KOMUNA E PRISHTINËS

RAPORT MUJOR

Drejtoria	Drejtoria e Financave
Periudha raportuese	Shtator/ 2026
Emri dhe mbiemri i raportuesit	VALBONA MAKOLLI (Eroll Raskova & Milaim Krasniqi)

1.PËRMBLEDHJE - Përmbledhje e përgjithshme rreth mbarëvajtjes/ecurisë së punës në drejtorinë tuaj për muajin raportues

Drejtoria e Financave është e ndarë në dy sektorë;

- Sektori për Buxhet dhe Financa
- Sektori i Tatimit në Pronë

1.1.- Sektori për Buxhet dhe Financa

Zyra e financave ka vazhduar të bëjë ofrimin e shërbimeve sa më efikase për drejtorit e tjera si dhe ofrimin e shërbimeve sa më efikas për qytetarë, duke ofruar informacione sa më të saktë të hyrave dhe shpenzimeve, për muaji shtator 2026.

1.2 Sektori i Tatimit në Pronë

Sektori i tatimit në Pronë ka vazhduar të bëjë grumbullimin e tatimit në pronë, regjistrimin e pronave të reja dhe të tatimpagueseve, verifikimin e pronave të regjistruara, vjelja e detyruar, plotësimi i të dhënave personale për tatimpaguesit, shqyrtimi i ankesave-kërkesave të tatimpagueseve, vlerësimi i pronave të paluajtshme për tatim në pronë, caktimin e taksës në pronë e paluajtshme dhe inkasimin e taksës për automjete motorike.

2. *AKTIVITETET E IMPLEMENTUARA - Listoni dhe shpjegoni aktivitetet e implementuara gjatë periudhës raportuese nga drejtoria juaj, duke përfshirë edhe aktivitetet që janë në implementim e sipër. Theksoni të arriturat e drejtorisë:*

2.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit "Free balance"
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë te rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet-Plani i zotimit dhe plani i shpenzimeve (plani i rrjedhjes se parasë)
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Plani i rrjedhjes se parasë për fondin 10
- Plani i shpenzimeve për vitin 2026 për fondin 10
- Bartja e mjeteve nga vitet e kaluara ne vitin 2026
- Përpilimi i planeve dhe tabelave për buxhet

2.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Përgatit faturimin për tatim në pronë për të gjitha pronat e paluajtshme
- Angazhohet dhe përcjell shpërndarjen e faturave të tatimit në pronë;
- Zhvillon vjeljen e detyruar sipas procedurave;
- Regjistrimi i pronave te reja dhe tatimpaguesve;
- Verifikimi i pronave të regjistruara dhe tatimpaguesve;
- Futja e të dhënave në sistem e tatimit në pronë;
- Shqyrtimi i ankesave të tatimit në pronë nga Bordi komunal;
- Shqyrtimi i kërkesave të tatimpaguesve;
- Bashkëpunon me Departamentin e Tatimit në Pronë në Ministrinë e Financave;
- Bashkëpunon me drejtoritë komunale përkatëse lidhur me pronat e paluajtshme;
- Lëshon certifikata-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Bashkëpunon me Zyrën rajonale të AKP-së lidhur me obligimet për NSH –të që janë në menaxhimin e tyre;
- Kryen edhe punë të tjera, në bazë të Ligjit të tatimit në pronën e paluajtshme dhe akteve nënligjore.

3.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Regjistrimi i të hyrave vetanake, në muajin shtator të 2026 janë arkëtuar **3,238,817.43 €.**
- Regjistrimi i faturave, në muajin shtator të 2026 janë pranuar **745** fatura.
- Procedimi i pagesave prej zotimit-përpunimit-shpenzimit të mjeteve për muajin shtator të 2026, në shumë prej **4,038,899.35€** për paga, ndërsa pagesat tjera në shumë prej **4,754,509.32€.** Gjithesej pagesa gjatë muajit shtator 2026 janë realizuara **8,793,408.67€.**
- Menaxhimi dhe raportimi i buxhetit;
- Alokimi i te Hyrave Vetanake per muajin gush të 2026 ishte **2,151,647.52€**.
- Menaxhimi i arkës, gjatë muajit shtator të 2026 janë grumbulluar **7,232.00 €**
- Raporti mujor për drejtorin e financave si dhe raporti sipas drejtorive.
- Përgatitja e raportit për bartjen e mjeteve
- Angazhimi për kompletimin e lendeve te kërkuara nga auditorët e jashtëm.
-

3.2. – Sektori i tatimit në pronë

Në Sektorin e Tatimit në Pronë gjatë muajit **Shtator** të vitit 2026 janë kryer këto aktivitete;
Janë realizuar të hyrat nga tatimi në pronë në shumë prej **1,658,098.87 €**

Janë realizuar të hyra nga taksa për automjete motorike në shumë prej **89,960.00 €**

- **Aktiviteti ne teren**
- Janë regjistruar944 njësi te reja me tabletë
- Të verifikuara në sistem **2577** njësi të objekteve
- Formular ose raport i Ankesave- kërkesave **104**
- Verifikime me formular dhe të dhëna të tatimpaguesve të regjistruar **271**
- **Mbledhja e detyruar**
- Për vjeljen e detyruar janë dërguar **49** letër kujtesa.
- Njoftim përfundimtar **13**
- Marrëveshje me këste kanë hyrë **6 t**atim pagues
- Vendime për ekzekutim te detyrimeve 10
- Urdhëresa për ekzekutim ne banka 3
- Urdhër për barre tatimore 0
- Urdhër për lirim bankar 3
- Vërtetim për kontribute pensionale 3
- **Zyra Operative**
- Ankesa /Ekzekutimi i vendimeve. 146
- Kërkesa për bashkimin e TP

- Pagesat e pa Rexhistruara te dërguar ne DTP **7**

- Modifikimi i rasteve **1087**
- Dërgesat përmes emaileve ne DTP **67**

- **Zyra e shërbimeve komunale** për tatimpaguesit /Certifikatë – Vërtetime për shërbime te ndryshme ka pranuar **37** lëndë ka lëshuar **43** vërtetime ndërsa taksa rrugore ka lëshuar **98** prej tyre me taks zero ka lëshuar **81**
- **Komisioni për Ankesa**
- Janë pranuar **72** lëndë-kërkesë **132** prej tyre te shqyrtuara 0 lëndë në ri procedure
- Lëndë të dërguara ne DTP-MFPT janë **4** lëndë kundër certifikatës se vlerës se vlerësuar, 0 ndërsa lëndë për riburisime 1
  si dhe **0** vendime sipas detyrës zyrtare

4. *AKTIVITETET NË IMPLEMENTIM E SIPËR - Të përshkruhen në detaje aktivitetet që janë në implementim e sipër nga drejtoria juaj për muajin raportues.*

4.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Pranimi I faturave për pagesë nga arshivë komunale
- Shpenzimet e pagesave të ndryshme nga zotimi deri te shpenzimi
- Regjistrimi i të hyrave në free balance
- Përcjellja e linjave buxhetore nga të hyrat vetanake për alokim të mjeteve
- Regjistrimi i pasurive komunale;
- Plani i keshit per vitin 2026
- Pasqyrat financiare 2026

4.2. – Sektori i tatimit në pronë

- Verifikime të pronave të regjistruara dhe regjistrime të pronave të reja;
- Regjistrime dhe modifikime në Sistemin e tatimit në pronë;
- Ekzekutimi i vendimeve të nxjerra nga Komisioni për ankesa dhe Sektorit i tatimit në pronë.
- Lëshimi i certifikatave-vërtetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë, sipas kërkesës së palëve;
- Shqyrtimi i ankesave nga Komisioni komunal për shqyrtimin e ankesave
- Shqyrtimi i kërkesave nga Sektori i Tatimit në Pronë.

4.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

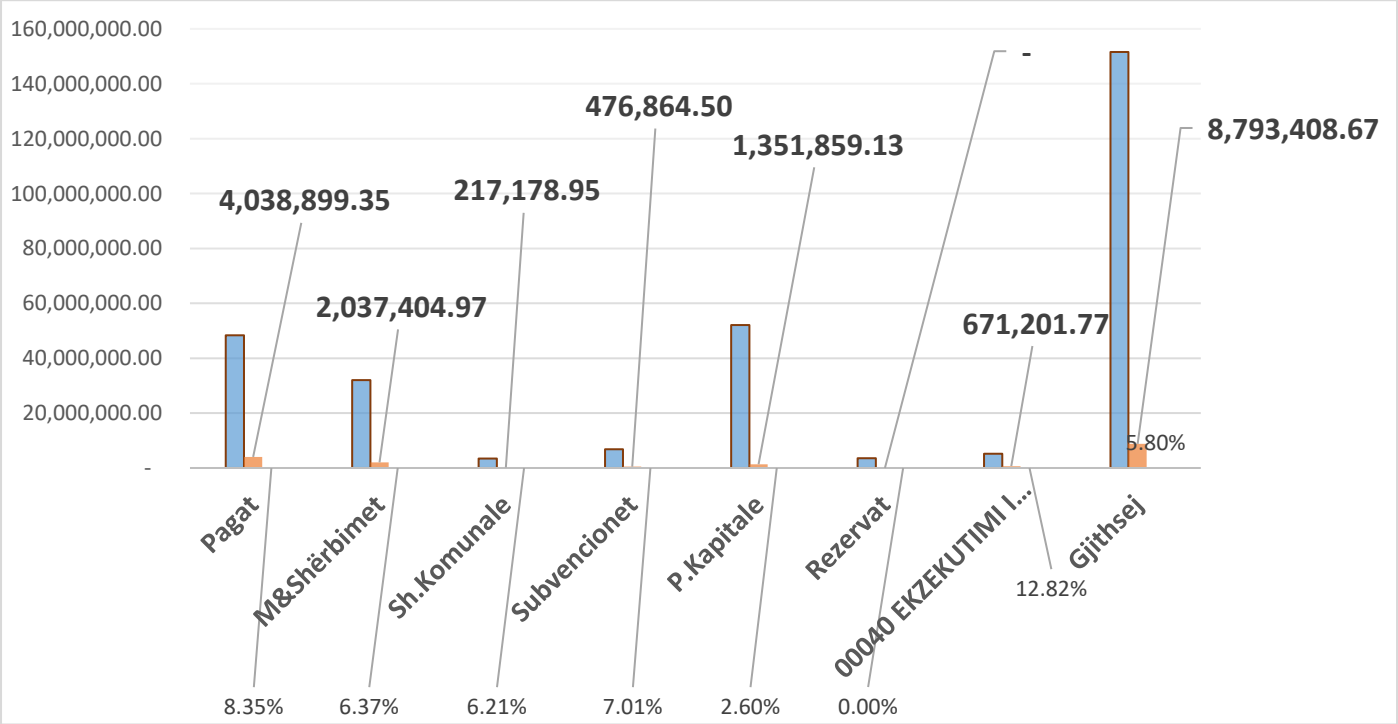
4.3.2.1- Buxheti i shpenzuar për periudhën raportuese ***–shtator 2026***

