



KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Maj / 2026
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1. PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji Maji 2026.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

2. AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes së parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes së parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2026 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara në vitin 2026
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave të reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem të tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronë e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin maj të 2026 janë arkëtuar **2,165,944.04€**.
- Regjistrimi i faturave, në muajin maj të 2026 janë pranuar **649** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin maj të 2026, në shumë prej **4,373,439.60€** për paga , ndërsa pagesat tjera në shumë prej **8,884,501.17€**. Gjithsej pagesa gjatë muajit maj 2026 janë realizuara **13,257,940.77€**.
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Alokimi i te hyrave vetanake për muajin maj të 2026 ishte **2,516,402.82 €**.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit maj të 2026 janë grumbulluar **7,280.00€**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve të kërkuara nga auditorët e jashtëm.
-

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Maj** të vitit 2026 janë kryer këto aktivitete; Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1,666,900.37 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **86,787.00 €**

- **Aktiviteti ne teren**
- Janë regjistruar **520** njësi te reja me tabletë
- Të verifikuara në sistem **3100** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **50**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **330**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **47** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **9**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë tatim pagues **10**
- Vendime për ekzekutim te detyrimeve **10**
- Urdhëresa për ekzekutim ne banka **16**
- Urdhër për barre tatimore **0**
- Urdhër për lirim bankar **2**
- Vërtetim për kontribute pensionale
- **Zyra Operative**
- Verifikime
- Ankesa /Ekzekutimi i vendimeve.
- Kërkesa për bashkimin e TP **3**

- Pagesat e pa Rexhistruara te dërguar ne DTP **24**

- Dërgimi i rasteve për korrigjim ne DTP. 25
- Korrigjimi adresave vendbanimi primar Verifikimi ndarja e njësisë nga totali
- Shpërndarja e pagesave 265
- Rexhistrimi i pagesave 74
- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë - Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **56** lëndë ka lëshuar **65** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **103** prej tyre me taks zero ka lëshuar **56**
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar **100** prej tyre te shqyrtuara **70**
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë **4** lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, ndërsa lëndë për riburisime 0 janë si dhe **0**vendime sipas detyrës zyrtare

4. AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i keshit për vitin 2026
- Pasqyrat financiare 2026

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

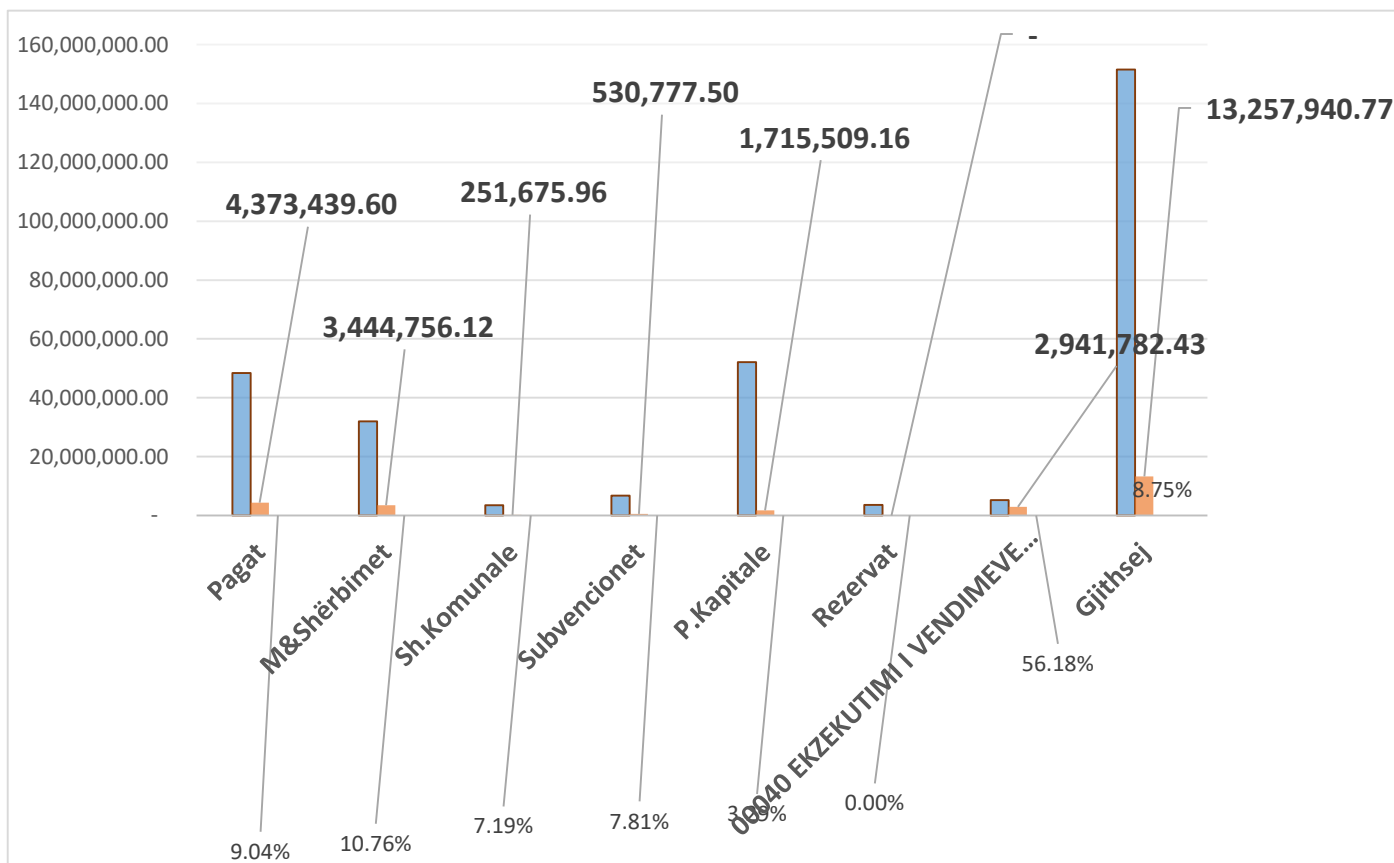
- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektorit i Tatimit në Pronë.

4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese –maj 2026

maj 2026		616				
Fondet	Pagat	M&Sh	Komunalet	Subvencionet	Kapitalet	Totali
Grantet qeveritare (10)	4,373,439.60	2,116,045.09	251,675.96	227,255.00	821,715.43	7,790,131.08
Të hyrat vetanake (21)	-	1,328,711.03	-	303,522.50	893,793.73	2,526,027.26
Të hyrat vetanake (22)						-
Fondi I Huamarrjes (06)						-
Donacion 49						-
Ekzekutim i vend.gjyqes.		16,443.66	54,000.00	7,556.34	2,863,782.43	2,941,782.43
Gjithsej	4,373,439.60	3,461,199.78	305,675.96	538,333.84	4,579,291.59	13,257,940.77
Pa donacione	4,373,439.60	3,461,199.78	305,675.96	538,333.84	4,579,291.59	13,257,940.77

Pagat **4,373,439.60 €**, Pagesat nga Mallrat dhe Shërbimet ne total **3,444,756.12€**. Shpenzimet komunale **251,675.96€**, Subvencionet **530,777.50€**, **Kapitalet 1,715,509.16 €**, **Vendimet gjyqësore te ekzekutuara nga Thesari ne shume prej: 2,941,782.43€**. Totali i shpenzimeve gjatë muajit maj 2026 arrijnë vlerën e **13,257,940.77 €**.



MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR		€'
MAJ 2026		TOTALI (→)
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	MAJ 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		300,000.00
10/616/16306/13131	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vendit	32.00
10/616/16306/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	1,450.65
10/616/16306/13143	Shpenzimet e tjera për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	600.00
10/616/16306/13310	Interneti	26.16
10/616/16306/13320	Telefonia mobile	7,415.20
10/616/16306/13330	Shërbimet postare	627.50
10/616/16306/13440	Shërbimet këshilldhënëse dhe profesionale	3,654.03
10/616/16306/13445	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individualë	80,165.79
10/616/16306/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	185,267.33
10/616/16306/13610	Furnizimet për zyrë	5,000.85
10/616/16306/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	6,863.72
10/616/16306/13780	Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri	5,886.56
10/616/16306/13951	Sigurimi i automjeteve	3,211.75
10/616/16306/14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit	3,160.00
10/616/16306/14140	Qiraja për makineri	2,800.00
10/616/16306/14310	Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit	1,394.80
10/616/16306/14410	Vendimet gjyqësore	(7,556.34)
16611 INSPEKSIONI - PRISHTINË		100,000.00
10/616/16611/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	99,418.00
10/616/16611/14140	Qiraja për makineri	582.00
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË		240,000.00
10/616/18039/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	235,643.60
10/616/18039/13610	Furnizimet për zyrë	420.00
10/616/18039/14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komunikimit	3,936.40
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE		33,000.00
10/616/18040/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	33,000.00
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË		560,000.00
10/616/18166/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	560,000.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		220,000.00
10/616/18450/13142	Akomodimi për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	217.50
10/616/18450/13143	Shpenzimet e tjera për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	138.00
10/616/18450/13445	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individualë	1,200.00
10/616/18450/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	48,455.59
10/616/18450/13509	Pajisjet e tjera	99.00
10/616/18450/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	198.45
10/616/18450/13950	Regjistrimi i automjeteve	120.00
10/616/18450/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	114,425.46
10/616/18450/14060	Mirëmbajtja rutinore	23,886.00
10/616/18450/14140	Qiraja për makineri	1,107.00
10/616/18450/14160	Qiraja për automjete	6,153.00
10/616/18450/14410	Vendimet gjyqësore	24,000.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR (VAZHDIMI 1)

19730 ZKK - PRISHTINË		12,000.00
10/616/19730/13320	Telefonia mobile	7,779.39
10/616/19730/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	4,220.61
47006 BUJQËSIA - PRISHTINË		5,000.00
10/616/47006/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	5,000.00
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		199,980.80
10/616/73350/13320	Telefonia mobile	506.84
10/616/73350/13445	Shërbimet e veçanta - konsulentë dhe kontraktorë individu	34,901.43
10/616/73350/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	69,480.13
10/616/73350/13720	Nafta për ngrohje qendrore	66,342.50
10/616/73350/13780	Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri	1,812.32
10/616/73350/13950	Regjistrimi i automjeteve	150.00
10/616/73350/13951	Sigurimi i automjeteve	687.58
10/616/73350/14010	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	7,741.00
10/616/73350/14050	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	18,359.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË		12,000.00
10/616/75526/13310	Interneti	201.00
10/616/75526/13320	Telefonia mobile	252.05
10/616/75526/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	3,697.20
10/616/75526/13470	Shërbimet teknike	212.65
10/616/75526/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	7,637.10
75527 SHËRBIM.REZIDENCIALE-PRISHTINË		23,507.97
10/616/75527/13430	Shërbimet e ndryshme shëndetësore	880.00
10/616/75527/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	2,919.30
10/616/75527/13470	Shërbimet teknike	1,040.00
10/616/75527/13475	Sigurimi fizik i objekteve publike	5,352.48
10/616/75527/13630	Furnizimet mjekësore	1,510.80
10/616/75527/13760	Drutë dhe prodhimet e drurit për ngrohje	11,705.39
10/616/75527/13950	Regjistrimi i automjeteve	100.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR (VAZHDIMI 2)

85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË		100,000.00
10/616/85006/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	100,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		25,000.00
10/616/85086/14110	Qiraja për ndërtesa	25,000.00
85145 TEATRI - PRISHTINË		2,000.00
10/616/85145/13310	Interneti	100.50
10/616/85145/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	4.25
10/616/85145/14110	Qiraja për ndërtesa	1,895.25
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT- PRISHTINË		299,999.98
10/616/92030/13142	Akomodimi për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	385.00
10/616/92030/13310	Interneti	99.99
10/616/92030/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	14,934.86
10/616/92030/13509	Pajisjet e tjera	989.43
10/616/92030/13610	Furnizimet për zyrë	4,344.65
10/616/92030/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	114,480.00
10/616/92030/13630	Furnizimet mjekësore	99.76
10/616/92030/13720	Nafta për ngrohje qendrore	73,569.62
10/616/92030/13760	Drutë dhe prodhimet e drurit për ngrohje	91,096.67

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE

€'

BLOKU KODUES	PROGRAMI (↓) / TOTALI (→)	1,328,711.03
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË		1,032,007.12
21/616/18166/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	628,548.11
21/616/18166/13470	Shërbimet teknike	42,587.29
21/616/18166/13610	Furnizimet për zyrë	32,439.20
21/616/18166/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	195,613.00
21/616/18166/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	113,910.02
21/616/18166/14230	Shpenzimet për informim publik	18,909.50
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		95,620.67
21/616/73350/13610	Furnizimet për zyrë	1,036.00
21/616/73350/13630	Furnizimet mjekësore	18,524.00
21/616/73350/13780	Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri	3,312.81
21/616/73350/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	72,217.86
21/616/73350/14050	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	530.00
92310 ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË		201,083.24
21/616/92310/13310	Interneti	4,538.34
21/616/92310/13470	Shërbimet teknike	171.10
21/616/92310/13504	Pajisjet e tjera të Teknologjisë Informativë dhe të Komunikimit	955.80
21/616/92310/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	195,418.00

SHPENZIMET KOMUNALE NGA GRANDI QEVERITAR		€'
TOTALI I KOMUNALIVE (->)		305,675.96
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	MAJ
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		145,000.00
10/616/16306/13210	Energjia elektrike	77,541.73
10/616/16306/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	416.86
10/616/16306/13230	Mbeturinat	1,559.62
10/616/16306/13240	Ngrohja qendrore	8,557.29
10/616/16306/13250	Telefonia fikse	2,924.50
10/616/16306/13260	Pagesat - vendime gjyqësore	54,000.00
19730 ZKK - PRISHTINË		513.96
10/616/19730/13210	Energjia elektrike	334.64
10/616/19730/13230	Mbeturinat	138.43
10/616/19730/13250	Telefonia fikse	40.89
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		40,000.00
10/616/73350/13210	Energjia elektrike	13,113.09
10/616/73350/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	5,444.30
10/616/73350/13230	Mbeturinat	4,180.11
10/616/73350/13240	Ngrohja qendrore	14,811.97
10/616/73350/13250	Telefonia fikse	2,450.53
75527 SHËRBIMET REZIDENCIALE - PRISHTINË		162.00
10/616/75527/13230	Mbeturinat	162.00
93150 - ARSIMI FILLOR - PRISHTINË		120,000.00
10/616/93150/13210	Energjia elektrike	27,477.72
10/616/93150/13230	Mbeturinat	22,176.00
10/616/93150/13240	Ngrohja qendrore	65,786.80
10/616/93150/13250	Telefonia fikse	4,559.48

SUBVENCIONET NGA GRANDI QEVERTAR		234,811.34
BLOKU_KODUES	EMERTIMI	MAJ 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		33,400.00
10/616/16306/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	30,200.00
10/616/16306/22200	Transferet sociale për individë	500.00
10/616/16306/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	2,700.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		24,850.00
10/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	24,850.00
47006 BUJQËSIA - PRISHTINË		7,556.34
10/616/47006/22300	Vendimet gjyqësore	7,556.34
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		35,000.00
10/616/73350/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	35,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		99,005.00
10/616/85086/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	98,005.00
10/616/85086/22200	Transferet sociale për individë	1,000.00
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË		35,000.00
10/616/92030/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	35,000.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE		303,522.50
BLOKU_KODUES	EMERTIMI	MAJ 2026
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		15,950.00
21/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	15,950.00
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		99,750.00
21/616/73350/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	99,750.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË		30,000.00
21/616/75526/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	30,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		110,942.50
21/616/85086/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	110,942.50
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË		46,880.00
21/616/92030/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	6,880.00
21/616/92030/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	40,000.00

KAPITALET NGA GRANDI QEVERTAR	Alokimi	Maj 2026
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	4,663,486.98	3,528,163.02
51052 RRUGA A KOLEKTORI DHE RRUGA	1,763,486.98	217,985.77
52561 NDERTIMI I KRAHEVE TE RRUGES MUHARREM FEJZA	200,000.00	46,163.32
52563 NDERTIMI, REKONSTRUIMI DHE SANIMI I DEFEKTEVE TE KANALIZIMEV	1,500,000.00	146,767.00
54638 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN KODRA E TRIMAVE - RR. XHEVAT BE	500,000.00	100,000.00
56463 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN ARBERIA E RE	200,000.00	53,464.50
56465 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN HAJVALI	400,000.00	70,000.00
56473 NDERTIMI I KANALIZIMIT NE FSHATIN BERNICE	100,000.00	30,000.00
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore		2,863,782.43
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	300,000.00	78,160.00
53587 SINJALIZIMI HORIZONTAL DHE VERTIKAL-ZONA1: QENDRA- TOPHANE,D	200,000.00	70,000.00
56490 NDERTIMI I RRETHOJAVE PER VARREZA NE KOMUNEN E PRISHTINES	100,000.00	8,160.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË	500,000.00	52,649.78
50824 NDERTIMI I QENDRES MULTIFUNKSIONALE PER PUNE SOCIALE	500,000.00	52,649.78
93150 ARSIMI FILLOR - PRISHTINË	283,395.00	26,525.06
53600 RENOVATION OF PRIMARY SCHOOLS: ASIM VOKSHI, ZENEL HAJDINI,	283,395.00	26,525.06
TOTALI	5,746,881.98	3,685,497.86

