



**Raporti i vitit 2019**

**Prill 01.-30.04.2019**

## **1. Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave**

Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave gjatë muajit prill 2019, ka kryer këto aktivitete: kërkesat për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimin e nevojave, shqyrtimi i kërkesave të banorëve të bashkësive lokale dhe inkorporimi i tyre në planet e Komunës, njoftimi me kohë i kompanive publike dhe subjekteve relevante, me qëllim të koordinimit të punëve, incizimi i gjendjes ekzistuese të infrastrukturës në qytetin e Prishtinës, si dhe kompletimi i dokumentacionit teknik për procedimin e tyre në organet kompetente, mbikëqyrja e realizimit të projekteve konform marrëveshjes etj.

### **1.1. Shqyrtimi i kërkesave**

Gjatë muajit prill, drejtoria ka proceduar 183 kërkesa të ndryshme të bashkësive lokale dhe banorëve: për ndërtimin e rrugëve, trotuareve dhe kanalizimeve, kërkesa për rregullimin e rrugëve dhe kanalizimeve, kërkesa nga kompanitë publike - leje për gropim dhe intervenime për sanimin e defekteve të ndryshme, kërkesa nga kompanitë për formime të komisioneve për kontrollimin e punëve, kërkesa të natyrave të ndryshme rreth definimit të zgjidhjes në terren etj. Nga numri i përgjithshëm prej 183 kërkesave të pranuar, 24 kanë mbetur të papërfunduara.

### **1.2. Dërgimi i kërkesave për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimi i nevojave**

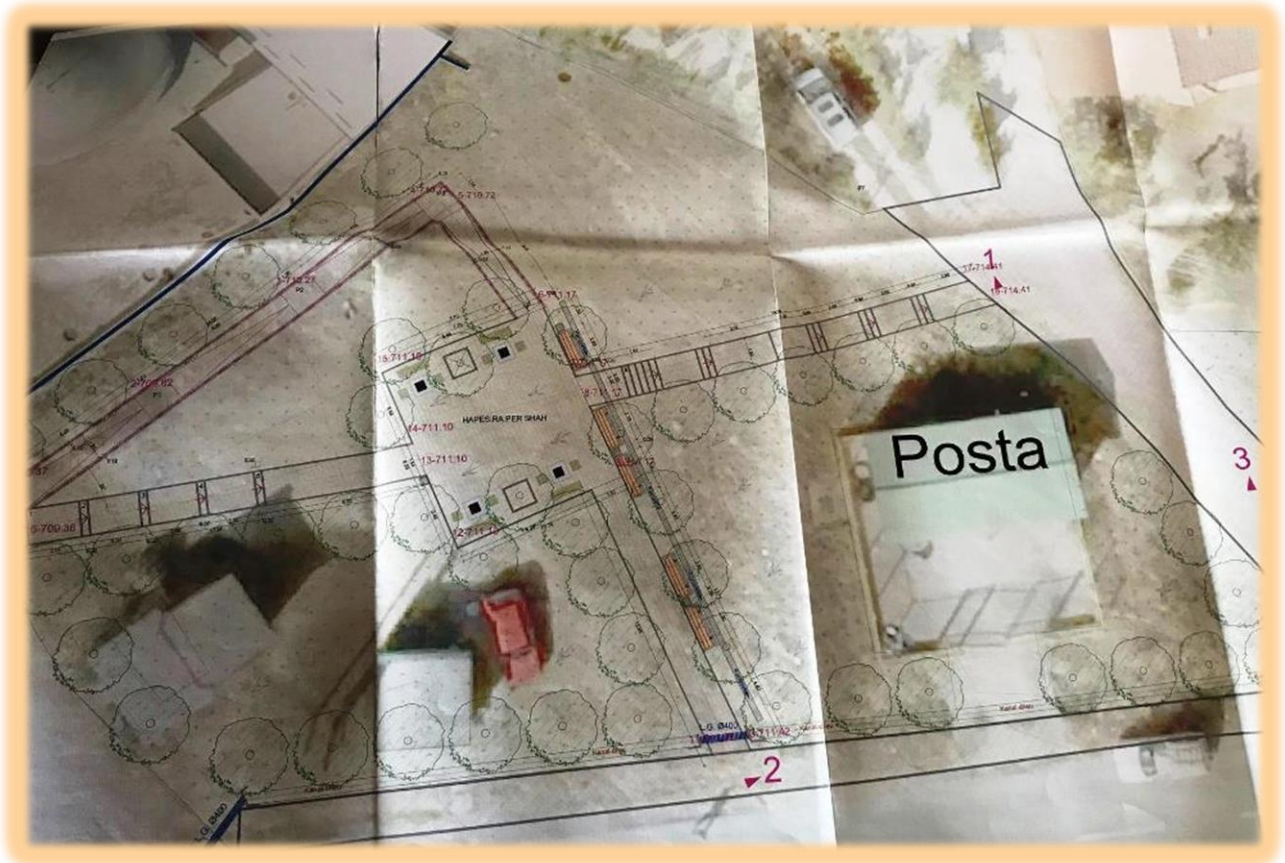
Duke marrë për bazë Ligjin mbi planifikimin hapësinorë, Ligjin mbi ndërtimin e objekteve investive, si dhe Ligjin për projektim, e në veçanti planet rregulluese, janë dërguar kërkesat për hartimin e detyrave projektuese për këto rrugë në zonat urbane dhe rurale.



### 1.3. Raportimi i menaxherëve të projekteve infrastrukturore

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave
Sektori	Menaxhimi i Kontratave ( Ndërtimi i ulët )
Drejtori	Gëzim Mehmeti
Raportoi	Dukagjin Buçaj, u.d. i shefit të Sektorit
Kontrolloi – Përpunoi	Muhamed Emra, zyrtar i lartë për ndërtim urban
Periudha raportuese	01- 30.04.2019, muaji prill
Menaxhëret e projekteve	Ibrahim Gervalla Muhamed Emra Afërdita Hasimi Zyhrie Pllana Fevzi Jetullahu Irfete Zejneli Fatmir Uka Halil Fejziu Imer Mavriqi Syzana Pllana Qazim Bajrami Besim Qelaj Jeton Zherka
Organi mbikëqyrës	Azem Buzuku Aferdita Sopi Behxhet Gashi Ramadan Nebiu Hazir Krasniqi Amire Krasniqi Krenar Xhaferi

PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 01
Projekti :	Ndërtimi i parkut në Mat	Vlera e projektit: 153.787,24 €					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik 80 ditë					
Operatori :	NTP "Ulpiana"	Nr.616 18 076 521 dt.05,10,2018					
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra idn;	Projekti i vitit : 2018					
Organi mbikqyrës :	Bujar Rama, idgj: Zyhrije Pllana, ida: Amire Krasniqi, ide : Krenar Xhaferi, idh						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> <li>Germimi, planifikimi i terrenit te fushës afër Xhamise</li> <li>Tamponizimi i fushës dhe shtigjeve të këmbësorëve me tampon 0-63mm</li> <li>Vendosja e skajoreve 10/20cm te fushës dhe shtegut per këmbësor</li> <li>Ndertimi i rampave nga pllaka betonarme C-25/30</li> </ul>					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pregaditja e skajoreve 10/20 cm dhe kubezave te betonit</li> </ul>					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë	<p>Punimet jane duke u zhvilluar sipas planit dinamik, mirëpo kemi pasur pengesa nga një pronarë i lagjes "Mati", duke pretenduar që parcela ku janë locuar këndet e lojërave, gjegjësisht ku do të ndërtohen fushat i takon banorit në fjalë. Përmes shkresës, në Drejtorinë e Pronës kemi kërkuar identifikimin, gjegjësisht verifikimin e pronës private ndaj asaj shoqërore, me ç'rast na është konfirmuar nga drejtoria përgjegjëse se parcela është pronë komunale. Shpresojmë që mos të kemi më pengesa dhe ndërprerje nga banori në fjalë, në mënyrë që punimet të ekzekutohen në bazë të planit dinamik të paraparë.</p>						
Vlerësimi i progresit në projekt	Punimet jane duke u zhvilluar në bazë të planit dinamik.						



