



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic Of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Pristina - Municipality Of Prishtina



Na osnovu člana 12. stav 12.2 tačka d, član 17. tačka b Zakona o lokalnoj samoupravi na Kosovu, br.03 / L-040 ("Službeni list Republike Kosova", br. 28, juni 2008), član 5, stav 1.2, tačka 1.2.2, član 10, tačka 1.2, član 11, tačka 1.3 i član 16 Zakon br. 04 / L-174 o prostornom planiranju i administrativnom uputstvu br. 41 i br. Protokol br. 02/05 o primeni Zakona o prostornom planiranju o osnovnim elementima urbanističkog regulacionog plana i člana 34. stav 34.1 tačka d Statuta opštine Priština, 01. br. 110-391, dt. 25.02.2010 god. Skupština opštine Priština na sednici održanoj 07.03.2018 god. Odobrio je ovu

O D L U K A
O
POČETKU IZRADE ZONSE MAPE OPŠTINE PRIŠTINA

Član 1
Vrsta dokumentacije prostornog planiranja

Usvaja se predlog odluke izrade Zonske mape opštine Priština.

Član 2
Definicija dokumenta prostornog planiranja

Zonska mapa opštine je multi-sektorski dokument koji putem grafikona, fotografija, mapa i teksta, specifikuje vrstu, destinaciju, planiranju upotrebu prostora i mere delovanja koje su zasnovane na vremensko trajnije i dostižljivim projekcijama javnih i privatnih investicija na celoj teritoriji opštine, za period od osam (8) godina.

Član 3
Cilj izrade

Zonskom mapom opštine iz člana 1 ove odluke određuju se uslovi razvoja i uslovi izgradnje za urbane i ruralne zone, u kontekstu izvršenih izmena i njihovo usklađivanje sa stvarnim potrebama i mogućnostima za postizanje optimalnih uslova za regulaciju i izgradnju u opštini Prištine, i ispunjava zakonske uslove za regulisanje razvoja u urbanim i ruralnim zonama.

Član 4 Granica teritorije

Katastarske zone na teritoriji opštine Prištine su:

Br.	Katastarska zona	Šifra	Površina u ha	Površina u m ²
1	Hajkobil	71907001	737,70,46	7377046
2	Ajvalija	71914002	762,90,17	7629017
3	Balabane	71912003	1 217,75,77	12177577
4	Bariljevo	71902004	1 004,41,31	10044131
5	Besinje	71914007	425,70,01	4257001
6	Businje	71914008	1633,68,74	16336874
7	Dabishec	71907024	1 093,32,61	10933261
8	Devet Jugoće	71914021	515,54,71	5155471
9	Donja Brnica	71914024	839,42,69	8394269
10	Dragoce	71914030	922,98,46	9229846
11	Drenoce	71902031	251,62,47	2516247
12	Gllgovica	71907014	811,54,13	8115413
13	Gornja Brnica	71914013	830,76,87	8307687
14	Grašćice	71914020	1 496,26,87	14962687
15	Keqekolo	71912037	3 672,51,56	36725156
16	Kolovica	71914034	718,39,61	7183961
17	Koliq	71912039	3 985,30,82	39853082
18	Kukavica	71914039	443,90,88	4439088
19	Lebane	71914043	218,16,31	2181631
20	Lukare	71914045	746,63,55	7466355
21	Makovce	71914047	1 136,60,96	11366096
22	Marevac	71903041	7 270,83,97	72708397
23	Matićan	71914050	722,15,72	7221572
24	Mramore	71914052	3 777,17,80	37771780
25	Niševac	71912056	1 115,04,38	11150438
26	Novoselo	71914054	935,92,98	9359298
27	Orloviq	71914056	188,37,53	1883753
28	Priština	71914059	3 053,69,91	30536991
29	Prapaštica	71912066	2 212,58,67	22125867
30	Prugovce	71914060	396,96,94	3969694
31	Radashec	71914061	761,12,52	7611252
32	Rimanište	71914063	1 384,31,98	13843198
33	Šarbane	71912083	1 299,07,31	12990731
34	Šaškovac	71909091	234,20,89	2342089
35	Sićevo	71914064	709,31,88	7093188
36	Slivovo	71914065	709,70,18	7097018
37	Sofalija	71914066	771,79,02	7717902

38	Teneždol	71914069	246,11,49	2461149
39	Truda	71914070	587,27,41	5872741
40	Vranidol	71914012	740,22,53	7402253
41	Zlatare	71914032	845,63,57	8456357
42	Ćaglavica	71914073	892,55,07	8925507

Ukupno

52 319,30,70 ha

523 193 070 m²

Član 5 **Odgovorni subjekat za primenu**

Nosilac izrade plana je Direkcija za strateško planiranje i održivi razvoj opštine Priština.

Član 6 **Sredstva i potrebni mehanizmi za primenu**

Sredstva za izradu dokumenta prostornog planiranja su obezbeđene od strane budžeta Opštine Priština.

Direkcija za strateško planiranje i održivi razvoj, koordinira proces izrade opštinskog razvojnog plana sa sektorskim direkcijama i podržnom konsultantskom timu.

Član 7 **Rok izrade**

Nosilac izrade dokumentacije prostornog planiranja na osnovu člana 1. ove odluke dužan je da izradi dokumentaciju razvojnog plana u roku od 18 (dvanaest) meseci, što znači kompletiranje dokumentacije za prezentaciju u postupku javne konsultacije, od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 8 **Javne konsultacije**

Prije okončanja projekta izrade Zonske Mape, ona se treba postaviti na javnoj konsultaciji i javnom razmatranju. Postavljanje projekta Zonske mape na javnom razmatranju i vreme za davanje kritika i komentara biće objavljeni putem javnih oglasa.

Član 9 **Period validnosti**

Zonska mapa opštine Priština izrađuje se za period od 8 (osam) godina.

Član 10
Službeni jezici

Dokument o prostornom planiranju iz člana 1. ove odluke treba biti izrađen na službenom jeziku Opštine i najmanje 3 (kopije) štampane i overene i 3 digitalne kopije originala.

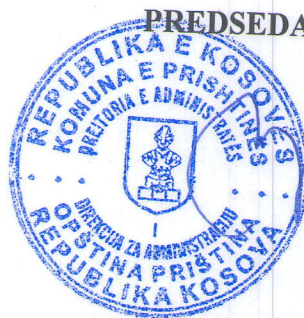
Član 11
Program

Deo ove odluke je program za izradu i upravljanje procesom planiranja, predviđen članom 11 tačka 1.3 Zakona o prostornom planiranju, br. 04 / L-174.

Član 12
Stupanje na snagu

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon što se registruje u Kancelariji za protokol Ministarstva administracije lokalne samouprave, kao i objavljivanju na službenom jeziku na opštinskoj veb stranici.

SKUPŠTINA OPŠTINA PRIŠTINA
01-350/05-57581/18, dana 09.03.2018 god.



PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Agim Kuleta