



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Maj/2025
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Maj 2025.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimi i taksës për automjete motorike.

2.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

- 2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA** - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2025 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2025
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistemin e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH -të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin maj 2025 janë mbledhur 3,842,435.66€.
- Regjistrimi i faturave, në muajin maj 2025 janë pranuar 490 fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin maj 2025 në shumë prej 3,640,810.78€ për paga ndërsa pagesat tjera në shumë prej 6,715,105.28€.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Menaxhimi i alokimit të hyrave vetanake të alokuara për muajin maj 2025 në shumë prej: 4,513,343.17 €.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit maj 2025 janë grumbulluar në 7,904.10 €
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Maj** të vitit 2025 janë kryer këto aktivitete; Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1,304,500.18 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë **84,143.55 €**

- **Aktiviteti në teren**
- Janë regjistruar **529** njësi të reja me tabletë
- Të verifikuara me tabletë **2922** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **153**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **280**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **46** letër kujtesa.
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **7** tatim pagues
- Njoftim përfundimtar **56**
- Vendime për ekzekutim të detyrimeve **22**
- Kërkesa që palët kanë tërheq për shkak pagesës transaksion **0**
- Janë lëshuar **4** vërtetim për kontribute pensione sipas kërkesës së palës.
- Urdhëresa për ekzekutim në banka **15**
- Urdhër për barre tatimore **1**
- Urdhër për lirim bankar **2**
- **Zyra Operative**
- Verifikime, modifikime dhe ndërrim të pronarëve **1145**.
- Ankesa / Ekzekutim vendimeve **111**
- Kërkesa për bashkimin e TP **37**
- Kërkesa për bartje të mjeteve financiare **2**

- Pagesat e pa rexhistruara te dërguara ne DTP 43
- Dërgimi i rasteve për korrigjim ne DTP 11
- Korrigjim Adrese / vendbanimi primar 58
- **Shpërndarje pagesës 39**
- Verifikimi / ndarja njësisë nga Totali 2
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar 53 lëndë ka lëshuar 54 vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar 177 prej tyre me taks zero ka lëshuar 86
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar 165 lëndë-kërkesë , prej tyre 160 te shqyrtuara. 0 lende ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë 1 lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburime janë 0 si dhe 1 vendime sipas detyrës zyrtare

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arkiva komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i rrjedhjes se parasë për vitin 2025

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

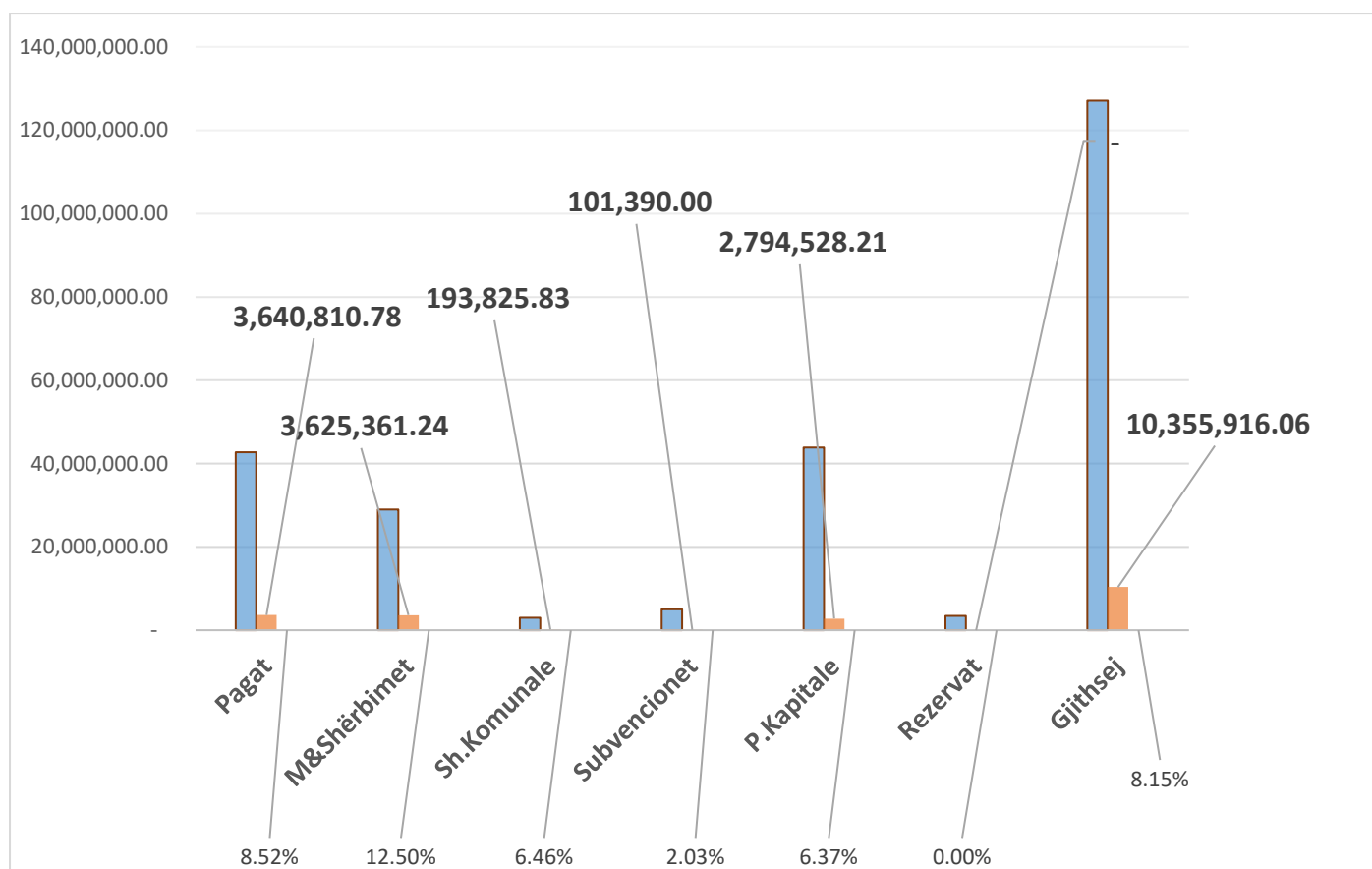
- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese – maj/ 2025

01 deri 31 maj 2025		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	3,640,810.78	2,994,424.80	193,825.83	1,100.00	870,501.72	7,700,663.13
Të hyrat vetanake (21)	-	630,936.44	-	100,290.00	1,924,026.49	2,655,252.93
Të hyrat vetanake (22)						-
Donacionet						-
Fondi i Huamarrjes (06)						-
Gjithsej	3,640,810.78	3,625,361.24	193,825.83	101,390.00	2,794,528.21	10,355,916.06
Pa donacione	3,640,810.78	3,625,361.24	193,825.83	101,390.00	2,794,528.21	10,355,916.06

Pagat 3,640,810.78€ ,Mallrat dhe Shërbimet: 3,625,361.24 €, Shpenzimet komunale 193,825.83 €, Subvencionet 101,390.00 €, Kapitalet 2,794,528.21 €, Totali i shpenzimeve 10,355,916.06 €.



MALLRAT DHE SHËRBIMET

		TOTALI	2,994,424.80
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
16306	ADMINISTRATA		221,239.74
10/616/16306/13131	ADMINISTRATA	PARA XHEPI/ MEDITJA-UDHE.ZYRT.BREND	32.00
10/616/16306/13141	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TE VOGLA PARA XHEPI	2,098.48
10/616/16306/13310	ADMINISTRATA	SHPENZIMET PER INTERNET	101.00
10/616/16306/13320	ADMINISTRATA	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	721.98
10/616/16306/13330	ADMINISTRATA	SHPENZIMET POSTARE	2,811.80
10/616/16306/13420	ADMINISTRATA	SHËRBIMET E PËRFAQ.□ AVOKATUR	1,200.00
10/616/16306/13445	ADMINISTRATA	SHERBIMET E VECANTA -KONSULENTE DH	58,034.09
10/616/16306/13450	ADMINISTRATA	SHERBIMET E SHYTPJES/PRINTIMIT	5,595.25
10/616/16306/13460	ADMINISTRATA	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	47,362.29
10/616/16306/13610	ADMINISTRATA	FURNIZIME PËR ZYRË	47,575.95
10/616/16306/13620	ADMINISTRATA	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	8,348.65
10/616/16306/13720	ADMINISTRATA	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	4,705.20
10/616/16306/13780	ADMINISTRATA	KARBURANT PER VETURA	5,196.95
10/616/16306/13953	ADMINISTRATA	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	16,363.00
10/616/16306/14010	ADMINISTRATA	MIREMB.□ RIPARIMI I AUTOMJET.	6,560.50
10/616/16306/14040	ADMINISTRATA	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	9,965.00
10/616/16306/14050	ADMINISTRATA	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	3,000.00
10/616/16306/14160	ADMINISTRATA	QIRAJA E AUTOMJETEVE	400.00
10/616/16306/14310	ADMINISTRATA	KOMPENZIMI I PERFAQESIMIT BRENDA VE	1,167.60
18166	INFRASTRUK.PUBLIKE		1,353,654.69
10/616/18166/13430	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHËRBIMET E NDRYSHME SHENDETESOR	55,409.00
10/616/18166/13460	INFRASTRUK.PUBLIKE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	635,574.56
10/616/18166/13615	INFRASTRUK.PUBLIKE	FURNIIM ME USHQIM PER KAFSHE	6,660.00
10/616/18166/14025	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIRËMBAJTJA E MONUMENTEVE DHE KOM	25,300.00
10/616/18166/14032	INFRASTRUK.PUBLIKE	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGËVE LOKALE	630,711.13
16611	INSPEKSIONI		31,885.00
10/616/16611/13460	INSPEKSIONI	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	31,885.00
48006	PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK-PRISHTINË		171,700.00
10/616/48006/13460	PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKOI	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	171,700.00
66335	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEKSIONI		75,000.00
10/616/66335/13460	PLANIFIKIMI,URBANIZIMI ,INSPEK	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	75,000.00
18039	DREJTORIA E PARQEVE		224,900.50
10/616/18039/14060	DREJTORIA E PARQEVE	MIREMBAJTJA RUTINORE	48,000.00
10/616/18039/13460	DREJTORIA E PARQEVE	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	176,900.50
18450	DREJTORIA E EMERGJENCAVE		158,989.13