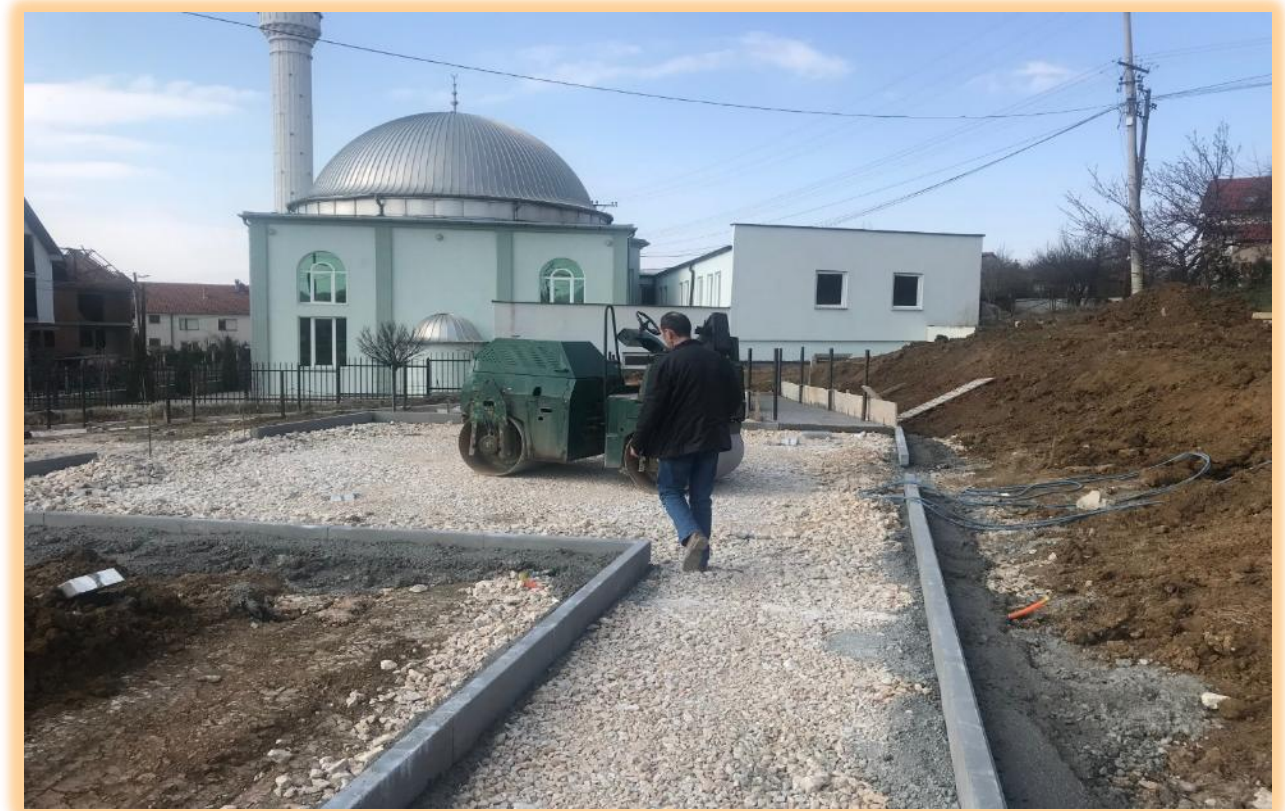




























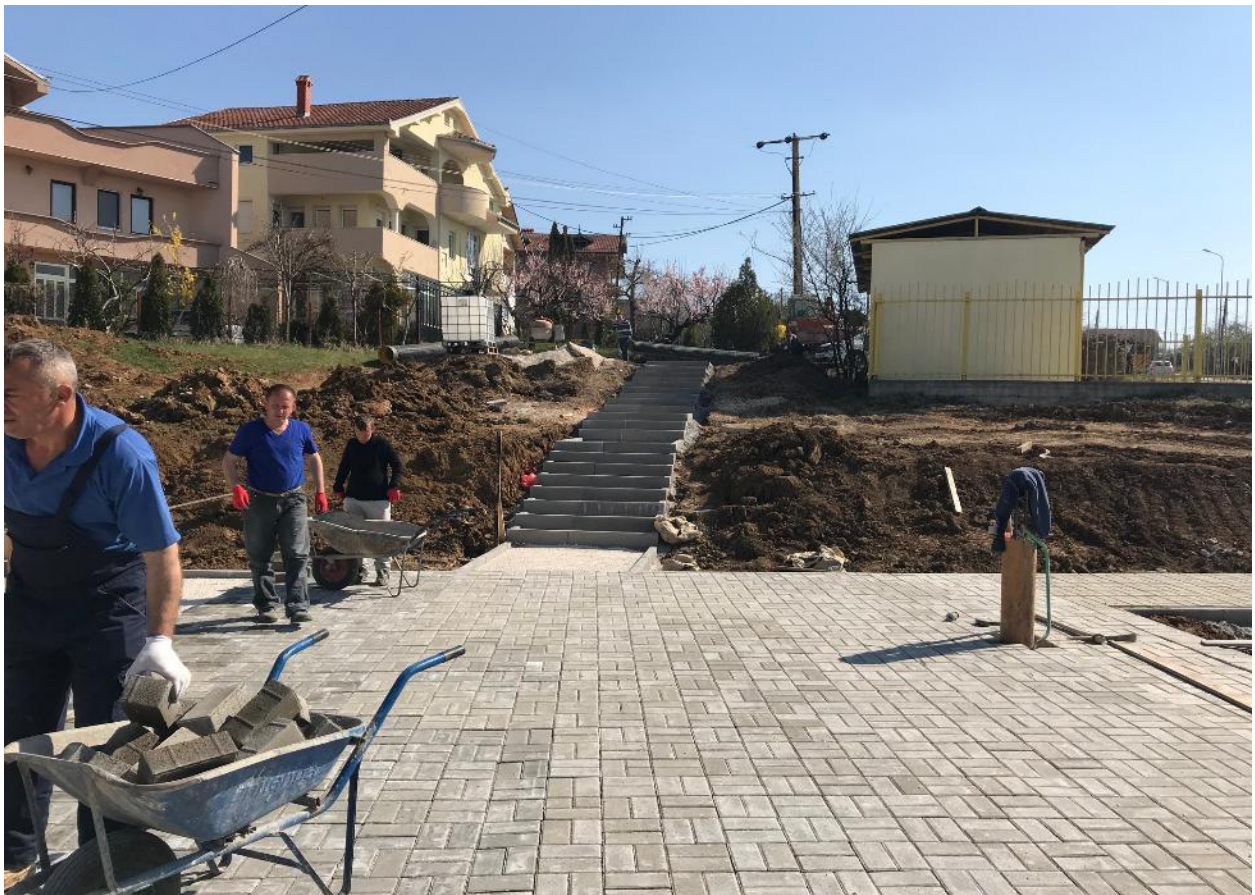






















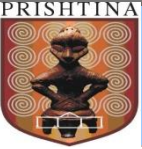






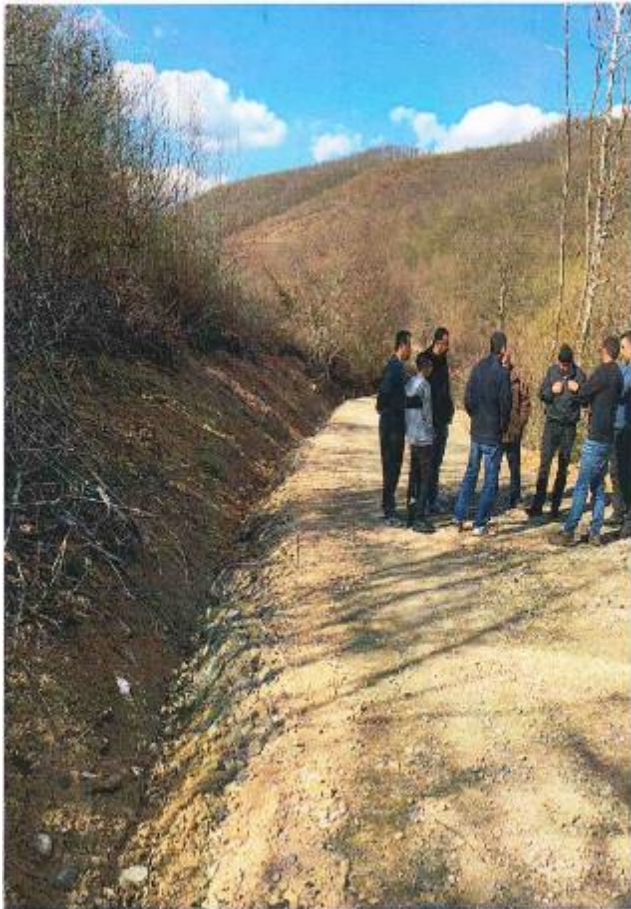
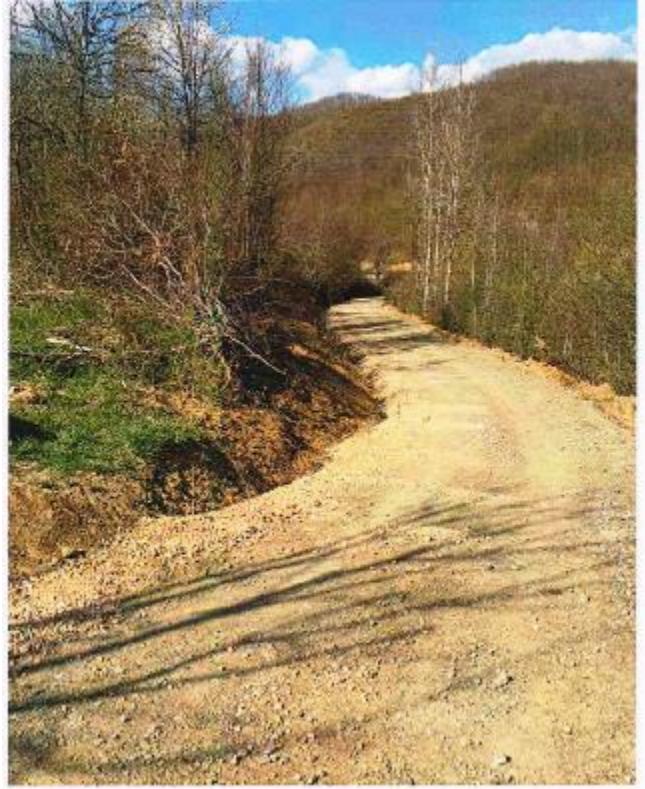
<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 02</b>					
<b>Projekti :</b>	<i>Ndërtimi i rrugës “ Elez Berisha “ te qendra tregtare “Avori”</i>	<b>Vlera e projektit:</b> <b>80.506,30 €</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik 60 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>SHPK “Rexha”</b>	Nr.616 18 140 521 dt. 01,03,2019					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Muhamed Emra, idn</b>	<b>Projekti i vitit: 2019</b>					
<b>Organi mbikëqyrës</b>	<b>Behxhet Gashi, tek. ndërt., Hazir Krasniqi, tek. i gjeod.</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>						
	<b>Punët në realizim</b>						
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>	<b>Situacioni ( VI )</b>
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>		<b>--</b>			<b>Mesatar</b>		
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>		<p><i>Ju njoftojmë se në kuadër të këtij projekti nuk është paraparë ndërtimi i infrastrukturës nëntokësore, gjegjësisht rrjeti i kanalizimit fekal, rrjeti i kanalizimit atmosferik, si dhe rrjeti i ujësjellësit.</i></p> <p><i>Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave – Sektori i planifikimit, do të dërgojë paramasën me paralogari për ofertimin e rrjeteve fekale , atmosferike dhe të ujësjellësit.</i></p> <p><i>Me rastin e përfundimit të kontratës ( rrjetit të kanalizimit fekal, atmosferik dhe atë të ujësjellësit) në fjalë, atëherë ne do të fillojmë me realizimin e kontratës :</i></p> <p><b>“Ndërtimi i rrugës “ Elez Berisha “ te qendra tregtare “Avori “</b></p> <p><i>Sipas projektit të paraparë në bazë të paramasës dhe paralogarisë.</i></p>					
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>		<b>Punimet nuk kanë filluar ende për ekzekutim</b>					

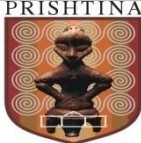


 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		SHIFRA <b>03</b>				
Projekti :	<b>Ndërtimi i disa rrugëve në fshatin Trudë</b>	Vlera e projektit: <b>375,501.30 €</b>				
Investuesi :	<b>Komuna e Prishtinës</b>	Plani dinamik : <b>90 ditë</b>				
Operatori :	<b>OE " Pro &amp; Co Group" SHPK</b>	Nr 616 17 142 521 dt.27/02/2018				
Menaxheri i projektit :	<b>Afërdita Hasimi</b>	Projekti i vitit <b>2018</b>				
Organi mbikëqyrës :	<b>Krenar Xhaferi, Ramadan Nebihi</b>					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	Zyrtarisht kanë filluar punimet më 19.03.2018.				
	<b>Punët në realizim</b>	Jemi duke punuar në rrugën " Sanxhaku i Nishit" sipas projektit, ndërsa rrugët me kubze betoni pothuajse kanë përfunduar. Projekti është në fazën përfundimtare.				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>
		150,000.00€	90,000.00€	0.0€	0.0€	0.0€
	<b>Situacioni ( VII )</b>	<b>Situacioni ( VIII )</b>	<b>Situacioni ( IX )</b>	<b>Situacioni ( X )</b>	<b>Situacioni ( XI )</b>	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	--			<b>Mesatar</b>		
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>						

