

03/10/2018

**PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA**

**KOMUNA E PRISHTINES**, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërin anë; dhe

**Grupi I Operatoreve Ekonomik: "Mati" Shpk; N.T.P. "Ulpiana"**, adresa: Prishtinë – Matiqan pn, me numër të regjistrimit të biznesit 71316459 dhe numër fiskal 601681366, përfaqësuar nga Bajram Buzoku, drejtor (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punët e shënuara me poshtë:

**Titulli: Regjenerime Urbane - Rregullimi i oborreve të shkollave "Elena Gjika'dhe "Dardania"**

me numër identifikues: **Nr. 616 18 105 521**

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit **Regjenerime Urbane - Rregullimi i oborreve të shkollave "Elena Gjika'dhe "Dardania"** sipas specifikimeve teknike të detyrueshme dhe pjesës së ofertës financiare që janë pjesë e kësaj kontrate.

1.2 Vendi i kryerjes së punimeve është shkollat e cekura më lartë. Fillimi i realizimit të kësaj kontrate do të bëhet nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve, ndërsa afati kohor për përfundimin e punimeve është **90** ditë nga dita e caktuar në planin e menaxhimit të kontratës për fillim të punimeve, i cili do të konstatohet sipas ditarit të punës.

**Neni 2 Çmimi**

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **107,777.77 €**, (Njëqind e shtatë mijë e shtatëqind e shtatedhjetë e shtatë Euro e shtatedhjetë e shtate eurocent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione. Situacioni i parë paguhet pas përfundimit të punëve në vlerë prej **50,000.00 €** apo edhe më tepër me konstatim nga menaxheri dhe organi mbikëqyrës i projektit i caktuar me vendim nga ZKA.

Pagesa e fundit, e cila nuk mund të jetë më pak se 10% e vlerës së kontratës, do të bëhet pas përfundimit të punimeve të kontraktuara, bazuar në raportin përfundimtar dhe lëshimin e certifikatës për kryerjen e punëve nga personat e autorizuar – menaxheri apo ekipi për menaxhim të kontratës, në harmoni me dispozitat ligjore dhe kushtet e kësaj kontrate. Çdo pagesë duhet të aprovohet nga Zyrtari i Prokurimit dhe i financave të Autoritetit Kontraktues.

**Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.



#### Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në kater origjinale, tri prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues		Për kontraktuesin	
Emri:	Zekë Bardhaj		
Pozita:	Udhëheqës i prokurimit		BAYRAM BUZOKU
Nënshkrimi:			DREJTOR
Data:	03.10.2018		Buzoku
Vula:			03.10.2018



## **PJESA II E KONTRATES**

## **KUSHTET E PËRGJITHSHME**

### **Neni 1 Përkufizimet**

1.1 "**Kontratë**" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "**Punë**" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "**Kontraktuesi**" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "**Menaxheri i Projektit**" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "**Çmimi Kontratës**" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "**Vendi i ndërtimit**" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "**Pajisjet e kontraktuesit**" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "**Skicat**" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "**KPK**" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "**KVK**" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### **Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm**

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### **Neni 3 Transferimi**

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një palë të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës,

Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktin pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

### **Obligimet e Autoritetit Kontraktues**

#### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim të dëmi nga ndonjë defekt të saj.

#### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

#### **Neni 7 Ndhimja lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

### **Obligimet e Kontraktuesit**

## **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

- 8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.
- 8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.
- 8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpallë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.
- 8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.
- 8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.
- 8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.
- 8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.
- 8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:
- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
  - b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.
- 8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

## **Neni 9 Personeli**

- 9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

## **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

- 10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.
- 10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.
- 10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

- 11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet **Certifikata e Korrigjimit të Defekteve**, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërbllimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

## **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

#### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën; dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## Materialet dhe mjeshtëritë

### Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimeve të bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimeve të paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

### Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

### Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose



Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23                    Parolajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

## **PAGESAT**

### **Neni 24                    Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

### **Neni 25                    Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

### **Neni 26                    Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi

deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar, ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

#### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK,
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

### PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

#### Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

#### Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

#### Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm.**

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

#### Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për menjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitivave të kontratës.

