



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **147715**

Për **Kuvendi i Komunes se Prishtines**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Selmans Network SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës**

Nr. prokurimit: 616-25-7020-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **9,262.17€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **9,262.17€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 1127 ditë kalendarike prej **09.01.2026** deri më **09.02.2029**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 09.01.2026

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

SIGURIMI I OBJEKTEVE NË
NDËRTIM DHE MONTIM

ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr,3,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@graweelsig.com

I siguruari/ Insured:	Selmans Network SH.P.K.	Numri i polices/ Policy nr:	1791
Nr biznesit/ Business nr:	810815061	Ndërmjetësuesi/ Intermediary:	Liman Morina
Adresa/ Address:	Rruga Jakov Xoxa, Kopieksi Blini, Co, pn Prishtinë	Kodi/ Agent code:	2072
Telefoni/ Phone:	045544544	Përfituesi/ Benefitor:	Kuvendi i Komunes se Prishtines
Përfaqësuesi/ Representative:	Betim Selmanaj	Adresa përfituesit/ Benefitor address:	Prishtinë
		Nënkontraktuesi i punimeve/ Subcontractor works:	Selmans Network SH.P.K.

Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë llojë sigurimi.
The insurance company and the policy holder vulnerably and with the good will sign this type of insurance.

Objekti i sigurimit/ Object insurance:	9,262.17	Lokacioni i rrezikut/ Risk location:	Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës
Impiantet dhe pajisjet e ndërtimit/ Construction plant and equipments:	0.00	Numri i prokurimit/ Procurement number:	616-25-7020-5-2-1
Makinertë e ndërtimit/ Construction machinery:	0.00	Data fillimit/ Begin date:	09.01.2026
Pastrimi i mbeturinave/ Waste management:	0.00	Data mbarimit/ End date:	09.02.2029
		Nr i ditëve/ Number of days:	1127

Rreziqet e siguruara:

(Zjarri dhe goditja e rufesë, eksplozimi, shtrëngata, shiu, breshëri, derdhja e ujit nga gypat, orteget e bores, acari, pasha e borës, akulli, shembja dhe ulja e tokës, fatkeqësitë ndërtimore, pakujdesia e punëtorëve, vjedhja me thyerjaujërat nëntokësore, goditja e mjetit motorik dhe rënja e gjërave të siguruara në objektin e siguruar (plus rreziqet plotësuese)) = ALL RISK CAR/EAR.

Rreziqet plotësuese:

Vërshimi dhe rrëkeja: Jo , Rrëshqitja e tokës: Jo
Përgjegjësia e kryesit të punëve ndaj palës së tretë: Jo
Përgjegjësia e kryesit të punëve ndërtimore në afatin e kontraktuar: Jo

Sigurimi i përgjegjësisë ndaj palës së tretë për person: 50,000.00, për gjëra: 15,000.00, për përgjithshme: 65,000.00

Third part liability for insured person: 50,000.00, for things: 15,000.00, in general: 65,000.00

Shuma total e siguruar/Insured coverage: 9,262.17 €	Shuma siguruar me fjalë: Nëntë-Dy-Gjashtë-Dy-17/100
Neto: 286.70 €	Tvsh: 51.61 €
	Bruto: 338.31 €

Franshiza/ franchise: 10%; Franshiza në shumën minimale/ franchise at minimal value: 2,000 €

Primi paguhet menjëherë ose me këste sipas marrëveshjes së arritur mes dy palëve e cila do të jetë pjesë përbërëse e polices.
Premium must be paid immediately or will installments according to agreement arrived between, and the agreement will be part of policy.

Sigurimi është kontraktuar sipas ofertës (pyetësorit) me shkrim të paraqitur nga i siguruari, kushteve të përgjithshme për sigurimin e pasurisë, kushteve për sigurimin e objekteve në ndërtim, kushteve të sigurimit të pajisjeve në montim dhe kushteve të sigurimit të përgjegjësisë profesionale dhe janë pjesë përbërëse të polices. This insurance contract is done according to general condition for property, according to CAR / EAR insurance and some supplemental risks, which are delivered to the policyholder and are policy components.

Vërejtje:

Data e lëshimit: 09.01.2026

Kompania e Sigurimeve Elsig

Liman Morina - 2072

KOMPANIA E SIGURIMIT ELSIG

TRINGË SMAJLI 19/ 10000 PRISHTINË

WEB www.kselsig.com

Selmans Network SH.P.K.

NR. SELLER: 0455444

I Siguruari



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Prishtinës
Opština Priština – Municipality of Prishtina



KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

616-25-7020-5-2-1/C1881

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;

dhe

SELMANS NETWORK SH.P.K., Lagja Spitalit, Rr. Jakov Xoxa, Kompleksi Blini, Co, pn., PRISHTINË, (në vazhdim "Kontraktori"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës me numër identifikues: **616-25-7020-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës

<i>Nr.</i>	<i>Grupi</i>
1	Ndërtimi i këndeve të fitneseve, natyra në parqe dhe kënde strategjike të Prishtinës

[Autoriteti kontraktues kryen blerje vetëm në emër të vet]

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e punëve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi me **09.01.2026** dhe përfundon me **09.01.2029**

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për ekzekutimin e punëve do të jetë **36 muaj**

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë **PRISHTINË**

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale indikativë e poentuar e kontratës është **92,621.64 Euro**, ndërsa vlera totale e kontratës është: **250.000,00 €**

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë..

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

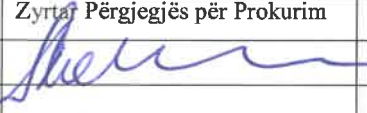
5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhë []¹ në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

¹ Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga ana e tenderuesit në këtë tender.

