i crepa i izrada kreca.

Clan 149

Na teritoriji opštine strogo je zabranjeno:

- a) paljenje guma, motornog ulja, plastike, pesticida, lekova i svih drugih toksičnih otpadaka;
- b) bacanje motornih ulja, pesticida, lekova i drugih toksičnih supstanci na površini zemlje, vodi i kanalizaciji.

Clan 150

Za usluge, koje su poverene preduzecu za čišćenje ulica, uklanjanje snega i leda, njihov prevoz i deponovanje na određene površine, u skladu sa ovim Pravilnikom, pripada naknada u visini i uslovima koja se utvrđuju ugovorom i odobrenom tarifom.

Clan 151

151.1 U toku vršenja neposrednog nadzora, inspektor ima pravo da zaustavi vozilo, koje prevozi robu, građevinski materijal, drva, ugalj i dr.

151.2 Zaustavljanje navedenih vozila inspektor obavlja pokazivanjem saobraćajnog znaka " **zabranjen saobraćaj u oba pravca**" na kome piše "STOP INSPEKCIJA". Vozac zaustavljenog vozila je obavezan da, u ovom slučaju, zaustavi vozilo i pruži podatke koje se traže od inspektora.

151.3 Zaustavljanje vozila iz stava 2 ovog člana ne sme da se vrši na mestima gde bi moglo da se prouzrokuje opasnost za bezbednost u saobraćaju.

Snabdevanje naselja termičkom energijom

Clan 152

152.1 Snabdevanje naselja termickom (toplotnom) energijom podrazumeva izgradnju, održavanje i koriscenje jedinstvene gradske termicke mreze u naseljima i blokovima koja se gradi i rekonstruise na teritoriju grada i prigradskim naseljima.

152.2 Izgradnja objekata i sistema termicke mreze grada i prigradskih naselja se utvrđuje regulacionim urbaistickim planom.

Clan 153

153.1 Na stambenim i drugim objektiva koji ce se graditi, a koji su obuhvaceni planom grejanja iz prethodnog stava, treba da se obuhvataju i izgradjuju i montiraju prostrojenja centralnog grejanja, sa prikljucenjem na jedinstvenu termicku mrezu grada, naselja ili bloka, prema urbanistickom planu ili odluci opstine, ako za pojedoina naselja ili blokove nije odredjeno drugacije.

153.2 Na objektima iz prethodnog stava, na kojima treba da se grade i montiraju prostrojenja za centralno grejanje sa prikljucenjem na jedinstvenu toplovodnu mrezu grada, naselja ili bloka, ne moze se predvideti da se grade kotlovi samo za pojedine objekte, ako preduzece kojoj su povereni poslovi grejanja grada garantuje da ce danom dobijanja odobrenja za upotrebu projekta omoguciti koriscenje grejanja, izuzev objekata posebne namene, ako preduzece za snabdevanje toplotnom energijom ne obezbedjuje uslove za prikljucenje.

Clan 154

Vlasnici stambenih zgrada u privatnom sektoru, koji poseduju centralno ili etazno grejanje su dužni da se prikljuce na javnu toplovodnu mrezu u roku od godinu dana od dana postojanja tehnicke mogucnosti za prikljucak na toplovodnu mrezu. Korisnik cenrtalnog grejanja ne moze promeniti nacin grejanja prostorija.

Clan 155

155.1 Finansiranje i izgradnja jedinstvene toplovodne mreze grada se vrši preko preduzeca koja se bave grejanjem grada, na osnovu plana o grejanju grada.

155.2 Naknada za grejanje prostorija termickom energijom iz gradske toplane se placa prema korisnoj površini u m².

Clan 156

156.1 Preduzece kojoj su povereni radovi izgradnje, podrzavanja i celokupnog koriscenja prostrojenja za grejanje grada je dužno da uredno i stalno održava celokupni sistem toplovoda.

156.2 Preduzece iz prethodne tacke je obavezno da potrosacu uvek obezbedi toplotnu energiju iz sistema jedinstvene toplovodne mreze grada do prikljucka u objekt.

Clan 157

157.1 Preduzece koje snabdeva grad topotnom energijom je obavezno da obezbedjuje grejanje objekata u toku perioda 15 oktobar- 15 april.

