



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina



P R E D L O G

Na osnovu odredbi člana 12. stav 12.2, tačka d i člana 14. stav 1. Zakona br. 03/L – 040, o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, jun 2008), člana 10. Zakona br. 04/L – 144, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine („Službeni list Republike Kosovo“, br. 35/17, decembar 2012 god.), član 34. stav. 34.1, tačka d Statuta Opštine Priština, 01. br. 110 – 391, dat. 25.2.2010 god., na održanoj sednici _____ god. Skupštine Opštine Priština, usvojena je

O D L U K A

O

DAVANJU NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE NA KORIŠĆENJE AMBASADI REPUBLIKE ALBANIJE

I.

Usvaja se odluka o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine, na dugoročno korišćenje Ambasadi Republike Albanije, za izgradnju objekta Ambasade.

II.

Prema ovoj odluci:

1. Ambasada Republike Albanije je korisnik nepokretne imovine opštine;
2. Imovina se nalazi u okviru Urbanističkog Regulativnog Plana „Sofalija“, katastarska parcela br. 2576 – Katastarska zona Priština, u površini od 2000 m².
3. Korišćenje imovine će biti za 99 godina od datuma stupanja na snagu ove odluke.
4. Na nepokretnoj imovini Opštine će se izgraditi zgrada za potrebe Ambasade Republike Albanije.

III.

Davanje na korišćenje navedene imovine u tački II, vrši se bez kompenzacije.

IV.

Prava i obaveze stranaka će se regulisati posebnim ugovorom, vezanim između predsednika opštine i korisnika nepokretne imovine opštine.

V.

Za primenu ove odluke će se postarati predsednik opštine, nadležni organi za registrovanje nepokretne imovine opštine.

VI.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od datuma njenog objavljivanja na oglasnoj tabli i na veb stranici opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE PRIŠTINA

01. Br. _____, dana _____ god.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Halim Halimi, dipl. prav.

O B R A Z L O Ž E N J E

ODLUKE ZA ODREĐIVANJE LOKACIJE ZA IZGRADNJU ZGRADE ALBANSKE AMBASADE

Direkcija za Urbanizam, Građevinske Poslove i Zaštitu Životne Sredine, prema zahtevu Ambasade Albanije, u okviru KZ Priština, predložila je nekoliko mogućih lokacija, koje su bile posećene od strane predstavnika Ambasade i izbor lokacije je izvršen u okviru urbanističkog regulativnog plana „Sovalija“, plan koji je u trenutnom revidiranju.

Na osnovu urbanističkog razvojnog plana, ova parcela je određena za zelenilo, ali pošto je regulativni plan „Sofalija“ u trenutnom revidiranju, može se izvršiti inkorporisanje ovog određivanja u planu.

Prema gore pomenutom zahtevu, Ambasada je zatražila površinu od 2000 m² iz dela parcele br. 2576-0 KZ Priština, u vlasništvu Skupštine Opštine Priština.



Lokacija u kontekstu Zone