AUTORITETI KONTRAKTUES		OPERATORI EKONOMIK	
Emri:	Visar Shehu	Emri:	BOTIM SELMANAJ
Pozita:	Zyrtar Përgjegjës për Prokurim	Pozita:	DREJTOR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	09.01.2026	Data:	09.01.2026
Vula:		Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **“Kontratë”** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 **“Punë”** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **“Kontraktuesi”** është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **“Menaxheri i Projektit”** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **“Çmimi Kontratës”** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **“Vendi i ndërtimit”** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **“Pajisjet e kontraktuesit”** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **“Skicat”** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **“KPK”** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **“KVK”** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e

ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'i kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë e veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen në kryerjen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktori duhet të fillojë punimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrimit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

17.2 Kontraktuesi do të ekzekutojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se ai/ajo vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikime teknike gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Parimet e përgjithshme të pagesave

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

24.5 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 24.2 kontraktori mund të informojë AQP-në për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimi përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Neni 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- (a) Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- (b) Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- (c) Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- (d) Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- (e) Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;

(f) Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e Punëve për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur cilado nga palët kontraktuese njofton Menaxherin e Projektit për shkelje të kontratës për arsye të tjera nga ato të renditura më lart nën 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë a është shkelja thelbësore apo jo.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 “**Force Madhore**” siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një çertifikatë mbi vlerën e punës së përfunduar dhe materialet e porositura me më pak se përqindja e cila kërkohet nga vlera e punëve të përfunduara, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve**Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

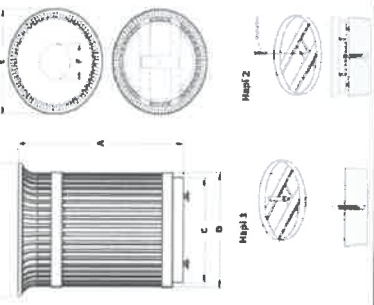
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <i>shqipe</i>
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës se kontratës në vlerë prej: 9263 € ne afat prej: 37 muajsh
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 15 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 15 ditë kalendarike nga data e pranimit te kërkesës se Menaxherit te projektit.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë 15 dite pas nënshkrimit te kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë: 36 muaj
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe	22.1	Menaxheri i Projektit është: do te përcaktohet pas nënshkrimit te kontratës me vendim nga

testimi		ZKA
Parimet e përgjithshme të pagesave	24	Autoriteti Kontraktues do ti paguaj kontraktuesit vlerën e kontraktuar në situacione në vlera minimale të konstatuara nga menaxheri i kontratës.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: 10% i vlerës së kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 15 ditë kalendarike pas nënshkrimit të kontratës.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Komerciale-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.

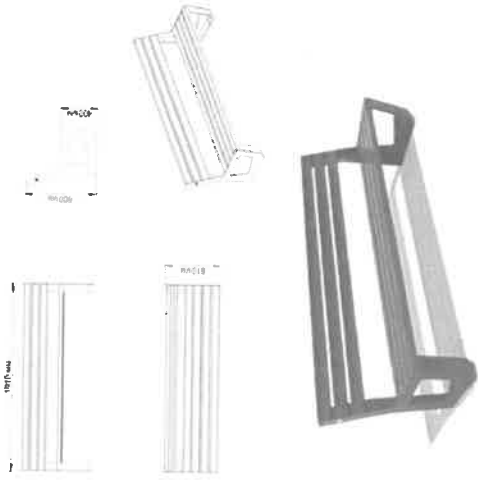
4	Demolimi i shkallëve anësore për të krijuar hapsirë më të gjërë për qasje.Demolimi është komplet i betonit të shkallëve dhe murit afër për zgjerim.Llogaria për m ² të demoluara,në llogari hyn edhe transporti i materialit në deponin e caktuar nga organet kompetente.	m ²	1	12.00€	3.60 €
5	Demolimi i rampave,pjesa mbrenda mureve për të kriju rampat sipas projektit,në këtë demolim hyjnë edhe muret anësore aq sa është e nevojshme që të përshkat muri me rampen e re si dhe të krijohet mundësi vazhdimi në pjesë të caktuara.Llogaria për m ² të demluar.Në llogari janë të parapara të përfshihen edhe kubezat e rampave e edhe betoni.Në llogari të jenë edhe transporti i materialit të demoluar në deponin e caktuar nga organet kompetnte.	m ²	1	10.00€	3.00 €
6	Demolimi i kubezave në tratuare dhe sheshet ku ka lëvizje.Llogaria për m ² të demoluara.Kubëzat e demoluara të deponohen në një depo të caktuar nga organet kompetente komunale.	m ²	1	10.00€	3.00 €
7	Demolimi i anesoreve të kubëzave të të gjitha lojeve për të kriju nivelin e kërkuar me projekt të kubëzave.Në llogari hyn komplet demolimi edhe me betonin i cili është përdorur për shtarat të kubëzave.Anësoret e demoluara të deponohen në deponin e caktuar nga organet kompetente.Llogaria për m gjatësi të demoluar.	m'	1	10.00€	3.00 €
8	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizimin dhe zgjerimin e niveleve të gjelbrimit si në pjerrtësi ashtu edhe në sipërfaqet e rrafshnëta, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terrenit në trashësi sipas gjendjes në teren.	m ³	1	18.00€	5.40 €
9	Punimet e kallupimit, furnizimi dhe sjellja e betonit C 25/30, hudhja e betonit ne pozicion, betonimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve per punimin e pllakës beton arme me trashësi 15 cm.	m ²	1	45.00€	13.50 €
10	Furnizimi me material dhe sanimi i fushes ekzistuese nga betoni C-25/30, duke pregadit si baze per vendosjen e shtreses finale te fushes (terreni duhet te rrafshohet mire dhe te jet stabil), mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve (trashesia mesatare e betonit te armuar per sanimin dhe rrafshimin e pllakes eshte 10 cm.	m ²	1	35.00€	10.50 €
11	Punimi i mureve tërthore ndaj kaskadave kryesore, në pjesën e denivelimeve në pjesët anësore të shkallëve nga konstruksioni i betonarmesë C-30/37 me dimensione sipas Projektit.Ne cmim te llogaritët komplet betoni per mur dhe themele.Llogaria per sasine e egzekutuar ne vend.	m ³	1	180.00€	54.00 €