157.2 Izuzetno od ovoga bice u slucajevima kada spoljna temperatura u 13:00 casova je niza od 14 stepena celzijusa tri dana uzastopno.

Clan 158

158.1 Preduzece iz prethodnog clana je obavezno da u toku grejnog perioda obezbedi temperaturu vode od najmanje 90 stepeni u podstanicama objekata, gde se dobija potrebna temperatura za prostorije.

158.2 Ako se u stanu ili drugim prostorijama ne obezbedjuje potrebna temperatura od 22°C, organizacija je duzna da korisniku stana ili drugih prostorija omoguci da moze povecati broj potrebnih grejnih tela da bi se obezbedila zeljena temperatura. Navedeni radovi se vrse, po pravilu, van grejnog perioda.

Clan 159

Na osnovu ovog Pravilnika zabranjeno je :

- a) priključenje na glavnu mrežu toplovoda bez prethodnog odobrenja nadležnog organa uprave, nakon prethodne saglasnosti dobijene od preduzeca kojoj su povereni radovi za obezbedjenje grejanja;
- b) ostecenje glavne toplovodne mreze (na toplovodnim sahtama, podstanicama i pumpnim postrojenjima).

III NADZOR

Clan 160

Nadzor nad sprovođenjem i postovanjem odredaba ovog Pravilnika vrse nadlezni organi opstinske urave.

IV KAZNENE ODREDBE

Clan 161

Preduzeca ovlascena za odrzavanje cistoce, komunalne higijene i zelenila , preduzeca, skole i druga pravna lica kaznice se kaznom od 100 - 1000€, ako se ne pridrzavaju merama i propisima, odnosno :

- a) ako ne vrse ciscenje svih sabirnih mesta vode i sahte za atmosferske vode najmanje dva puta godisje (clan 5) ;
- b) ako potrosacima ne obezbeduju redovno dovoljnu kolicinu higijenske vode(clan 8)
- c) ako ne sprecava svako vece prolivanje vode (clan 30) ;
- d) ako redovno ne vrsi prociscavanje sabirnih mesta vode i sahti za fekalnu i atmosfersku kanalizaciju, tako sto ce iste odgovarati u svako vreme svojoj nameni (clan 33) ;
- e) ako nakon zavrsetka radova na vodovodu i kanalizaciji, koje sam izvodi, povrstinu ne vrati u prvobitno stanje (clan 34);
- f) ako sa ulica, trotuara i javnih površina ne ukloni ostatak odnosno visak materijala u roku predvidjenom resenjem od strane nadležnog organa (clan 35);
- g) ako koristi zelene površine van njihove nameve bez odobrenja nadležnog organa (clan 46) ;

Faqe 31 nga 34

- h)** ako ne ukloni ostecenja na saobracajnicama, trotuarima i teren ne vrati u uredno prvobitno stanje (clan 56) ;
- i)** ako prilikom koriscenja trotuara saobracajnice ili druge javne površine dolazi do njihovog ostecenja (clan 61) ;
- j)** ako vrsi neku zabranjenu radnju (clan 69) ;
- k)** ako ne postupi u skladu sa clanom 71;
- l)** ako ne postupi prema odredbama predvidjenim clanom 78 i 79 ;
- m)** ako ne postupi prema odredbama predvidjenim clanom 81 ;
- n)** ako ne vrsi strucno aranziranje artikala na izlogu, ne stavlja cene od istog materijala na artikle i proizvode, pismeno ne istice radno vreme (clan 84);
- o)** ako se od strane nadleznog organa utvrdi i proceni da prekopavanje i uklanjanje defekta iz clana 101 stav 1 nisu bile hitne prirode (clan 110);
- p)** ako postupak suprotno sa odredbama clana 112 ;
- q)** ako, kada pada sneg, ne postua na nacin predvidjen clanom 139, slovo a,b i c;
- r)** na osnovu clana od 5 do 22 i clana: 30,33,34,35,46,56,61,69,71,81,87,110,112,141 i 151 ovog Pravilnika, kaznice se za prekršaj kaznom u iznosu od 50 € i odgovorno lice u preduzecu ovlascono za odrzavanje komunlane higijene i zelenila, radna organizacija, drzavni organ, organizacija, skola ili drugo pravno lice, ako je prekršaj ucinjen kao rezultat njegovog postupanja ili nepostupanja.