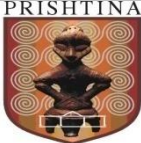


<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 04</b>					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i infrastrukturës në disa rrugë të fshatit Hajvali dhe të fshatit Mramor në Prishtinë	Vlera e projektit: <b>533.535,98€</b>					
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	Plani Dinamik : <b>150Ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	NNTPP "Gashi Ing"-Suharekë	Inspektimi: <b>Mjaftë shpesh</b>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	*Imer Mavriqi, idn	Projekti i vitit : <b>2019</b>					
<b>Organi Mbikëqyrës</b>	Syzana Pllana, ing. hidr., Afërdita Sopi, tek. gjeod.						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	Ka përfunduar rruga në Mramor, lagja "Batallaj", kanë përfunduar në Hajvali disa rrugë dhe kanalizimi fekal në disa rrugë të Vitalitë.					
	<b>Punët në realizim</b>	-Gërmimi i kanalit në thellësin e nevojshme, pastaj vendosja e gypave të kanalizimit dhe punimi i pusetave. Në rrugën në Mramor, të Batallajt, është shtruar me kubze dhe një rrugë tjetër në Hajvali, të Vitalitë, është shtruar me kubze dhe disa punë tjera.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>	<b>Situacioni ( VI )</b>
		€50.000,00	000.00€	000.0€	000.0€	000.0€	000.0€
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>							
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>		<p>Projekti është duke u realizuar sipas planit dinamik. Ka pasur disa pengesa gjatë punimeve dhe disa damtime të rrjetit etj.</p>					



		<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>					<b>SHIFRA</b> <b>05</b>
<b>Projekti :</b>		<b>Sanimi-ngritja e kapakëve të pusetave</b>				<b>Vlera e projektit:</b> <b>19,650.00 €</b>	
<b>Investuesi :</b>		<b>Komuna e Prishtinës</b>				<b>Plani Dinamik :</b> <b>180 Ditë</b>	
<b>Operatori :</b>		<b><i>NTP "BASHKIMI" Koliq-Prishtinë</i></b>				<b>616 18 139 521</b> <b>dt.28/12/2018</b>	
<b>Menaxheri i projektit :</b>		<b>Qazim Bajrami nga DIKMK</b>				<b>Projekti i vitit :</b> <b>2018</b>	
<b>Organi mbikëqyrës :</b>		<b>Behxhet Gashi, Ramadan Nebihi nga DIKMK</b>					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>						
	<b>Punët në realizim</b>	Pregaditja e pllakave të pusetave së bashku me kapak. Deri më tani është punuar vetëm një element.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni I</b>	<b>Situacioni II</b>	<b>Situacioni III</b>	<b>Situacioni IV</b>	<b>Situacioni V</b>	<b>Situacioni VI</b>
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>							
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>							
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>		Nuk është duke u punuar sipas planit dinamik. I është tërhequr vërejtja OE se nëse nuk rritet dinamika e punimeve, do të ndërmerren masa konform kushteve të kontratës.					



 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		SHIFRA <b>06</b>				
Projekti :	<i>Ndërtimi i rrugëve në brendësi të fshatit Slivovë</i>	Vlera e projektit: <b>99,385.36 €.</b>				
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 60 ditë				
Operatori :	<i>NTP "BASHKIMI" Koliq-Prishtinë</i>	Nr.616 17 146 521 dt. 12.02.2018				
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK	Projekti i vitit : 2018				
Organi mbikëqyrës :	Bujar Rama, Ramadan Nebihi nga DIKMK					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Piketimi i trasës sipas projektit				
	Punët në realizim	Gërmimi i gjerë i dheut, punimi i lëshesave.				
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V
Vonesat Shkalla e cilësisë						
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		<p><i>Pas analizimit të projektit, kam vërejtur se rruga e projektuar kalon nëpër pronë private. Kam njoftuar B. lokale që të kontaktojnë pronarët e parcelave dhe të deklarojnë me shkrim nëse janë të gatshëm që pa kompensim të lirojnë pronat, në mënyrë që të përfundohen punimet sipas projektit. Poashtu, edhe kushtet atmosferike në këtë moment ndikojnë për fillimin e punimeve.</i></p> <p><i>Për këtë arsye nuk mund të parashikojmë dt. e fillimit të punimeve, pa u zgjidhur problemet pronësore. Punimet kanë filluar më .04.03.2019.</i></p>				
Vlerësimi i progresit në projekt		Ka pengesa në një segment të rrugës ,banorët nuk po lejojnë që lëshesat e parapara sipas projektit të zbrazen në pronat e tyre. Jemi në pritje të zgjidhjes së këtij problemi.				





<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>07</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Asfaltimi i rrugës Matiçan-Butovc-Kolovicë</b>	<b>Vlera e projektit:</b> <b>782.656,12 €</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik :</b> <b>90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>OE NPSH "Bageri"</b>	<i>Nr.616 18 3470512</i> <i>dt. 09.11.2018</i>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Qazim Bajrami nga DIKMK</b>	<b>Projekti i vitit :</b> <b>2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Sevdije Drenovci, Afërdita Sopi nga DIKMK</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	Piketimi i trasesë sipas projektit kryesorë, piketimi i trasesë sipas projektit të ekzekutuar,gërmimi,furnizimi shtrirja dhe ngjeshja e tamponit fr.0-63mm,hapja e kanaleve,ndërtimi I kanalizimit atmosferik,furnizimi,Planifikimi dhe ngjeshja e tamponit fr.0-31mm .Asfaltimi I shtresë së parë.					
	<b>Punët në realizim</b>	<p><i>Pas pikeimit të trasës kemi vërejtur se faza e parë e cila është punuar nuk përputhej me projektin kryesorë. Për këtë kam lajmëruar drejtorin dhe menaxherin e fazës së parë, i cili na e ka dorëzuar një raport se pse ka pësuar trasa ndryshime dhe nuk është punuar sipas projektit. Poashtu, na e ka dorëzuar edhe projektin e ekzekutuar të fazës së parë. Pasi që kontrata e nënshkruar për fazën e dytë parasheh një shtresë tampon 0-31mm dhe shtresat e asfaltit, ne nuk mund të punojmë trase të re, por duhet që këtë kontratë ta përfundojmë sipas gjendjes ekzistuese në terren (fazës së parë që është punuar).</i></p> <p>Punimet do të fillojnë me përmirsimin e kushteve atmosferike, sezonin pranveror.</p> <p>Punimet kanë filluar më 27.02.2019. Është duke u punuar në shtresën finale të tamponit.</p> <p>Fillimi i asfaltimit të shtresës finale.</p>					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni I</b>	<b>Situacioni II</b>	<b>Situacioni III</b>	<b>Situacioni IV</b>	<b>Situacioni V</b>	<b>Situacioni VI</b>
		400,000.00 10/04/2019	100,000	100,000			
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>							
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>							
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>							











<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 08</b>					
<b>Projekti :</b>	Rikonstruktimi i rrugëve: “Drenica”, “Ukshin Hoti”, “Robert Dol” dhe asfaltimi i shtresës së fundit të mbistrukturës së rrugës “Enver Maloku”.	<b>Vlera e projektit:</b> 165,185.50 €					
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik :</b> 100 ditë					
<b>Operatori :</b>	Rahovica Commerce SHPK, rr.”Ahmet Kaçiku”, Ferizaj	Nr.616 18 070 521 dt. 05.03.2019					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Qazim Bajrami nga DIKMK	<b>Projekti i vitit :</b> 2018					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Fevzi Jetullahu, Hazir Krasniqi nga DIKMK						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	Është nënshkruar kontrata, jemi duke pritur lejen nga Drejtoria e Urbanizmit për fillimin e punimeve. Punimet kanë filluar më 15.04.2019.					
	<b>Punët në realizim</b>	Demolimi i gurëve skajorë dhe gërryerja e shtresës së asfaltit në rrugën “Ukshin Hoti”.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara )</b>	<b>Situacioni I</b>	<b>Situacioni II</b>	<b>Situacioni III</b>	<b>Situacioni IV</b>	<b>Situacioni V</b>	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>							
<b>Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë</b>							
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>		Është duke u punuar sipas planit dinamik					



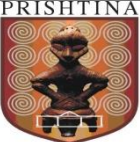
PRISHTINA		<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>					<b>SHIFRA 09</b>	
Projekti :	Rregullimi i rrugëve "Reshat Maliqi", "27 Nentori" dhe te trafoja, si dhe rregullimi i infrastrukturës në rrugët "Aziz Kelmendi", "Malush Kosova" dhe Elena Gjika"					Vlera e projektit: 341,901.86 €		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 150 ditë		
Operatori :	"Kema Company" SHPK, adresa QMI - Lipjan					Nr. 616 17 095 521 dt. 24.10.2017		
Menaxheri i projektit :	Irfete Zejneli					Projekti i vitit 2017		
Organi mbikëqyrës :	Krenar Xhaferi dhe Azem Buzuku							
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Në rrugën afër objektit "Beni-Dona" në Ulpianë, punimi i kanalizimit fekal, punimi i kanalizimit atmosferik dhe ndërtimi i rrugës.</li> <li>● Punimi i rrugës "Reshat Maliqi"</li> <li>● Punimi i krahut të rrugës "27 Nëntori"</li> </ul>						
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ndërtimi i rrugës "Elena Gjika".</li> </ul>						
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)		
		50,000.00€	50,000.00€	00.00€	00.00€	00.00€		
Vonesat Shkalla e cilësisë	Vonesa do të ketë për shkak probleme pronësore, në disa rrugë kemi prona private dhe për shkak të neglizhencës së punimeve nga Operatori Ekonomik në rrugën "Elena Gjika" dhe në rrugën krahu i rr. "27 Nëntori".							
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Është rekomanduar operatori ekonomik që cilësia e punimeve të jetë komfor kontratës dhe paramasës.</li> <li>☞ Është rekomanduar operatori ekonomik që të rrisë dinamikën e punimeve.</li> </ul>							
Vlerësimi i progresit në projekt	☞ Punimet janë duke u zhvilluar me një dinamikë mjaft të dobët, përkundër rekomandimeve dhe vërejtjeve të ekipit mbikëqyrës. Andaj, do të propozojmë ndërprerje të kontratës.							





PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA <b>10</b>
Projekti :	<i>Sanimi i gropave dhe deformimeve të shtresave të asfaltit në rrugët dhe trotuaret e komunës së Prishtinës</i>					Vlera e projektit: 77,955.00 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 12 muaj	
Grupi i Operatorëve:	<b>NTP "Bashkimi"</b>					Nr. <b>616 18 143 521</b> dt.10.01.2019	
Menaxheri i projektit :	Irfete Zejneli					Projekti i vitit 2019	
Organi mbikëqyrës :	Muhamet Emra dhe Imer Mavriqi						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Arben Xheladini" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Presheva" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Bajram Bahtiri" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Muahrrem Fejza" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Elez Berisha" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Fazli Graiqevci" ,</li> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Struga" ,</li> </ul>					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Asfaltimi i gropave në rrugën "Bedri Gjini"</li> </ul>					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	
		4,405.02 €	8,015.41€	00.00€	00.00€	00.00€	
Vonesat Shkalla e cilësisë	☞ Operatori Ekonomik vazhdimisht ka vonesa pas marrjen e kërkesës.						
Rekomandime masat për tu ndërmarrë	☞ Është rekomanduar ndërprerja e kontratës për shkak të vonesave nga operatori ekonomik.						
Vlerësimi i progresit në projekt	☞ Punimet janë nuk duke u zhvilluar nga operatori ekonomik pa ndonjë arsye.						



 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>11</b>					
Projekti :	Ndërtimi i rrugës dhe trotuareve në fshatin Drenovc	Vlera e projektit: 367,972.12 €					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 150 ditë					
Grupi i Operatorëve:	“Erdi-Group” Sh.p.k. dhe “EL-BAU” Sh.p.k	Nr.616 17 138 511 dt. 22.02.2018					
Menaxheri i projektit :	Irfete Zejneli	Projekti i vitit 2018					
Organi mbikëqyrës :	Krenar Xhaferi dhe Bujar Rama						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Aksi te Xhafollët, kryerja e punimeve në rrugë,</li> <li>● Aksi te Xhafollët, kryerja e punimeve në trotuar,</li> <li>● Aksi A dhe aksi B, kryerja e punimeve në trotuar,</li> <li>● Aksi 1. Aksi 2, Aksi 3, Aksi 4 dhe aksi 5, kryerja e punimeve në rrugë,</li> <li>● Aksi majtas, zgjerimi i rrugës,</li> <li>● Aksi majtas, kryerja e punimeve në trotuar.</li> </ul>					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ndërtimi i kanalizimit atmosferik dhe zgjerimi i rrugës në aksin kryesor.</li> </ul>					
<b>Vëllimi financiar</b>	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	
		50,000.00€	50,000.00€	50,000.00€	50,000.00€	50,000.00€	
Vonesat Shkalla e cilësisë	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Vonesa sigurisht se do të ketë, për shkak të mangësive të shumta në projekt.</li> </ul>						
Rekomandime masat për tu ndërmarrë	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Është rekomanduar operatori ekonomik që cilësia e punimeve të jetë konform kontratës dhe paramasës.</li> </ul>						
Vlerësimi i progresit në projekt	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Punimet kanë rifilluar në vitin 2019.</li> </ul>						



<b>RAPORTI MBIKQËYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>12</b>				
<b>Projekti :</b>	Rikonstruimi i Rrugëve “Holger Pedersen” dhe “Ulëza”	<b>Vlera e projektit:</b> <b>153,598.30</b> <b>€</b>				
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik :</b> <b>60 ditë</b>				
<b>Operatori :</b>	<b>NPSH “Bageri”</b>	Nr.identifikues: 616 18 068 521				
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Jeton Zherka</b>	<b>Projekti i vitit</b> <b>2018</b>				
<b>Organi mbikëqyrës:</b>	<b>Bujar Rama, Behxhet Gashi</b>					
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	-Rikonstruimi i rrugës “Holger Pedersen”, në gjatësi prej 995m’ dhe rrugës “Ulëza” në gjatësi prej 990m’. - Demolimi - heqja e asfaltit të vjetër, pllakëzave të trotuarit, ngritja e kapakëve të pusetave -Shtruarja dhe ngjeshja e zhavorrit, shtruarja e asfaltit.				
	<b>Punimet në realizim-vërejtjet</b>	-Punimet janë në fazën e shtruarjes dhe ngjeshjes së zhavorrit në rrugën “Ulëza”, pjesët e demoluara të rrugës “Holger Pedersen”, rregullimi i terrenit përreth pusetave.				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni janar</b>	<b>Situacioni shkurt</b>	<b>Situacioni mars</b>	<b>Situacion prill</b>	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	/			<b>Mesatare</b>		
<b>Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë</b>	Është obliguar OE të zbatojë paramasën e punëve – kontratën.					
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	<b>Mesatar</b>					



<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 13</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Vazhdimi i ndërtimit të rrugës Sharban - Koliq</b>	<b>Vlera e projektit: 402,097.12€</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik : 90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>"Beni Construction" SHPK dhe "Saba Belca" Dega në Kosovë, me lider "Beni Construction" SHPK</b>	nr.identifikues: 616 18 109 511					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Jeton Zherka</b>	<b>Projekti i vitit 2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Zyhrije Pllana, Sevdije Drenovci</b>						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ndërtimi-asfaltimi i rrugës, në gjatësi prej 6259 m;</li> <li>- Punimi i lëshesave, pjesëve kaluese, kanaleve të mbyllura, rigolave prej asfalti;</li> <li>- Shtrirja dhe ngjeshja e shtresës së poshtme;</li> <li>- Planifikimi dhe ngjeshja e asfaltit.</li> </ul>					
	<b>Punimet në realizim- vërejtjet</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Shtruarja dhe ngjeshja me cilindër deri në masën e kërkuar të zhavorit, punimi i kanaleve anësore, vendosja e gypave prej betoni të armuar.</li> </ul>					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni i parë</b>	<b>Situacioni i dytë</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	
		50,000.00	50,000.00				
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	/			Mesatare			
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	Është urdhëruar OE të zbatojë paramasën e punëve - Kontratën						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	<b>Mesatar</b>						





<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>14</b>					
<b>Projekti :</b>	Rrethrotullimi “Lakrishtë” – rrethrotullimi “Arbëri”	<b>Vlera e projektit:</b> <b>1,149,998.87€</b>					
<b>Investuesi :</b>	Kuvendi Komunal Prishtinë	<b>Plani dinamik :</b> <b>90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>OE –IK „RSM Company” SHPK</b>	nr.identifikues: 616 18 3326 512 616 18 010 512					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Jeton Zherka	<b>Projekti i vitit 2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Imer Mavriqi, Amire Krasniqi, Krenar Xhaferi, Ramadan Nebihi, Hazir Krasniqi						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	- Mihja e dheut - pjesërisht					
	<b>Punët në realizim e sipër – vërejtjet</b>	Vërejtje: Punët kanë filluar më 04.03.2019 dhe janë ndërprerë me 11.03.2019 për shkak të pengesave nga ndërhyrja e Hekurudhave të Kosovës					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara )</b>	<b>Situacionet e paguara</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacion i</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	/				<b>Mesatare</b>		
<b>Rekomandime masat për tu ndërmarë</b>	Është njoftuar Drejtorati i Prokurimit për probleme pronësore-juridike						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	Projekti është ndërprerë për shkak problemeve pronësore juridike						



@@@@

<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>15</b>					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i kolektorit betonarme për largimin e ujit atmosferik dhe kanalizimi fekal në rrugën mbi lumin Mat në lagjen “Kalabria”	<b>Vlera e projektit:</b> <b>1, 696,063.32€</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik :</b> <b>180 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>GO „Jehona” SHPK, NN “Beni Construction” dhe NNP “Arhiko Ing”</b>	Nr.identifikues: 616 16 111 511					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Ibrahim Gërvalla, idn.	<b>Projekti i vitit 2016</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Fevzi Jetullahu, Afërdita Sopi						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	-Ndërtimi i kolektorit betonarme, në gjatësi prej 850 m; -Ndërtimi i kanalizimit fekal, në gjatësi prej 2x850 m.					
	<b>Punimet në realizim-vërejtjet</b>	-Kanë rifilluar punimet në betonimin e pllakës së kolektorit. Punimet kanë qenë të ndërprera për një periudhë kohore për shkaqet e cekur më poshtë: -në pjesën dërmuese të trasesë ka pasur probleme pronsore, -punëkryersi ka refuzuar ti rifillojë punët derisa të mos zgjidhen kontestet pronsore dhe traseja të jetë komplet e lirë, mirpo tani jemi dakorduar që punimet të rifillojnë në segmentet e trasesë ku nuk ka probleme pronsore dhe, në anën tjetër është duke u punuar në zgjidhjen e kontesteve pronsore për pjesën tjetër të trasesë.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacionet e paguara ne 2017</b>	<b>Situacioni shkurt</b>	<b>Situacioni mars</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>
		209.256.70€					



<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 16</b>					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i stadionit të futbollit në Hajvali-faza e II-të	<b>Vlera e projektit: 414,828.79€</b>					
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik : 120 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>SHPK "Vizion Capital Partners" dhe SHPK "Conex Group"</b>	nr.identifikues: 616 16 088 521					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Ibrahim Gërvalla, idn	<b>Projekti i vitit 2016</b>					
<b>Organi mbikëqyrës</b>	Zyhrije Pllana, Fevzi jetullahu, Behgjet Gashi						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	-Punimet e vrazhdta-përdhës, kati 1, kati 2, mbulesa e objektit					
	<b>Punët në realizim e sipër</b>	-Për shkakë të neglizhencës së punëkryersit për ta përmbyllur kontratën (dinamika shumë e dobët e punimeve),kontrata është në procedura të shkëputjes.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduar a)</b>	<b>Situacionet e paguara 1-4 (2017)</b>	<b>Situacionet e paguara 5-7 (2018)</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	
		200,000.00€	150,000.00€				



<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 17</b>					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i rrugës “Riqard Holbruk” (krahu 1 e 2)						<b>Vlera e projektit: 470,047.05€</b>
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës						<b>Plani dinamik : 240 ditë</b>
<b>Operatori :</b>	<b>SHPK “TOIFOR”</b>						Nr.identifikues: 616 17 047 511
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Zyhrije Pllana						<b>Projekti i vitit 2017</b>
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Ibrahim Gërvalla, Fevzi Jetullahu, Amire Krasniqi						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	-Trajtimi dhe asfaltimi i rrugës; -Punimi i kanalizimit fekal, atmosferik dhe kabllor; -Ndrijimi.					
	<b>Punët në realizim e sipër</b>	-Punimet janë në fazën përmbyllëse-punimet në rregullimin e trotuarëve dhe shtegut të biçiklistëve					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara )</b>	<b>Situacionet e paguara me 2017</b>	<b>Situacionet e paguara me 2018</b>	<b>Situacioni (prill)</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	
		50,000.00€	265,000.00€	50,000.00€			



@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@





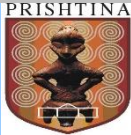


<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 19</b>					
<b>Projekti :</b>	Rikonstruktimi i rrugës dhe trotuareve në rrugën “Sheshi i Arbërit”	<b>Vlera e projektit: 127,035.84€</b>					
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik : 90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>SHPK “Rexha Company”</b>	Nr.identifikues: 616 18 134 521					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Ibrahim Gërvalla	<b>Projekti i vitit 2019</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Besim Qelaj, Behgjet Gashi						
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	<b>-Demolimi i shtresës së vjetër të rrugës (kubzet) dhe zëvendësimi i tyre me shtresa asfalti, si dhe rregullimi i trotuatrëve të dëmtuar.</b>					
	<b>Punët në realizim e sipër</b>	<b>-Punimet janë duke u zhvilluar në demelimin e kubzave dhe skajorëve të vjetër, si dhe në gërmimin dhe tamponizimin e trupit të rrugës.</b>					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni 1</b>	<b>Situacioni 2</b>				
		30,000.00€					



