

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIM PER INFORMATA SHTESE

ose

PERMIRESIM I GABIMIT

Sipas Nenit 53 të Ligjit Nr. Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-92

Punë

Furnizim

Shërbime

[Përkujtese: Nëse ndonjë përmirësim i gabimit ose informacion shtese shpije ne një ndryshim rrënjësor të kushteve të parashikuara në njoftimin origjinal te kontratës me një influencë mbi parimin e trajtimit të barabartë dhe në objektivin e prokurimit konkurrues, do të jetë e nevojshme zgjatja e afateve fillimisht te parapara]

Data e përgatitjes te këtij njoftimi: 23.01.2025

Nr i Prokurimit	616-25-249-4-1-3
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu		Telefoni: +383 38244613
Email: Nexhmi.Mekolli@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)

Konkurs projektimi per parkun perkujtimor Dr. Ibrahim Rugova dhe biblioteka presidenciale

II.1.2) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)
74000000-9

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

III.1.1) Lloji i procedurës (ashtu siç është përcaktuar ne njoftimin origjinal te kontratës)
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i çmimit

III.2) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

III.2.1) Data e publikimit të njoftimit origjinal të kontratës:
--

NENI IV: INFORMACIONET PLOTËSUESE

IV.1) KY NJOFTIM PERFSHINE		
Përmirësim <input checked="" type="checkbox"/>	Informata shtesë <input type="checkbox"/>	
Njoftim për kontrate <input checked="" type="checkbox"/>	Njoftim për dhënie kontrate <input type="checkbox"/>	
IV.2) INFORMACIONI QE DUHET TE PERMIRESOHER OSE TE SHTOHET (nëse aplikohet; te specifikohet vendi i tekstit ose datat te cilat duhet te përmirësohen apo te shtohen, ju lutem gjithmonë ofroni nenet përkatëse & numrin e paragrafit te njoftimit origjinal)		
IV.2.1) Modifikimi i informatave origjinale të dorëzuara nga Autoriteti Kontraktues <input checked="" type="checkbox"/>	Publikimi në webfaqen e KRPP-së nuk është në përputhje me informatat origjinale të dorëzuara nga Autoriteti Kontraktues <input type="checkbox"/>	Të dyja <input type="checkbox"/>
IV.2.2) Në njoftimin origjinal <input type="checkbox"/>	Në dokumentet e tenderit <input type="checkbox"/>	Të dyja <input checked="" type="checkbox"/>
IV.2.3) Teksti i cili duhet të përmirësohet/shtohet në njoftimin origjinal (nëse aplikohet)		
Vendi i tekstit i cili duhet të modifikohet:	Në vend të:	Është :
Kapaciteti teknik dhe profesional	2. OE-ik duhet te ofroj dëshmi për stafin profesional	2. OE-ik duhet te ofroj dëshmi për stafin profesional

	<p>dhe atë si vijon</p> <p>2.1 Një projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 10 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të ndërtesave me karakter kulturor, artistik, teknologjik me vlere të kontratës për projektim së paku 100,000.00 €.</p> <p>2.2. Një (1) MSc në dizajn urban (300ECTS) me minimumi 15 vjet eksperience. Projektuesi urban duhet të ketë të paktën 1 projekt urban i realizuar dhe 2 koncept dizajn i shkallës dhe kompleksitetit të ngjashëm dhe me përvojën e udhëheqjen e projekteve në mjedise ndërkombëtare dhe me ekipet ndërkombëtare. Dizajneri urban duhet të paraqesë një diplomë master (ose ekuivalente me 300ECTS) në Arkitekturë ose Urbane</p> <p>2.7. Nje (1) Inxhinier i diplomuar i elektroteknikes MSc në Elektroteknikë (300 ECTS), minimum me 10 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për elektroinstalime, dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elektroteknikes.</p>	<p>dhe atë si vijon</p> <p>2.1 Një projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 8 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të ndërtesave me karakter kulturor, artistik, teknologjik me vlere të kontratës për projektim së paku 100,000.00 €.</p> <p>2.2. Një (1) MSc në dizajn urban (300ECTS) me minimumi 10 vjet eksperience. Projektuesi urban duhet të ketë të paktën 1 projekt urban i realizuar dhe 2 koncept dizajn i shkallës dhe kompleksitetit të ngjashëm dhe me përvojën e udhëheqjen e projekteve në mjedise ndërkombëtare dhe me ekipet ndërkombëtare. Dizajneri urban duhet të paraqesë një diplomë master (ose ekuivalente me 300ECTS) në Arkitekturë ose Urbane</p> <p>2.7. Nje (1) Inxhinier i diplomuar i elektroteknikes MSc në Elektroteknikë (300 ECTS), minimum me 8 vite përvojë pune pas diplomimit, ne lëmin e projektimit për elektroinstalime, dhe te ketë te kryer se paku 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elektroteknikes.</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve:</p>	<p>Data 14.03.2025 koha 14:00:00 vendi Vendi komuna e prishtines kati i I-re ne zyren pritesa nr. 5 ne forme fizike. Pjesemarrësit duhet te dorezojne ofertat e tyre ne forme fizike - Nje original dhe nje kopje per - “Koncept Projektin” dhe - Oferten financiare + Dokumentacioni i Kandidatit” Duhet të dorëzohen ne zarfe te veqanta te shenuara qarte “Koncepti I Projektit” , “Oferta financiare +</p>	<p>Afati i fundit për dorëzim është: 14.03.2025 në 14:00:00 orë Pjesëmarrësit duhet te dorëzojnë ofertat e tyre ne forme elektronike ku duhet te përshihen dy foldera (skedar) të mbyllura (me fjalëkalim) në formë elektronike (share drive – linkun) duke e ndarë qasjen me personin kontaktues ne sistemin elektronik ne ofertën e tij. (ti bashkangjiten pasvordat e skenarve per te dy folderat).</p>

	<p>Dokumentacioni I kandidatit” ndaras në nga një original dhe një kopje dhe të gjitha të vendosen në një zarf të jashtëm ku të gjitha duhet të shënohen me një numër katërshifrorshifër të kandidatit (nuk lejohen inicialet e OE), ndërsa data e hapjes së ofertave financiare dhe identifikimit të OE do të caktohet në “Njoftimin për rezultatet e konkursit të projektimit” IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, Serbe dhe</p>	<p>a. Njëri që ka emërtimin “Projekti Ideor” dhe përmban projektin në të cilin duhet të shënohet “Numri i Prokurimit” sikurse ceket në dosjen e konkursit të projektimit dhe një numër anonim prej katër shifrave sipas zgjedhjes së pjesëmarrësit; dhe b. tjetri që ka emërtimin dhe përmban “Dokumentacionin e Kandidatit” Vrejtje: 55.14 AK do të kërkojë nga OE që të ndajë kredencialet projektit ideor pas përfundimit të afatit të fundit për dorëzimin e ofertave dhe kredencialet e dokumentacionit të kandidatit në ditën e hapjes së ofertave financiare. 55.15 Foldersi (skedari) që përmban Dokumentacionin e Kandidatit, duhet të përmbajë fjalëkalim të ndryshëm prej “Projektit Ideor”, do të përmbajë: a. emri, adresa, përshtatshmëria, kërkesat ekonomike/financiare dhe teknike, dhe nëse është e zbatueshme, oferta financiare.</p>
<p>Njoftimi do të jetë i përgatitur në gjuhën angleze:</p>	<p>Jo</p>	
<p>Kërkesat e përshtatshmërisë</p>	<p>1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net, 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë</p>	

	<p>nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Dëshmi se kompania nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore te lëshuar nga Gjykata - kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.</p>
<p>Përshtatshmëria profesionale</p>	<p>1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues te regjistrimit (me veprimtarite e regjistrimit te biznesit per hartimin e projekteve), 1. Kopja e Certifikatës se biznesit - numrit unik identifikues te biznesit</p>
<p>Kapaciteti ekonomik dhe financiar</p>	<p>N A, N A</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata per hartimin e projekteve ideore dhe zbatuese, në fushën e projektimit të ndërtesave të larta në 3 (tri) vitet e fundit</p>

	<p>(duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej së paku 300.000,00 (Treqind mijë) euro. Nëse OE janë në marrveshje konzorciumi – lideri i grupit të këte 60 % të referencave – kontratave., 1. Një listë të kontratave të realizuara, ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve, Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.</p>
<p>Kapaciteti teknik dhe profesional</p>	<p>2. OE-ik duhet të ofroj dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon</p> <p>2.1 Një projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 8 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të ndërtesave me karakter kulturor, artistik, teknologjik me vlerë të kontratës për projektim së paku 100,000.00 €.</p> <p>2.2. Një (1) MSc në dizajn urban (300ECTS) me minimumi 10 vjet eksperience. Projektuesi urban duhet të ketë të paktën 1 projekt urban i realizuar dhe 2 koncept dizajn i shkallës dhe kompleksitetit të ngjashëm dhe me përvojën e udhëheqjen e projekteve në mjedise ndërkombëtare dhe me ekipet ndërkombëtare. Dizajneri urban duhet të paraqesë një diplomë master (ose ekuivalente me 300ECTS) në</p>

Arkitekturë ose Urbane
2.3. Nje (1) Inxhinier të
Diplomuar të Arkitekturës
MSc I pejsazhit (300 ECTS)
me përvojë pune në projektim
minimumi 5 vite pas
diplomimit, te kenë referenca
ne pune te natyrës se
ngjashme. 2.4. Dy (2)
Inxhinier të Diplomuar të
Arkitekturës MSc në
Arkitekturë (300 ECTS) me
përvojë pune në projektim
minimumi 5 vite pas
diplomimit, te kenë referenca
ne pune te natyrës se
ngjashme. 2.5. Dy (2)
Inxhinier te dipl. te
Ndërtimtarisë Msc në
Ndërtimtari - drejtimi
konstruktiv (300 ECTS), min.
5 vite përvojë pune pas
diplomimit dhe te ketë te
kryer se paku 1 (NJE)
projekt për projektimin te
ndërtimit te larte. 2.6. Një
(1) Inxhinier i Diplomuar i
Ndërtimtarisë MSc në
Ndërtitari - Drejtimi
Hidroteknike (300 ECTS)- me
përvojë pune ne projektim
minimumi 3 vite pas
diplomimit dhe te ketë te
kryer se paku 1 (NJE)
projekt ne lëmin e projektimit
te hidroinstalimeve.
2.7. Nje (1) Inxhinier i
diplomuar i elektroteknikes
MSc në Elektroteknikë (300
ECTS), minimum me 8 vite
përvojë pune pas diplomimit,
ne lëmin e projektimit për
elektroinstalime, dhe te ketë te
kryer se paku 1 (NJE) projekt
ne lëmin e projektimit te
elektroteknikes. 2.8. Një (1)
Inxhinier i diplomuar i
makinerisë MSc në
Makineri (300 ECTS)
termoenergjetikë dhe
termoteknikë, minimum me 5
vite përvojë pune pas
diplomimit, ne lëmin e
projektimit për instalime
makinerike, dhe te ketë te
kryer se paku 1 (NJE) projekt
ne lëmin e projektimit te

instalimeve makinerike. 2.9. Një Inxhinier i diplomuar Gjeodezisë MSc në Gjeodezi (300 ECTS) me përvojë pune profesionale minimum 3 vite pas diplomimit. 2.10. Ekspert i Gjeomekanikes Eksperienca profesionale- Inxh. dipl. Gjeologjisë MSc në Gjeomekanikë ose ndërtimtarisë më eksperiencë ne drejtimin e gjeologjisë (min. 5 vjet nga diplomimi), eksperience ne 5 vitet. 1 (NJE) projekt ne lëmin e projektimit te elaboreteve gjeomekanike 2.11. Ekspert i Kundër Zjarrit Person i certifikuar nga institucionet nacionale ose internacionale, eksperience ne 5 vitet e fundit ne detyrën e elaboreteve kundër zjarrit, min. 5 projekte 2.12. Dy Ekspert te vlerësimit te ambientit me minimum 3 vite përvojë pune pas diplomimit 2.13. Dy ekspert te efijencës me minimum përvojë pune 2 vite pas licencimit 2.14. Konsulent financiar me minimumi 5 vjet eksperience. Duhet të paraqesë një diplomë master në ekonomisë. 2.15. Nje (1) Historian I diplomuar - MSc ne histori me pervoje pune profesionale minimum 5 vite pas diplomimit 2.16. Studiues Social me minimumi 5 vjet eksperience Hulumtues social duhet, të paraqesë një diplomë master në studime sociale dhe dëshmi referenca se ka qenë pjesmarrës të paktën në një projekt që ndërlidhet me intervenime të karakterit me mjedise urbane, intervenim në hapësira publike, etj., 2. Per te gjithë stafin CV-a, Diploma, Kontrata e punes me punedhenesin ose marrveshja mbi angazhimin per kete project, ndersa per stafin e kerkuar ne piken 2.1. •
Kopje e diplomës,
Kontrata e angazhimit me ofertuesin, Kopje e akt-

	emërimin si projektues-autor nga studioja përkatëse në kohën e angazhimit në hartimin e projektit me karakter kulturor, artistik dhe kopja e kontratës ku dëshmohet se vlera e kontratës për projektim ka qenë jo më pak 100,000.00 €.
Afati i fundit për marrjen e dosjes së tenderit / dokumentet e para-kualifikimit:	14.03.2025

----- (Shto nenin IV.2.3 sa here qe keni nevojë) -----