32	Furnizimi me material si dhe punimi i rrethojës (sipas detaliit të dhënë) për fushën sportive, pozicioni përfaqëson këto aktivitete 1. Saldimi i shtyllave kryesore me ankeret e shtyllave, 2. Montimi i shtyllave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80x80mm (me trashësi të mureve të profilit 4 mm) me lartësi 4.5m. 3. Montimi i rrethojës prej rrjetës së çelikut Q335, pozicioni përfaqëson edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm, pllakat për lidhje me shtyllat kryesore (100x200x5) mm. (brenda dy shtyllave kryesore i kemi dy rrjeta me korniz të lidhura me pllaka 100x200x5 mm si ne detal) 4. Punimi dhe montimi i dy dyer me dimensione (100/210) cm me profile 40x40x3 të plotësuar me rrjet Q335 si në rrethojë, për komplet fushën, (në pozicion parashihet brava me qelës ,bagllamët, profil për mbështetje të derës dhe elementet tjera të nevojshme për funksionalizim). Ne çmim duhet llogaritur prerja, pastrimi, saldimi , ngjyrosja , fillimisht me ngjyrë minium -antikorodues (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa) Të gjitha punimet të ekzekutohen sipas detaliit dhe nen mbikëqyrjen dhe aprovimin e menaxherit të projektit-kontratës. Detali rrethoja 1 Llogaritja për m² të rrethojës	1	95.00€	28.50 €
33	Furnizimi me material, sanimi si dhe ngjyrosja e rrethojës ekzistuese. Pozicioni përfaqëson këto aktivitete: Largimi i pjesëve të dëmtuara, montimi i pjesës së re, zallimi i rrethojës ekzistuese, saldimi i pjesëve të dëmtuara, i pjesës së re me pjesën ekzistuese, ngjyrosja me ngjyrë antikorodim dhe ngjyrosja me dy ngjyra për metale me njëanës -ngjyrë sipas menaxherit të projektit. Dy shtresat duhet të kenë ngjyrë të ndryshme në mënyrë që të mbulohen elementet komplet me dy ngjyra. Llogaritja për m² të rrethojës	1	25.00€	7.50 €

34	Furnizimi me material si dhe punimi i derës rrëshqitëse, prej profileve metalike, me gjerësi 5500mm dhe lartësi 2000mm. 1. Hapja e gropave për themelet e shtyllave me dimensione 400mm x 400mm x 900mm 2 copë. 2. Montimi i ankerave për shtyllat kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm. 3. Shtuerja e një shtrese prej zhavorit 0-60 me trashësi 200mm 4. Betonimi i themelit të veçuar me dimensione 400mm x 400mm x 700mm 5. Montimi i shtyllave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 60mmx60mm (me trashësi të mureve të profilit 3mm) me lartësi 2000mm. 6. Montimi i derës prej rrejtës së çelikut Q335, pozicioni përfshinë edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm. 7. Punimi i bazamentit (traut) prej betoni me dimensione 250mmx250mm dhe gjatësi 11000mm, i armuar me armaturë gjatësore Ø12 (4 copë) dhe statë Ø8/20cm 8. Montimi i profilit metalik, L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm, për lëvizjen e derës rrëshqitëse 9. Montimi i rotave (2 copë) për lëvizjen e derës në drejtim horizontal. Pozicioni përfshinë edhe ngjyrosjen e derës fillimisht me ngjyrë minium (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa)	copë	1	800.00€	240.00 €
35	Furnizimi me material si dhe punimi i derës , prej profileve metalike, me gjerësi 1200mm dhe lartësi 2100mm. 1. Hapja e gropave për themelet e shtyllave me dimensione 400mm x 400mm x 900mm 2 copë. 2. Montimi i ankerave për shtyllat kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 80mm x 80mm (me trashësi të profilit 4mm) me lartësi 600 mm. 3. Shtuerja e një shtrese prej zhavorit 0-60 me trashësi 200mm 4. Betonimi i themelit të veçuar me dimensione 400mm x 400mm x 700mm 5. Montimi i shtyllave kryesore prej profileve të çelikut me dimensione 60mmx60mm (me trashësi të mureve të profilit 3mm) me lartësi 2000mm. 6. Montimi i derës prej rrejtës së çelikut Q335, pozicioni përfshinë edhe kornizën për rreth saj me profile të çelikut L 50mm x 50mm me trashësi të profilit 4mm. Pozicioni përfshinë edhe ngjyrosjen e derës fillimisht me ngjyrë minium (dy shtresa) dhe ngjyrë yndyrore (dy shtresa)	copë	1	500.00€	150.00 €
36	Eskavimi dhe deponimi, prapaktimi, planifikimi dhe kompaktimi i shtresës humusore d=30cm. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normativat ndërtimore	m ²	1	50.00€	15.00 €