### **Shkelja e kontratës dhe shkëputja**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet, dhe/ose
  - b) ndërprerjen e kontratës.
- 36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:
- a) dëme të përgjithshme; ose
  - b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. **Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit**, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 **"Force Madhore"** siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet: lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur

ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit 39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

#### **Neni 40 Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

#### **Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

#### **Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

**PJESA III E KONTRATES****KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Kontraktuesi	1.3	<p>OE: "Mati" Shpk &amp; N.T.P "Ulpiana" nga Prishtina kanë bërë marrëveshje partneriteti për përfundimin e punimeve projektin <b>Regjenerime Urbane - Rregullimi i oborreve të shkollave "Elena Gjika'dhe "Dardania"</b>.</p> <p>Sipas marrëveshjes lider i kësaj kontrate është "Mati" Shpk nga Prishtina dhe se personi përgjegjës për nënshkrimin e kësaj kontrate është Bajram Buzoku.</p>
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	<p>Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% nga vlera e kësaj kontrate që është në shumën prej: <b>10,777.77 €</b> me garancion bankar nga një bankë e licencuar ose kompani sigurimesh e licencuar nga BQ e Kosovës, për një periudhë garantuese prej së paku <b>150 ditësh</b>, duke filluar nga data e fillimit të punimeve.</p> <p>- Pas përfundimit të punimeve dhe pranimit të tyre nga Komisioni i Autorizuar, Kontraktuesi duhet të depozitojë Sigurimin e përmbushjes në vlerën 10% nga vlera e punimeve të realizuara si garancë për kualitetin dhe cilësinë e punëve në afatin prej 12 muaj nga data e pranimit të punimeve nga Organi kompetent</p>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të</p>

		<p>menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <b>15 ditë nga data e pranimit te kërkesës se Menaxherit te projektit</b>
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar ne planin e menaxhimit nga menaxheri i projektit.
Dëmet e likuiduara	19.1	<p>Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.</b></p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10% e Çmimit final të Kontratës.</b></p>
Regjistri i punës	20.1	<p>OE është i obliguar qe te mbaj një regjistër – ditari për mbarëvajtjen e punimeve si:</p> <p>a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;</p> <p>b) <b>deklaratat e hollësishme të gjitha elementeve sasore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.</b></p> <p>c) Shënimet e bëra në regjistrin e punës, duhet të nënshkruhen nga zyrtaret e Autoriteti Kontraktues</p>



Inspektimi dhe testimi	22.1	Për Autoritetin Kontraktues persona të Autorizuar për Realizimin e kësaj kontrate do të caktohen me Vendim të posaçëm të Zyrtarit Kryesor Autorizues.
Pagesat	24.1	<p>Pagesat do të bëhen në euro.</p> <p>Autoriteti Kontraktues do të paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione. Situacioni i parë paguhet pas përfundimit të punëve në vlerë prej <b>50,000.00 €</b> apo edhe me tepër me konstatim nga menaxheri dhe organi mbikëqyrës i projektit i caktuar me vendim nga ZKA.</p> <p>Pagesa e fundit, e cila rrik mund të jetë më pak se 10% e vlerës së kontratës, do të bëhet pas përfundimit të punimeve të kontraktuara, bazuar në raportin përfundimtar dhe lëshimin e çertifikatës për kryerjen e punëve nga personat e autorizuar – menaxheri apo ekipi për menaxhim të kontratës, në harmoni me dispozitat ligjore dhe kushtet e kësaj kontrate. Çdo pagesë duhet të aprovohet nga Zyrtari i Prokurimit dhe i financave të Autoritetit Kontraktues.</p>
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit: Nuk aplikohet
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <b>10% i vlerës së kontratës.</b>
Shkaqet për kompensim	30.1	Sipas kërkesave të zyrtareve të AK.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson kostot shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <b>përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.</b>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<b>Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik - Divizioni i rregullave</b>

<p>Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore</p>	<p>43.1</p>	<p>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <b>Gjykatën Themelore-Prishtinë</b> në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>ose</p> <p>b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të <b>Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës</b> në kuadër të <b>Odës Ekonomike të Kosovës</b>, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë.</p>
---	-------------	--

# Rregullimi i oborreve te shkollave SHFMU ,, Elena Gjika " dhe SHFMU ,, Dardania "

## OBORRI I SHKOLLES - SHFMU ELENA GJIKA

Po-s.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi / njësi me TVSH	Vlera e kontraktuar Total € me TVSH
1	Punët përgatitore dhe demolimet				
1.1	Rrethimi i punishtes dhe vendosja e sinjalizimit te nevojshem per mbrojtjen dhe ruajtjen e rrexenese dhe personelit te shkolles.	m <sup>1</sup>	205.00	€ 0.30	61.50 €
1.2	Pastrimi I terrenit para dhe pas kryerjes së punimeve nga mbeturinat e ndryshme në tërë sipërfaqen e punishtes	m <sup>2</sup>	1700	€ 0.30	510.00 €
1.3	Demolimi dhe largimi deri në deponi I materialit të rampës së betonit te fusha e basketbollit, kjo nënkupton ngarkimin dhe transportin e materialit te demoluar deri ne deponi të qytetit.	m <sup>3</sup>	1.5	€ 10.00	15.00 €
1.4	Demolimi I Objektivit ndihmës, njëkateshe, nga materiali I fortë afër klases verore, kjo nënkupton ngarkimin dhe transportin e materialit te demoluar deri ne deponi të qytetit.	m <sup>2</sup>	50	€ 5.00	250.00 €
1.5	Demolimi I pllakës betonarme dhe shtresës qarkulluese nga betoni, asfalti apo qfardo shtrese tjetër, deri ne shtresen e dheut, si dhe transporti ne deponi te qytetit në pjesën a paraparë me gjelbrim sipas projektit.	m <sup>2</sup>	250	€ 1.00	250.00 €
1.6	Demolimi I të gjitha shtresave deri ne shtresen e hidroizolimit ne hyrje te objektit, trashesia maksimale e demolimit deri ne 40cm. Kjo nënkupton ngarkimin dhe transportin e materialit te demoluar deri ne deponi të qytetit.	m <sup>2</sup>	55	€ 1.00	55.00 €
Totali i punëve përgatitore					€ 1,141.50



2	Punët e betonit							
	Klasa e betonit për të gjitha pozicionet është C25/30. Në çmime në duhet të llogariten të gjitha punët në lidhje me përgatitjen e kallëpeve, montimin dhe përforcimin e tyre si dhe skelët e nevojshme për kryerjen e operimeve të cilat ndërlicohen jo vetëm me punët e kallëpimit po edhe të betonimit të elementeve dhe punët tjera të ngjajshme. Të gjitha testet dhe shqyrtimet e nevojshme të përshihen në çmim.							
2.1	Punimet e kallupimit, furnizimi-sjellja e betonit, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallëpeve për punimin e themeleve për rampa.	m <sup>3</sup>	1	€	60.00		60.00 €	
2.2	Punimet e kallupimit, furnizimi-sjellja e betonit, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallëpeve për punimin e shtyllave për rampa.	m <sup>3</sup>	1	€	60.00		60.00 €	
2.3	Punimet e kallupimit, furnizimi-sjellja e betonit, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallëpeve për punimin e trajeve për rampa.	m <sup>3</sup>	1	€	60.00		60.00 €	
2.4	Punimet e kallupimit, furnizimi-sjellja e betonit, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, armimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallëpeve për punimin e rampave.	m <sup>3</sup>	2.5	€	60.00		150.00 €	
3	Fusha sportive dhe rrethoja	Totali i punëve të betonit						
3.1	Furnizimi, transporti shtrirja dhe ngjeshja e AB 16 per nivellizimin e ramjeve gjatësore dhe terthore.	ton	24	50			1,200.00 €	
				€			330.00	

	<p>Furnizimi me material si dhe punimi i dyshemesë sportive prej asfalti AB11 me trashësi t=4 cm për fusha të hapura, pozicioni përfshinë këto materiale dhe punë:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Pastrimi i dyshemesë ekzistuese nga asfalti,</li><li>2. Gërvishja e shtresës egzistuese të asfaltit me makineri adekuatë.</li><li>3. Sperkatja e shtresës egzistuese me emulzion.</li><li>4. Shtuerja e shtresës së epërme me asfalt beton AB11 me trashësi t=4 cm.</li></ol> <p>Pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional, të gjitha materialet duhet ti plotësojnë standartet teknike evropiane të parapara për këtë aktivitet.</p>				
3.2	<p>Vijat për futboll duhet të parashihen gjithashtu në çmin, ato duhet të jene nga materiali i plastifikuar.</p> <p>Llogaritja bëhet për m<sup>2</sup> të fushës per futboll te vogel.</p> <p>Rezistenca e materialeve finale ndaj temperaturave duhet te jete nga -30 C deri ne +45 C. Te gjitha materialet ne kete pozicion duhet te kene certifikata sipas standardeve ISO.</p> <p>Ekzekutimi i punimeve te behet ne pajtuesme ri te plote me udhezimet dhe specifikacionet teknike te prodhuesit. Te montohet ne kushte optimale klimatike sipas udhezimit te Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës (Përshkrimi sipas pos. 1). Shtyllat nga profili i çelikut me dimensione 80x80x3 mm, profilet horizontale 80x40x3mm, profilet ne forme te shkronjes X per perforxim 80x40x3 mm, kornizat e perdes metalike 40x40 mm, perdjia metalike nga tel çeliku me fusha 5x5cm. Në pozicion parashihet lyerja me solicione antikorozive të metalit para vënies në punë, pas vënies në punë dhe në fund lyerja me ngjyrën finale sipas përzgjedhjes së organit mbikëqyrës.</p>	m <sup>2</sup>	900	€	6.00
3.3		m <sup>2</sup>	90	€	30.00
					2,700.00 €