KAPITALET NGA TE HYRAT VETANAKE	Alokimi	Maj 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË	150,000.00	21,689.74
52542 NDERTIMI I ANEKSI DHE RENOVIMI I KOMUNES SE PRISHTINES	150,000.00	21,689.74
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	1,118,683.00	633,490.70
52555 NDERTIMI I URAVE NE PJESEN PERENDIMORE TE UNAZES QENDORE-LAK	365,683.00	240,580.65
52561 NDERTIMI I KRAHEVE TE RRUGES MUHARREM FEJZA	100,000.00	36,863.46
52575 ASFALTIMI I RRUGEVE QAMIL HOXHA,2 KORRIKU DHE REXHEP LUCI	103,000.00	31,754.92
53930 NDERTIMI I RRUGEVE NE ZONEN I: QENDRA-TOPHANE, DODONA, BREG	50,000.00	50,000.00
53935 NDERTIMI I RRUGEVE NE ZONEN VI: BALLABANI, BESIA, BERNICA, B	150,000.00	37,981.57
54631 NDERTIMI I RRUGEVE NË ZONËN II: KODRA E TRIMAVE,BERNICE E EP	150,000.00	144,276.82
54636 NDËRTIMI I RRUGEVE NË ZONËN V : SOFALIA,MATI I II III, PRIS	150,000.00	63,012.40
56465 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN HAJVALI	50,000.00	29,020.88
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	250,000.00	127,644.20
53587 SINJALIZIMI HORIZONTAL DHE VERTIKAL-ZONA1: QENDRA- TOPHANE,D	50,000.00	47,707.00
53589 NDERTIMI DHE REKONSTRUIMI I PRITOREVE TE AUTOBUSAVE, BANKAVE	200,000.00	79,937.20
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË	100,000.00	26,851.09
57246 FURNIZIM ME INVENTAR PER NEVOJAT E OBJEKTEVE TE SHENDETESISE	100,000.00	26,851.09
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË	100,000.00	84,118.00
57262 NDËRTIMI DHE RENOVIMI I HAPËSIRAVE SPORTIVE NË LAGJET E KOMU	100,000.00	84,118.00
TOTALI	1,718,683.00	893,793.73

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë të rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimit i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

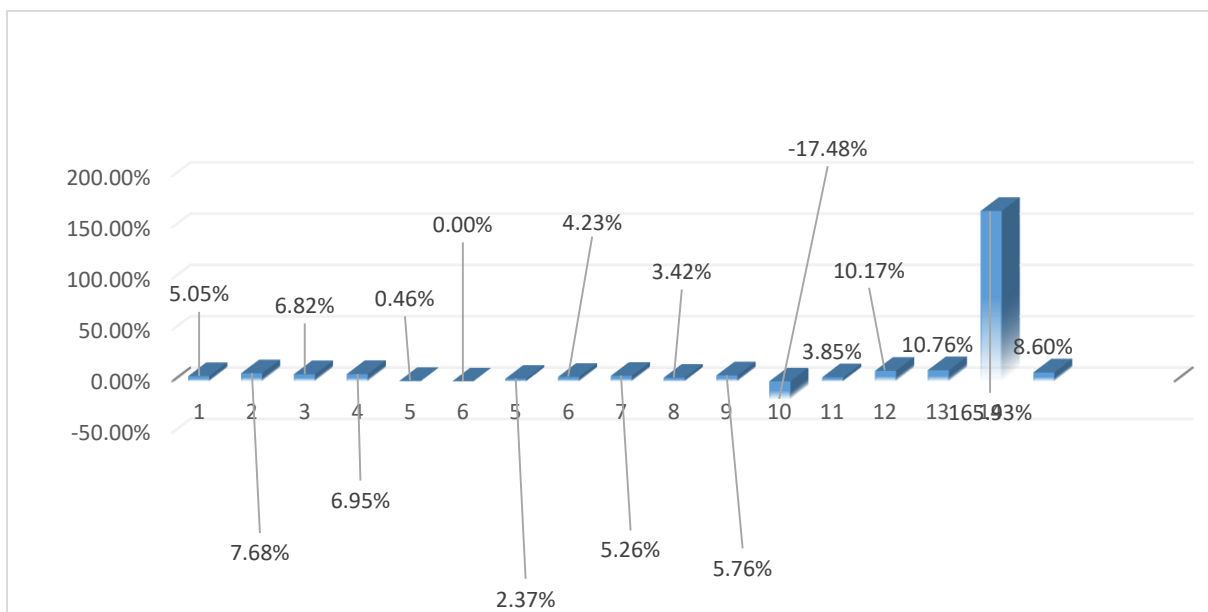
Sektori jonë nuk ka takime me palë

Te hyrat vetanake për maj 2026 janë si në tabelën e më poshtme :

PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2026

PREJ 01.05.2026 DERI 31.05.2026

PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
Taksa për leje ndërtimi	11,632,137.00	587,291.90	5.05%
Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	34,543.50	7.68%
Leje Mjedisore Komunale	800,843.00	54,622.33	6.82%
Tatimi në pronën e paluajtshme dhe Tokë	15,123,792.00	1,051,596.40	6.95%
Menaxhimi i mbeturinave	338,000.00	1,544.70	0.46%
Taksa tjera te planifikuar	4,000,000.00	-	0.00%
Licenca në biznes	350,000.00	8,305.50	2.37%
Taksa për shfrytëzimi i sip. publike	250,000.00	10,583.20	4.23%
Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	5,256.25	5.26%
Infrastruktur rrugore	3,500,000.00	119,631.31	3.42%
Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,200,000.00	69,089.00	5.76%
Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	(26,227.00)	-17.48%
Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	9,623.00	3.85%
Taksa për automjete motorrike	850,000.00	86,424.00	10.17%
Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	86,068.00	10.76%
Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	33,186.75	165.93%
Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	34,391.50	8.60%
Qira Banese (Renta)	-	13.70	
Të hyrat tjera të pa përcaktuara	-	-	0.00%
Gjuetia	15,000.00	-	0.00%
Shitja e Pasuris	15,000.00	-	0.00%
Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
Participime / Donacione	-	-	0.00%
T O T A L	41,244,772.00	2,165,944.04	5.25%



4.3.5-Sektor i për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektor i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektor i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.

Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

5. Takimet me institucione të tjera

5.1.-Sektor i për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektor i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6. Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektor i për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektor i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuar, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;
- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 50 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

7.Takime të tjera

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

8.2-Sektor i Tatimit në Pronë

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të majër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave të tokës
- Vështirësitë dhe problemet në protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave të sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtorëve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektor për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektor i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues

10.1.-Sektor për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mirë të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektor i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitetet e planifikuara sipas planit të punës;

11. TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.

11.1.-Sektor për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektor i Tatimit në Pronë

Për këtë muaj nuk kemi

Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në formë tabelore për muajin Maj/2026 : vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

Maj	Realizimi 2026
01.05.2026-31.05.2026	1,051,596.40 €

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	56
Vërtetime	65
Taksa rrugore	103
Taksa rrugore te liruar	56

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	86,424.00 €

Raporti i ngjarjeve;

është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1. Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektime		330
2. Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektime		50
3. Verifikime të njësive të objekteve		3100
4. Regjistrime të njësive të reja		520

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1. Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve	0
3. Kërkesë për bashkimin e TP	3
4. Kërkesë për bartje të mjeteve financiare.	
5. Pagesat e pa rrexhistruara të dërguara në DTP.	24
6. Dërgim i rasteve për korrigjim në DTP.	25
7. Korrigjim adresës/vendbanim primar.	
8. Verifikim-ndarje njësisë nga totali	
9. Shpërndarje të pagesave	265
10. Regjistrim pagesave	
11. Shenimet në sistem për mos kryerje të ankesave	74
Totali	391

Mbledhja e detyruar

1. Letërkujtesa	36
2. Njoftim përfundimtar	20
3. Kontrata për pagesë me këste	7
4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve	1
5. Urdhëresa për ekzekutim në banka	16
6. Urdhër për barre tatimore	2
7. Urdhër për lirim nga banka	2
8. Urdhër për lirim bankar	0
9. Njoftime për shkëputje të kontratës me këste	
Total	84

Vërejtje: sistemi tatimit në pronë në këtë muaj nuk gjeneron raportin e veprimeve në sistem të dhënat janë regjistruar ashtu siç i kanë deklaruar zyrtarët gjithashtu shumë veprime në sistem ende nuk janë lëshuar nga DTP

12.