37	Furnizimi,transporti dhe montimi i shportës Model CBTR-FT-BK ose e ngjajshme me karakteristika minimale sipas detailit dhe hapave: A≥95cm, B≥70cm, C≥55cm, D≥60cm, E≥70cm, F≥20cm. Shporta me kapak shtesë nga materiali 100% nga çeliku rezistent nga korezioni me profile të plota (jo gyp) me të gjitha konstruksionet e salduara të përbërë nga shufrat e plota vertikale≥0.9x2.5cm ku numri i tyre duhet të jetë prej 40 deri 45 copë .Shufra lidhëse lart duhet të jetë me prejje tërthore rrethore me diametër ≥15mm. Përvesh shufrës së epërme duhet ti ketë edhe 2 shufra tjera lidhëse në pjesën qëndrore dhe poshtë në formë shiriti me trashësi ≥0.6x5cm.Kapaciteti i shportës së mbrendshme duhet të jetë ≥135litra nga materiali poli-plastik i ngurtë. Vërejtje:Duhet të punohet bazamenti, me bulona për montim dhe duhet të përmbajë të gjitha elementet shtesë të pa specifikuara në këtë përshkrim deri në funksionalizimi të plotë të shportës.Ngjyra e shportës e pjekur zgjidhet nga organi mbikqarës. 	copë	1	499.00€	149.70 €	30%
38	Planifikimi dhe kompaktesimi i sipërfaqeve te eskavuara, para hüdhes se materialit mbushes.	m ²	1	10.00€	3.00 €	
39	Gërmimi i dheet për punimin dhe zgjerimin e niveleve tokësore të shkallëve në të dy anët,niveleve të rampave dhe të gjitha sipërfaqeve tjera që kanë nevoj për zgjerim dhe nivelim.Llogaria e gërmimit me m³ të gërmuar.Në llogaria të përfshihet edhe tansporti i dheet të gërmuar në deponin e caktuar nga organet komunale.	m ³	1	21.00€	6.30 €	

40	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizimin dhe zgjerimin e niveleve të gjelbrimit si në pjerrtësi ashtu edhe në sipërfaqet e rrafshëta, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terenit në trashësi sipas gjendjes në teren.	m ²	1	35.00€	10.50 €
41	Gërmimi, shpërndarja dhe rrafshimi i sipërfaqeve të pjerrta të dheut mes kaskadave, në formë sipas projektit. Në llogari të hyjnë edhe mbjellja e barit gjelbrues.	m ²	1	15.00€	4.50 €
42	Punimi i mbushjes së sipërfaqeve për realizim të mbushjes dhe krijimit të pjerrtësisë jashtë murit rrethues nga rampat, në drejtim të parkut që të krijohet një skarpat dekorues dhe shkurtim të lartësisë së murit dukës, me sasi nga gërmimi (me dheun cilësor) dhe me huazim. Në llogari të hyjnë edhe ngjeshja e terenit në trashësi sipas gjendjes në teren.	m ²	1	15.00€	4.50 €
43	Sjellja, shpërndarja, planifikimi dhe kompaktësimi i shtresës humusore d=30cm (mbushje humusi)..	m ³	1	22.00€	6.60 €
44	Furnizimi me zhavor nga gurthyesi 060mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktësimi 40Mpa, t=25 cm	m ³	1	28.00€	8.40 €
45	Furnizimi me zhavor nga gurthyesinga gurthyesi 032mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktësimi 40Mpa, t=10cm	m ³	1	30.00€	9.00 €
46	Furnizimi me zhavor nga gurthyesi d=0.2mm, mbushjet, planifikimi dhe kompaktësimi..	m ³	1	35.00€	10.50 €
47	Furnizimi dhe punimi i shtratit të kubëzave me zhavor të imët 0-4 mm me trashësi prej min 5 cm. Në llogari të futet furnizimi shtrirja dhe ngjeshja e nevojshme ku duhet. Llogaritja për m ² të punuar.	m ³	1	345.00€	103.50 €
48	Punimet e kallupimit, furnizimi dhe sjellja e betonit C 25/30, hudhja e betonit në pozicion, betonimi, mirëmbajtja e betonit dhe largimi i kallupimeve për punimin e cikleve dhe mureve mbrojtëse si dhe shkallëve të fushave.	m ³	1	180.00€	54.00 €

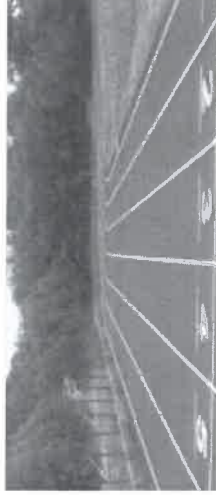
49	Furnizimi, transporti dhe montimi i ulësës nga metall-sipas dimensioneve minimale: Dimensionet L: 191 cm B: 61cm H: 80 mm Peshë: 42 kg Këmbët nga metall 2 copë çeliku S 235 JR EN 10025, e mbuluar me primer hibrid ester-epoksid (ISO14001:2015) poliestër i ngurtë elektrostatik pluhur (ISO14001:2015).Dërrast 7 copë dru i butë bredh i certifikuar nga FSC shitesat e sipërme të pigmentuara me ujë (impregnator dhe lak) (ISO 9001).Llogot 2 copë ø33mm me mbishkrim Hynesa në fron apo llo, çelik inox AISI 304.Sipas standardeve EN 581-1:2017, EN 581-3:2017.Ngjyra zgjidhet nga organi mbikqyrës.Dhe të gjitha materialet shitesë me bulona me përforcim në tokë. 	copë	1	790.00€	237.00 €
50	Prejja dhe largimi i pemve të vjetra neper dhe rreth terreneve sportive si dhe krasitja e tyre .Largimi dhe transporti i mbeturinave te pemve deri ne deponi te qytetit.	cope	1	35.00€	10.50 €
51	Furnizimi dhe montimi i kanaleve gjatësore nga beton armeja me dimensione 200*200 mm si dhe vendosja e profileve metalike L 40*40 mm te ankeruara ne beton per vendosjen e rrjetave te zingthuara.	m'	1	180.00€	54.00 €
52	Furnizimi dhe montimi i pushtave te kanaleve atmosferike me konus si dhe gypat Ø 800 mm sipas nevojës si dhe vendosja e kapakut nga giza per ngarkesa 40 ton	cope	1	120.00€	36.00 €

