



Raporti i vitit 2020

Qershor, 01.-30.06.2020

1. Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhimit të Kontratave

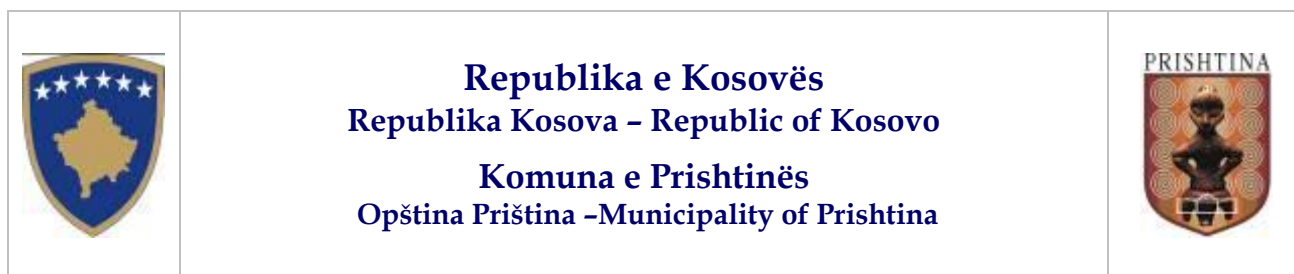
Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhim të Kontratave gjatë muajit qershor 2020, ka kryer këto aktivitete: kërkesat për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimin e nevojave, shqyrtimi i kërkesave të banorëve të bashkësive lokale dhe inkorporimi i tyre në planet e Komunës, njoftimi me kohë i kompanive publike dhe subjekteve relevante me qëllim të koordinimit të punëve, incizimi i gjendjes ekzistuese të infrastrukturës në qytetin e Prishtinës, si dhe kompletimi i dokumentacionit teknik për procedimin e tyre në organet kompetente, mbikëqyrja e realizimit të projekteve konform marrëveshjes etj.

1.1. Shqyrtimi i kërkesave

Gjatë muajit qershor Drejtoria ka proceduar 137 kërkesa të ndryshme të bashkësive lokale dhe banorëve: për ndërtimin e rrugëve, trotuareve dhe kanalizimeve, kërkesa për rregullimin e rrugëve dhe kanalizimeve, kërkesa nga kompanitë publike-leje për gropim dhe intervenime për sanimin e defekteve të ndryshme, kërkesa nga kompanitë për formime të komisioneve për kontrollimin e punëve, kërkesa të natyrave të ndryshme rreth definimit të zgjidhjes në terren etj. Nga numri i përgjithshëm prej 137 kërkesave të pranuar, 43 kërkesa janë të përfunduara.

1.2. Dërgimi i kërkesave për hartimin e detyrave projektuese dhe identifikimi i nevojave

Duke marrë për bazë Ligjin mbi planifikimin hapësinorë, Ligjin mbi ndërtimin e objekteve investive, si dhe Ligjin përprojektim, e në veçanti planet rregulluese, janë dërguar kërkesat për hartimin e detyrave projektuese për këto rrugë në zonat urbane dhe rurale.



1.3. Raportimi i menaxherëve të projekteve infrastrukturore

Drejtoria	Drejtoria e Investimeve Kapitale dhe Menaxhim të Kontratave
Sektori	Menaxhimi i Kontratave (Ndërtimi i ulët)
Drejtori	Gëzim Mehmeti, jurist
Raportoi	Dukagjin Buçaj, idn. - U.D. i shefit të Sektorit
Kontrolloi – Përpunoi	Muhamed Emra, idn - zyrtar i lartë për ndërtim urban
Periudha raportuese	01- 30.06.2020, muaji qershor, 2020
Menaxhëret e projekteve	Ibrahim Gervalla Muhamed Emra Afërdita Hasimi Zyhrie Pllana Irfete Zejneli Fatmir Uka Halil Fejziu Imer Mavriqi Syzana Pllana Qazim Bajrami Besim Qelaj Jeton Zherka Sevdije Drenovci
Organi mbikëqyrës	Azem Buzuku Aferdita Sopi Behxhet Gashi Ramadan Nebiu Hazir Krasniqi Amire Krasniqi Bujar Rama

PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 01
Projekti :	Ndërtimi i rrugës “ Elez Berisha “ te qendra tregtare “Avori”					Vlera e projektit: 80.506,30 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik 60 ditë	
Operatori :	SHPK ”Rexha”					Nr.616 18 140 521 dt.01,03,2019	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn					Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikëqyrës :	Behxhet Gashi, tek. ndërt., Hazir Krasniqi, tek. i gjeod.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> - Furnizimi, trasnporti dhe vendosja e shtresës së asfaltit BZH-31 t=10cm; - Furnizimi, trasnporti dhe vendosja e shtresës së asfaltit Ab-11 t=4cm. 					
	Punët në realizim	- Prëgatitja për vendosjen e shenjzimit horizontal dhe vertikal, vendosja e shtyllave të ndriçimit.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	
		26.275,38					
Vonesat Shkalla e cilësisë	--			Mesatar			
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë	Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë						
Vlerësimi i progresit në projekt							







PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 02
Projekti :	Ndërtimi i rrugëve në lagjen Emshir					Vlera e projektit: 93.583,41 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik 60 Ditë	
Operatori :	SHPK "Murseli Company" dhe SHA "Bejta Commerce"					Nr.616 019 024 511 dt.01,03,2019	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.					Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikëqyrës :	Hazir Krasniqi. tek.gjeod., Behxhet Gashi, tek. ndërt.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> - Furnizimi, trasnporti dhe vendosja e shtresës së asfaltit BZH-22 t=8.0cm; - Furnizimi, trasnporti dhe vendosja e shtresës së asfaltit Ab-11 t=4.0cm 					
	Punët në realizim	- Ju njoftojm se më 15.06.2020, kemi përfunduar të gjitha punimet të parapara sipas kontratës.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		34.528,95	58,693.32				
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.					
Vlerësimi i progresit në projekt		Ju njoftojm se më 15.06.2020, kemi përfunduar të gjitha punimet sipas kontratës.					































PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 03
Projekti :	<i>Ndërtimi i infrastrukturës për rrugët në lagjen e Ramabajve - Hajvali</i>					Vlera e projektit: 207.977,00 €	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik 90 Ditë	
Operatori :	"Noti Beton" SHPK, Llazarevë					Nr.616 019 151 521 dt.24,12,2019	
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn.					Projekti i vitit: 2019	
Organi mbikëqyrës :	Behxhet Gashi, tek. i ndërt. Azem Buzuku, tek. i ndërt.						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Vendosja e kapakëve te pusetave					
	Punët në realizim	- Pregaditja per ndërtimin e rrjetit sekondar alternativ					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
		50.000.00	50.000.00	50.000.00			
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke punuar operatori					
Vlerësimi i progresit në projekt							









PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS				SHIFRA 04	
Projekti :	<i>Rikonstruktimi i rrugës “Agim Ramadani”</i>				Vlera e projektit: 398.092,40 €		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës				Plani dinamik 180 Ditë		
Operatori :	SHPK ”RSM Company”				Nr.616 019 028 511 dt.21,04,2020		
Menaxheri i projektit :	Muhamed Emra, idn ;				Projekti i vitit: 2020		
Organi mbikëqyrës :	Syzana Pllana, ing.hidro., Bujar Rama, ing. gjeod. Sevdije Drenovci, ing.komunikacion., Bashkim Statovci, ing. elektros						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	<ul style="list-style-type: none"> - Demontimi i skajoreve ekzistues në ishullin e gjelbërimit; - Furnizimi dhe shtresimi me tampon 0-63mm në ishullin e gjelbërimit. 					
	Punët në realizim	<ul style="list-style-type: none"> - Furnizimi dhe montimi i skjaoreve 18/24 cm; - Planifikimi, mbushja me dhe ne pjesën e ishullit të gjelbërimit. 					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni (I)	Situacioni (II)	Situacioni (III)	Situacioni (IV)	Situacioni (V)	Situacioni (VI)
Vonesat Shkalla e cilësisë		--			Mesatar		
Rekomandime, masat për t'u ndërmarrë		Për shkak të gjendjes aktuale – përhapjes së pandemisë Coronavirus (Covid-19), nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë.					
Vlerësimi i progresit në projekt		<ul style="list-style-type: none"> - Punimet kane filluar të ekzekutohen më 08.06.2020. 					







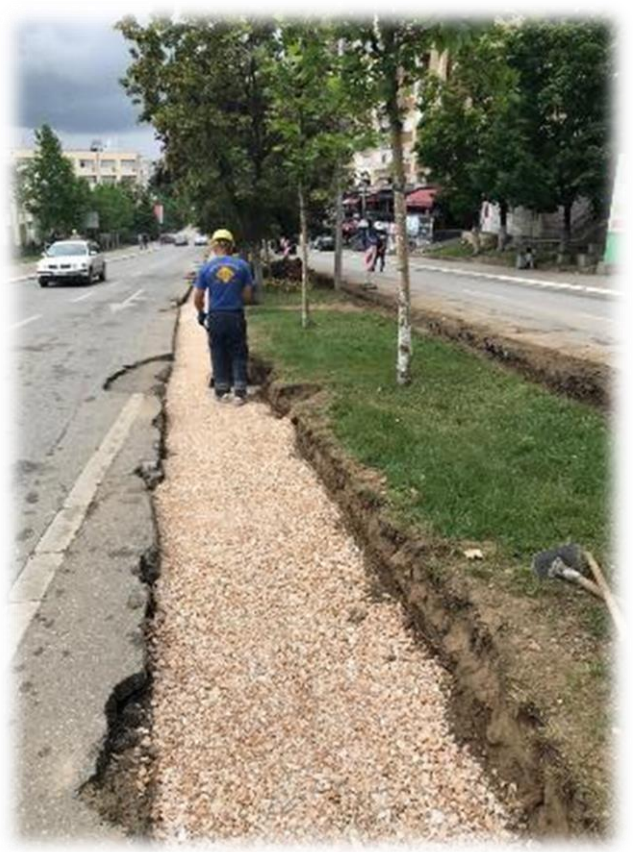


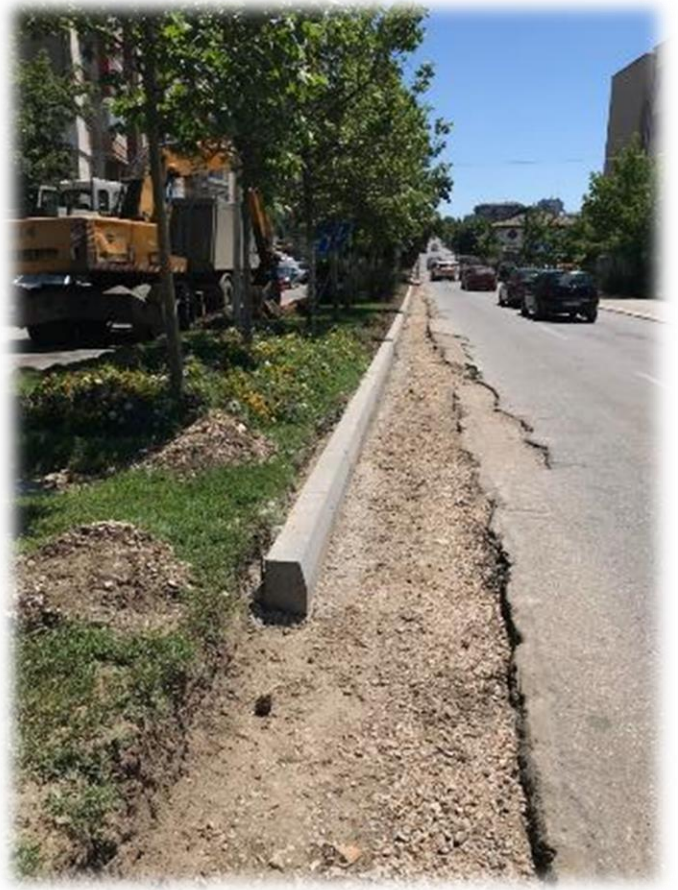












PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 05
Projekti :	“ Ndërtimi i rrethit përballë Stacionit të Autobusëve, lidhja rrugore “Dardani” – “Emshir”					Vlera e projektit: 388.258,51€	
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani Dinamik : 120 Ditë	
Operatori :	OE- KNPSH “Papenburg” dhe “Adriani Company” SHPK - Feriza					616 -19- 5675-5-2-1 dt.18/10/2019	
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2019	
Organi mbikqyrës :	Dukagjin Buçaj, Sevdije Drenovci, Behxhet Gashi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Inçizimi i të gjitha rrugëve në lagjen “Dardania”. Demolimi i trotuareve në rrugën “Ilaz Kodra”, gërmimi, furnizimi dhe mbushja me tampon, furnizimi dhe montimi i skajoreve dhe pllakave të trotuarit, asfaltimi i rrugës “Idriz Gjilani”.					
	Punët në realizim	Demolimi i trotuareve për zgjerimin e rrugës “Sadik Bekteshi”, montimi i gurëve skajorë dhe montimi i pllakave të trotuarit, përgatitja e një segmenti për asfaltimin e rrugës “Ilaz Kodra”.					
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI
		50,000.00 06/05/20	50,000.00 18/06/20				
Vonesat Shkalla e cilësisë							
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		<i>Prej dt. 01.06.2020, janë rritur kapacitetet. Kemi pengesa nga kompania KOST, të cilët janë duke e shtrirë kabllon në rrugën “Ilaz Kodra” dhe derisa t’i përfundojnë punimet ne nuk mund ta përgatisim rrugën për asfaltim.</i>					
Vlerësimi i progresit në projekt							