10/616/18450/13430	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SHERBIMET E NDRYSHME SHENDETESOR	40,929.00
10/616/18450/13475	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SIGURIMI FIZIK I OBJEKTEVE PUBLIKE	83,000.00
10/616/18450/13950	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	200.00
10/616/18450/13953	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SIGURIMI I NDERTESAVE TJERA	19,285.00
10/616/18450/13620	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	FURNIZIMI ME USHQIM DHE PIJE (JO DREK	13,629.00
10/616/18450/14010	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I AUTOMJET	1,946.13
10/616/19730/13512	ZKK-PRISHTINE	PAISJET SHKENCORE-KULTURORE	3,774.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET

19730	ZKK-PRISHTINE		3,774.00
10/616/19730/13512	ZKK-PRISHTINE	PAISJET SHKENCORE-KULTURORE	3,774.00
85006	SHËRBIMET KULTURORE		43,148.00
10/616/85006/13460	SHËRBIMET KULTURORE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	42,188.00
10/616/85006/13509	SHËRBIMET KULTURORE	PAISJE TJERA <1000	960.00
73350	SHËNDETËSIA		298,028.48
10/616/73350/13460	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	131,859.29
10/616/73350/13509	SHËR. E KU. PRI. SHË.	PAISJE TJERA <1000	3,335.70
10/616/73350/13610	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME PËR ZYRË	1,275.00
10/616/73350/13620	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	64.60
10/616/73350/13630	SHËR. E KU. PRI. SHË.	FURNIZIME MJEKËSORE	148,854.20
10/616/73350/13780	SHËR. E KU. PRI. SHË.	KARBURANT PER VETURA	3,682.51
10/616/73350/13950	SHËR. E KU. PRI. SHË.	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	235.00
10/616/73350/13951	SHËR. E KU. PRI. SHË.	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	950.68
10/616/73350/14040	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E TEKNOLOGJ.INFORMATIVE	391.00
10/616/73350/14050	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MIREMB.E MOBILEVE DHE PAISJEVE	7,380.50
75526 dhe 77527	SHËRBIMET SOCIALE DHE REZIDENCIALE		74,255.18
10/616/75526/13310	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E INTERNETIT	95.40
10/616/75526/13320	SHERBIMET SOCIALE	SHPENZIMET E TELEFONIS MOBILE	262.07
10/616/75526/13620	SHERBIMET SOCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	1,338.10
10/616/75526/13760	SHERBIMET SOCIALE	DRU	268.51
10/616/75526/13780	SHERBIMET SOCIALE	KARBURANT PER VETURA	215.78
10/616/75526/13720	SHERBIMET SOCIALE	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	2,282.46
10/616/75526/13951	SHERBIMET SOCIALE	SIGURIMI I AUTOMJETEVE	789.30
10/616/75527/13460	SHERBIMET REZIDENCIALE	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	1,295.99
10/616/75527/13620	SHERBIMET REZIDENCIALE	FUR.USHQIM&PIJE(JO DREKA ZYRTARE)	49,970.00
10/616/75527/13760	SHERBIMET REZIDENCIALE	DRUTE DHE PRODHIMET E DRURIT PER NGROHJE	17,587.57
10/616/75527/13950	SHERBIMET REZIDENCIALE	REGJISTRIMI I AUTOMJETEVE	150.00
92030	ARSIMI		337,850.08
10/616/92030/13310	ARSIMI	SHPENZIMET PER INTERNET	541.09
10/616/92030/13410	ARSIMI	SHËRBIMET E ARSIMIT □ TRAJNIMIT	5,000.00
10/616/92030/13430	ARSIMI	SHËRBIME TË NDRYSH.SHËNDETSORE	2,445.00
10/616/92030/13450	ARSIMI	SHERBIME SHYTYPJE-JO MARKETING	99.00
10/616/92030/13460	ARSIMI	SHERB KONTRAKTUESE TJERA	69,526.83
10/616/92030/13470	ARSIMI	SHERBIME TEKNIKE	294.74
10/616/92030/13509	ARSIMI	PAISJE TJERA <1000	1,604.50
10/616/92030/13610	ARSIMI	FURNIZIME PËR ZYRË	375.50
10/616/92030/13620	ARSIMI	FURN.USHQIM &PIJE(JO DREKA ZYR	80,880.00
10/616/92030/13640	ARSIMI	FURNIZIME PASTRIMI	98.20
10/616/92030/13720	ARSIMI	NAFTE PER NGROHJE QENDRORE	59,336.05
10/616/92030/13760	ARSIMI	DRU	17,186.13