53	"Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave Terrazzo Terrastone ose e ngjajshme , kuarc me dimension 40x40x6 cm, 60x20x6 cm, 60x40x6 cm, • Ngjyre sipas organit mbikqyrës • Tekstura e vrazhde • E rrezuar dhe e impregnuar & Chamfer. • Prodhuesi te kete ISO 9001 dhe produktet te kene deklarate te performaces DOP dhe markaturen CE EN 13748-2	m ²	1	65.00€	19.50 €
54	Furnizimi dhe punimi i mveshjes se mureve betonarme me gure dekorativ te perpunuar te njejte me ata ekzistues ngjyrrë hiri të qelët, trashësia e gurëve duhet të jetë d=4-5 cm, punimi me fuga zbukunuese me trashësi 8mm. Llogatija bëhet në m2	m ²	1	35.00€	10.50 €
55	Furnizimi dhe montimi reshetave gjatsore nga konstruksioni qelik i zingtuar per largimin e ujrave atmosferik aty ku eshte e nevojshme	m'	1	35.00€	10.50 €
56	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me leraco të punuara në vend me ngjyrë dominuese të gurëve të bardhë kemi B=220 cm; h=18 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkelësj=1 copë)	cope	1	132.00€	39.60 €
57	Furnizimi dhe Përpunimi i shkallëve-mveshja me leraco të punuara në vend me ngjyrë dominuese të gurëve të bardhë kemi B=180 cm; h=16 cm dhe b=30cm. Çdo shkallë e punuar të llogaritet në copë (ballorja +shkelësj=1 copë)	cope	1	108.00€	32.40 €
58	Furnizimi dhe punimi i mbuleses se mureve me taracer t=5 cm me shtre ne dy anet 5+5 cm. B=40 cm. Llogaria per m' te punuar	m'	1	41.00€	12.30 €
59	Furnizimi, transporti, kompletimi me material, vendosja dhe lidhja e tabelës së ndriqimit. Tabela ka dimensione (100x60x30)cm. Punohet nga llamarinia me trashsi 2mm me ngjyrë te plastifikuar apo nga materiali i qëndrueshëm i plastikës. Ka mbrojtje mekanike IP65 dhe eshte e paraparë per montim te jashtem. Ne te vendoset materiali sipas skemes njëpolare dhe lidhja kryhet sipas skemes se lidhjeve qe eshte pjesë e ketij projekti. Ne çnim duhet te parashihet edhe materiali ndimes sikurse Perqesit fleksibil, papuqet, lidhëset(klemet) 16mm ² per hyrje, dalje, dhe material fletër i imët i pa specifikuar. Në tabelë montohen edhe keto elemente.	copë	1	250.00€	75.00 €
60	Ndërpërës bregor njëpolarë me pozicione 0 - 1 ,10 A , 230V për montim në derën e kuadrit komandues	copë	1	85.00€	25.50 €
61	Siguresa automatike Tripolare Tip B-16A	copë	1	8.00€	2.40 €
62	Kontaktor ESC425-25A4N0	copë	1	115.00€	34.50 €
63	Bimetal 7-17A	copë	1	15.00€	4.50 €
64	Rele korpuskular (se bashku me fotoqel)	copë	1	49.00€	14.70 €

65	Lampa sinjalizuese 3 W , 220 V për montim në derën e e kuadrit komandues	copë	1	3.00€	0.90 €
66	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriquese led fuqie 100W, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme	copë	1	55.00€	16.50 €
67	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriquese led fuqie 150W, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme	copë	1	70.00€	21.00 €
68	Furnizimi, transporti dhe montimi i Reflektoreve tipi, me ndriquese led fuqie 200W, IP 65 , apo me karakteristike tjera te ngjashme	copë	1	80.00€	24.00 €
69	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave metalike te galvanizuara te ndriqimit, me lartesi 5-8m varësisht nga hapsira, sipërfaqja dhe vendi i objektit, me dërrë për hapje, në formë konike, me një degezim të llambadareve ndriqes, referojo vizatimit teknik të detajit të shtyllës së ndriqimit publik.	copë	1	280.00€	84.00 €
70	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtyllave metalike te galvanizuara te ndriqimit, me lartesi 4m, me dërrë për hapje, në formë konike, një krahëshe, referojo vizatimit teknik të detajit të shtyllës së ndriqimit publik.	copë	1	210.00€	63.00 €
71	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit PP00 Al 4x16 mm ² , lëshem në kanal sipas normave, e vendosur në gyp të brinjëzuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e të gjitha shenjave sinjalizuese për sinjalizuese mbi kabell duke përfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	15.00€	4.50 €
72	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit PP00 4x6mm ² , lëshem në kanal sipas normave, e vendosur në gyp të brinjëzuar Ø 50 mm, si dhe vendosja e të gjitha shenjave sinjalizuese për sinjalizuese mbi kabell duke përfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	11.00€	3.30 €
73	Furnizimi dhe shtrirja e kablilit PP00 5x2.5mm ² , lëshem në kanal sipas normave, e vendosur në gyp të brinjëzuar Ø 40 mm, si dhe vendosja e të gjitha shenjave sinjalizuese për sinjalizuese mbi kabell duke përfshir mbrojtësit gal dhe shiritin sinjalizues "RREZIK TENSIONI I LART"	m'	1	9.00€	2.70 €
74	Furnizimi, transporti dhe montimi i kanaleve nga plastika, për vendosjen e kabllove furnizuese të trupave ndriqes, nga kuadri shpërndarës.	m'	1	5.00€	1.50 €
75	Furnizimi me material të nevojshëm, hapja dhe betonimi i themeleve 80x80x80 cm me të gjitha punët e parapara për këtë lloj pune, duke përfshirë edhe vendosjen e ankerave për shtyllat me lartësi h=5-8 m	copë	1	85.00€	25.50 €