3.4	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës së oborr-it me lartësi h=1.10 m nga materiali i çelikut me profila me prerje tërthore 50x50x3mm. Në pozicion parashihet ljerja me solicione antikorozive të metalit para vënies në punë, pas vënies në punë dhe në fund ljerja me ngjyrën finale sipas përzgjedhjes së organit mbikëqyrës. Përshkrimi sipas pos. 2	m'	18	€ 30.00	540.00 €
3.5	Furnizimi me material si dhe punimi i gardhit metalik për rampat për hendikep si dhe montimi i tyre. Pozicioni i tyre përfshinë shtyllat me profile Ø 50mm me trashësi të murit 3.5mm në çdo 2000mm, dorzën me profile Ø 50mm me trashësi të murit 3.5mm, me lartësi h=60 cm dhe h=90 cm. Të lyhet me ngjyrë antikorroduese dhe ngjyrë bazë në 3-shtrësa. Përshkrimi sipas pos. 3	m'	48	€ 30.00	1,440.00 €
3.6	Furnizimi dhe montimi i pusetes se kanalizimit atmosferik, nje gyp betoni me diameter 1000mm, nje konusi si dhe kapaku nga material kompozit per pesha te renda 40 ton.				
3.7	Furnizimi, transporti dhe montimi sipas pjertësive te paraqitura në projekt, i gypave të brinjëzuar të kanalizimit PE SN8 me diameter 400mm, te prodhuar sipas standardit EN 13476-3 dhe ISO 9969, duke përfshirë edhe lidhjen e gypave me puseten e kanalizimit, duke mbyllur zbrazdësirat me llaq qimento, në mënyrë që të mos ketë infiltrime të ujrave anësore si dhe ujrave nëntokësore në puseta. Pagesa bëhet për 1 m <sup>3</sup> të gypit të montuar komplet. Në çmim te përfshihet edhe sasia e rëres me te cilen duhet te mbeshijellen gypat e kanalizimit, trashësia e reres duhet te jetë nga 10 centimetra perfundi, per rreth dhe mbi gypa.	cope	2	€ 20.00	40.00 €



5.1	Sjellja, shperndarja, planifikimi dhe kompaktësimi i shtresës humusore të skarpeve (mbushje humus) me trashësi prej 20 cm për përshtatjen e terentit dhe mbjelljen e barit të ri.	m <sup>2</sup>	200	€	1.00	200.00 €
Totali i punëve të dheut dhe mbushjeve						
6	Punimet në parter					€ 200.00
6.1	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C35 /45 me trashësi (100x20x10) cm nga betoni. Në çmim duhet të përfshihen edhe aditivet për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për reziztencën në shtypje si dhe ndaj ngrijjes.	m <sup>1</sup>	83	€	7.00	581.00 €





	<p>Furnizimi me material si dhe punimi i dyshemesë sportive prej asfalti AB11 me trashësi t=4 cm për fusha të hapura, pozicioni përfshinë këto materiale dhe punët:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pastrimi i dyshemesë eksistuese nga betoni,</li> <li>2. Sperkatja e shtrësës egzistuese me emulzion.</li> <li>3. Shtruerja e shtrësës së epërme me asfalt beton AB11.</li> </ol> <p>Pozicioni përfshinë të gjitha materialet dhe punët e nevojshme që ky aktivitet të jetë funksional, të gjitha materialet duhet ti plotësojnë standardet teknike evropiane të parapara për këtë aktivitet.</p>					
6.2	<p>Vijat për basketboll duhet të parashihen gjithashtu në çmim, ato duhet të jene nga materiali i plastifikuar.</p> <p>Llogaritja bëhet për m<sup>2</sup> të fushës per basketboll te vogel.</p> <p>Rezistenca e materialeve finale ndaj temperaturave duhet te jete nga -30 C deri ne +45 C. Te gjitha materialet ne kete pozicion duhet te jene certifikata sipas standardeve ISO.</p> <p>Ekzekutimi i punimeve te behet ne pajtuesmeri te plote me udhezimet dhe specifikacionet teknike te prodhuesit. Te montohet ne kushte optimale klimatike sipas udhezimit te prodhuesit. Shtresa finale pra vrazhdesia e asfaltit definohet nga ana e mbikqyresit.</p>	m <sup>2</sup>	500	€	6.00	3,000.00 €
6.3	<p>Furnizimi me material si dhe mbjellja e barit në sipërfaqet e parapara për gjelbrim të ulet, kjo nenkupton hudsonen e fares se barit (1kg per 20m<sup>2</sup>), plehrosjen me pleh artificial NPK, si dhe ngeshja me rul dore.</p>	m <sup>2</sup>	170	€	0.50	85.00 €