<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 20</b>				
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i rrugës “Dëshmorët e Sharbanit”					<b>Vlera e projektit: 184.538.08€</b>
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës					<b>Plani dinamik : 90 ditë</b>
<b>Operatori :</b>	<b>NTP,,Bashkimi”</b>					Nr.identifikues: 616 18 151 521
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Ibrahim Gërvalla					<b>Projekti i vitit 2019</b>
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Irfete Zeneli ,Syzana Pllana					
<b>Punimet e parapara dhe të realizuara me kontratë</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e parapara</b>	<b>-Rregullimi i rrugës (me shtresa asfalti) me gjithë infrastrukturën përcjellëse</b>				
	<b>Punët në realizim e sipër</b>	<b>-Punimet janë në fazën përgatitore</b>				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni 1 (mars)</b>				



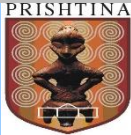
 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>21</b> mars-2019				
<b>Projekti :</b>	Rikonstruktimi i rrugës “Ndue Përlleshi” dhe “Shaqir Igrishta”, Prishtinë	<b>Vlera e projektit:</b> 163 190.00 €				
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik :</b> 90 Ditë				
<b>Operatori :</b>	„Gërlica Company” SHPK	Nr.61618096521 dt.23.10.2018				
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Fatmir Uka, idn.	<b>Projekti i vitit:</b> 2018/2019				
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Fevzi Bejtullahu, idh., Hazir Krasniqi, tek.gjeodezisë					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Piketimi i trasesë së rrugëve dhe KF;</li> <li>● Punët e gërmimit të dheut dhe mbushjeve me zhavorr për rrugët “Shaqir Igrishta” dhe “Ndue Përlleshi”, si dhe kanalizimit fekal.</li> <li>● Punët e kubzeve të betonit (shtrimi i tyre pjesërisht).</li> </ul>				
	<b>Punët në realizim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Vazhdimi i punimeve të KF dhe shtruarja e kubzeve</li> </ul>				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>
		23 496.36 €				
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	Aktualisht, sipas planit dinamik			Mirë		
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	☞ Shpronësimi i sipërfaqeve të parcelave nëpër të cilat kalojnë këto rrugë.					
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	☞ Pengesa në zhvillimin e punimeve nga pronarët e parcelave në zgjerimin e rrugëve „Ndue Përlleshi” dhe „Shaqir Igrishta”. Rekonstruimi i rrugëve është bërë nëpër pronën publike, që në disa vende ekzekutimi i gjërësisë së rrugëve është jashtë kritereve ndërtimore, për arsye se pronarët e këtyre parcelave nuk lejon zgjerimin e këtyre rrugëve.					

\* Foto të realizuar gjatë ekzekutimit të punimeve

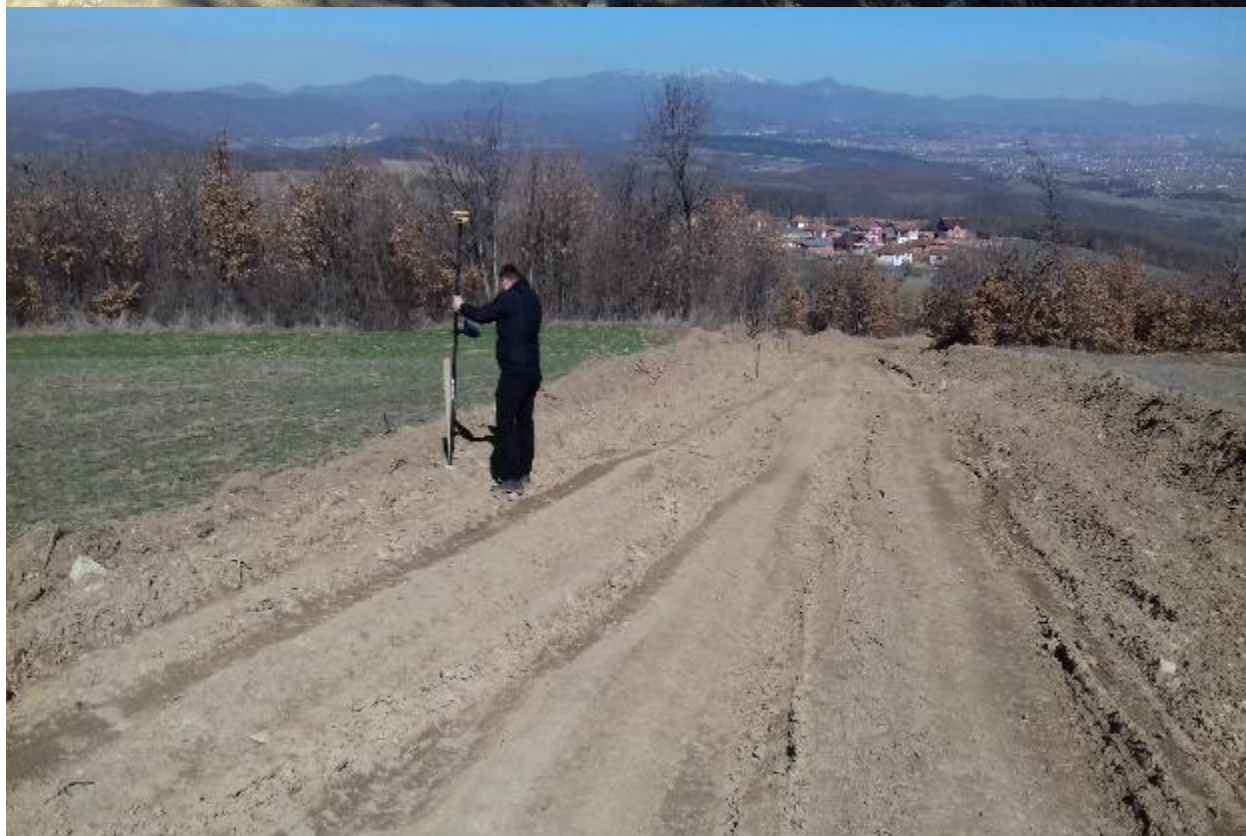
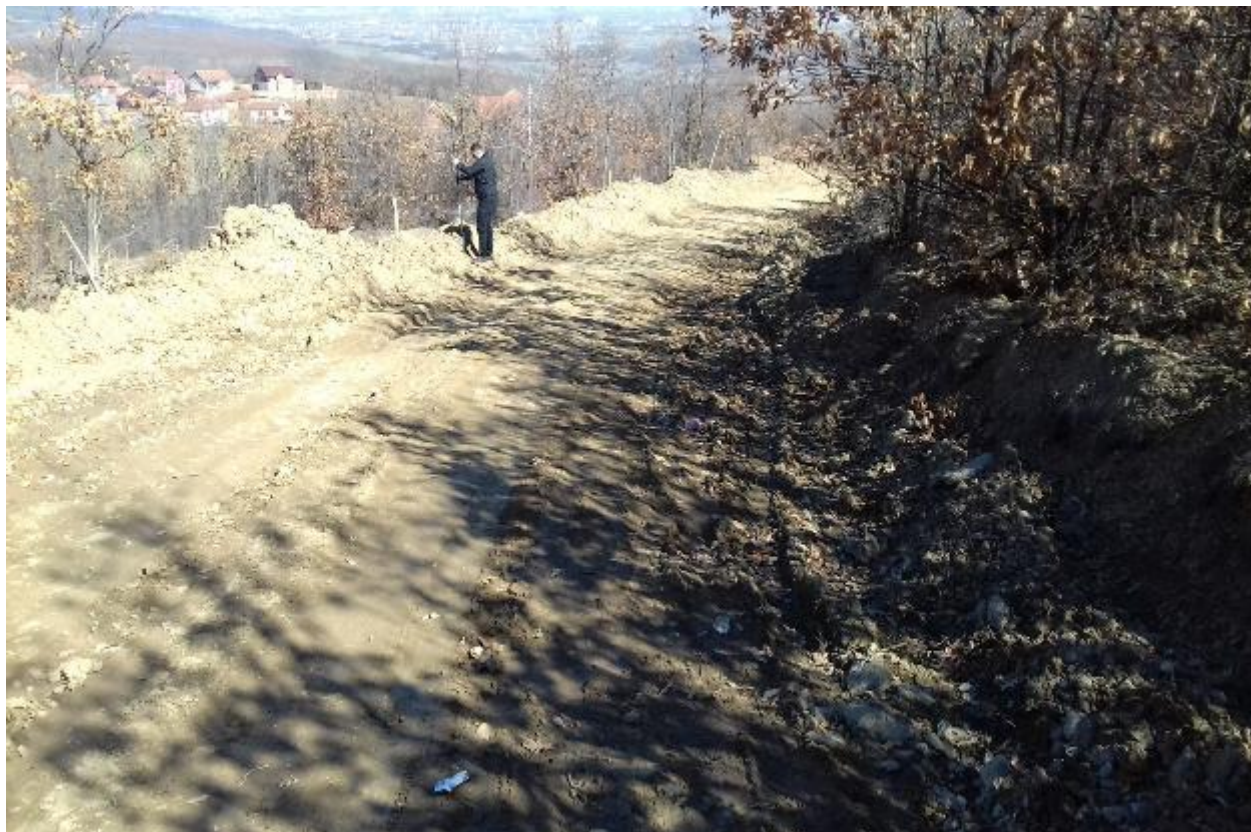






 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>22</b> mars-2019					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i rrugës Rimanishtë-Sharban	<b>Vlera e projektit:</b> 564 648.77 €					
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik :</b> 120 ditë					
<b>Operatori :</b>	NPSH „BAGERI”	Nr.6161892521 dt.31.10.2018					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Fatmir Uka, idn	<b>Projekti i vitit :</b> 2018/2019					
<b>Organi mbikqyrës :</b>	Fevzi Bejtullahu, idh., Hazir Krasniqi, tek.gjeodezisë						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Piketimi i trasesë së rrugës;</li> <li>● Hapja e rrugës.</li> </ul>					
	<b>Punët në realizim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Aktualisht punimet janë duke u zhvilluar me intensitet shumë të ultë, si shkak i lagështisë së terrenit.</li> </ul>					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni	Situacioni
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	Aktualisht, sipas planit dinamik			Mirë			
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Shpronësimi i sipërfaqeve të parcelave nëpër të cilat kalon kjo rrugë.						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Kontestet pronësoro juridike (në disa vende), si dhe përshtatja e nivelit të rrugës me disa hyrje dhe dalje nëpër parcelat e pronarëve ku kalon kjo rrugë.						