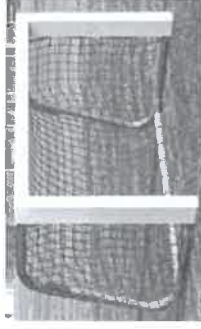
76	Furnizimi me material te nevojshem,hapja dhe betonimi i themeleve 50x50x50 cm me te gjitha punet e parapara per këtë lloj pune, duke përfshirë edhe vendosjen e ankerave per shyllat me lartesi h=4m	copë	1	50.00€	15.00 €
77	Furnizimi, transporti dhe montimi i bazes "ARALDI" RST N i vendosur ne shyllat e ndriqimit publik per lidhjen e trupit ndriques dhe vazhdimin e kablos per ndriquesit tjetër. Ne kuader te tabelës Araldi është edhe siguresa automatike 10 A	copë	1	8.00€	2.40 €
78	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablos PPy 3x2.5 mm se bashku me gypin e brinjezuar Ø 25 mm nga baza e siguresave deri te trupit ndriques	m'	1	4.50€	1.35 €
79	Furnizimi, transporti dhe montimi i kablos PPy 3x1.5 mm se bashku me gypin e brinjezuar Ø 20 mm nga baza e siguresave deri te trupit ndriques	m'	1	3.80€	1.14 €
80	Gërmimi i kanalit me dimensione 400mm x 800mm për vendosjen e kabllove. Mbulimi i kanalit pas vendosjes e kabllove furnizuese te ndriqimit te terrenit sportiv me thellesi 80 cm dhe gjeresi 40 cm duke përfshirë edhe mbulimin e kablos deri ne 20 cm me rërë. Pozicioni përfshinë edhe transportin e materialit të tepërt deri në deponi në përputhje me normativat ndërtimore	m'	1	15.00€	4.50 €
81	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shiritit FeZn 25 x 4 mm per lidhjen e tokezimit te shyllave te ndriqimit publik	m'	1	5.00€	1.50 €
82	Furnizimi i ornamit metalik sipërndarës te punuar nga ngjyra e pjekur dhe komplet më të gjitha elementet e nevojshme.Oramin të jetë për përdorim të jashtëm.Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim,përfshi edhe siguresat n=5 copë.	cope	1	190.00€	57.00 €
83	Furnizimi i oramin metalik kryesorë te punuar nga ngjyra e pjekur dhe komplet më të gjitha elementet e nevojshme.Oramin të jetë për përdorim të jashtëm.Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim,përfshi edhe siguresat n=10 copë.diferencial dhe elementet përcjellëse.	cope	1	210.00€	63.00 €
84	Furnizimi dhe montimi i drilave te vogla TRIM BOLLARD LED apo te ngjashme . Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	350.00€	105.00 €
85	Furnizimi dhe montimi i drilave te vogla ne dysHEME "COMPACT 22" wat apo te ngjashme LED.Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	22.00€	6.60 €

86	Furnizimi dhe montimi i dritave ne shkalle ne dysheme STEP 18Wat apo te ngjashme LED.Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	55.00€	16.50 €
87	Furnizimi dhe montimi i dritave ne brendi te rrehojes ne lartesis H=6.0 m.shtylla te jete e zingituar ne te nxehte AVENUE apo te ngjashme LED.Në llogari të këtij pozicioni të jetë edhe bazamenti nga betoni.Komplet të gjitha punimet të jenë deri në funksionalizim me elementet përcjellëse.	cope	1	79.00€	23.70 €
88	Sistem dyshemeje profesionale pwr pistat vrapimi e përbërë nga shtresë gome per staza vrapimi e derdhur në vend. Duhet te jete me sipërfaqe uniforme, trashesi 10mm, e veshur me rreshire poluretani me granula EPDM të sperkatura sipër. Duhët të jetë e papërshkueshme nga uji, veti jo rrëshqitëse dhe adekuatë për mbrojtje nga lëndimet. Të jetë adekuatë edhe për perdorim për vrapimet me këpucë me thumba. Ngjyra percaktohet nga autoriteti kontraktues.	m ²	1	85.00€	25.50 €
89	Furnizimi dhe montimi i kubëzave betoni me dimensione 40 x 40x 8 cm mbi bazën e punuar me zhavor fraksioni 32 dhe 16 mm. Zhavori të jetë nga guri i thyer, të ngjeshet me makinë përkatëse, kurse dizajni i kubzave zgjidhet nga projektuesi (Kubezat e betonit jane me trashesi t=8 cm dhe shtresa e sipërme e tyre eshte e punuar si shtrese me perberje kuarci, diabaze dhe perberje graniti)	m ²	1	25.00€	7.50 €
90	Furnizimi dhe montimi i skajeve të betonit me dimensione 07 x 25 x 40 cm, mbi bazën e punuar nga betonarnea. Skajoret të jenë të shtanguara mirë në beton.	m'	1	15.00€	4.50 €
91	Furnizimi me material si dhe vendosja e ansoreve të betonit klasa C35/45 me trashësi (80x1000x200) mm nga betoni. Lloji i ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për rezistencën në shtypje si dhe ndaj ngrirjes.	m'	1	18.00€	5.40 €