Clan 162

162.1 Preduzece za odrzavanje cistoce, komunalne higijene i zelenila, radna organizacija, organizacija, drzavni organ, skola i drugo pravno lice kaznice se za prekršaj kaznom u irnosu od 100 do 800€ ,ako se ne pridrzava merama utvrdjenim ovim clanovima, odnosno ako :

- a)** postupa suprotno sa odredbama predvidjenim u clanu 11 i 12 ;
- b)** se bez odobrenja prikljuci na mrežu vodovoda i kanalizacije (clan17) ;
- c)** postupa suprotno sa odredbama clana 22 i 36 ;
- d)** postupa suprotno sa odredbama clana 47,48,49.50.52,53,57 i 60 ;
- e)** postupa suprotno sa odredbama clana 70,72,73,75 i 76 ;
- f)** postupa suprotno sa odredbama clana 80 ,slova a,b i c i clana 82 ;
- g)** postupa suprotno sa odredbama clana 66 stav 1 i 2 ;
- h)** postupa suprotno sa odredbama clana 86,88 i 90;
- i)** postupa suprotno sa odredbama clana 94 i 95 slovo a,b,c i d ;
- j)** postua suprotno sa odredbama clana 96 ;
- k)** postupa suprotno sa odredbama clana 119 ;
- l)** se ne pridrzava merama utvrdjenim clanom 111,112,113,114 i 117 ;
- m)** postupa suprotno sa odredbama clana 123 ;
- n)** se ne ponasa u skladu sa clanom 124 i 125 ;
- o)** ne vrsi pranje i ciscenje ulica u skladu sa ugovorom izmedju odgovarajucih organa opstinske uprave i nadleznog radnog preduzeca (clan 130 131) ;
- p)** ne obezbedi dovoljan broj specijalnih posuda i kontejnera za prikupljanje otpadaka iz svih radnih i slobodnih površina (clan 134) ;
- q)** postupa suprotno sa clanom 136 i 137;

- r) postupa suprotno sa odredbama clana 139;
 - s) ne izvrši ciscenje javnih površina ispred gradjevinskih mesta, ne prska usitnjeni materijal prilikom rusenja da se ne bi podigla prasin (clan 142) ;
 - t) postupa suprotno sa merama utvrdjenim sa clanom 140;
 - u) ne ponasa na nacin predvidjen prema clanu 144 i 145, posle padenja snega ;
 - v) ne pridrzava mera utvrdjenih clanom 146,147,148 i 149 ;
 - y) ne postuje clan 150,151,i 152 ;
 - z) prilikom pokazivanja saobracajnog znaka : “STOP INSPEKCIJA” vozaci teskih vozita ne pridrzavaju znaka za zaustavljanje i ne pruzе inspektoru trazene podatke (clan 152) ;
- 162.2** Na osnovu clana 164 slovo k,l,m,n,o i p kaznice se za prekršaj novcanom kaznom u irnosu od 50 do 250€ odgovorno lice ovlascenog preduzeca za odrzavanje higijene i drugo javno lice ako je prekršaj ucinjen zbog njegovog delovanja ili nedelovanja .

Clan 163

Gradjanin - lice ili vlasnik radnje, koji se bavi privrednom ili zanatskom delatnoscu kaznice se za prekršaj novcanom kaznom u irnosu od 100 do 500 €, ako se ne pridrzava merama utvrdjenim u ovim tackama, i to :

