

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **31.07.2025**

Nr i Prokurimit	616-25-7012-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Kreshnik Smajli		Telefoni: +383 38230900
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net Kreshnik.smajli@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://prishtina.rks-gov.net/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Ndërtimi i Parqeve dhe Hapësirave Gjelbëruese		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit Ne territorin e KK Prishtine		
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë ☒		
II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet): Kontrate publike kornizë me një operator ☒ Kontrate publike kornizë me disa operator ☐ Ekzekutimi i kontratës: Thirrje/Porosi ☒ Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë ☐ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 12		
II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Ndërtimi i Parqeve dhe Hapësirave Gjelbëruese		

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohenPo ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☐ Jo ☒*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 300,000.00**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
Sipas paramases dhe parallogarise**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës***III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepr penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues te regjistrimit.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Kopja e Certifikatës se biznesit - numrit unik identifikues te biznesit
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: 1. OE duhet te ofroj deshmi qe gjate 3 viteve te fundit te kete qarkullim financiar min 600,000.00 €	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore te Kosovës apo konfirmimin nga banka per qarkullimin e kërkuar
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

1. Operatori ekonomik ose grupi i Operatoreve Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte të ngjashme në tri vitet e fundit nga data e njoftimit për kontratë së paku në vlerë prej 450,000.00 €	1. Lista e projekteve të realizuara për punë të ngjashme në tri vitet e fundit e cila duhet të përmbajë punët e përfshira; shumën e kontratës; datën dhe pranuesin e dëshmuar me “Referencë” ose “Raport” për realizimin me sukses të Kontratës. (i) Kur furnizimi është bërë për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi të këtij shërbimi shërben kopja e certifikatës (certifikatave) të rëndësishme të lëshuar ose të bashkë nënshkruara nga autoriteti i tillë; (ii) Kur furnizimi është bërë për një blerës privat, për dëshmi të këtij shërbimi shërben kopja e çdo dokumenti të nënshkruar nga blerësi dhe evidentimi i punës të tillë si dhe dëshmia për kryerjen e pagesës(transaksioni bankar, fatura etj).
2. OE duhet të kenë staf të mjaftueshëm të punëtorëve dhe profesionistëve dhe inxhinjereve të kyçur në projekt,	2. Lista origjinale e punëtorëve të O.E. nënshkruar dhe vulosur nga O.E.
2. OE duhet të kenë staf të mjaftueshëm të punëtorëve dhe profesionistëve dhe inxhinjereve të kyçur në projekt, 2.1 OE duhet të emëroj menaxherin e projektit, i cili duhet të jetë i diplomuar në Fakultetin e Bujqësisë I certifikuar për siguri dhe shëndet në punë. I certifikuar për mbrojtje nga zjarri dhe specialist për organizimin dhe menaxhimin e kantierëve të ndërtimit. 2.2 Një (1) inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë ose master të përfunduar (drejtimi Infrastrukturë rrugore), kërkohet të ketë min. 8 vite përvojë pune në angazhime profesionale pas diplomimit i certifikuar për menaxhimin e projekteve dhe të jete i pajisur me Certifikatë për siguri rrugore. 2.3 Një (1) inxhinier të diplomuar ose master drejtimi Hidroteknik, kërkohet të ketë min. 5 vite përvojë pune – angazhime profesionale pas diplomimit dhe të ketë menaxhuar së paku një projekt dhe të ofroj dëshmi për një menaxhim të tillë. I certifikuar për siguri dhe shëndet në punë. I certifikuar për mbrojtje nga zjarri I certifikuar me ISO 9001 2015- si dhe të jetë Ekspert për vlerësimin e ndikimit në mjedis. 2.4 Një (1) Teknik i ndërtimtarisë. I certifikuar për siguri dhe shëndet në punë. I certifikuar për mbrojtje nga zjarri. I certifikuar për trajtimin e mbetjeve të rrezikshme inerte 2.5 Një(1) Person të certifikuar për sistemet e drenazhimit. I certifikuar për siguri dhe shëndet në punë. I certifikuar për mbrojtje nga zjarri. 2.7 OE duhet të dergoj nje marrveshje me ndonje furnitor nga vendet e BE –se për furnizime me drunje dhe lule. 2.8 OE duhet të ketë licence për eksport, import, tregtim.	2. Lista origjinale e punëtorëve të O.E. nënshkruar dhe vulosur nga O.E. 2.1- Vendimi për caktimin menaxherit të projektit dhe udheheqesin e punishtes (Original Diplomat, certifikatat, Diplomat jashtë shtetit duhet të jenë të nostrifikuara) -Cv-të të nënshkruar nga vet personi . 2.2-2.3 Diplomat të inxhinierëve, CV-të e përshkruar qartë me eksperiencën e kërkuar të nënshkruar nga inxhinierët, kontratat e punës ose parakontrata origjinal dhe Kopje të certifikatave 2.4 Për teknikun e ndërtimtarisë Diploma, Certifikatat kopje, kontratat e punës ose parakontrata origjinal 2.5 Për Person të certifikuar për sistemet e drenazhimit, Certifikatat kopje, kontratat e punës ose parakontrata origjinal. 2.6 Marrveshjen me ndonje furnitor të BE-se për furnizime me drunje dhe lule. 2.7 Kopje e licences për export, import, tregtim, të bimëve dekorativ të lëshuar nga MBPZHR. Në rast të GOE, licencën mund të ketë njeri nga anëtarët.
3. Certifikim 1. ISO 45001 2018-Sistemi i Menaxhimit të Sigurisë dhe Shëndetit në Punë.	3. Certifikatat të jenë valide dhe të verifikueshme online. Në rast të GOE,