92	Furnizimi me material si dhe vendosja e kubëzave të betonit klasa C35/45 me trashësi 60mm me dimensione 160mm x 240mm. Lloji I ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për reziztencën në shtypje si dhe ndaj ngjirjes.	m ²	1	31.00€	9.30 €
93	Furnizimi me material si dhe vendosja e lugjeve të betonit klasa C35/45 me trashësi 80mm me dimensione 500mm x 500mm. Lloji I ngjyrës caktohet nga organi mbikëqyrës. Në çmim duhet të parashihen edhe aditivët për qëndrueshmëri ndaj lagështisë si dhe shqyrtimet në laborator për reziztencën në shtypje si dhe ndaj ngjirjes.	m'	1	18.00€	5.40 €
GRUPI I (30%)-TOTAL					3,093.39 €
GRUPI II (70%)					
94	Furnizimi me material si punimi i mureve mbrojtës me guri dekorativ si dhe rregullimi i fugave si dhe pastrimi i tyre	m ²	1	35	24.50 €
95	Furnizimi dhe montimi i rampave automatike ne hyrje me sitemin e kartelave automatike (min. 50 kartela)	copë	1	2500	1,750.00 €
96	Furnizimi dhe montimi i dyerve automatike ne hyrje te terreneve sportive dhe parkingun afer tyre te vendosura ne shina metalik si dhe vendosja e motorve automatik me telekomand, (min. 50 kartela)	copë	1	1900	1,330.00 €
97	Furnizimi me material si dhe mbjellja e barit në sipërfaqet e parapara për gjelbrim të ulet.	m ²	1	5	3.50 €
98	Furnizimi me material si dhe mbjellja e pishave me lartësi 2m.	copë	1	150	105.00 €
99	Sjellja dhe vendosja e kantave për mbeturina (të parapregaditura). Sipas specifikimit teknik.	copë	1	250	175.00 €
100	Hapja e puseve te thella me gjeresi Ø 200 mm me gyp me fileta te vetat dhe i certifikuar per uji te pijes	m'	1	40	28.00 €
101	Furnizimi me material dhe montimi i pompes per nxierjen e ujit nga thellesit min thithja 10 m dhe H=100 m	copë	1	400	280.00 €
102	Furnizimi me material dhe punimi i shtepizes- pusetes per enen ekspanduese per uji te pijes me minimum 150 l. Ne crnim duhet llogaritur puseta se bashku me enen ekspanduese si dhe materiali hidroizolues dhe termoizolues i pusetes.	copë	1	190	133.00 €
103	Furnizimi me material dhe punimi i sistemit te ujitjes pikë-pikë. Sistemi duhet te jen i punuar me standarde europiane per siperfaqe 1000 m2 me te gjitha elementet. Ne crnim duhet llogaritur te gjitha materialet si gyp,filter uji,lidhese,ventila etj sipas standardeve per kesi sistemi.	copë	1	3450	2,415.00 €

104	Punimi dhe montimi i shtyllave për tabela të basketbollit me diametër Ø125mm duke llogaritur edhe përforcimet në bazament me plaka të hekurit 600 x 600 x20mm, ankorimin e bulonave Ø20mm gjatësi 80cm vendosjen-saldimin e pllakave përforcuese 4 x 200 x 320 x 20mm dhe lartësi 500mm. Vërejtje: Për shtylla duhet të punohet edhe bazamenti nga betoni i thjeshtë MB20 me dim. 100 x 100 x 80cm duke llogaritur edhe tamponin nën bazament me trashësi t=20cm. Krejt sipas skicës së bashkangjitur.	copë	1	1220	854.00 €
105	Furnizimi transporti dhe mosntimi i rrjetës për kosh basketbolli me gjatësi 45-48cm nga materiali nallon PE, PP, Polyester etj, rezistente ndaj UV dhe e pa përshkueshme nga uji.	copë	1	60	42.00 €
106	Furnizimi transporti dhe mosntimi i rrjetës metalike për kosh basketbolli. 45-48 cm, 12 kapië, 550-590 g	copë	1	72	50.40 €
107	Blerja dhe montimi i tabelës së basketbollit me dim. 180 x 120cm nga druri i lameluar dhe ngjyrosur me ngjyrë speciale(rezistues ndaj kushteve klimatike), duke llogaritur edhe vendosjen e rrethit të basketbollit nga hekuri me gjithë rrjetë.	copë	1	750	525.00 €
108	Furnizimi dhe vendosja e shtyllave të futbollit të vogël me diametër Ø100mm të cilat duhet të jenë të paisura me rrjete. Shtyllat duhet të jenë konform standardeve dhe të rrejtat duhet të fiksohen në asfalt (ankërim fleksibil me bulona).	copë	1	950	665.00 €
109	Mini Target Port Futbolli i bërë nga alumini i përforcuar 50mm x 75mm. Porta e palosshme rezistente ndaj motit me një rrjetë futbolli HDPE me njeje 3 mm blu ose të zezë, korniza anësore prej çeliku të galvanizuar dhe shufër të ndashme të pasme. Madhësia e golit rreth 900mm x 600mm.	copë	1	560	392.00 €
110	Furnizimi dhe vendosja e rrjetës së volejbolit me të gjitha pjesët e nevojshme për vendosje në terrenin sportiv (shtylla dhe elementet lidhëse, Ø125mm) të vendosura në bazament nga betoni i thjeshtë MB20 me dim. 100 x 100 x 80cm ,konform normative dhe standardeve	copë	1	350	245.00 €
111	Punimi i vijave të terrenit sportiv me ngjyrë të bardhë me gjerësi sipas standardeve.	m'	1	3.5	2.45 €



112	Furnizimi dhe vendosja e ulseve të druirit të punuara në vend mbi këmbë nga profilat metalike të zingtuar .Llogaria per copë të vendosur.Në llogari të përfshihet edhe punimi dhe furnizimi i betonit, komplet me të gjitha punët e nevojshme.Punimi sipas skices shih ne projekt.	copë	1	15	10.50 €
113	Rrjetje volejboli me vrime te rrjetes 10cm x 10cm, madhesi te rrjetes V: 1m dhe H: 9.6m, me kablo te celikut 12.5m gjatesi. Materiali: najlon, PE, PP, Polister etj. forca superiore, rezistent ndaj UV dhe e pappershkueshme nga uji	copë	1	290	203.00 €
114	Furnizimi, transporti dhe montimi i fitnesit te jashtem sipas dimensioneve minimale: L:6500mm; B:7800mm dhe H:2900mm. Fitnesit duhet te kete hapesire per 9 ushtrime te ndryshme dhe hapesire jo me te vogel se 60m² Elementet fitnesit te jashtem jane nga inoxi sipas standarteve ISO 9001, 14001, 45001 dhe te kene certifikaten e ekzekutimit te strukturave metalike dhe te aluminit hEN 1090-1:2009+A1:2011. Fitnesi i jashtem duhet te jete i pershtatshem per se paku 18 persona qe te ushtroje ne te. Materialet jane nga celiku inox AISI 304 si dhe betoni i lemuar. Elementet percjellese te fitnesit te jashtem jane : shiriti terheqes, shufra konvergjente, doreza ne forme flutur, shirit horizontal, set kercimi me kuti si dhe stole te sheshta. Ngjyra e fitnesit te jashtem nga celiku dhe betony zgjidhet nga organi mbikqyres. Te gjitha materialet duhet te perfecohen ne toke me bulona perkates.	komplet	1	35560	24,892.00 €
115	Pllaka gome të ndërlidhura 50x50 për dysheme te lodrave dhe fitnesit te jashtëm, e trashë 1.2jo rreshqitëse. Duhet te jete rezistent ndaj ujit. Madhesia 50cm x 50cm dhe trashesi 2.5cm.	copë	1	35	24.50 €

