



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



Na osnovu odredbi člana 12. stav 12.2. slovo **d** i člana 14. stav 14.1. Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu („Službeni list Republike Kosovo“, br. 28/15, jun 2008), i član 34, stav 34.1, slovo **d** Statuta Opštine Priština, 01. br. 110-392, dana 25.02.2010.godine, Skupština Glavnog grada, na sednici održanoj 27.06.2023, donosi ovo:

ODLUKA

O ODREĐIVANJU LOKACIJE ZA IZGRADNJU PREDŠKOLSKE INSTITUCIJE U SELU BUSI – PRIŠTINA

1. Usvaja se određivanje lokacije za izgradnju predškolske Institucije u selu Busi - Priština.
2. Lokacija iz tačke 1. ove odluke nalazi se u okviru Opštinskog razvojnog plana, usvojenog Odlukom SO Prištine, 01. br. 031-156871, dana 27.08.2013.godine (*parcela predložena za izgradnju Predškolske institucije po Opštinskom razvojnog planu nalazi se na zoni predviđanoj za individualno stanovanje*), katastarska parcela br. 02304-0, KZ Busi (*katastarske površine 40 ari*) vlasništvo parcele br. 02304-0, KZ Busi, je opštinsko vlasništvo „PSH, Opština Priština“.
3. Sastavni deo ove odluke su skice lokacije iz tačke 2. ove odluke i ekstrakt iz ORP.
4. O sprovođenju ove odluke staraće se: Predsednik Glavnog grada, Direkcija za Strateško Planiranje i Direkcija za Katastar.
5. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva za Administraciju Lokalne Samouprave, kao i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na službenim jezicima na sajtu Opštine.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
01-353/02-134258/23, dana 29.06.2023

PRESEDAVAJUĆI SEDNICE SKUPŠTINE
AJET BRAJSHORI

OBRAZLOŽENJE

Odluke o određivanju lokacije za izgradnju Predškolske institucije u selu Busi – Priština

Na osnovu održanih sastanaka između Direkcije za Obrazovanje i Direkcije za Strateško Planiranje, ali i na osnovu zahteva i potrebe povećanja kapaciteta javnih institucija, postignut je dogovor o određivanju lokacije za izgradnju Predškolske institucije u selu Busi u Prištini .

Direkcija za strateško planiranje je, prema gore navedenom zahtevu, identifikovala lokaciju za izgradnju PI koja se nalazi u okviru Opštinskog razvojnog plana, usvojenog Odlukom SO Prištine, 01. br. 031-156871, dana 27.08.2013.godine (*parcela predložena za izgradnju Predškolske institucije po Opštinskom razvojnog planu nalazi se na zoni predviđanoj za individualno stanovanje*), katastarska parcela br. 02304-0, KZ Busi (*katastarske površine 40 ari*) vlasništvo parcele br. 02304-0, KZ Busi, je opštinsko vlasništvo „PSH, Opština Priština“.

Prilikom izrade projekta mora se tretirati i inkorporirati i deo katastarske parcele br. 02305-0, KZ Busi, koja se nalazi uz magistralni put. Ovo prostiranje bi omogućilo lakši pristup objektu, a organizacija projekta bila bi funkcionalnija.

Na osnovu činjeničnog stanja konstatujemo da u okviru parcele nema postojećih objekata, teren parcele ima blagi nagib u pravcu jugoistoka, dok je pristup parceli magistralnim putem sela Busi.

Imajući u vidu da važećim Opštinskim razvojnim planom nisu definisani objekti za komunalne usluge na nivou sela, Opština će u toku izrade Razvojnog plana i Zonske karte usaglasiti ove dve parcele sa planskim dokumentima koji su u procesu izrade.

U prilogu:

- nacrt predložene lokacije,
- ekstrakt iz urbanističkog razvojnog plana,

- Predložena lokacija.



- Grafički deo iz Opštinskog razvojnog plana