shtator 2026		616				
Fondet	**Pagat**	**M&Sh**	**Komunalet**	**Subvencionet**	**Kapitalet**	**Totali**
Grantet qeveritare (10)	4,035,059.35	1,939,680.71	217,178.95	220,610.00	727,901.87	7,140,430.88
Të hyrat vetanake (21)	-	88,797.56	-	256,254.50	436,744.53	781,796.59
Të hyrat vetanake (22)	-	8,926.70		-	187,212.73	196,139.43
Fondi I Huamarrjes (06)	-	-				-
Donacion 49	3,840.00	-				3,840.00
Ekzekutim i vend.gjyqes.					671,201.77	671,201.77
Gjithsej	4,038,899.35	2,037,404.97	217,178.95	476,864.50	2,023,060.90	8,793,408.67
Pa donacione	4,035,059.35	2,037,404.97	217,178.95	476,864.50	2,023,060.90	8,789,568.67

Pagesat sipas kategorive ekonomike: Pagat ***4,038,899.35€,*** *Pagesat nga Mallrat dhe Shërbimet ne total* ***2,037,404.97€,*** *nga Shpenzimet Komunale* ***217,178.95€,*** *nga Subvencionet* ***476,864.50€,*** *nga* ***Kapitalet 2,023,060.90€.*** *Totali i pagesave gjatë shtatorit 2026 ishte* ***8,793,408.67€.***

Vendimet gjyqesore te ekzekutuara nga Thesari në shumën prej: ***671,201.77€***

Grafikoni 1



Grafikoni 1, paraqet shpenzimet e muajit shtator 2026, krahasuar me shpenzimet vjetore te buxhetuara per vitin 2026.

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR		€
	TOTALI (→)	1,939,680.71
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	SHTATOR 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		**219,890.18**
10/616/16306/13131	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare brenda vend	32.00
10/616/16306/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	780.04
10/616/16306/13143	Shpenzimet e tjera për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	1,790.00
10/616/16306/13310	Interneti	100.50
10/616/16306/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	59,647.20
10/616/16306/13610	Furnizimet për zyrë	18,959.11
10/616/16306/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	7,493.50
10/616/16306/13720	Nafta për ngrohje qendrore	8,104.83
10/616/16306/13950	Regjistrimi i automjeteve	50.00
10/616/16306/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	50,000.00
10/616/16306/14010	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	478.00
10/616/16306/14040	Mirëmbajtja e Teknologjisë Informative dhe të Komuni	3,120.00
10/616/16306/14050	Mirëmbajtja e mobiljeve dhe pajisjeve	50,975.00
10/616/16306/14110	Qiraja për ndërtesa	227.50
10/616/16306/14160	Qiraja për automjete	17,614.00
10/616/16306/14310	Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit	518.50
16611 INSPEKCIONI - PRISHTINË		**100,000.00**
10/616/16611/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	53,248.06
10/616/16611/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	46,751.94
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË		**240,000.00**
10/616/18039/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	240,000.00
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE		**32,923.45**
10/616/18040/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	**178.00**
10/616/18040/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	32,745.45
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË		**559,552.17**
10/616/18166/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	559,552.17
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		**219,878.37**
10/616/18450/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	219,878.37
19730 ZKK - PRISHTINË		**11,943.89**
10/616/19730/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	1,650.44
10/616/19730/13143	Shpenzimet e tjera për udhëtimet zyrtare jashtë vendit	1,914.00
10/616/19730/13310	Interneti	26.16
10/616/19730/13330	Shërbimet postare	2,990.20
10/616/19730/13450	Shërbimet e shtypjes/printimit	3,323.09
10/616/19730/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	110.00
10/616/19730/13950	Regjistrimi i automjeteve	810.00
10/616/19730/14310	Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit	1,120.00
47006 BUJQËSIA - PRISHTINË		**2,836.79**
10/616/47006/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	1,461.79
10/616/47006/14310	Kompensimi i përfaqësimit brenda vendit	1,375.00