70%

116	Furnizimi, transporti dhe montimi i tabelës së pingpongut-sipas dimensioneve minimale: Dimensionet gjenerale:L: 2740 mm; B: 1525 mm; H: 760 mm Pesha: 1000 kg e akorduar me standardin EN 14468-1:2015 Dimensionet e tabelës L: 2740 mm B: 1525 mm H: 60 mm e akorduar me standardin EN 14468-1:2015 Këmbët me dimensione L: 1225 B: 200 mm H: 700 mm e akorduar me standardin EN 14468-1:2015 Materiali nga betoni i kombinuar me mermer ose granit (terrazzo), me sipërfaqe të lëmuar.Përzierja e polirit zgjidhet nga organi mbikqyrës(e bardhë, kaft, hirt, e zezë etj).Me mbulesë Varnish-gloss sipas standardit EN 1504-2). Rezistenca ndaj korezioni sipas standardeve (EN 13198:2003, EN ISO 15630-1- 2004, EN10025:2004) Klasa e betonit C60/75 sipas standardit EN 12390-3:2019. Hidroizolimi sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017. Rezistenca ndaj ngricave sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017.	copë	1	4999	3,499.30 €
-----	--	------	---	------	------------



117	Tabelë për Techboll me dimensione L:300, W:1500, H:900, h:760 dhe e përzier nga material nga betoni i kombinuar me mermer ose graniti (terrazzo), me sipërfaqe të lëmuar. Përzierja e polirit zgjidhet nga organi mbikqyrës (e bardhë, kaft, hirit, e zezë etj). Me mbulesë Varnish-gloss sipas standardit EN 1504-2). Rrezistenca ndaj koreziona sipas standardeve (EN 13198:2003, EN ISO 15630-1- 2004, EN10025:2004) Klasa e betonit C60/75 sipas standardit EN 12390-3:2019. Hidroizolimi sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017. Rrezistenca ndaj ngjyresve sipas standardit EN206:2013+A1:2016/NA:2017.	copë	1	5530	3,871.00 €
118	Inqizimi gjeodezik i lokacionit. Sip. Sp. teknik.	m ²	1	1	0.70 €
119	Preventiva hapësirë në mes të zonës nën NDERTIM dhe zonave tjera në afërsi. Sip. Sp. Teknik.	copë	1	250	175.00 €
120	Instalimi i zyrës së perkohshme në punishte (~12m2).	m ²	1	500	350.00 €
121	me njesor- nga rrjeti, gjeneratori..	copë	1	600	420.00 €
122	Hartimi i projektit ekzekutiv detaj me të gjitha fazat për secilin nga objektet ku do të kryhen punimet.	m ²	1	7	4.90 €
123	Furnizimi i materialit, punimet dhe preventivi i konzervimit të instalimeve egzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas ndërtimit të objektit	komplet	1	400	280.00 €
124	Furnizimi dhe montimi i pengesave nga profilet metalike Ø90 mm me trashësi 4 mm dhe gjatësi 1.5 m të cilat vendosen në distanca sipas projektit dhe nevojës	copë	1	90	63.00 €
125	Furnizimi dhe montimi i pllakave metalike të përpunuar në CNC, me figura të ndryshme të cilat do të saldohen në rrethojat e IP, si dhe ngjyrosja e tyre me ngjyra të ndryshme të percaktuara nga ana e organit mbikqyrës. Llogaria në meter katror të figurës së punuar.	m ²	1	120	84.00 €

126	Furnizimi dhe montimi i dyshemeve prej gureve natyral (gllareves) me trashësi min. 5 cm, dhe dimensionet të pllakes jo më të vogël se 20/20 cm. Pozicioni përfshin edhe materialin lidhës nga betoni si dhe punimin e skajoreve nga materiali i njejtë sikur pllakat e dyshemes.	m ²	1	55	38.50 €	
127	Furnizimi, transporti dhe montimi i fitnesit të jashtëm sipas dimensioneve minimale: L:7500mm; B:5500mm dhe H:2900mm. Fitnesit duhet të ketë hapësirë për 15 ushtrime të ndryshme dhe hapësirë jo më të vogël se 125m ² . Elementet fitnesit të jashtëm janë nga inox sipas standarteve ISO 9001, 14001, 45001 dhe të kenë certifikatën e ekzekutimit të strukturave metalike dhe të aluminit hEN 1090-1:2009+A1:2011. Fitnesi i jashtëm duhet të jetë i përshtatshëm për së paku 18 persona që të ushtrime në të. Materialet janë nga çeliku inox AISI 304 si dhe betoni i lëmuar. Elementet përcjellese të fitnesit të jashtëm janë : shiriti tërheqës, shufra konvergjente, doreza në formë fluturë, shiriti horizontal, set kercimi me kuti si dhe stole të sheshta. Ngjyra e fitnesit të jashtëm nga çeliku dhe betoni zgjidhet nga organi mbikqyrës. Të gjitha materialet duhet të përfocohen në tokë me bulona perkaltes.	copë	1	66560	46,592.00 €	
		GRUPI II (70%)-TOTAL		127,897.50€	89,528.25 €	

REKAPITULIMI			
		ÇMIMI	ÇMIMI I PESHUAR
		GRUPI I (30%)-TOTAL	PESHA (%)
		10,311.30€	30%
		GRUPI II (70%)-TOTAL	
		127,897.50€	70%
		TOTAL:	100%
		138,208.80€	92,621.64€