



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina



Na osnovu odredbi člana 12, stav 12.2, tačka d, Zakona br. 03/ L - 040, za lokalnu samoupravu ("Službeni list Republike Kosovo", br. 28/15. jun 2008. godine) i odredbe člana 34. stav 34.1. tačka d Statuta opštine Priština. , 01. br. 110 - 391, dana 25.2.2010god. Skupština Glavnog grada, na sednici održanoj dana 04.09.2023 god., donosi

O D L U K A

I.

USVAJA SE izveštaj sa br. prot. 14-050/01-85379/23 od 28.04.2023.godine Stručne Komisije za Verifikaciju i Procenu ugovora o davanju na korišćenje imovine opštine.

II.

Na osnovu preporuka datih u Izveštaju iz tačke 1. ove odluke, gradonačelnik Glavnog grada i druge nadležne direkcije utvrđene ovom odlukom dužni su da preduzmu sledeće radnje:

1. Ugovor sa Kardiološkim centrom Kosova, koji važi do 03.09.2027, mora biti kompletiran sa aneksom ugovora od strane Gradonačelnika Glavnog grada da bi se legitimisao novi način sprovođenja ugovora, uključujući sledeće tačke:
 - 1.1. Iznos lečenja na osnovu člana 3 osnovnog ugovora sa Kardiološkim centrom Kosova, treba da se vrati na mesečnu kiriju, koja će biti dodeljena zdravstvu, odnosno raspodeliće se za lečenje pacijenata u glavnom gradu.
 - 1.2. U aneksu novog ugovora sa Kardiološkim centrom treba predvideti nadzor nad sprovođenjem ugovora do 03.09.2027.godine i odmah Odlukom gradonačelnika Glavnog grada izvršiti imenovanje rukovodioca ugovora.
2. Ugovor „Koncesiona izgradnja javnih garaža kod UKCP-a po projektu Opštine Priština br. 40-6/05" mora biti upotpunjen aneksom ugovora od strane gradonačelnika Glavnog grada, uključujući sledeće tačke:
 - 2.1. Koncesionar je dužan da izvrši u roku od 18 meseci od dana potpisivanja aneksa ugovora sve obaveze koje proizilaze iz osnovnog ugovora i aneksa ugovora, uključujući završetak građevinskih radova i zahtev za tehnički prijem.
 - 2.2. Opština Priština je dužna da proces tehničkog prijema objekta završi u zakonskom roku, nakon prijave za tehnički prijem od strane koncesionara.

- 2.3. Koncesionar je u obavezi da uplati Opštini Priština iznos od 86.215,54 evra, kao vrednost zakupnine za korišćeni deo objekta, od aprila 2015. do maja 2023. godine.
- 2.4. Takođe, u periodu dok koncesionar ne završi građevinske radove i dobije upotrebn list, dužan je da Opštini Priština mesečno uplaćuje iznos od 888,82 evra na ime plaćanja dela objekta koji podstanarstvo.
- 2.5. U aneksu ugovora treba definisati još jednu tačku, da u slučaju nesprovođenja navedenih tačaka u navedenim rokovima, Opština Priština stiče pravo da raskine ugovor i preuzme vlasništvo nad objektom izgrađenim po koncesiji ugovor i njegov aneks.

III.

Ova odluka mora da se sprovede u roku od 30 dana od dana objavljivanja na Web stranici Opštine.

IV.

O sprovođenju ove odluke staraće se Gradonačelnik Glavnog grada, Direkcija za imovinu, Pravna kancelarija i Direkcija za finansije.

V.

Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva administracije lokalne samouprave, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenim jezicima na web-stranici opštine.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
01-035/01-183654/23, dana 05.09.2023 god.

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Fehmić Baćinović