2.ISO 9001 2015-Sistemi i menaxhimit te Cilësisë 3.ISO 14001 2015-Sistemet e menaxhimit të Mjedisit. 4. ISO 39001 2012-Sistemet e menaxhimit të Sigurisë në trafikun Rrugor 5.ISO 4063 2023-Saldimi, ngjitja, bashkimi dhe prerja 6.ISO 5001-2018-Sistemi I Menaxhimit të energjisë Implementuar 7.ISO 28001-2007-menaxhimit të sigurisë për zinxhirin e furnizimit 8.ISO 27001-2022-menaxhimit të sigurisë së informacionit implementuar	certifikatat mund te kete njeri nga anetaret.
4 - Lista e mjeteve te domosdoshme per realizimin e projektit 1. Nje kamion kiper me kran me peshe bartese 1-1.5Tone 2. Nje kamion kiper me kran me peshe bartese 2-2.5Tone 3. Nje (1) Kamion kiper me kran me peshe bartese 7- 8 tonë 4. Nje (1) Kamion kiper me kran me peshe bartese 8- 9 tonë 5. Nje (1) Makine ngjeshese max 80kg. 6. Nje (1) Eskavator me kapacitet 700-800kg 7. Nje (1) Eskavator me kapacitet 900-1000kg 8. Nje (1) Eskavator me kapacitet 1300-1500kg 9. Dy (2) Ngarkues me kapacitet 800-1000kg 10. Nje (1) Ngarkues me pirun dhe kove me kapacitet 2-3 tone me atest 11. Dy (2) Ngarkues me kapacitet 3-4 tone me atest 12. Nje (1) Dumper me kapacitet max 200kg. 13. Nje (1) Dumper me kapacitet max 400-450kg. 14. Nje (1) Rimorkio për bartjen e automjeteve me peshe bartese max. 10 tonë 15. Nje (1) traktor 4x4 me regjistrim valid max 45kW 16. Dy (2) Kamioneta per transport te punetoreve 17. Nje (1) Burgi qe montohet ne eskavator, per shpime te materialeve te forta. 18. Nje (1) Freze qe montohet ne bager per grryerjen e gurit betonit asfaltit me peshe 400-500kg. 19. Nje (1) Cisterne te ujitjes me kapacitet standard.	Dëshmia 4 . - Te prezentohet kopjet e dokumenteve te regjistrimit te paisjeve- libreze valide qarkullimit rrugore apo dokumentet unike doganore apo fatura te blerjes. Ne rast se OE nuk I posedon paisjen dhe pronsine, atehere duhet te prezentohet marreveshje per shfrytezimin e paisjeve ne emer te ketije projekti e nenshkruar nga te dy palet me kohezgjatje sa projekti me deshmite libreze valide qarkullimit rrugore apo dokumentet unike doganore apo fatura te blerjes.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës ☒ E hapur

☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët ose ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
--

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ Nëse po, Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen):
--

i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages Nëse po, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: data 25.08.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurim Prishtinë
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo Nëse po, jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 3,900.00Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 150 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 120 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 25.08.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurim Prishtinë

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)