6.4	<p>Punimi i grilave gjatësore me dim. të mbrendshme të prerjes tërthore 40x50cm. Grilat gjatësore</p> <p>dërrshet të punohen prej profileve metalike. Korniza për mbështetjen e grilës punohet me L profile me dim. të profilit 50x50x5mm e cila ankerohet në muret e betonit. Korniza e grilës punohet me L profile me dim. të profilit 40x40x5mm, shufrat tërthore me dim. të prerjes tërthore 40x10mm të salduara për kornizë. Distanca në mes shufrave b=15mm. Gjersia e grilës duhet të jetë b=60cm. Në gënim të kalkulohen furnizimet dhe punët për:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- përerja e betonit të armuar me trashësi t=25cm, gërmimi në thellësi deri 80cm dhe transporti i çiment, betonimi i mureve dhe</li> <li>- për lakës prej betoni të armuar C25/30 me trashësi t=20cm, armatura 60kg/m<sup>3</sup>, ngjyrosja e grilës me ngjyrë bazë dhe ngjyrë yndyrrore.</li> </ul>				30.00	990.00 €
-----	--	--	--	--	-------	----------



	<p>Furnizimi, transporti dhe instalimi i ulësës te punuar nga betoni i armuar i Klases C 30/37 i papershkuar nga uji dhe me mveshje finale nga druri i Kedrit (i cili paraparakisht është i ushqyer me prerparatë mbrojtëse nga insektet dhe ndikimet e jashtme atmosferike), sipas detajit 03 ne projekt me dimensione 150x50x45 (hm =75). Ulesja duhet te punohet ne kallupim te veqant (Parafabrikat, me prerje tërthore U, sipas detajite te uleseve — shiqo Pjesën grafike). Montimi i ulësës bëhet me mbështetje ose ankerim në pllakosje. Perforcimi dhe fiksimi i uleseve ne oborrin e shkolles duhet te behet ne udhezim me organin mbikqyres. Betoni duhet te jete i papershkrueshem nga uji, me porozitet minimal, qendrueshmeri ndaj elementeve kimike, me perdorim te aditivëve ne raste te punes ne temperatura jo te pershtatshme. (Sipas detajit "D4" - ne pjesen grafike)</p>			<p>copë</p> <p>3</p> <p>€</p> <p>200.00</p>	<p>600.00 €</p>
<p>6.5</p>	<p>Furnizimi, transporti dhe instalimi i shportes se mbeturinave te punuar nga konstrukcioni i celikut, sipas detajit "D6" ne projekt me dimensione 48cmx58x88cm. Perforcimi i shportes se mbeturinave duhet te behet ne pajtim me projektantin dhe ne udhezime te organit mbikqyres.</p>		<p>copë</p> <p>4</p> <p>€</p> <p>50.00</p>	<p>200.00 €</p>	

6.7	Furnizimi i fidaneve: Platanus acerifolia, lartesia e drurit nga toka deri ne degezimet e para te jene 2m', me kurore te formuar deri ne 2.5-3m lartesi. Trashesia e trungut nga toka deri ne 1 meter lartesi te jete me perimeter 20-22 cm. Druri duhet te jete i kultivuar ne vazo me dhe te mire humusor dhe te kete sistem rrenjore mire te zhvilluar. Fidanet duhet te jene te zhvilluara ne vazo me madhesi prej 120 litra. Furnizuesi per fidanet duhet te deshmtoj me qertifikat fitosanitare dhe te kete deshmje per prejardhjen e tyre nga vendet e BE-së.	copë	12	€	30.00	360.00 €	
Totali i punëve të dheut dhe mbushjeve							€ 5,816.00
Grand totali							€ 19,607.50

**OBORRI I SHKOLLES - SHFMU DARDANIA**

**PARAMASA DHE PARALLOGARIA**

NUMRI I KUNDËSISHEM: Projekti aera (dokumentacioni i teknik përbener nga tre elem ente: 1. REKONSTRIMI I ENIK 2. VIZALIMI I PLANIMETRI, detajet e tj.) 3.PARAMASA/PARALLOGARIA. Kontraktori kështillohet fuqishëm që të shqyrtojë me kujdes këto tri elemente në fazën e përgatitjes së ofrimit të fazës së shërbimit dhe gjatë fazës së shërbimit të punësuar.

**A. PARTERI**

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
A.1	<b>PUNËT E DEMOLIMIT</b>				
1.1	Demolimi i shkalleve tek hyrja kryesore, stazave, pjeseve te betonit, largimi i inerteve nga punishja. Demolimi i uleseve te dryrit neper cokat e parterit. Materiali i demoluar duhet të largohet nga punishja deri ne depori të licencuara për mbeturina inerte.	paushall	1	50.00 €	50.00 €
					<b>50.00 €</b>

**A. 2 PUNËT E PLLAKAVE TE GURIT**

Shënimi: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuësve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
2.1	Furnizimi me material dhe shtripsja e pllakave te betonit me trashësi t=8cm, aplikimi i gjeotekstilit dhe shtrësës rrafshuese.				
2.2	Furnizimi me material dhe aplikimi i shtrësës rrafshuese me trashësi t=6cm	m <sup>2</sup>	2,299.63	9.00 €	20,696.67 €
2.3.	Furnizimi me material dhe vendosja e anesore ve te betonit t=8cm	m <sup>3</sup>	137.98	8.00 €	1,103.82 €
		m <sup>1</sup>	200.00	7.00 €	1,400.00 €
					<b>23,200.49 €</b>

**A. 3 PUNËT E DRURIT**

Shënimi: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuësve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
3.1	Furnizimi me material, ngjyroja dhe punimi i ulësëve te drurit me trajë druri 8x6x50 cm, Drunjët vendosen ne konstruksionin metalik 30x4001, 5mm l cili ankerohet ne coken e betonit ekzistues te shkallëve	m <sup>1</sup>	110.00	5.00 €	550.00 €
<b>A. 4 PUNËT E ZHAVORRIT</b>					<b>550.00 €</b>

Shënimi: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuësve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH

4.1	Furnizimi dhe shtruria e zhavorit 0-31mm dhe 0-63mm, h=20cm përparerin, kjo përfaqëson edhe ngjeshjen e tij. Aplikimi i zhavorit behet para hyrjes per klasat 1-5 dhe ne pjesen si ne skicen e bashkangjitur.	m <sup>3</sup>	150.20	8.00 €	1,201.60 €
-----	---	----------------	--------	--------	------------

A. 5	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS				1,201.60 €
------	-------------------------------	--	--	--	------------

Shënimi: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfaqësojnë: Transportimin, Furnizimin dhe instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuesve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
5.1.	Furnizimi, latimi, transporti, vendosja në veper, kompaktimi dhe mimbajtëja e betonit me klasë C25/30 si dhe armimi me shufra Ø10mm l shkalleve te hyrja kryesore				
5.2.	Furnizimi, transporti, vendosja në veper, kompaktimi dhe mimbajtëja e betonit me klasë C25/30 si dhe armimi me shufra Ø10mm l rampes anesore per persona me nevoja te vecanta me trashesi 20cm	m <sup>3</sup>	4.00	60.00 €	240.00 €
		m <sup>3</sup>	4.00	60.00 €	240.00 €
A. 6	PUNËT E TJERA				480.00 €

Shënimi: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfaqësojnë: Transportimin, Furnizimin dhe instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuesve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
6.1.	Furnizimi me material dhe punimi i deres kryesore te hyrjes - dere shiber profile metal 60x40x2mm me shifra lineare vertikale. Lartesia e deres h=160cm. Aplikimi behet per dy dyert e hyrjes kryesore				
		m'	12.6	30.00 €	378.00 €
					378.00 €

REKAPITULIM I PARTERIT

P.os	Përshkrimi i pozicionit	Gjithsej
A.1	PUNËT E DEMOLIMIT	50.00
A.2	PUNËT E PLLAKAVE TE BETONIT	23,200.49
A.3	PUNËT E DRURIT	550.00
A.4	PUNËT E ZHAVORRIT	1,201.60
A.5	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURES	480.00
A.6	PUNËT TJERA	378.00
<b>TOTALI A</b>		<b>25,860.09</b>

B. KANALIZIMI ATMOSFERIK

Shënim: Të gjitha pikat e mëposhtme të kësaj pozicioni përfshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuesve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shpërndarë për të përfunduar punën.

Mbajtja e punëve të tjera të kësaj pozicioni është e përfunduar për tregun.