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA GRANDI QEVERITAR		
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		**121,198.68**
10/616/73350/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	400.00
10/616/73350/13610	Furnizimet për zyrë	2,970.00
10/616/73350/13630	Furnizimet mjekësore	117,828.68
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË		**12,000.00**
10/616/75526/13310	Interneti	190.80
10/616/75526/13470	Shërbimet teknike	840.80
10/616/75526/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	10,818.40
10/616/75526/14010	Mirëmbajtja dhe riparimi i automjeteve	150.00
75527 SHERBIM.REZIDENCIALE-PRISHTINË		**17,592.61**
10/616/75527/13430	Shërbimet e ndryshme shëndetësore	1,656.00
10/616/75527/13470	Shërbimet teknike	1,852.41
10/616/75527/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	12,032.20
10/616/75527/13640	Furnizimet e pastrimit	2,052.00
85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË		**79,194.00**
10/616/85006/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	79,194.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		**21,983.32**
10/616/85086/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	21,983.32
85145 TEATRI - PRISHTINË		**777.00**
10/616/85145/13141	Para xhepi/mëditjet për udhëtime zyrtare jashtë vendit	**777.00**
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT- PRISHTINË		**299,910.25**
10/616/92030/13310	Interneti	278.99
10/616/92030/13430	Shërbimet e ndryshme shëndetësore	323.00
10/616/92030/13440	Shërbimet këshilldhënëse dhe profesionale	99.00
10/616/92030/13450	Shërbimet e shtypjes/printimit	406.81
10/616/92030/13460	Shërbimet kontraktuese të tjera	32,490.66
10/616/92030/13610	Furnizimet për zyrë	6,798.98
10/616/92030/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	65,476.00
10/616/92030/13953	Sigurimi i ndërtesave dhe të tjera	142,208.46
10/616/92030/14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore	51,828.35

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE		€'
BLLOKU KODUES	PROGRAMI (↓) / TOTALI (→)	88,797.56
92310 ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË		1,724.63
21/616/92310/14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore	1,724.63
94350 - ARSIMI I MESEM - PRISHTINË		87,072.93
21/616/94350/13610	Furnizimet për zyrë	7,143.26
21/616/94351/13620	Furnizimi me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)	264.00
21/616/94351/13780	Derivatet për automjete, gjeneratorë dhe makineri	219.61
21/616/94351/14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore	79,446.06

MALLRAT DHE SHËRBIMET NGA TË HYRAT VETANAKE NGA VITI I KALUAR		€'
BLLOKU KODUES	PROGRAMI (↓), / TOTALI (→)	8,926.70
92310 - ARSIMI PARAFILLOR ÇERDHET - PRISHTINË		8,926.70
22/616/92310/14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore	8,926.70

SHPENZIMET KOMUNALE NGA GRANDI QEVERITAR		€'
	TOTALI I KOMUNALIVE (→)	217,178.95
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	SHTATOR 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		96,312.52
10/616/16306/13210	Energjia elektrike	86,401.58
10/616/16306/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	4,209.05
10/616/16306/13230	Mbeturinat	2,142.26
10/616/16306/13240	Ngrohja qendrore	3,559.63
19730 ZKK - PRISHTINË		1,081.13
10/616/19730/13250	Telefonia fikse	1,081.13
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		18,333.98
10/616/73350/13210	Energjia elektrike	14,482.13
10/616/73350/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	3,809.93
10/616/73350/13250	Telefonia fikse	41.92
75527 SHËRBIMET REZIDENCIALE - PRISHTINË		1,451.32
10/616/75527/13210	Energjia elektrike	625.32
10/616/75527/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	610.00
10/616/75527/13230	Mbeturinat	216.00
93150 - ARSIMI FILLOR - PRISHTINË		100,000.00
10/616/93150/13210	Energjia elektrike	31.45
10/616/93150/13220	Shërbimet e ujësjellësit dhe kanalizimit	17,036.29
10/616/93150/13230	Mbeturinat	22,176.00
10/616/93150/13240	Ngrohja qendrore	57,529.92
10/616/93150/13250	Telefonia fikse	3,226.34

SUBVENCIONET - NGA GRANDI QEVERITAR		€'
TOTALI I SUBVENCIONEVE NGA (10)		220,610.00
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	SHTATOR 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		50,000.00
10/616/16306/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	50,000.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		20,000.00
10/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	20,000.00
85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË		100,000.00
10/616/85006/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	65,500.00
10/616/85006/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	34,500.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		31,250.00
10/616/85086/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	4,950.00
10/616/85086/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	26,300.00
92030 ADMINISTRATA E ARSIMIT - PRISHTINË		19,360.00
10/616/92030/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	13,940.00
10/616/92030/22200	Transferet sociale për individë	5,420.00

