

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIMI PËR KONKURSIN E PROJEKTIMIT

Sipas Nenit 75 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092



Data e përgatitjes së njoftimit:

Nr. i Prokurimit	616-25-11469-4-1-3
Nr. i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES		
Adresa Postare: TREPQES NR.2		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Visar Shehu & Manush Gashi		Telefoni: +383 38230900
Email: prokurimi.prishtine@rks-gov.net manush.gashi@rks-gov.net		Faksi: N/A
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://kk.rks-gov.net/prishtine/		

Konkursi përfshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Konkursi udhëhiqet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese ose referoju një Aneksi.

--

NENI II: LËNDA E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT/PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i dhënë për konkursin e projektimit/projektin nga autoriteti kontraktues: Konkurs projektimi për ndertimin Memoriali Përkujtimor Adem Jashari- RITENDER
--

II.1.2) Përshkrimi i shkurtër për konkursin e projektimit/projektin
Konkurs projektimi për ndërtimin Memoriali Përkujtimor “Adem Jashari” - RITENDER - Sipas termave te referencës te Aneksi 1

II.1.3) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP)

☐ 74200000-1

NENI III: INFORMACIONE LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET PËR PJESMARRJE

III.1.1)

Kërkesat e përshtatshmërisë:

1.Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , - Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit

2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.

3. Dëshmi se kompania nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore te lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.

Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është rendit ne vendin e dyte e kështu me radhe.

III.1.2)

Përshtatshmëria profesionale:

1.Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit - Numrin unik identifikues te regjistrimit (me veprimtarite e regjistrimit te biznesit per hartimin e projekteve).

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Kopja e Certifikatës se biznesit - numrit unik identifikues te biznesit

III.1.3)

Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

N A

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

N A

III.1.4)

Kapaciteti teknik dhe professional:

1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata për hartimin e projekteve ideore dhe zbatuese, në fushën e projektimit të ndërtesave të larta në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë), në vlerë minimale prej së paku 200.000,00 (Dyqind mijë) euro. Nëse OE janë në marrëveshje konsorciumi – lideri i grupit të ketë 60 % të referencave – kontratave.

2. OE-ik duhet të ofrojë dëshmi për stafin profesional dhe atë si vijon - Një (1) projekt menaxher-Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës MSc në Arkitekturë (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 5 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë arkitekt projektues (autor) i së paku 1 (NJË) kontrate në projektimin të hapësirave publike – sheshe me vlerë të kontratës për projektim së paku 100,000.00 €.

3.- Një arkitekt të pejsazhit i nivelin MSC (300 ECTS) me përvojë pune në projektim minimumi 5 vite pas diplomimit.

4.- Një (1) skulptor i nivelit MSC (400-500 ECTS) me përvojë pune min. 10 vite pas diplomimit, dhe të ketë qenë autor i së paku 1 veprë të realizuar në hapësira publike.

5.- Një (1) historian i nivelit MSC (400-500 ECTS) me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit.- Një (1) historian i nivelit MSC (400-500 ECTS) me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit.

6.- Një (1) Inxhinier të dipl. të Ndërtimtarisë Msc në Ndërtimtari - drejtimi konstruktiv (300 ECTS), min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit dhe të ketë kryer së paku 5 (pesë) projekte për projektimin të ndërtimit të lartë.

7.- Një (1) Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë MSc në Ndërtimtari - Drejtimi Hidroteknike (300 ECTS)- me përvojë pune në projektim minimumi 3 vite pas diplomimit dhe të ketë kryer së paku 5 (pesë) projekte në lëmin e projektimit të hidroinstalimeve.

8.- Një (1) Inxhinier i diplomuar Gjeodezisë MSc në Gjeodezi (300 ECTS) me përvojë pune profesionale minimum 3 vite pas diplomimit.