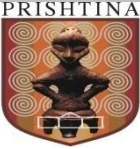






Asfaltimi i rrugës "Idriz Gjilani"



 RAPORTI MBIKËQYRËS		SHIFRA 06					
Projekti :	Rikonstruktimi i rrugëve dhe parkingjeve në lagjen “Dardania”	Vlera e projektit: 348,738.94€					
Investuesi :	Komuna e Prishtinës	Plani dinamik : 120 ditë					
Operatori :	OE”ALKO-IMPEX” - General Construction – Shpk - Prishtinë	616 -19- 1011-5-1-1, dt.04.11.2019					
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK	Projekti i vitit : 2019					
Organi mbikqyrës :	Suzana Pllana, Behxhet Gashi nga DIKMK						
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara							
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Ndërtimi i parkingut me pllaka në rrugën “Ilaz Kodra”, ndërtimi i parkingut me pllaka te Termokosi, gërryerja e asfaltit të tri parkingjeve në lagjen “Dardania”, asfaltimi i dy parkingjeve te Termokosi					
	Punët në realizim	Gërryerja e shtresave të asfaltit të tri parkingjeve në lagjen “Dardania”, montimi i skajoreve, përgatitja për asfaltim.					
Vëllimi financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI
		55,000.00 08/05/2020	50,000.00 16/06/2020				
Vonesat Shkalla e cilësisë							
Rekomandime masat për tu ndërmarë		<i>Kemi probleme gjatë ndërtimit të parkingjeve për shkak të automjeteve të cilat nuk po i largojnë nga parkingjet, disa herë kemi kërkuar ndihmë edhe nga policia, por nuk kemi pasur përkrahje që t'i largojmë automjetet, me arsyetimin se automjetet janë të parkuara në parkingje legale. Kështu po shkaktohen vonesa në përfundimin e punimeve.</i>					
Vlerësimi i progresit në projekt		Për shkak të gjendjes aktuale, nuk është duke u punuar me kapacitet të plotë. Nga dt.01.06.2020 janë rritur kapacitetet.					



Parkingu te rruga "Ilaz Kodra"





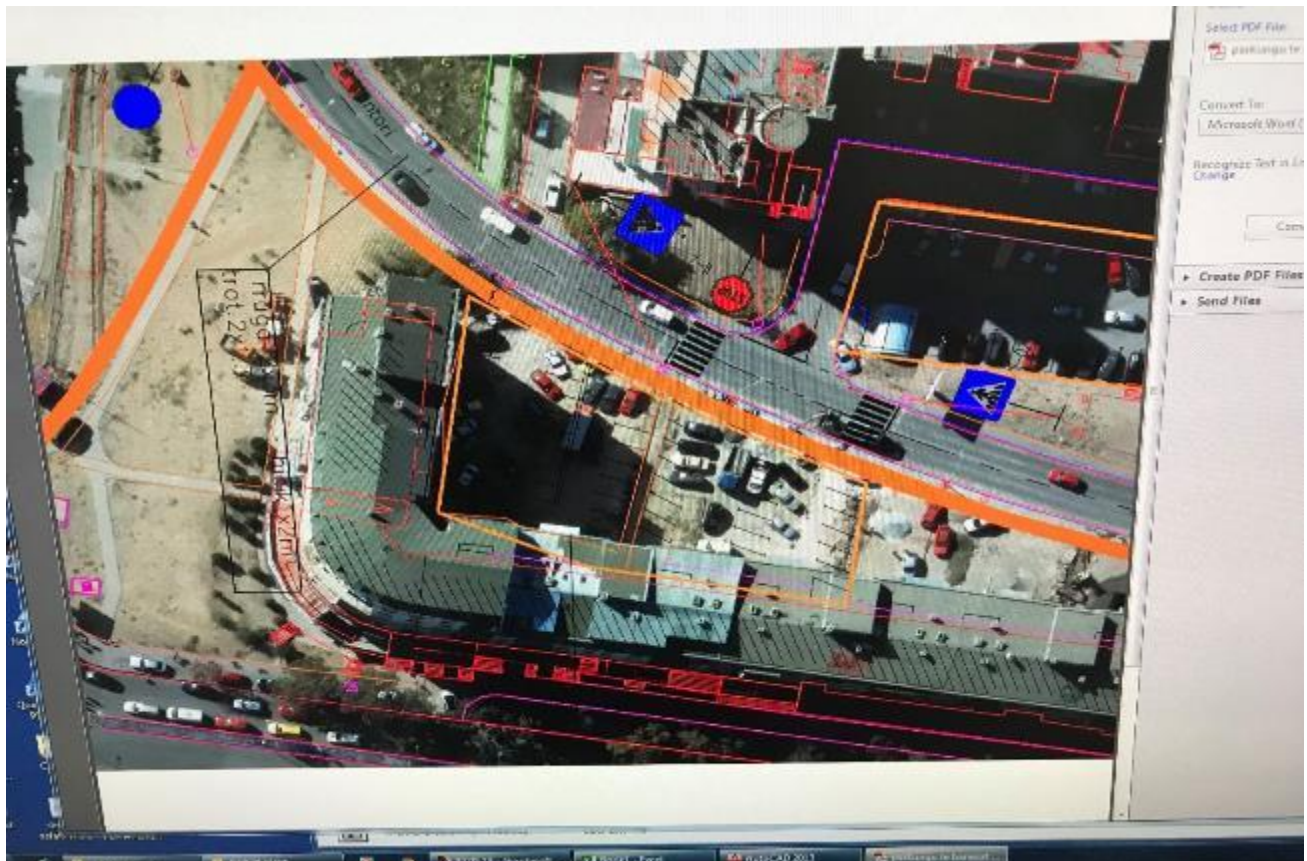
Parkingu te rruga "Ilaz Kodra"