TE HYRAT VETANAKE		MALLRAT DHE SHËRBIMET	
			630,936.44
18166	INFRASTRUKTURA PUBLIKE		515,996.70
21/616/18166/13460	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	SHERBIME KONTRAKTUESE TJERA	423,680.31
21/616/18166/14032	INFRASTRUKTURA PUBLIKE	MIRËMBAJTJA AUTO RRUGEVE LOKALE	92,316.39
	ARSIMI		114,939.74
21/616/92310/14023	ARSIMI I MESEM	MIRËMBAJTJA E SHKOLLAVE	20,789.74
21/616/92310/13620	ARSIMI PARAFI & QERDH	FURN.USHOIM &PIJE(JO DREKA ZYR	94,150.00

SHPENZIMET KOMUNALE

			193,825.83
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
	ADMINISTRATA		26,454.56
10/616/16306/13210	ADMINISTRATA	RRYMA	11,489.26
10/616/16306/13220	ADMINISTRATA	UJI	167.28
10/616/16306/13230	ADMINISTRATA	MBETURINAT	501.75
10/616/16306/13240	ADMINISTRATA	NGROHJA QENDRORE	10,500.08
10/616/16306/13250	ADMINISTRATA	SHPENZIMET TELEFONIKE	3,796.19
	SHËNDETËSIA		21,021.28
10/616/73350/13210	SHËR. E KU. PRI. SHË.	RRYMA	604.49
10/616/73350/13220	SHËR. E KU. PRI. SHË.	UJI	7,412.43
10/616/73350/13230	SHËR. E KU. PRI. SHË.	MBETURINAT	4,302.00
10/616/73350/13240	SHËR. E KU. PRI. SHË.	NGROHJA QENDRORE	7,689.21
10/616/75527/13220	SHERBIMET SOCIALE	UJI	653.15
10/616/75527/13230	SHERBIMET SOCIALE	MBETURINAT	360.00
	ARSIMI		146,349.99
10/616/92030/13220	ARSIMI	UJI	51,199.17
10/616/92030/13230	ARSIMI	MBETURINAT	44,569.00
10/616/92030/13240	ARSIMI	NGROHJA QENDRORE	50,581.82

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR

			1,100.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
	ADMINISTRATA		500.00
10/616/16306/22202	ADMINISTRATA	TRANSFERET PER PERFITUES INDIVIDUAL	500.00
	SPORTI DHE REKREACI.		600.00
10/616/85086/21200	SPORTI DHE REKREACI.	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	600.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE

			100,290.00
BLLOKU_KODUES	DREJTORIA	EMERTIMI	MAJ
	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NATYRORE		21,650.00
21/616/18450/22200	MENAXHIMI I FATKEQESIVE NAT	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	21,650.00
	SPORTI DHE REKREACI.		600.00
21/616/85086/21200	SPORTI DHE REKREACI.	SUB.PËR ENTIT.JOPUBLIKE	600.00
	SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR		32,800.00
21/616/73350/22200	SHËNDETËSIA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	32,800.00
	ARSIMI		45,240.00
21/616/92030/22200	ADMINISTRATA	SUB.PER PERFITUES INDIVIDUAL	45,240.00

Nr.r nd	Kodi i projek	Investimet kapitale (10)	Buxheti	Maj
		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE MENAXHIMIT TË KO	6,500,000.00	777,418.32
1	52580	Ndërtimi i Nënkalimit për vetura në rrugën Agim Ramadani	2,000,000.00	91,145.57
2	51052	Rruga A kolektori dhe rruga	3,500,000.00	200,886.57
3	54631	Ndërtimi i rrugeve në Zonën II: Kodra e Trimave, Bernice e Eperme, Kolovice, Velania, Taslixhe, Zona Prishtina e Vjeter, Llukare, Vneshta	200,000.00	100,000.00
4	54633	Ndërtimi i rrugeve në Zonën III: Kodra e Trimave, Arberia, Z.K. Bernica e Poshtme, Z.K. Shkabaj, Prroi i Njelm, Zona Industriale.	200,000.00	100,000.00
5	54634	Ndërtimi i rrugeve në Zonën IV : Zona Industriale, Kalabria, Veterniku, Lagjia Qendresa, Z.K. Qagllavica dhe Lagjia e Spitalit.	200,000.00	100,000.00
6	54636	Ndërtimi i rrugeve në Zonën V : Sofalia, Mati I II III, Prishtina e Re dhe Hajvalia	200,000.00	85,386.18
7	52563	Ndërtimi, rekonstruimi dhe sanimi i defekteve të kanalizimeve në Bardhosh, Barileva, Besia, Bërnice, Busia, Dabishevc, Drenoci, Glllogovica, Hajkobilla, Grashtica, Hajvalia, Lebane, Llukar, Makoc, Mat	200,000.00	100,000.00
		DREJTORIA E MIRËQENIES SOCIALE	330,000.00	93,083.40
1	52536	Ndërtimi i shtëpise për persona të moshuar, aftësi të kufizuar dhe mbrojtje të femijëve GQ 0 33	330,000.00	93,083.40
		TOTALI	6,830,000.00	870,501.72

Nr.r nd	Kodi buxh etor	Emertimi i kapitalit (21)	Buxheti	Maj
I.4.2		DREJTORIA E INVESTIMEVE KAPITALE DHE MENAXHIMIT	5,900,000	1,543,398.54
1	52580	Ndërtimi i Nënkalimit për vetura në rrugën Agim Ramadani	2,000,000	595,148.76
2	51052	Rruga A kolektori dhe rruga	3,000,000	612,639.76
3	54631	Ndërtimi i rrugeve në Zonën II: Kodra e Trimave, Bernice e Eperme, Kolovice, Velania, Taslixhe, Zona Prishtina e Vjeter, Llukare, Vneshta	200,000	86,401.21
4	54634	Ndërtimi i rrugeve në Zonën IV : Zona Industriale, Kalabria, Veterniku, Lagjia Qendresa, Z.K. Qagllavica dhe Lagjia e Spitalit.	200,000	49,195.01
5	54636	Ndërtimi i rrugeve në Zonën V : Sofalia, Mati I II III, Prishtina e Re dhe Hajvalia	200,000	50,013.80
6	54638	Ndërtimi i rrugeve në lagjen Kodra e Trimave -	300,000	150,000.00
I.4.3		DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE, MBROJTJES DHE	600,000	100,000.00
1	53591	Zgjerimi dhe modernizimi i rrjetit të ndriçimit publik në Zona 1: Qendra- Tophane, Dodona, Bregu i Diellit, Ulpiana, Dardania, Lakrishte dhe Zona 2: Kodra	600,000	100,000.00
I.4.7		DREJTORIA E KULTURËS	400,000	100,000.00
1	52477	Rikonstruimi i pikes ikonike të Kryeqytetit " Kurrizi"	400,000	100,000.00
II.4		DREJTORIA E SHËNDETËSISË	100,000	16,667.00
1	53647	Renovime të objekteve të QKMF dhe AMF-ve (QKMF 1,2,3,4,5,6,7,8	100,000	16,667.00
III.4		DREJTORIA E ARSIMIT	900,000	163,960.95
1	52657	Ndërtimi i shkollës në lagjen "Kalabria"	500,000	83,334.00
2	49679	Ndërtimi i shkollës "7 Shtatori"	400,000	80,626.95
		TOTALI		1,924,026.49