SUBVENCIONET - NGA TE HYRAT VETANAKE		€'
TOTALI I SUBVENCIONEVE NGA (21)		256,254.50
BLLOKU_KODUES	EMERTIMI	SHTATOR 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË		3,000.00
21/616/16306/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	3,000.00
18450 MENAXHIMI I FATKEQËSIVE NATYRORE - PRISHTINË		16,000.00
21/616/18450/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	16,000.00
47006 BUJQËSIA - PRISHTINË		1,544.50
21/616/47006/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	1,544.50
73350 SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETËSOR - PRISHTINË		32,710.00
21/616/73350/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	32,710.00
85006 SHËRBIMET KULTURORE - PRISHTINË		202,500.00
21/616/85006/21200	Subvencionet për entitetet jopublike	169,000.00
21/616/85006/22200	Transferet sociale për individë	33,500.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË		500.00
21/616/85086/22202	Transferet për përfitues individual tjerë	500.00

INVESTIMET KAPITALE NGA GRANDI QEVERITAR	Alokimi	Shtator 2026
PERSHKRIMI	€'	€'
18039 SHËRBIMET PUBLIKE - PRISHTINË	**100,000.00**	**30,000.00**
54454 NDERTIMI I PARKUT NE LAGJEN "KALABRIA" FAZA III	100,000.00	30,000.00
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	**12,364,770.25**	**1,068,476.64**
00040 Pagesat sipas vendimeve gjyqësore	9,701,283.27	671,201.77
51052 RRUGA A KOLEKTORI DHE RRUGA	1,763,486.98	167,810.62
52563 NDERTIMI, REKONSTRUIMI DHE SANIMI I DEFEKTEVE TE KANALIZIMEV	300,000.00	50,946.97
53937 ZGJERIMI DHE RREGULLIMI I TRASES RRUGORE FAZA 1: LLUKAR, MAK	100,000.00	30,000.00
54638 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN KODRA E TRIMAVE - RR. XHEVAT BE	500,000.00	148,517.28
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	**150,000.00**	**58,382.00**
53593 NDERTIMI I SEMAFOREVE DHE MODERNIZIMI I PAISJEVE TJERA PER S	150,000.00	58,382.00
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË	**500,000.00**	**100,000.00**
50824 NDERTIMI I QENDRES MULTIFUNKSIONALE PER PUNE SOCIALE	500,000.00	100,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË	**300,000.00**	**72,245.00**
54439 NDËRTIMI I TRIBUNËS KF "RAMIZ SADIKU" - VAZHDIM FAZA II	100,000.00	30,000.00
54441 NDERTIMI I TERRENIT SPORTIN NE HAJVALI VAZHDIM FAZA II	100,000.00	30,000.00
56488 NDERTIMI I FUSHES TE RILINDJA	100,000.00	12,245.00
93150 ARSIMI FILLOR - PRISHTINË	**100,000.00**	**70,000.00**
57258 BLERJA ME INVENTAR PER IEA, INVENTAR SHKOLLOR	100,000.00	70,000.00
TOTALI	**13,514,770.25**	**1,399,103.64**

INVESTIMET KAPITALE NGA TË HYRAT VETANAKE	Alokimi	Shtator 2026
PERSHKRIMI	€'	€'
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË	**150,000.00**	**90147.5**
52542 NDERTIMI I ANEKSI DHE RENOVIMI I KOMUNES SE PRISHTINE	150,000.00	90,147.50
18040 INVESTIMET KAPITALE DHE MENAXHIMI I KONTRATAVE	**300,000.00**	**69,928.04**
53937 ZGJERIMI DHE RREGULLIMI I TRASES RRUGORE FAZA 1: LLUKAR	100,000.00	18,175.52
54638 NDERTIMI I RRUGEVE NE LAGJEN KODRA E TRIMAVE - RR. XHE	100,000.00	40,112.28
56473 NDERTIMI I KANALIZIMIT NE FSHATIN BERNICE	100,000.00	11,640.24
75526 SHËRBIMET SOCIALE - PRISHTINË	**100,000.00**	**100,000.00**
50824 NDERTIMI I QENDRES MULTIFUNKSIONALE PER PUNE SOCIALE	100,000.00	100,000.00
85086 SPORTI DHE REKREACIONI - PRISHTINË	**200,000.00**	**60,967.00**
57262 NDËRTIMI DHE RENOVIMI I HAPËSIRAVE SPORTIVE NË LAGJET	200,000.00	**60,967.00**
93150 ARSIMI FILLOR - PRISHTINË	**580,000.00**	**115,701.99**
53611 INSTALIMI E ELEKTRIKËS,GJENERATORËVE,KLIMA METO BAJR	150,000.00	16,120.00
57256 NDËRTIMI I ANEKSEVE PËR MËSIMIN TËRËDITOR NE SHF, "GJE	250,000.00	80,054.99
57258 BLERJA ME INVENTAR PER IEA, INVENTAR SHKOLLOR	180,000.00	19,527.00
TOTALI	**1,330,000.00**	**436,744.53**

