



KUVENDI KOMUNAL PRISHTINE * MUNICIPALIT ASSEMBLY PRISHTINA * SKUPSTINA OPSTINA PRISTINA

Në bazë të nenit 2, të Ligjit mbi ndryshimet dhe plotësimet e Ligjit mbi ekspropriimin (Gaz. Zyrt. e Kosovës nr.25/89), në lidhje me nenin 14, pika 2 dhe 3, të Ligjit mbi ndryshimet dhe plotësimet e Ligjit mbi ekspropriimin (Gaz. Zyrt. e Kosovës nr. 46/86), nenit 19, të Statutit të Komunës së Prishtinës, në mbështetje të nenit 2.4, 3.1, 14.1, 8, UNMIK-RREG/2000/45, dhe dispozitave të Rregullores për Ligjin e aplikueshëm, Kuvendi i Komunës së Prishtinës, në mbledhjen e mbajtur më 30.01.2004, merr

V E N D I M

PËR CAKTIMIN E KOMPENZIMIT TË TOKËS NDËRTIMORE TË MARRË NË TERRITORIN E KOMUNËS SË PRISHTINËS PËR VITIN 2004

Neni 1

Kompenzimi për 1m² tokë ndërtimore, të marrë për vitin 2004, caktohet sipas zonave të konstatuara në bazë të Rregullores për tarifa dhe ngarkesa të Komunës së Prishtinës:

- për Zonën I - 1.70 % nga çmimi mesatar i tregut, që formohet në kohën e caktimit të kompenzimit për 1m² të hapësirës banesore, të ndërtuar në Zonën- qendra,
- për Zonën II - 1,40 % nga çmimi mesatar i tregut, që formohet në kohën e caktimit të kompenzimit për 1m² të hapësirës banesore, të ndërtuar në Zonën- qendra,
- për Zonën III - 1.00 % nga çmimi mesatar i tregut, që formohet në kohën e caktimit të kompenzimit për 1m² të hapësirës banesore, të ndërtuar në Zonën- qendra,
- për Zonën IV - 0.75 % nga çmimi mesatar i tregut, që formohet në kohën e caktimit të kompenzimit për 1m² të hapësirës banesore, të ndërtuar në Zonën- qendra.

Neni 2

Për konstatimin e çmimit të tregut, në kuptim të nenit 1 të këtij Vendimi, do të përdoren të dhënat e shpallura të Entit për Statistikë të Kosovës.

Në qoftë se Enti për Statistikë i Kosovës nuk disponon me të dhëna për konstatimin e përqindjes, sipas dispozitave të nenit 1 të këtij Vendimi, do të shfrytëzohen të dhënat e Ndërmarrjes Publike Banesore të Prishtinës.

Neni 3

Ky Vendim do të aplikohet në vitin kalendarik 2004 dhe për të gjitha lëndët, për të cilat nuk është nxjerrë vendimi i plotëfuqishëm mbi kompenzim.

Neni 4

Vendimi hyn në fuqi ditën e miratimit nga Kuvendi i Komunës së Prishtinës.

KUVENDI I KOMUNËS SË PRISHTINËS
01. Nr. 400-255 dt 09.02.2004

KRYETAR I KUVENDIT
Ismet Beqiri