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

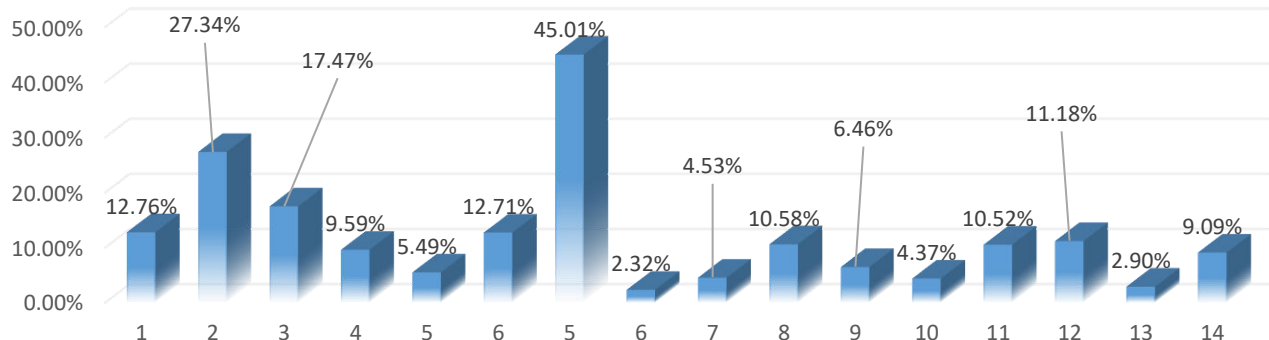
Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parësë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2025				
Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	11,003,796.00	1,404,339.89	12.76%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	123,043.20	27.34%
3	Leje Mjedisore Komunale	790,089.00	138,065.16	17.47%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	13,609,231.00	1,304,500.18	9.59%
5	Menaxhimi i mbeturinave	4,338,000.00	237,979.80	5.49%
6	Licenca në biznes	350,000.00	44,476.39	12.71%
7	Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	112,534.60	45.01%
8	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	2,316.50	2.32%
9	Infrastruktur rrugore	3,050,000.00	138,097.69	4.53%
10	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,000,000.00	105,821.50	10.58%
11	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	9,685.40	6.46%
12	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	10,919.10	4.37%
13	Taksa për automjete motorrike	800,000.00	84,143.55	10.52%
14	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	89,411.00	11.18%
15	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	580.00	2.90%
16	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	36,340.00	9.09%
17	Qera Banese (Renta)	-	13.70	
18	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	15,000.00	-	0.00%
19	Gjuetia	-	-	
20	Shitja e Pasuris	15,000.00	168.00	1.12%
21	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
	T O T A L	38,391,116.00	3,842,435.66	10.01%
TOTALI I TË HYRAVE VETANAKE		38,391,116.00	3,842,435.66	
GRANT				
TOTALI I BUXHETIT 2025		38,391,116.00	3,842,435.66	
PREJ 01- 05-2025 DERI 30-05-2025				



4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me palë ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5.Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar **79** lëndë janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime të veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të majër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

Maj	Realizimi 2025
01.05.2025-31.05.2025	1,304,500.18 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	54
Vërtetime	53
Taksa rrugore	177
Taksa rrugore te liruar	86
Totali	370

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	84,143.55 €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemi i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektime		280
2.Formulari sipas njësive të ankesave/inspektime		153
3.Verifikime të njësive të objekteve		2922
4.Regjistrime të njësive të reja		529
Totali	3500	3884

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1.Verifikim	1145
2.Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve.	111
3.Kerkes për bashkimin e TP	37
4.Kerkesë për bartje te mjeteve financiare.	2
5.Pagesat e pa Rexhistrauara te derguara ne DTP	43
6.Dergim i rasteve për korrigjim ne DTP.	11
7.Korrigjim adresës/vendbanim primar.	58
8.verifikim-ndarje njësisë nga totali	2
9.shperndarje te pagesave	39
10.Regjistrim pagesave	37
Totali	1485

Mbledhja e detyruar

1.Letërkujtesa	46
2.Njoftim përfundimtar	56
3.Kontrata për pagesë me këste	7
4.Vendime për ekzekutim të detyrimeve	22
5. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	15
6.Urdher për barre tatimore	1
7.Urdher për Lirim nga banka	2
8.Vertimi për kontribute pensionale	4
Totali	153