INVESTIMET KAPITALE NGA TË HYRAT VETANAKE NGA VITI I KALUAR	Alokimi	Shtator 2026
16306 ADMINISTRATA - PRISHTINË	**150,000.00**	**73,473.07**
49653 FURNIZIMI ME PAISJE TE IT-SE PER NEVOJAT E KOMUNES SE PRISHTINES	150,000.00	73,473.07
18166 INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PRISHTINË	**260,000.00**	**113,739.66**
56490 NDERTIMI I RRETHOJAVE PER VARREZA NE KOMUNEN E PRISHTINES	260,000.00	113,739.66
TOTALI	410,000.00	187,212.73

4.3.3.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i buxhetit dhe financave merret me menaxhimin e grumbullimit dhe regjistrimit të të hyrave vetanake, barazimet dhe alokimet e të hyrave në bazë të projeksioneve të parapara nga të hyrat për buxhetin komunal dhe menaxhimin, ekzekutimin e buxhetit nga zotimet e mjeteve, përpunimet, shpenzimet e mjeteve dhe arkivimin e tyre.
Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

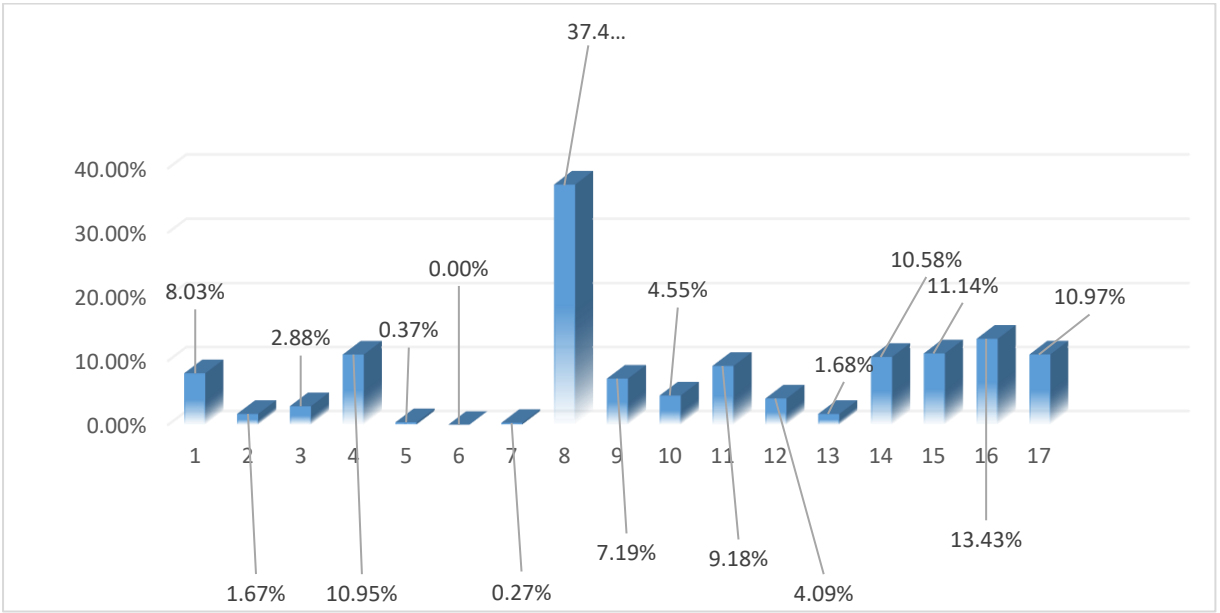
- Përgatitë raportet buxhetore javore dhe mujore në përputhje me aktet ligjore në fuqi
- Mbikëqyre shfrytëzimin-realizimin e buxhetit përmes programit “Free balance”
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë së Komunës
- Koordinimi i punëve dhe zhvillimi i bashkëpunimit me sektorët tjerë të Drejtorisë, sipas dinamikës për harxhimin e buxhetit në bazë te rrjedhës së parasë
- Kontrollimi dhe mbikëqyrja e të hyrave dhe të dalurave dhe miratimin e tyre sipas fondit, kodit dhe kategorive ekonomike.
- Planifikon, raporton dhe mban evidencën e të hyrave vetanake për të gjitha drejtoritë
- Pranimi i faturave
- Procedurat dhe shpenzimet e mjeteve buxhetore
- Alokimet
- Zotimet
- Raportimi i shpenzimeve të realizuara sipas drejtorive
- Kthimi i mjeteve

4.3.4.- Takimet me palë

Sektori jonë nuk ka takime me palë

Te hyrat vetanake per shtator 2026 janë si në tabelën e më poshtme :

