KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES

NJOFTIM PËR KONTRATË

Retender

☒ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 27.02.2026

Nr i Prokurimit	**616-26-877-5-2-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☐

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES**		
Adresa Postare: **TREPQES NR.2**		
Qyteti: **PRISHTINË**	Kodi postar: **-**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Visar Shehu & Kreshnik Smajli**	Telefoni: **+383 38230900**	
Email: **prokurimi.prishtine@rks-gov.net** **Kreshnik.smajli@rks-gov.net**	Faksi:	
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet*): **https://prishtina.rks-gov.net/**		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndërtimi i i parkut në Hajvali - Ritender

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ **Punë**	☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Hajvali - Prishtinë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndërtimi i i parkut në Hajvali - Ritender

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen
Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë
Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 100,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
sipas paramases dhe parallogaris dhe specifikimit teknik dhe projektit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **60** (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit
Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u

jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës **Po** ☐ **Jo** ☒ ***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http krpp.rksgov.net	**1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 të Dosjes së Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për ushtrimin e veprimtarisë 2. Certifikata e numrit fiskal	**1. Kopja e Certifikatës se biznesit 2. Kopja e Certifikatës se numrit fiskal**

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik gjatë tre viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 200.000,oo Euro. (Në rast të grupit, lideri duhet ti ketë së paku 60 % të shumës së kërkuar.)	**1.Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës ose Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur.**

III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1.Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjashme për ndërtim të ulët në vlerë minimale prej 150.000,oo Euro, në 3 (tri) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te Njoftimit për kontratë).	**1.Një listë te kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje te punëve.**
2. Operatori ekonomike duhet te angazhoj personelin profesional te cilët duhet te kenë kualifikimet shkollore te mëposhtme a) Udhëheqës i punishtes - Inxhinier i diplomuar i ndertimtarise me 5 vite përvojë pune pas diplomimit , duhet te kete deshmi te punes ne udheheqje te kontratave te ngjajshme ne periudhen tre vjecare. b) Inxhinier i diplomuar i industrise se drurit se paku 3 vite pervoj pune pas diplomimit. c) Arkitekt i diplomuar me 3 vite përvojë pune pas diplomimit.	**2. a) OE në kuadër të stafit duhet të ketë një deklaratë origjinale ku emëron menaxherin e projektit i cili duhet të jetë inxhinier i diplomuar. Te dëshmohet me CV'n e nënshkruar dhe vulosur nga vet ING, diploma mbi kualifikimin , referenca për punët e mëparshme. Kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për këtë projekt. Për pikat b) dhe c), - Të dëshmohet me CV-në e nënshkruar , diploma mbi kualifikimin, referenca për punët e mëparshme dhe kontrata e punës me punëdhënësin ose marrëveshje për ketë projekt.**
3. Operatori Ekonomik duhet të angazhoje punëtor të trajnuar me aftësi profesionale si në vijim a) Operatori Ekonomik duhet te kete se paku 2 (dy) puntore te saldimit te certifikuar sipas standardeve ISO 9606-1-2018	**3. Për pikën a) - Të dëshmohet me kopje e certifikates, kontratë te punës me punëdhënësin ose marrveshje për këtë projekt.**
4.Operatori Ekonomik duhet te kete katallogut (nese OE eshte prodhuesi) apo marreveshja me ndonje prodhues per furnizim dhe katallogu i prodhuesit.	**4. Të dëshmohet katallogu i prodhuesit apo marreveshja e bashkepunimit me furnitorin.**
5. OE duhet të ofroj certifikaten per cilesin e gomes dhe standardin e tyre EN 1177 + AC EN1176-1	**5. Kopjet e certifikatave si dhe test raportin qe produktet e gomes te jenë antikancerogjene EN 771-3+A1 DIN 18035-7**
6. Operatori Ekonomik ose Furnizuesi i OE duhet të dorëzojë Certifikatat ISO Standarde që lidhen me natyrën e aktivitetit • Certifikata ISO Standard ISO 9001 2015; • Certifikata ISO Standard ISO 14001 2015; • Certifikata ISO Standard ISO 45001 2018; • Certifikata ISO Standard ISO 39001 2012;	**6.Kopje e Certifikatave ISO me validitet për vitin 2026.**
7. Operatori Ekonomik ose Furnizuesi i OE duhet të dorëzojë Certifikatat Standarde të Produkteve në bazë të • EN 1176-1; • EN 1176-2; • EN 1176-3; • EN 1176-5; • EN 1176-6+AC; • EN 1176-11;	**Kopje e certifikatave. Dokumentet e ofruara duhet të jenë të certifikuara me standarde internacionale nga institucionet e akredituara**
8. Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me dokumentacionin sipas kërkesave të Ligjit 04 L-	**8. Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë raportin e vlerësimit të riskut për të gjitha**

161 për Siguri dhe Shëndet në punë.	**pozitat e organogramit dhe organizimit të kompanisë nga një kompani e licencuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale.**
9. OE duhet të dëshmojë se ka në dispozicion pajisjet për realizimin e projektit. a) 1 (Dy) Kamion me vinç; b) 2 Minieskavator 1.00- 1.50 ton; c) 1 Minieskavator me lugë ngarkuese 1.00- 1.50 ton; d) 2 Kamionetë me peshë 2.00 – 3.50 ton; e) 1 Kamionetë kiper me peshë 2.00 – 3.50 ton;	**9. Një listë të mjeteve apo pajisjeve teknike që janë në dispozicionin tuaj për te ekzekutuar kontraten në fjalë- pajisjet dhe makineria në dispozicion duhet të dëshmohen me kopje të librezave mbi pronësinë e tyre ose DUD-i doganor. Në rast të marrjes me qera duhet të dëshmohet edhe me kontratë e mbi qeramarrjen ne emer te ketije projekti.**
10. OE duhet të ofrojë katalogun e produkteve që i prodhon ose marrëveshje me ndonjë prodhues për furnizim për të gjitha produktet e kërkuara sipas specifikimit teknik. Në rast se OE paraqet marrëveshjen duhet të bashkangjisë edhe katalogun e prodhuesit të nënshkruar dhe vulosur nga vetë prodhuesi.	**10. Kopje e katalogut të prodhuesit (nëse OE është prodhuesi) apo marrëveshja me ndonjë prodhues për furnzim dhe katalogu i prodhuesit.**
11. OE duhet të plotesoi planin dinamik për përfundimin e punimeve.	**Plani dinamik i nënshkruar dhe i vulosur nga OE, sipas mostrës se ngarkuar nga autoriteti kontraktues.**

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ **E hapur**

☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ **Çmimi më i ulët**

ose

☒ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

	Nënkriteret	Koeficient
1	1.Çmimi	0.70
2	2. Garancioni i produkteve - min. 2 - max 5 vite	0.30

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

***data* 20.03.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* E-Prokurim**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:

☐ **Po** ☒ **Jo**

Nëse po, jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: **Po** ☐ **Jo** ☒ ***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë *apo* muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët **150** apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: **data 20.03.2026 koha 14:00:00 vendi E-Prokurim**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. *Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*