P.os	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
B.1	Demolimi i Betonit ekzistues për hapjen e kanalit për vendosjen e gypave të kanalizimit atmosferik	m'	240.00	1.00	240.00 €
B.2	Germimi i kanalit me gjerësi 0.5 metra dhe thellesi sipas nevojës që instalimi i gypave të behet sipas pjerrtësisë së parashikuar.	m'	240.00	1.50	360.00 €

B. 3	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi sipas pjertësive të paraqitura në projekt, i gypave të brinjëzuar të kanalizimit PE SN8, të prodhuar sipas standardit EN 13476-3 dhe ISO 9969, duke përfshirë edhe lidhjen e gypave me puseten e kanalizimit, duke mbyllur zbrazdësitat me llaq qimento, në mënyrë që të mos ketë infiltrime të ujave anësore si dhe ujave nëntokësore në pusetat. Pagesa bëhet për 1 m<sup>3</sup> të gypit të montuar komplet.</p> <p>Në çmim të përfshihet edhe sasia e rërës me të cilën duhet të mbeshjtellen gypat e kanalizimit, trashësia e rërës duhet të jetë nga 10 centimetra perfundi, për rreth dhe mbi gypa.</p>					- €
3.1	PE SN8, Ø 160 mm	m <sup>3</sup>	36.00	4.00		144.00 €
3.2	PE SN8, Ø 200 mm	m <sup>3</sup>	60.00	5.00		300.00 €
3.3	PE SN8, Ø 250 mm	m <sup>3</sup>	144.00	7.00		1,008.00 €
B. 4	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i Unazave të betonit me diameter të brendshëm DN 400 për pusetat ujmbledhëse. Thellessia e pusetave duhet të jetë e tillë që secila pusë të ketë 30 centimetra thellësi me të madhe se sa niveli i gypit dalës, kjo thellësi shërben për fundërrimin e mbeturinave të ngurta në ç' do ujmbledhës. Në çmim duhet llogaritur edhe betonimi i fundit të pusetave me beton MB-20 me dimensione 50/50/10 cm të cilat shërbejnë si bazë për vendosjen e pusetave ujmbledhëse.</p>	copë	20.00	10.00		200.00 €
B. 5	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave për ujmbledhës me dimensione 50x30 cm të prodhuar sipas standardit 1478 EN 124 C250 për peshë Min. 250 KN (25 Ton). Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurores prej beton-armesë C-25/30.</p>	copë	14.00	60.00		840.00 €
B. 6	<p>Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave me dimensione 30x30 cm, të cilat do të vendosen në vendet ku derdhen uluket. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurores prej beton-armesë C-25/30.</p>	copë	6.00	60.00		360.00 €
B. 7						



B. 8	Riparimi i Kanalit ekzistues nga betoni i cili gjendet mbi triburnat e fushes se sportit. Ne g'mim duhet te perfshihet edhe lidhja e kanalit me rrjetin ekzistues te kanalizimit atmosferik, sipas instruksioneve te organit mbikëqyres.	paushall	1.00	20.00	20.00 €
B. 9	Riparimi i rigolles ekzistuese nga betoni i cila gjendet ne pjesen anesore te fushes se sportit. Ne g'mim duhet te perfshihet edhe lidhja e rigolles me rrjetin ekzistues te kanalizimit atmosferik, sipas instruksioneve te organit mbikëqyres.	paushall	1.00	20.00	20.00 €
B. 10	Ngritja e nivelit te pusetave ekzistuese dhe pershatja e tyre sipas gjendjes se parterit te ri.	copë	5.00	10.00	50.00 €
				<b>TOTALI B</b>	<b>3.542.00</b>

### C. FUSHA E JASHTIME E SPORTIT

Shënim: Kompania ndërlimore që kryen punët e detyhemesë duhet të ofrojë garancion për punët e ekzekutuara minimum 5vjet (10 % e kontratës financiare mbahet peng ne periudhë 5 vjeçare). Para dhënies së ofertës, këshillohet punëkryesi potencial që të del në vizi në terren dhe të shpreh

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Gmimi me TVSH	Gjithsej me TVSh
1.1	Punët e demolimit të një pjese të rrethojes ekzistuese (rreth 90m') me lartësi rreth 4.5m dh e të një pjese me lartësi 2.5m (rreth 30m'). Materiali i demoluar duhet të largohet nga punishtja deri ne deponi të licencuara për mbeturina inerte ose në ndyshe udhëzohet nga mbikëqyrsi.				20.00 €
1.2	Demolimi i materialit ekzistues në detysheme të fushës. Materiali i demoluar duhet të largohet nga punishtja deri ne deponi të licencuara për mbeturina inerte ose në ndyshe udhëzohet nga mbikëqyrsi.	paushall	1	20.00 €	204.40 €
C. 2	<b>PUNËT E DYSHEMESE</b>	m <sup>2</sup>	2044	0.10 €	<b>224.40 €</b>

Shënim: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Prodhuesve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në g'mim duhet të përshihet të gjitha elementet shoqërore për të përfunduar punën.

2.1	Dyshemeja sportive SBR 12mm+EPDM 2mm						
Pos	Pëshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH		
2.1.1	Përgatitja e dyshemesë - Gërriyerja, pastirimi i pluhurit, mbushja e fugave dhe gropëzave eventuale, etj Shtirja e primerit Poloplast P10 me bazë poliuretani në trashësi 1.0mm Vendosja e gomës së bluar SBR me granulacion 1-4 mm e cila përzihet me ngjilës poliuretani Poloplast P 13, trashësia 11-12mm. Shtirja bëhet me makinë speciale (finisher). Shtirja e poliuretani dy komponentësh Poloplast P12 me ngjyrë dhe granulata të gomës me ngjyrë EPDM në trashësi 2.0mm. Shtirja bëhet me makinë me spërkatje (spraycoat) Punimi i vijave me PU Line marking	m <sup>2</sup>	1,241.00	32.00 €	39,712.00 €		
2.1.2	Dyshemeja sportive me Rrëshira Akrylike	m'	600.00	1.00 €	600.00 €	40,312.00 €	
2.2	Pëshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH		
2.2.1	Përgatitja e dyshemesë për epoksid - Gërriyerja e asfaltit me makinë me disqe diamanti, pastirimi i pluhurit, mbushja dhe riparimi i gropëzave eventuale me material riparues, etj Shtirja e primerit (bazës) Ritivex 1 102 Shtirja e masës rrafshuese elastike Elastospot 853 (smoothing compound) në dy shtresa Shtirja e shtresës kryesore Elastoturf 851 (coloured) në dy shtresa Shtirja e shtresës ngjyrosëse Elastomark 818 Punimi i vijave me PU Line marking	m <sup>2</sup>	803.00	20.00 €	16,060.00 €		
2.2.2		m'	620.00	1.00 €	620.00 €	16,680.00 €	
						56,992.00 €	

57 216.40

C. 3 PUNËT E TJERA

Shënim: Të gjitha pikat e mëposhtme të këtij pozicioni përfshijnë: Transportimin, Furnizimin dhe Instalimin e të gjitha Materialeve të Nevojshme sipas Manualit të Përditësuesve, Specifikimeve Teknike dhe Projektit Detal. Në çmim duhet të përfshihen të gjitha elementet shoqëruese për të përfunduar punën.

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithsej me TVSH
3.1	Riparimet e nevojshme të rrethojës së mbetur (përforcime të nevojshme, saldime, etj). Rreth oja duhet të lyhet me ngjyrë të rrejtë - duke marrë të gjitha masat paraprake të mbrojtjes së çelikut nga korrozioni.				50.00 €
3.2	Vazot harkore të betonit për shtangim të murit të pjerrët me rreze të shembjes së pjesshme	paushall	1.00	50.00 €	
3.3	Riparimet e nevojshme të portës ekzistuese, vendosja e rrejtës, lyrje me ngjyrë të bardhë të shtyllës (të mirren të gjitha masat paraprake të mbrojtjes nga korrozioni), etj. Vendosja e portës në pozicion final në fushë dhe përforcimi i saj në dysheme	copë	200.00	5.00 €	1,000.00 €
3.4	Rreze-pozicionimi i shtyllës së koshit e në pozicion final në fushë dhe përforcimi i tij në dysheme	copë	2.00	50.00 €	100.00 €
3.5	Furnizimi me material dhe vendosja e rrejtës së Badmintonit (me të gjitha elementet përcjellëse) në pozicion final në fushë dhe përforcimi i tij në dysheme	copë	2.00	50.00 €	100.00 €
3.6	Riparime të nevojshme në kablilim apo ndriçim të instalimit ekzistues	copë	1.00	200.00 €	200.00 €
3.7	Furnizimi me material dhe punimi i zonës me rërë me dim. 275 x 700cm për sportin e kërcimit së gjatë.	paushall	1.00	50.00 €	50.00 €
		paushall	1.00	51.78 €	51.78 €
R EKAPITULLIM I FUSHES SË SPORTIT					1,551.78 €

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Gjithsej me TVSH
C.1	P UNËT PËRGATITORE DHE TË DEMOLIMIT	224.40
C.2	P UNËT E DYSHEMESË	56,992.00
C.3	P UNËT TJERA	1,551.78
		57,216.40

REKAPITULIM I PERGJITHSHEM II

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Gjithsej me TVSh
A	PARTERI	25,860.09
B	KANALIZIMI ATMOSFERIK	3,542.00
C	FUSHA E SPORTIT	58,768.18
TOTALI		88,170.27 → <del>86,160.27</del>

TOTALI C

58,768.18

REKAPITULIM I PERGJITHSHEM- I dhe II -

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Gjithsej me TVSh
I	SHKOLLA ELENA GJIKA	19,607.50
II	OBORRI I SHKOLLES - SHEMU DARDANIA	88,170.27
GRAND TOTAL me TVSH		€ 107,777.77



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*