	PLANIFIKIMI DHE REALIZIMI I TË HYRAVE VETANAKE PËR VITIN 2026			
	Realizimi gjate shtatorit 2026			
Nr	PËRSHKRIMI	Planifikimi	Realizimi	%
1	Taksa për leje ndërtimi	11,632,137.00	933,804.73	8.03%
2	Legalizimi I Ndertimeve pa Leje	450,000.00	7,520.92	1.67%
3	Leje Mjedisore Komunale	800,843.00	23,035.13	2.88%
4	Tatimi në pronën e paluajtshme dhe T	15,123,792.00	1,656,543.96	10.95%
5	Menaxhimi i mbeturinave	338,000.00	1,265.20	0.37%
6	Taksa tjera te planifikuar	4,000,000.00	-	0.00%
7	Licenca në biznes	350,000.00	949.00	0.27%
8	Taksa për shfrytezimi i sip. publike	250,000.00	93,607.56	37.44%
9	Konfiskimi I Veturave - me marimangë	100,000.00	7,193.00	7.19%
10	Infrastruktur rrugore	3,500,000.00	159,253.51	4.55%
11	Taksa nga kadastri dhe gjeodezia	1,200,000.00	110,114.00	9.18%
12	Të hyra nga inspekcioni	150,000.00	6,130.90	4.09%
13	Taksa për certif.dhe doku.zyrtare	250,000.00	4,195.00	1.68%
14	Taksa për automjete motorrike	850,000.00	89,960.00	10.58%
15	Taksa për shërbime arsimore	800,000.00	89,104.32	11.14%
16	Bibloteka Dhe Teatri Dodona	20,000.00	2,685.50	13.43%
17	Taksa për shërbime shëndetësore	400,000.00	43,890.50	10.97%
18	Qera Banese (Renta)	-	9,564.20	
19	Të hyrat tjera të pa përcaktuara	-	-	
20	Gjuetia	15,000.00	-	
21	Shitja e Pasuris	15,000.00	-	0.00%
22	Shpronsime	1,000,000.00	-	0.00%
0	Participime / Donacione	-	-	0.00%
	T O T A L	41,244,772.00	3,238,817.43	7.85%



Grafikoni 2. Te hyrat e arkëtuara gjate shtatorit 2026, krahasuar me buxhetin vjetor te te hyrave 2026

4.3.5-Sektori për Tatim në Pronë

4.3.6.- Fushëveprimi i Sektorit

Sektori i tatimit në pronë merret me vjeljen e tatimit në pronë, regjistrime të pronave të reja në teren dhe futjen e të dhënave në data bazën e Sistemit të tatimit në pronë, si dhe veprimtari të tjera të lartë cekura.

4.3.7.- Takimet me palë

Sektori i tatimit në pronë mban takime me pale ditën e hënë, e mërkure dhe e premte, sipas nevojës edhe ditëve tjera të punës.
Kurse në zyrën e shërbimeve me qytetar ku ofrohen shërbime për tatimpagues sipas kërkesë së tyre si dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës.

Fushëveprimi specifik i këtij sektori:

- Mban evidencën e të hyrave nga tatimi në pronat e paluajtshme;
- Bën identifikimin, klasifikimin dhe vlerësimin e pronës së paluajtshme;
- Analiza e borxheve për tatim në pronë;
- Shpërndarja e faturave për tatim në pronë;
- Intervistomi me borxhlinjtë të cilat kanë borxhe të mëdha;

*5.**Takimet me institucione të tjera***

5.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kemi takime dhe komunikime të vazhdueshme me Ministrinë e Financave rreth Raportimeve, këshillimeve, konsultime për buxhetet dhe ekzekutimin buxhetit .

5.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Kemi takime me Departamentin e Tatimit në Pronë në MF, me Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe Drejtorit përkatëse të komunës.

6.Diskutime publike / takime me qytetarë

6.1.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Nuk ka pasur.

6.1.2.-Sektori i Tatimit në Pronë

Takime me qytetarë lidhur me tatimin në pronë ku janë të caktuara dita e hënë, e mërkure dhe premte, sipas nevojës edhe ditëve të tjera.

6.2.1.-Kërkesat për qasje në dokumente zyrtare

6.2.2-Sektori për Buxhet dhe Financa

Kërkesat dhe qasja në dokumentacionet nga Auditorët e brendshëm si në vijim:

- **Raportime varësisht prej kërkesave tjera të auditorëve.**

6.2.3.-Sektori i Tatimit në Pronë

- Kemi auditime nga auditorët e ndryshëm të cilët kërkojnë qasje në dokumente zyrtare dhe nga Policia e Përgjithshme, Departamenti i Krimeve Ekonomike.

6.3.-Lëndët e pranuara, kryera dhe në përfundim e sipër

6.3.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Shpenzime të ndryshme nga kategoritë e ndryshme ekonomike të cilat janë kontrolluar dhe presim ekzekutim
- Kthimi i mjeteve

6.3.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Lëndët e pranuar sipas kërkesës së palëve;

- Për shërbime komunale për tatimpaguesit janë pranuar 50 lëndë, janë kryer të gjitha lëndët;

7.*Takime të tjera*

7.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

Takime me palë të ndryshme për ankesat e tyre rreth pagesave, rreth shërbimeve të kontraktuara, etj.

7.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Takime te veçanta nuk kemi pas përveç takime të lartcekura.

8.SFIDAT - Nëse gjatë zbatimit të planeve është hasur në vështirësi të ndryshme, p.sh. pengesa brenda drejtorisë, Komunës apo institucioneve të ndryshme, ju lutëm shpjegoni në këtë hapësirë.

8.1-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Sfidues është komunikimi me institucionet, moskthimi i përgjigjeve në afate ligjore, të cilat na krijojnë probleme me palë dhe përfaqësues të palëve.

***8.**2-Sektori i Tatimit në Pronë*

- Sfiduese është ekzekutimi i vendimeve nga BKSHA-ja, për vitet tatimore retroaktive, sidomos në kartelet financiare me falje e borxheve-amnisti, ku është e obliguar llogaritja manuale nga zyra e operativës.
- Digjitalizimi i sistemit të tatimit në pronë ku kemi probleme me ruajtjen e dosjeve;
- Qasja e dobët e rrjetit për GPS në disa zona të territorit të Prishtinës;
- Mos regjistrimi i pagesës për tatim në pronë në kohë më të shkurtër;
- Mungesa e qasjes në të dhënat kadastrale;
- Koordinatat dhe definimi i qarte i parcelave te tokës
- Vështirësitë dhe problemet ne protax si llogaritja e banimeve primare, hartat dhe mungesa e adresave te sakta

9. REKOMANDIME - Shënoni rekomandime rreth përmirësimit të mbarëvajtjes së proceseve, nëse keni, dhe nevojave të drejtorisë për të gjitha aspektet, p.sh. trajnime të punëtoreve, furnizim me pajisje shtesë etj.

9.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Trajnime për punëtorë,

9.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Trajnime për stafin, pasi që kemi ndryshime në sistemin e tatimit në pronë, ku nga viti 2019 ka filluar edhe tatimi për toka dhe për ne është një sfidë korrigjimi parcelave.

10. *AKTIVITETET E PLANIFIKUARA PËR MUAJIN PASUES - Listoni aktivitetet e planifikuara për drejtorinë tuaj për muajin pasues*

10.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

- Punët tona janë zakonisht të njëjta dhe vazhdohet me kontinentet dhe me më shumë vullnet për ofrimin sa më të mire të të dhënave dhe shërbimeve ndaj qytetarëve.

10.2-Sektori i Tatimit në Pronë

- Vazhdojmë aktivitet e planifikuara sipas planit të punës;

11. *TË TJERA - Shënoni çështjet tjera që mendoni se janë me rëndësi të raportohen e që nuk kanë qenë të përfshira në pikat e mësipërme.*

11.1.-Sektori për Buxhet dhe Financa

Për këtë muaj nuk kemi

11.2-Sektori i Tatimit në Pronë

Për ketë muaj nuk kemi

12. Të dhënat e Sektorit të tatimit në pronë në forma tabelore për muajin shtator/2026:

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat vetanake;

vërtetime të nevojshme në lidhje me shërbimet përkatëse komunale.

Të hyrat nga tatimi në pronë

Shtator	Realizimi 2026
01.09.2026-30.09.2026	**1,658,098.87 €**

Ngarkesa rrugore komunale

Aktiviteti	Vlera
Ngarkesa rrugore komunale	89,960.00 **€**

Zyra pritëse për shërbime me qytetare/ Certifikatat

Statusi i lëndëve	Numri i lëndëve
Lëndë te kryera	37
Vërtetime	43
Taksa rrugore	98
Taksa rrugore te liruar	81
Totali	259

Raporti i ngjarjeve;
është një raport i gjeneruar nga IT sistemit i tatimit në prone. Ai përmban një listë të filtruar të ngjarjeve. Raporti i ngjarjeve mund të përdoret për qëllime të auditimit.

Aktivitetet nga Zyrtaret në teren	Planifikuar	Realizuar
1.Formulari i verifikimit- rianketimi/inspektime		271
2.Formulari sipas njësisë së ankesave/inspektime		104
3.Verifikime të njësive të objekteve		2577
4.Regjistrime të njësive të reja		944
Totali	3000	3896

Zyra operative	
Përshkrimi detyrave	Realizuar
1. Ankesa/Ekzekutimi i vendimeve	146
2. Regjistrim pagesave	7
3. shperndarje te pagesave	55
4.dergimi emailave ne DTP	60
5.Modifikim i pronës dhe tatim paguesit	883
Totali	1151

Mbledhja e detyruar

1.Leterkujtesa	49
2. Njoftim përfundimtar	13
3. Kontrata për pagesë me këste	6
4. Vendime për ekzekutim të detyrimeve	10
5. Urdhëresa për ekzekutim ne banka	3
6. Urdhër për barre tatimore	0
7. Urdhër për Lirim nga banka	3
8. Urdhër për lirim bankar	3
9.njoftime për shkëputje te kontratës me këste	0
Total	87

Vërejtje: sistemi tatimit ne pronë ne këtë muaj nuk gjeneron raportin e veprimeve ne sistem te dhënat janë regjistruar ashtu siç i kanë deklaruar zyrtaret gjithashtu shume veprime ne sistem ende nuk janë lëshuar nga DTP