



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**

**Komuna e Prishtinës**  
**Opština Priština - Municipality of Prishtina**



Na osnovu odredaba clana 14, tacka 14.2 i clana 40 Zakona br. 03/L – 040 o lokalnom samoupravljanju / Sluzbeni glasnik Republike Kosova br. 28/2008/, odredaba clana 33, tacka 33.2, slovo a Statuta opštine Pristina, 01 br. 110 – 391 od 25.02.2010, Skupština opštine Pristina, na sednici održanoj dana 24.6.2010 godine donela

**O D L U K U**  
**O DAVANJU OPSTINSKE IMOVINE NA KORISCENJE POD ZAKUP**

**Clan 1**

Suvaja se odluka o davanje opštinske imovine na koriscenje pod zakup, koja se nalazi u Industrijsku zonu, deo katastarske parcele br. 1498/12 u površini od 6244 m<sup>2</sup>, evidentovana u posedovnom listu br. 3838, Katastarska zona Pristina.

**Clan 2**

Dobitnici davaja zemljiste na koriscenje pod zakum, pomenuta u tac. 1 ove Odluke bice organizacije biznisa koje za realizaciju plana radi izgradnje Unutrasnjeg prstena ce se premestiti od koriscenih lokacija do sada u ul. Tiranska.

**Clan 3**

Trajanje davaja zemljiste na koriscenje pod zakup je u trajanju od jedne godine sa mogućnošću produženja.

**Clan 4**

Opština Pristine sadržava pravo da za potrebe realizacije javnog interesa opštine da usvoji Odluku sa kojom će da izmeni trajanje davaja pod zakup i prije steka roka od jedne godine.

**Clan 5**

Cena za koriscenje datog zemljista pod zakup bice sledeca:

- isplata poreza na imovinu za izgradjeni objekat,
- za zemljiste na koriscenje, mesecna isplata od 0,20 € za m<sup>2</sup>.

**Clan 6**

Organizacije biznisa, prije nego sto potpisu ugovor o koriscenju prostora /lokala/ su obavezne da placaju porez na imovinu za objekte koje su do sada koristile.

**Clan 7**

Nacin isplate zakupa, oblik /nacin/ izgradnje objekata privremenog karaktera i druga pitanja od znacaja za opštinu Pristina i organizacije biznisa regulisace se posebnim ugovorom.

**Clan 8**

Za primenu ove Odluke staraju se: Predsednik opstine, Direkcija za finansije i imovinu, Direkcija za urbanizam, gradjevinarstva, zastitu bokoline i Direkcija za katastar.

**Clan 9**

Ova Odluka stupa na smagu danom usvajanja u Skupstini opstine.

**SKUPSTINA OPSTINE PRISTINA**  
**01 br. 46-1298dana 29.06.2010 god.**

**PRESEDAVAJUCI SKUPSTINE**  
**Sami Hamiti dipl.ecc.**