



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosova



Komuna e Prishtinës
Opština Pristine / Municipality of Prishtina

KRYETARI I KRYEQYTETIT

14. 020/05-58614/26 më 22 APR 2026

Në bazë të neneve 13 dhe 58 të Ligjit nr. 03/L – 040, për Vetëqeverisje Lokale, nenit 53 të Statutit të Komunës së Prishtinës, 01. nr. 110–391, të dt. 25.02.2010, si dhe Memorandumit të Mirëkuptimit në mes MMPHI dhe Komunës së Prishtinës për Projektin e Banimit Social Adekuat, dhe duke marrë parasysh nevojën për organizimin, implementimin dhe menaxhim të efektshëm të Projektit përmes nën-projekteve për Banimin Social Adekuat në territorin e Komunës, Kryetari i Kryeqytetit merr këtë:

V E N D I M

1. MIRATOHET themelimi i Njësitit të Implementimit të Projektit në kuadër të Projektit të Banim Social Adekuat.
2. Sipas pikës 1 të këtij Vendimi NjIP do të ketë këtë përbërje:
 1. Merale Bilalli, kryesuese, Drejtorja e Urbanizmit.
 2. Albulena Jashari, anëtare, Drejtorja e Kadastrit dhe Legalizimit;
 3. Artan Krasniqi, anëtar, Drejtorja e Financave;
 4. Tringa Bekteshi, anëtare, Drejtorja e Shëndetësisë;
 5. Sala Mustafa, anëtare, Drejtorja e Mirëqenies Sociale.
3. NjIP, do të funksionojë si organ kryesor i Implementimit të Projektit përmes nën-projekteve të Banimit Social Adekuat në kuadër të Komunës dhe si ndihmës i organit kompetent komunal për menaxhimin e kontratave dhe Projektit të Banimit Social Adekuat përmes nën-projekteve.
4. Mandati i NjIP do të jetë deri në përfundim të Projektit të Banimit Social Adekuat përmes nën-projekteve.
5. Për kërkesat specifike të implementimit të Projektit të Banimit Social Adekuat përmes nën-projekteve, NjIP do të operojë edhe në bazë të udhëzimeve dhe kërkesave të parapara në Manualin e Operimit (MO) si pjesë e Manualit të Implementimit të Projektit (MIP).



6. Detyrat dhe përgjegjësitë e NjIP-së janë:

- **Planifikimi dhe përgatitja e nën-projekteve:** NjIP-ja është përgjegjëse për identifikimin e nevojave lokale dhe zhvillimin e nën-projekteve që adresojnë këto nevoja, duke siguruar përputhshmërinë me objektivat e projektit të Banimit Social Adekuat.
- **Monitorimi i procedurave të tenderimit dhe kontraktimit:** NjIP-ja organizon dhe mbikëqyr proceset e tenderimit për punët ndërtimore dhe shërbimet e nevojshme, duke siguruar transparencë dhe konkurrencë të ndershme, si dhe monitoron zbatimin e kontratave, për të siguruar përputhshmëri me kushtet teknike, afatet dhe kërkesat e cilësisë.
- **Mbikëqyrja e zbatimit të nën-projekteve:** NjIP-ja monitoron progresin e punimeve dhe aktiviteteteve të tjera të nën-projekteve, duke siguruar që ato të realizohen sipas standardeve të përcaktuara dhe brenda afateve kohore.
- **Menaxhimi i financave dhe raportimi:** NjIP-ja menaxhon buxhetin e nën-projekteve, siguron përdorimin e duhur të fondeve dhe përgatit raporte të rregullta për autoritetet përkatëse (Njësitin e Menaxhimit të Projektit/Ministrinë e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës).
- **Sigurimi i cilësisë dhe kontrolli i punimeve:** NjIP-ja implementon mekanizma për kontrollin e cilësisë gjatë gjithë ciklit të zbatimit të nën-projekteve, duke përfshirë inspektime të rregullta dhe verifikime të materialeve dhe punimeve, si dhe monitorim të zbatimit të standardeve mjedisore që synojnë parandalimin, zvogëlimin dhe menaxhimin e ndikimeve negative mjedisore të përcaktuara në Kornizën për Menaxhimin Mjedisor dhe Social si pjesë e Manualit të Implementimit të Projektit.
- **Angazhimi me komunitetin dhe përfituesit:** NjIP-ja siguron përfshirjen e komunitetit dhe përfituesve në proceset e vendimmarrjes dhe zbatimit, duke organizuar takime informuese dhe konsultime për të adresuar nevojat dhe shqetësimet e tyre.
- **Raportimi dhe komunikimi i rregullt me autoritetet qendrore:** NjIP-ja mban komunikim të rregullt me Njësinë e Menaxhimit të Projektit (NjMP)/Ministrinë e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës (MMPHI) si dhe raporton rregullisht me kërkesë të NjMP / MMPHI, për të siguruar përputhshmërinë me politikat dhe procedurat qendrore.
- **Pjesëmarrja aktive në komisione verifikuese/vlerësuese:** NjIP merr pjesë aktive në verifikim dhe vlerësim të përfituesve, përfshirë edhe vizita në terren (inxhinieri/arkitekti i NjIP).

7. Për kryerjen e punëve si në pikën 6 të këtij Vendimi, NjIP do t'i raportoj Kryetarit të Kryeqytetit.

8. Ky Vendim hyn në fuqi në ditën e nënshkrimit të tij.

U dërgohet:

- Anëtarëve të NjIP-së;
- Drejtorisë së Mirëqenies Sociale;
- Qendrës për shërbim me qytetar;
- Në dosje

KRYETARI I KRYEQYTETIT

Përparim Rama