\* Foto të realizuar gjatë ekzekutimit të punimeve






 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>23</b> mars-2019				
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i parkut në lagjen “Arbëria”	Vlera e projektit: 362 878.72 €				
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 90 ditë				
<b>Operatori :</b>	“REXHA” SHPK	Nr.61618026511 dt.22.01.2019				
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Fatmir Uka, idn	Projekti i vitit : 2018/2019				
<b>Organi mbikqyrës :</b>	Syzana Pllana, i.h, Amira Krasniqi i.e, Hazir Krasniqi, tek. i gjeodezisë					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	● Piketimi i fushës sportive dhe pjesës së këndit të lodrave.				
	<b>Punët në realizim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Gërmimi i dheut për themelin e murit BA;</li> <li>● Mbushja e material guror ;</li> <li>● Kallupim, armim, betonim i themelit BA (pjesërisht).</li> </ul>				
<b>Vëllimi Financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>	<b>Situacioni</b>
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	Aktualisht sipas planit dinamik			Mirë		
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	☞					
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	☞					

\* Foto të realizuar gjatë ekzekutimit të punimeve





 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA</b> <b>24</b>					
<b>Projekti :</b>	Ndërtimi i kanalizimeve fekale dhe atmosferike në territorin e komunës së Prishtinës	<b>Vlera e projektit:</b> <b>355,555.55 €</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik :</b> <b>90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>"NOTI BETON" SHPK</b>	<b>Nr i prokurimit:</b> <b>61617100521</b> <b>dt.30/11/2017</b>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Syzana Pllana</b>	<b>Projekti i vitit</b> <b>2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Aferdita Sopi, Behxhet Gashi</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, Trasimi gjeodezik, Demolimi dhe pastrimi i terrenit, Gërmimi i kanalit me makineri, Gërmimi i kanalit me dorë, Planifikimi i fundit të kanalit, Mbushja dhe mbulimi i kanalit me material rrethor jo koherent, Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave ø 250,400,500,800mm, Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit, Furnizimi, transporti dhe vendosja e tubave për puseta, konuseve, shkalleve, kapakëve.					
	<b>Punët në realizim</b>	Gërmimi i kanalit me makineri, Gërmimi i kanalit me dorë, Planifikimi i fundit të kanalit, Mbushja dhe mbulimi i kanalit me material rrethor jo koherent, Furnizimi, transporti dhe vendosja e gypave ø 250,315,1000mm.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni (I)</b>	<b>Situacioni (II)</b>	<b>Situacioni (III)</b>	<b>Situacioni (IV)</b>	<b>Situacioni (V)</b>	<b>Situacioni (VI)</b>
		50.,000.00 €	50,000.00€	50,000.00€€	50,000.00€	50,000.0€	50,000.00€
		<b>Situacioni (VII)</b>	<b>Situacioni (VIII)</b>	<b>Situacioni (IX)</b>	<b>Situacioni (X)</b>	<b>Situacioni (XI)</b>	<b>Situacioni (XII)</b>
		55,100.36€					
<b>Vonesat</b>		--			<b>Mesatar</b>		
<b>Shkalla e cilësisë</b>							
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>							
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>		Kemi pasur shume vështirësi të arritjes së marrëveshjeve me pronarët e parcelave ku kalon kanalizimi për arsye se pronat janë private. Punimet kanë përfunduar brenda planit dinamik, përkundër vështirësive të realizimit në disa pika të kontratës.					



\*Foto gjatë ekzekutimit të punimeve



<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 25</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Ndërtimi i kanalizimit Besi - Barilevë- Lebanë – “Kodra e Trimave”</b>	<b>Vlera e projektit: 196.675,20€</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik : 60 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>“Kema company” SHPK dhe NNSH “Dimi Bau”</b>	<b>Nr 616 17 74 521 dt.18/08/2017</b>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Fevzi Jetullahu</b>	<b>Projekti i vitit 2017</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Syzana Pllana, Afërdita Sopi</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piketimi;</li> <li>- Gropimi i kanalit;</li> <li>- Punimi i pusetave;</li> <li>- Punimi i kinetaqve.</li> </ul>					
	<b>Punët në realizim</b>	Rrjeti I kanalizimit fekal					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>	<b>Situacioni ( VI )</b>
		60,000.00€	€	€	€	€	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	<b>Problem pronsore me trasën e projektuar</b>						
<b>Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë</b>	-						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	<b>Nga muaji gusht 2018, nuk kemi zgjidhje të problemeve pronsore.</b>						

<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 26</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Ndërtimi i kanalizimit fekal, atmosferik, ujësjellësit, si dhe rikonstruktimi i rrugës dhe trotuareve në lagjen "Sofalia" për rrugët "Shpëtim Robaj" dhe "Sabit Mushica"</b>	<b>Vlera e projektit: 933.447,35€</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik : 120 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>"Gashi Ing" NNTP</b>	<b>Nr 616 18 012 511 dt. 31.10.2018</b>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Fevzi Jetullahu</b>	<b>Projekti i vitit 2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Syzana Pllana, Afërdita Sopi, Behgjet Gashi</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piketimi;</li> <li>- Gropimi i kanalit;</li> <li>- Punimi i pusetave;</li> <li>- Punimi i kinetaqve.</li> </ul>					
	<b>Punët në realizim</b>	Rrjeti i kanalizimit fekal					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>	<b>Situacioni ( VI )</b>
		50,000.00€	€	€	€	€	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	<b>Problem pronsor me trasën e projektuar</b>						
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	-						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>							


<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 27</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Ndërtimi i disa rrugëve në lagjen "Sofalia", krah të rrugës "Trepça" dhe disa rrugë në lagjen "Kodra e Trimave" krah të rrugëve "Dalip Alshiqi" dhe "Kalabria"</b>	<b>Vlera e projektit: 314.999,38€</b>					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik : 90 ditë</b>					
<b>Operatori :</b>	<b>"Kema company" SHPK</b>	<b>Nr 616 18 8904-5-2-1 dt.12,02,2019</b>					
<b>Menaxheri i projektit :</b>	<b>Fevzi Jetullahu</b>	<b>Projekti i vitit 2018</b>					
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	<b>Ramadan Nebihu, Jeton Zherka</b>						
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piketimi;</li> <li>- Gropimi i kanalit;</li> <li>- Punimi i pusetave;</li> <li>- Gërmimi i trupit të rrugës.</li> </ul>					
	<b>Punët në realizim</b>	<b>Rrjeti I kanalizimit fekal</b>					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni ( I )</b>	<b>Situacioni ( II )</b>	<b>Situacioni ( III )</b>	<b>Situacioni ( IV )</b>	<b>Situacioni ( V )</b>	<b>Situacioni ( VI )</b>
		€	€	€	€	€	
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	<b>Problem pronore me trasenë e projektuar</b>						
<b>Rekomandime masat për t'u ndërmarrë</b>	<b>-</b>						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>							

PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA <b>28</b>	
Projekti :	Renovimi i Garazhit të Trafikut Urban, faza II					Vlera e projektit: 382,821.10 €		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 30 ditë		
Operatori :	SHPK "Krapì Com"					Nr.616-18-5233- 525 të datës 10.08.2018		
Menaxheri i projektit :	Dukagjin Buçaj					Projekti i vitit 2018		
Organi mbikëqyrës :	Dukagjin Gashi, Krenar Xhaferi, Bashkim Sadiki, Bujar Rama dhe Mehdi Hoxha							
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Zyrtarisht kanë filluar punimet më 23.08.2018, është bërë demolimi i të gjitha punëve të zdrukthëtarisë, vendosja e dritareve – dyerve, lyerjet, deblokimi i kanaleve brenda sallave, asfaltimi, sinjalizimi horizontal dhe vertikal, zyrat e e administratës, punët e makinerisë, elektrikës, ujësjellësit, si dhe të gjitha shqyrtimet.						
	Punët në realizim	Kanalizimi fekal është totalisht i bllokuar, është bërë zgjidhja adekuate pas shumë përpjekjeve, dhe është në përfundim rrjeti i ri, i cili ka qenë i domosdoshëm për funksionimin e garazhit të Trafikut Urban.						
Vëllimi financiar	Situacionet ( Pagesat e proceduara)	Situacioni ( I )	Situacioni ( II )	Situacioni ( III )	Situacioni ( IV )	Situacioni ( V )		
		100,000.€	100,000.€	100,000.€	44,000.€	0.0€		
		Situacioni ( VII )	Situacioni ( VIII )	Situacioni ( IX )	Situacioni ( X )	Situacioni ( XI )		
Vonesat Shkalla e cilësisë	Nuk ka vonesa, duke marrë parasysh punimet për vendosjen e kanalizimit të ri, i cili nuk ka qenë i paraparë dhe është përfunduar. Cilësia është e kënaqshme							
Rekomandime masat për tu ndërmarrë	Vetëm pritet të vendoset mbulesa nga plexigllasi pas furnizimit te ketije produkti. Ky pozicion pritet të realizohet gjatë muajit prill.							
Vlerësimi i progresit në projekt	Progresi i punëve është i kënaqshëm.							

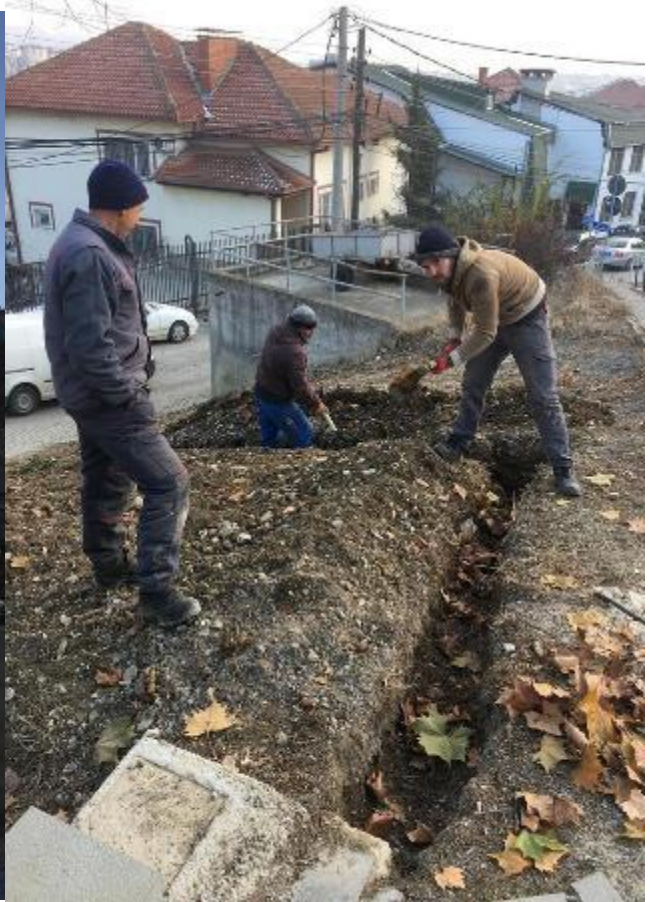
\*Foto gjatë ekzekutimit të punimeve





 <b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		SHIFRA <b>29</b>				
<b>Projekti :</b>	Revitalizim i shkallëve dhe ndërtimi i mbikalimit në lagjen “Arbëria”	<b>Vlera e projektit:</b> <b>463 262.41 €</b>				
<b>Investuesi :</b>	Komuna e Prishtinës	<b>Plani dinamik :</b> <b>120 ditë</b>				
<b>Operatori :</b>	“NBT-ING” SHPK	<b>Nr.616-17-4891- 511</b> <b>dt.05.02.2018</b>				
<b>Menaxheri i projektit :</b>	Dukagjin Buçaj	<b>Projekti i vitit</b> <b>2018</b>				
<b>Organi mbikëqyrës :</b>	Fevzi Jetullahu, Hazir Krasniqi, Jeton Zherka, Azem Buzuku, Abdurrahman Krasniqi					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Punët përgaditore;</li> <li>• Punët e gurit, pjesërisht;</li> <li>• Punët metalike, pjesërisht;</li> <li>• Kanalizimi atmosferik dhe rrjeti i furnizimit me ujë për ujitje për projektin e shkallëve dhe mbikalimin;</li> <li>• Rrjeti i ujësjellësit dhe sistemi i ujitjes;</li> <li>• Punët e ndërtimit të rezervuarit 1 dhe 2;</li> <li>• Punët e elektrikës, pjesërisht;</li> </ul>				
	<b>Punët në realizim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vazhdim i punëve, mveshja e shkallëve me pllaka guri;</li> <li>• Vazhdim i punimeve në këndin e lodrave;</li> <li>• Presim montimin e parmacëve ne pjesët e punuara nga pllakat e gurëve</li> <li>• Vazhdim i punëve elektrike;</li> <li>• Vazhdim i punëve të instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit;</li> <li>• Punët e vegjetacionit;</li> <li>• Montim i pllakave të gurit në rrugët aksiale “Metush Krasniqi”, “Eduard Lir” dhe “Bajram Curri”, për të formuar “policët e shtrirë”.</li> </ul>				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet (Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni (I)</b>	<b>Situacioni (II)</b>	<b>Situacioni (III)</b>	<b>Situacioni (IV)</b>	<b>Situacioni (V)</b>
		50 000.0€	52 875.15€	50 000.0€	0.0€	0.0€
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	Mund të konkludojmë se do të kemi vonesa në punime: Vonesa e atesteve te materialeve, cilësia e kënaqshme					
<b>Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Është rekomanduar operatori ekonomik që cilësia e punimeve të jetë komfor kontratës dhe specifikimeve teknike;</li> <li>☞ Është obliguar operatori nga menaxheri dhe organi mbikëqyrës, që ta risë kapacitetin dinamik të punimeve, si dhe të bëjë sigurimin e punishtes;</li> <li>☞ Duhet të rritet fuqia punëtore dhe mekanizimi i nevojshëm për të përfunduar projektin.</li> </ul>					
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ Punimet janë duke u zhvilluar me një dinamikë të kënaqshme, duhet rritur numrin e punëtorëve, pasi kemi të bëjmë me punë përfundimtare në rregullimin e terrenit dhe punë montuse;</li> <li>☞ Jemi në pritje të plotësim-ndryshimit të Vendimit paraprak nga Drejtoria e Urbanizimit.</li> </ul>					





<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 30</b>					
<b>Projekti :</b>	<b>Ndërtimi i urave në pjesën perëndimore të Unazës qendrore</b>	<b>Vlera e projektit:</b> 1 969 163.08 €					
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	<b>Plani dinamik :</b> 180 ditë					
<b>Operatori :</b>	<b>OE "REXHA" SHPK, Prishtinë</b>	<b>Nr. 616 15 236 511.</b>					
<b>Menaxheri i projektit : Organi mbikëqyrës:</b>	<b>Halil Fejziu, idn. Afërdita Sopi, Imer Mavriqi, Behxhet Gashi</b>	<b>Projekti i vitit : 2016</b>					
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>							
<b>Vëllimi Fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	-Ura e parë 74 m', është betonuar deri te shtylla e fundit.					
	<b>Punët në realizim</b>	-Është në përfundim armirimi i pjesës së parë të urës 194m'; - Punimet nuk mundë të vazhdojnë sipas dinamikës së kontratës, për shkak të mos dislokimit të hekurudhave, për të cilën çështje është lajmëruar edhe drejtori dhe kryetari i Komunës.					
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara )</b>	<b>Situacion i ( I-XIV )</b>	<b>Situacion i ( XV )</b>	<b>Situacion i ( XVI )</b>	<b>Situacion i ( XVII )</b>	<b>Situacion i ( XVIII )</b>	<b>Situacion i ( XIX )</b>
		706 976.61€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€	0.0€
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>	<b>10 ditë</b>			<b>Mesatar</b>			
<b>Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë</b>	- Armimi i urës 194m' të bëhet sipas projektit. Po presim përgjigje nga Prokurimi për rrënimet e paparapara të cilat nuk kanë çmime.						
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>	Ura 74 m' është duke u përfunduar mbushja, ashtu që të përgatitet për betonim, izolim dhe asfaltim.						





<b>RAPORTI MBIKËQYRËS</b>		<b>SHIFRA 31</b>				
<b>Projekti :</b>	<i>Ndërtimi i rrugëve “Evlija Qelebi”, “Luan Çelaj” dhe “Halil Alidemaj”</i>	Vlera e projektit: 122 234.10 €				
<b>Investuesi :</b>	<b>Komuna e Prishtinës</b>	Plani dinamik : <b>90 ditë</b>				
<b>Operatori :</b>	<i>OE NNTPP “Gashi Ing” nga Suhareka.</i>	Nr.616 18 56 521				
<b>Menaxheri i projektit : Organi mbikëqyrës:</b>	Halil Fejziu, idn.  Fevzi Jtullahu, idh., Jeton Zherka, ida.	Projekti i vitit : 2018				
<b>Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara</b>						
<b>Vëllimi fizik</b>	<b>Punët e realizuara</b>	- Shënimi i trasesë, mobilizimi i ndërmarjes; - Gërmimi i trupit të rrugëve në tërë gjatësinë e trasesë; - Mbushja e trupit të rrugëve me material mbushës; - Punimi i kanalizimit dhe ujsjellsit në rrugët “H. Alidema”, “L.Çelaj” “E. Qelebi”				
	<b>Punët në realizim</b>	-Përgatitja për asfalt dhe kubze.				
<b>Vëllimi financiar</b>	<b>Situacionet ( Pagesat e proceduara)</b>	<b>Situacioni (I)</b>	<b>Situacioni (II)</b>	<b>Situacioni (III)</b>	<b>Situacioni (IV)</b>	<b>Situacioni (V)</b>
		40 000.0€	50 000.0€	0.0€	0.0€	0.0€
<b>Vonesat Shkalla e cilësisë</b>		<b>10 ditë</b>			<b>Mesatar</b>	
<b>Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë</b>		- Punimet duhet të kryhen sipas kontratës dhe projektit.				
<b>Vlerësimi i progresit në projekt</b>		- Projekti është duke u realizuar sipas planit dinamik.				





Komuna e Prishtinës  
RAPORTI MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave
Sektori	Menaxhimi i kontratave për ndërtim të lartë
Periudha raportuese	Prill, 2019
Emri dhe mbiemri i raportuesit	Ferit Fazliu, udhëheqës i Sektorit

• **PËRMBLEDHJE**

Ky sektor në bazë të detyrave programore, kryesisht është marrë me përpunimin e lëndëve me problematikë të ndërtimit, hartimin e detyrave projektuese, mbikëqyrjen e projekteve, mbikëqyrjen e objekteve, hapjen dhe vlerësimin e tenderëve, marrja pjesë në komisionet e caktuara nga Kryetari i Komunës dhe drejtori i drejtorisë për lëmin e ndërtimit dhe veprimtari të tjera që kanë të bëjnë me këtë sektor.

• **AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR VITIN 2019**

Për vitin 2019 janë planifikuar këto aktivitete të Sektorit për menaxhimin e kontratave të ndërtimit të lartë, e që janë dhe pjesë e aktiviteteve të Drejtorisë:

- Marrja pjesë në hapjen dhe vlerësimin e tenderëve;
- Mbikëqyrja e kontratave të ndërtimit të lartë të projekteve që investon Komuna ose investues të tjerë për nevoja të Komunës:
  - Rritja e efikasitetit dhe kualitetit në realizimin e kontratave.
  - Realizimi i planit dinamik dhe ruajtja e buxhetit;
- Përgatitja e raportit mujor dhe vjetor;
- Këshillimi i Drejtorit dhe sektorëve tjerë për çështjet e ndërtimit, si dhe
- Aktivitete të paplanifikuara, me kërkesë të organeve të Komunës.

## • AKTIVITETET E REALIZUARA

Gjatë këtij muaji janë realizuar këto aktivitete:

- Zgjidhja e lëndëve sipas kërkesave të palëve:
  - të pranuar gjatë këtij muaji - 30 lëndë,
  - të zgjidhura - 30 lëndë;
- Vlerësim të kontratave - 2.

Gjithsej vlera e kontratave që janë në menaxhim të këtij sektori është 4,896,936.76 €, të paguara deri me tani janë 1,307,686.74 €.




Nga këto:



- 6 projekte janë të ndërprera, prej të cilave:
  - 3 projektet nuk kanë filluar fare, për shkak të çështjeve pronësore;
  - 1 kontratë “Renovimi i objekteve të trashëgimisë kulturore: Shtëpi banimi Sali Savqi dhe Shkolla e parë shqipe”; Shkolla e parë shqipe ka përfunduar, ndërsa objekti - Shtëpia e Sali Savqit nuk është punuar për shkak të mosstabilitetit të objektit;
  - 2 kontrata janë ndërprerë përkohësisht punimet, si rezultat i lidhjes së tyre me aktivitete tjera.

Vlera e këtyre kontratave është: 3,004,938.04 €, me mjete të papaguara në vlerë prej : 2,969,555.97 €.



## KONTRATAT KORNIZË

1. Rregullimi i oborreve dhe terreneve sportive – kontratë kornizë 3-vjeçare	
Janë realizuar punime në : SHFMU në Sharban	
Vlera e projektit:	511,933.50€ për tri vite
Nr i kontratës dhe data.	616 16 096 511 dt. 04.08.2016
Operatori ekonomik:	“NBT-ING” dhe NPN “Alfa-Ing” shpk, Suhareka
Të paguara	<b>588,306.62 €</b>
Mbarëvajtja e punimeve:	
Nuk ka pasur aktivitet gjatë këtij muaji	
SHFMU “Rilindja” Keqekollë	
	
	

2. Rikonstruktimi dhe mirëmbajtja e kulmeve të shkollave – kontratë 3-vjeçare	
Janë realizuar punime në : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rikonstruktimin e kulmit të shkollës në Koliq, lagjja “Sheqiraj”</li> <li>• Rikonstruktimi i kulmit të shkollës në Marec, lagjja “Bullaj”</li> </ul>	
Vlera e projektit:	233,454.00€ për tri vjet
Nr i kontratës dhe data.	616 16 052 521, dt. 06.07.2016
Operatori ekonomik:	OLTI TRASING, Prishtinë
Te paguara	243,593.72
Mbarëvajtja e punimeve:	Rikonstruktimi i kulmit të shkollës në Marec, lagjja “Bullaj”
Foto nga realizimi i punimeve.	
	



<b>3. "Mirëmbajtja e elektrikës në shkollë" - kontratë kornizë 3-vjeçare</b>	
Gjatë muajit mars 2019, me kontratën "Mirëmbajtja e elektrikës në shkollë", është intervenuar në këto institucione:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. SHFMU "Hilmi Rakovica",</li> <li>2. SHFMU "Tefik Qanga"</li> </ol>	
Nr. i kontratës dhe data:	nr. 616 16 099 211, dt. 02.09.2016.
Vlera e projektit:	63,228.30 €, për tri vjet (21,076.10 € për një vit)
Investuesi:	Komuna e Prishtinës
Kontraktori:	Konziorciumi "Light and More" SHPK NTSH "Monting", me lider "Light and More" SHPK, Prishtina
Të paguara:	60,086.34 €
Fotot e ekzekutimit të punimeve	



4. <i>Rikonstruktimi, gëlqerosja, mirëmbajtja e nyjave sanitare dhe rikonstruktimi i dysHEMEVE në Institucinet arsimore - LOT 2 - kontratë njëvojeçare</i>	
Janë realizuar punime në : <b>SHFMU "Asim Vokshi"</b>	
Vlera e projektit:	48,000.00€ për nje vite
Nr i kontratës dhe data.	616 16 022 521 dt. 20.07.2018
Operatori ekonomik:	LINDI - Istog
Të paguara	41,229.24 €
Mbarëvajtja e punimeve:	Aktivitete të shtuara në shumë vend punishte
Kontrata ka përfunduar, është duke u përmbyllur	

5. <i>Rikonstruimi, gelqerosja, mirembajtja e nyjave sanitare dhe rikonstruktimi i dyshemeve në Institucinet arsimore - LOT 3 – kontratë kornizë njëvjeçare</i>	
Janë realizuar punime në <b>mirëmbajtjen e nyjave sanitare në shumë IP, si dhe në shumë shkolla, në qytet dhe fshatra</b>	
Vlera e projektit:	69,659.90€ për një vite
Nr i kontratës dhe data.	616 16 022 521 dt. 20.07.2018
Operatori ekonomik:	EURO KONSTRUKSION - Rahovec
Të paguara	31,850.90 €
Mbarëvajtja e punimeve:	Aktivitete të shtuara në shumë vendpunishte
Kontrata ka përfunduar, është duke u përmbyllur	

6. <i>“Furnizimi, montimi dhe servisimi i gjeneratorëve” - kontratë kornizë 3-vjeçare</i>	
Gjatë muajit prill 2019, me kontratën “Furnizimi, montimi dhe servisimi i gjeneratorëve” është punuar në këto institucione:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. SHML “Ahmet Gashi” - furnizim;</li> <li>2. SHFMU “Elena Gjika” - furnizim;</li> <li>3. SHFMU “Naim Frashëri” - furnizim;</li> <li>4. SHFMU “Zenel Hajdin” - furnizim;</li> <li>5. SHFMU “Anto Zako Çajupi” – furnizim;</li> <li>6. SHFMU “Ganimete Terbeshi” - furnizim;</li> <li>7. SHFMU “Isa Boletini” - furnizim;</li> <li>8. SHFMU “Avni Rustemi”, Mramor - furnizim;</li> <li>9. SHFMU “Nexhmi Mustafa” – furnizim;</li> <li>10. SHFMU “Rilindja “ - furnizim;</li> <li>11. SHFMU “Teuta” - furnizim;</li> <li>12. SHML “7 Shtatori” - furnizim;</li> <li>13. SHFMU “Nëna Terezë” – furnizim;</li> <li>14. SHFMU “Filip Shiroka” – furnizim;</li> <li>15. SHFMU “Azemi e Salih” -Dabishevcë – furnizim;</li> <li>16. SHFMU “Avni Rustemi”, Mramor – furnizim.</li> </ol>	
Nr. i kontratës dhe data:	nr. 616 18 147 211, dt. 05.03.2019.
Vlera e projektit:	95,499.76€ (kontrate njevjeqare)
Investuesi:	Komuna e Prishtinës
Kontraktori:	“Contanti Generators” SHPK nga Fushë-Kosova
Vlera e projektit e realizuar:	Ende nuk është proceduar asnjë pagesë

Fotot e ekzekutimit të punimeve	
Bazamentet e vendosjes se gjenerator[ve	
	

## KONTRATAT QË VAZHDOJNË NGA VITET PARAPRAKE DHE TË KËTIJ VITI

<i>7. Renovimi i zyrave në objektin e vjetër të Komunës</i>	
Punimet e realizuara deri më tani me këtë kontratë: Nuk ka pas aktivitet gjatë këtij muaji	
Vlera e projektit:	16,156.88 €
Nr. i kontratës dhe data.	616-18-1922-5-2-1 dt. 20.07.2018

Operatori ekonomik	NN "ZHVILLIMI"
Te paguara deri me tani:	<b>14, 274.38 euro</b>
Kontrata është përfunduar dhe përmbyllur	

8. "Ndërtimi i konstruksioneve metalike për përvjetorin e arkitektit Rexhep Lucit"	
Vlera e projektit:	3.870.40 €
Nr i kontratës dhe data.	16-18-6534-5-3-6
Investuesi	Komuna e Prishtinës
Plani dinamik	10 ditë
Operatori ekonomik	"MBB Construction" SHPK, Caralevë, Prizren
Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara	
Punimet janë përfunduar, pagesa nuk është kryer pasi që është lënë për vitin në vijim të sillen elementet për manifestim.	

9. Rregullimi i oborreve të shkollave SHFMU "Elena Gjika" dhe SHFMU "Dardania"	
Janë realizuar punime në : Rregullimin e oborreve të shkollave SHFMU "Elena Gjika" dhe SHFMU "Dardania"	
Vlera e projektit:	107,777.77€, për 90 ditë
Nr i kontratës dhe data	616 18 105 521, dt. 03.10.2018
Operatori ekonomik	ULPIANA - Prishtinë
Të paguara	0.00 €
Mbarëvajtja e punimeve:	Aktivitete të shtuara në shumë vend punishte
FOTOT E EKZEKUTIMIT TË PUNIMEVE	
Nuk është punuar në këtë muaj. Punimet janë ndërprerë deri në pranverë, për shkak të kushteve atmosferike.	

10. Ndërtimi i sallës së edukates fizike të shkollës "Avni Rrustemi", Mramor	
Janë realizuar punime në : Ndërtimi i sallës së edukatës fizike të shkollës "Avni Rrustemi", Mramor	
Vlera e projektit:	167,257.80€, për 150 ditë
Nr. i kontratës dhe data	616 18 095 521, dt. 23.10.2018
Operatori ekonomik	"A-CON", Prishtinë
Të paguara	0.00 €

Mbarëvajtja e punimeve:

Aktivitete të shtuara në shumë vend  
punishte

#### FOTOT E EKZEKUTIMIT TË PUNIMEVE

Nuk është punuar ne këtë muaj. Punimet janë ndërprerë deri në pranverë, për  
shkak të kushteve atmosferike.







11. Renovime dhe rindërtime të objekteve shëndetësore	
Gatë këtij muaji janë zhvilluar punimet:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pastrimi, demolomi dhe përgatitja e terrenit për punë në QMF 5, "Dardani";</li> <li>• Pastrimi, demolomi dhe përgatitja për punë në Kuzhinën popullore</li> </ul>	
Vlera e projektit:	334.267,50€
Nr. i kontratës dhe data.	616-18-104-521, dt.1.11.2018
Investuesi	Komun e Prishtinës
Plani dinamik	14,638.76 €
Operatori ekonomik	NTP "Ulpiana, "Mati" SHPK
Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara	
Foto gjatë ekzekutimit të punimeve	
Kuzhina Popullore	





QMF5





KABINA TE URGJENCA





### 12. "Ndërtimi i këndeve të lodrave dhe fushave sportive"

Vlera e projektit:	341.717,45€
Nr. i kontratës dhe data	616 18 89 521
Investuesi	Komuna e Prishtinës
Plani dinamik	120 ditë
Operatori ekonomik	NTP "Ulpiana", NPT "DAQA"
Të paguara	
Disa foto gjatë punimeve të „Kodra Diellit II”	





Disa foto gjatë punimeve të „Kodra Diellit I“



## PROJEKTET E KONTRAKTUARA DHE TË PAFILLUARA

13. Ndërtimi i shkollës fillore në lagjen „ Mati 1’’, vlera e projektit është 1,458,452.95€ nr. id. 61615061511, dt. 23.07.2015 punimet nuk kanë filluar, është në procedurë gjyqësore për çështje pronësore;
14. Ndërtimi i Sallës së edukatës fizike “Shtjefën Gjeqovi”, vlera e projektit është : 238,564.24€, nr. Id. 616 15 156 521, dt. 22.10.2015; punimet janë ndërprerë për shkak të pronës;
15. Ndërtimi i shkollës në lagjen “Kalabria”, vlera e projektit është 1,458,452.95 €; nr. id. 61615135511, dt. 30.10.2015; punimet nuk kanë filluar për shkak të problemeve pronësore.

### ✓ KËRKESAT E SEKTORIT

Kërkesa shumë të nevojshme:

- Sigurimi i pajisjeve për sigurinë e stafit në punishte ( helmata, këpucë, syze etj.)
- Plotësim të stafit **me elektro- inxhinier** , inxhinier **të makinerisë - termodinamikë dhe të hidros;**
- Trajnime të stafit për menaxhim të projekteve-kontratave;
- Marrja pjesë në panairot e ndërtimit, me qëllim të njoftimit me materialet e reja të ndërtimit;
- 1. Server për komplet drejtorinë, min. 10 Tera bajt;
- Sigurimi i pajisjeve mobile :
  - a. për matjen e lagështisë së betonit, drurit dhe llaqit,
  - b. kamerë termike ,
  - c. Matjen e glykolit,
  - d. Matjen e temperaturës së ujit dhe
  - e. 5 metra llaserike me gjatësi matëse deri 50 m.

**Drejtori :**  
**Gëzim Mehmeti**

Prishtinë, prill 2019