- a) ako se prikljuci na mrežu vodovoda i kanalizacije bez odgovarajućeg odobrenja (clan 17) ;
- b) ako ucini jednu od zabranjenih radnji iz clana 36 slovo a,b,c,d,e,f,g,i h ;
- c) ako ucini jednu od radnji predvidjeni prema clanu 53 , stav 1 do 18 ;
- d) ako postupa suprotno sa odredbama clana 61;
- e) ako postupa suprotno sa clanom 62 stav 3,4 i 5 ;
- f) ako se ne pridrzava merama utvrdjenim clanom 70 do 77 ;
- g) ako postupa suprotno sa odredbama clana 78,79 i 80 ;
- h) ako ne postupa na osnovu resenja organa uprave – Direkcije za inspekciske postove, odnosno ne uklanja nedostatke u odredjenom roku (clan 81);
- i) ako ne ukloni opasnost od rusenja objekta, koje predstavlja opasnost za zivot i zdravlje ljudi, susednih objekata i bezbednost u saobracaju (clan 82) ;
- j) ako postupa suprotno sa odredbama clana 86.87,88 i 89;
- k) ako postupa suprotno sa odredbama clana 103 ;
- l) ako ne izvrši dezinfekciju sanitarnog cvora i krecenje istog, predvidjeno clanom 101;
- m) ako vrsi neki postupak koji je zabranjen prema clanu 95 ;
- n) ako se ne pridrzava merama odredjenih u clanu 111,112,113,114 i 117 ;
- o) ako vrsi neku od radnji koja je suprotno sa clanom 126 ;
- p) ako se ne pridrzava merama utvrdjenih clanom 141 ;
- q) ako ne postuje odredbe clana 144 i 145 ;
- r) ako vrsi neku od radnji zabranjenih na osnovu clana 149, stav 1,odnosno od tacke 1 do 27 ;
- s) prilikom pokazivanja saobracajnog znaka “STOP INSPEKTOR” od strane opstinskog inspektora, vozaci teskih vozita ne zaustavljaju i ne pruzе trazene podatke od inspektora (clan 153).

Clan 164

Gradjanin – lice i vlasnik zanatske radnje, koji se bavi nezavisnom privredom ili zanatskom delatnoscu kanice se za prekršaj, novcanu kaznu u irnosu od 50 do 500€, ako se ne pridrzavaju merama i propisima predvidjenih prema ovim clanovima,odnosno ako:

- a) postupa suprotno sa odredbama clana 35;

- b) koristi javne zelene površine van njihove osnovne namene bez odobrenja nadležnog organa ;
- c) izvrši neku od radnji koja je zabranjena na osnovu člana 57 slova a i b ;
- d) postupa suprotno sa odredbama člana 60 ;
- e) vrše neku od radnji koja je zabranjena na osnovu člana 70, slovo a i b ;
- f) ne pridržava merama predviđenim članom 78 ;
- g) postupa suprotno sa odredbama člana 81 i 82 ;
- h) postupa suprotno sa odredbama člana 93 ;
- i) postupa suprotno sa odredbama člana 94 i 95 ;
- j) teren, koji je prekopan, ne vrati u prvobitno stanje, predviđeno prema članu 111;
- k) postupa suprotno sa odredbama člana 122,123 i 126 ;
- l) postupa suprotno sa odredbama člana 129,132 i 133;
- m) ne pridržava merama, utvrdjenih prema članu 140 ;
- n) ne pridržava merama utvrdjenih članom 145 i 146 ;
- o) vrši jednu od radnji koja je zabranjena prema članu 149, slovo b i c ;
- p) vrši jednu od radnji zabranjenih članom 150, slovo a,b,c,d,e,f i g .

Clan 165

Za prekršaje određene ovim Pravilnikom, koji je izvršen maloletna lica, odnosno mladi, kaznice se kaznom njihovi roditelji, odnosno staraoci.

Clan 166

Za prouzrokovanje prekršaja prema članu 36,53,59,69,87,88,103,104,105,121,122,123,124,126,127,128,129,144,145,146,149,150,151,153, opštinski inspektori imaju ovlašćenja da izricu materijalne kazne, u iznosu od 25 do 100€ za pojedince i odgovorna lica a za pravna lica i pojedince koji obavljaju nezavisnu delatnost u iznosu od 100€.

V PRELAZNE I ZAVRSNE ODREDBE

Clan 167

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika, prestare da vazi Pravilnik o komunalnom redu 01 br.110 – 2914 od 12.12.2001god. i Resenja o izmenama i dopunama Pravilnika o komunalnom redu 01 br, 110-- 2914 odc 18.07.20032 god. i 01 br. 110 -1284 od 21.07.2004 god.

Stupanje na snagu

Clan 168

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom njegovog usvajanja od strane Skupštine opštine Pristina.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRISTINA
01.br. 352-1934, dana 28.7.2010

PRESEDAVAJUCI SKUPŠTINE OPŠTINE
Sami Hamiti dipl.ecc