Parkingu te "Termokosi"



Parkingu te "Termokosi"





PARKINGU TE TERMOKOSI”





PRISHTINA		RAPORTI MBIKËQYRËS					SHIFRA 07	
Projekti :	“ Rikonstruktimi i rrugëve: “Gazmend Zajmi”, “Ali Pashë Tepelena” dhe “Karl Gega”					Vlera e projektit: 680.742,50€		
Investuesi :	Komuna e Prishtinës					Plani dinamik : 120 ditë		
Operatori :	OE ”JOOS&KRASNIQI-BAZE” SHPK – Junik - Deçan					616 -19- 1832-5-1-2 dt.02/09/2019		
Menaxheri i projektit :	Qazim Bajrami nga DIKMK					Projekti i vitit : 2019		
Organi mbikqyrës :	Krenar Xhaferi, Bashkim Statovci, Hazir Krasniqi nga DIKMK							
Kontrollimi - Përshkrimi i punimeve sipas pozicioneve të realizuara								
Vëllimi fizik	Punët e realizuara	Piketimi i trasesë sipas projektit, demolimi dhe punimi i një segmenti të trotuarit, gërryerja e një shtrese të asfaltit prej 9300 m ² , ngritja e ujmbledhësve. Asfaltimi i rrugës 9000 m ² . Përfundimi i kanalizimit fekal dhe atmosferik në rrugët “Ali Pashë Tepelena”, “Karl Gega” dhe “Gazmend Zajmi”.						
	Punët në realizim	Ndërtimi i trouareve dhe përgatitja e rrugëve “Karl Gega”, “Ali Pashë Tepelena” dhe “Gazmend Zajmi” për asfaltim. Fillimi i rikonstruktimit të rrugës “Rexhep Krasniqi” në lagjen “Kalabria”.						
Vëllimi Financiar	Situacionet (Pagesat e proceduara)	Situacioni I	Situacioni II	Situacioni III	Situacioni IV	Situacioni V	Situacioni VI	
		31/10/19 50,000.00	11/12/2019 60.000,00	07/05/2020 55,000.00				
Vonesat Shkalla e cilësisë								
Rekomandime, masat për t’u ndërmarrë		<i>Edhe në këto rrugë kemi hasur në probleme, pasi që kompania KEDS ka leje për gropim për vendosjen e kabllave dhe ende nuk i kanë përfunduar punimet, kështu që po shkaktohen vonesa.</i>						
Vlerësimi i progresit në projekt		Nga dt. 01.06.2020, janë rritur kapacitetet në punishte.						









RIASFALTIMI I RRUGËS "XHELADIN HANA"



Drejtori :
Gëzim Mehmeti

Prishtinë, qershor 2020