9.- Një (1) Ekspert i Gjeomekanikës

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

1. Një listë të kontratave të realizuara, (Aneksi 7 i DT-së) ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës të bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve, Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo në vendin e themelimit apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.

2. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

3. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.2. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.2. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

4. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

5. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

6. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

7. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

8. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.

9. Dëshmia CV-a, Diploma, Kontrata e punës

Eksperienca profesionale-Inxh. dipl. Gjeologjisë MSc në Gjeomekanikë ose ndërtimtarisë më eksperiencë ne drejtimin e gjeologjisë (min. 5 vjet nga diplomimi), eksperience ne 5 vitet.	me punëdhënësin ose marrëveshja mbi angazhimin për këtë projekt.
III.1.5) A është rezervuar pjesëmarrja për profesionin e caktuar: Po ☐ Jo ☒	
Nëse po, tregoni profesionin	
III.1.6) Vendi ku do të realizohet projekti: Komuna e Prishtinës	

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I KONKURSIT

IV.1.1) Lloji i procedurës	
☒ E hapur	
☐ E kufizuar	
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedura e kufizuar)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar projektin. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të merren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:	

IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE

	Nën-kriteret	Pesha në %

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njejtë Po ☒ Jo ☐ Nëse po, Njoftimi paraprak: i Publikimet e tjera (nëse aplikohen) i 18.09.2025 i
IV.3.2) Kushtet për marrjen e dosjes së konkursit / dokumentet e para-kualifikimit Afati i fundit për pranimin e kërkesave për dosje të konkursit / dokumentet e para-kualifikimit Data 02.02.2026 koha 14:00:00 Dokumentet me pagesë: Po ☐ Jo ☒ Nëse po, çmimi EUR Kushtet dhe mënyra e pagesës:
IV.3.3) Afati kohor për pranimin e projekteve / aplikacioneve: Data 02.02.2026 koha 14:00:00 vendi Pjesëmarrësit duhet të dorëzojnë ofertat e tyre në formë elektronike ku duhet të përshihen dy foldera (skedar) të mbyllura (me fjalëkalim) në formë

elektronike (share drive – linkun) duke e ndarë qasjen me personin kontaktues ne sistemin elektronik ne ofertën e tij. (ti bashkangjiten pasvordat e skenarve per te dy folderat). a. Njëri që ka emërtimin “Projekti Ideor” dhe përmban projektin në të cilin duhet të shënohet “Numri i Prokurimit” sikurse ceket në dosjen e konkursit të projektimit dhe një numër anonim prej katër shifrave sipas zgjedhjes së pjesëmarrësit; dhe b. tjetri që ka emërtimin dhe përmban “Dokumentacionin e Kandidatit” Vrejtje 55.14 AK do të kërkojë nga OE që të ndajë kredencialet projektit ideor pas përfundimit të afatit të fundit për dorëzimin e ofertave dhe kredencialet e dokumentacionit të kandidatit në ditën e hapjes së ofertave financiare. 55.15 Follderi (skedari) që përmban Dokumentacionin e Kandidatit, duhet të përmbajë fjalëkalim të ndryshëm prej “Projektit Ideor”, do të përmbajë a. emri, adresa, përshtatshmëria, kërkesat ekonomike financiare dhe teknike, dhe nëse është e zbatueshme, oferta financiare.

IV.3.4) Projektet apo kërkesat për pjesëmarrje mund të merren në gjuhën Shqipe, S rbe dhe Angleze.

IV.4) SHPËRBLIMET

IV.4.1) Çmimi/çmimet do të epen:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen: **3 (tre) çmime**

IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të jepen:

- **Cmimi i I-re Kontrata për hartimin e projektit zbatues me të gjitha fazat**
- **Cmimi I II-te 15.000,00 euro**
- **Cmimi I III-te 10.000,00 euro**

IV.4.3) Kontratat përcjellëse

Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t'i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:

Po ☒ Jo ☐

IV.4.4) Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:

Po ☐ Jo ☒

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera: